



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР- 01-ОС / 2020 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.) във връзка с чл.6а, т.2 от същата, както и представено уведомление с вх. №ОВОС-ЕО-329/13.12.2019г. и допълнителна информация с вх.№ОВОС-ЕО-329/2//19.12.2019г. и №ОВОС-ЕО-329/6//15.01.2020г. на РИОСВ-Враца

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение за „Поставяне на готова дървена къща 80 кв.м в собствен имот в землище с. Паволче, общ. Враца“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видовете, предмет на опазване в защитена зона **BG0000166 „Врачански Балкан“** за опазване на природните местообитания.

Местоположение: имот № 55070.11.25 в в мест. „Катранкьовото“, землище с. Паволче, общ. Враца, обл. Враца.

Възложители:

Враца, обл. Враца

Характеристика на инвестиционното предложение:

Съгласно представената от възложителя информация и документация, инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на земеделска земя - имот № 55070.11.25 в землището на с. Паволче, общ. Враца, за неземеделски нужди, във връзка с изграждане на жилищна сграда. Имотът е с площ 962 кв.м., с НТП: Параграф 4, собственост на възложителя.

Съгласно получено в отговор на наше запитване становище от ОД «Земеделие» - Враца, входирано с №ОВОС-ЕО-329/4//10.01.2020г. на РИОСВ-Враца, имот №11.25 по плана на новообразуваните имоти в мест. „Катранкьовото“ за територията по §4 от ПРЗ на ЗСПЗЗ, в земл. с. Паволче, е земеделска земя. За реализиране на така заявеното ИП, следва да се проведе процедура по реда на Глава пета на Закона за опазване на земеделските земи и правилника за приложението му, за промяна предназначението на земеделски земи.

Жилищната сграда ще е от сглобяема дървена конструкция, с площ 80 кв.м. Строителството ще е сух способ. Няма да има изкопни работи за фундаменти. Имотът е захранен с ел. енергия. За добив на вода за питейно-битови нужди е предвидено изграждане на подземен кладенец или сондаж, предвид това, че в района няма изградени ВиК съоръжения. Не е необходимо изграждането на нови пътни връзки или друга техническа инфраструктура. При реализацията на ИП няма да се генерират строителни отпадъци. Битовите отпадъци ще се третират съгласно системата за сметосъбиране в населеното място.



ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очаква отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и **не е предмет** на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/, по реда на ЗООС.

ИП **не засяга** защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*.

Имотът **попада** на територията на защитена зона съгласно *Закона за биологичното разнообразие* - BG0000166 „Врачански Балкан“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.).

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението и начина на ползване на имота, във връзка с което попада под разпоредбите на чл. 2, ал.1, т. 2 от Наредбата за ОС и за него се провежда процедурата по Оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на горечитираните защитени зони, по реда на чл.31, ал.1 от ЗБР (Глава II, Раздел III от Наредбата за ОС).

Съгласуването на предвиденото инвестиционно предложение за „Поставяне на готова дървена къща 80 кв.м в собствен имот в землище с. Паволче, общ. Враца“, се основава на следните

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до значително унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000166 „Врачански Балкан“, тъй като ще засегне незначителна площ от зоната, от имот, който не представлява природно местообитание от Приложение №1 на ЗБР, както и предвид липсата на необходимост от усвояване на площи от изграждане на допълнителна техническа инфраструктура, поради което не се очаква да се изменят трайно и необратимо територии от значение за естественото функциониране на природните местообитания, предмет на опазване в зоната.

2. Реализацията на предвидените дейности не се очаква да доведе до значително увреждане и значителна трансформация на местообитания, вкл. трайно влошаване на качествата на местообитанията за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, предмет на опазване в защитената зона, тъй като не се засягат ефективно заети и пригодни потенциални местообитания на видовете, и имота, в който ще се реализира ИП, е разположен в близост до границата на защитената зона, в район със съществуващи жилищни сгради, предвид което не се явява функционален и структуроопределящ фактор и елемент за местообитанията или екосистемите, използвани от видовете.

3. Предвид местоположението, вида на обекта, незначителната площ и характера на въздействието, реализацията на ИП не предполага нарушаване на биокоридорни връзки от значение за видовете и възникване на бариерен ефект.

4. Няма вероятност от отрицателно кумулативно въздействие от реализацията на настоящото ИП в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми и проекти със сходен характер в тях.

5. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитена зона BG0000166 „Врачански Балкан“.

С цел минимизиране на въздействията върху защитената зона, реализацията на предвидените с ИП дейности, се съгласува при следните

УСЛОВИЯ:

1. Битовите отпадъчни води да се събират в безотточна изгребна яма.

2. Съгласно чл. 44, ал. 4 от ЗВ (Изм. - ДВ, бр. 65 от 2006 г., в сила от 11.08.2006 г.) Изграждането на кладенец за индивидуално безплатно водовземане на подземни води става, без да е необходимо разрешително, но след като собственикът уведоми директора на съответната Басейнова дирекция.

Реализацията на инвестиционното предложение се съгласува само за конкретното заявено инвестиционно предложение и в посочения капацитет.

При всички случаи на промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването му.

При констатиране на неизпълнение на условията, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административнонаказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му, пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд Враца, чрез РИОСВ – Враца, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

инж. ХРИСТО ХРИСТОВ
Директор на РИОСВ - Враца



Дата: 17...01.2020г.