



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР- 08-ОС / 2017 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.) във връзка с чл.6а, т.2 от същата, както и представено уведомление с вх. № В-2964/22.11.2017 г. и допълнителна информация с вх. № В-2964/29.11.2017 г. на РИОСВ-Враца

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение за «Изграждане на жилищна сграда в имот № 12259.1005.250 в землището на кв. Бистрец, гр. Враца, общ. Враца», което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видовете, предмет на опазване в защитена зона **BG0000166 „Врачански Балкан“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Местоположение: имот № 12259.1005.250 в землището на кв. Бистрец, гр. Враца, общ. Враца .

Възложител: _____ гр. Враца, общ. Враца

Характеристика на инвестиционното предложение:

Съгласно представената от възложителя информация и документация, инвестиционното предложение предвижда смяна на предназначението на земеделска земя, с цел изграждане на еднофамилна двуетажна жилищна сграда за сезонно обитаване и допълващо застрояване от лятна кухня - барбекю и стопанска сграда. Общата застроена площ ще е около 150 кв.м.

ИП ще се реализира в имот собственост на възложителя, с обща площ 1060,0 кв.м. и НТП: За земеделски труд и отдых (съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ).

Дълбочината на изкопите за сградата ще е макс. 3,0 м. Не се предвижда използването на взрив.

Вода за строителни нужди ще се доставя с водоноски, а за питейна вода ще се използват диспенсъри. По време на експлоатацията водоползването ще се извършва съгласно предписанието на ВК-Враца. Достъпът до имота ще се осъществява транспортно от съществуваща улица „Студен извор“.

При изграждане на обектите ще се генерират незначителни количества строителни отпадъци: „Смесени отпадъци от строителството“ код 17.09.04, които ще се събират на определена площадка в рамките на имота и ще се извозват на определеното от Община Враца депо за строителни отпадъци.

Формираните битово-фекални отпадъчни води от жилищната сграда ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очаква отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и **не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/, по реда на ЗООС.**

Имотът, на чиято територия ще се реализира инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, но **попада** на територията на защитена зона от мрежата Натура 2000: **BG0000166 „Врачански Балкан“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.).

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 2, ал.1, т. 2 от Наредбата за ОС и за него се провежда процедурата по Оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на горечитираните защитени зони, по реда на чл.31, ал.1 от ЗБР (Глава II, Раздел III от Наредбата за ОС).

Съгласуването на предвиденото инвестиционно предложение за «Изграждане на жилищна сграда в имот № 12259.1005.250 в землището на кв. Бистрец, гр. Враца, общ. Враца», се основава на следните

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до значително унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000166 „Врачански Балкан“, тъй като ще се реализира в имот с НТП: За земеделски труд и отдих, находящ се в близост до границите на населеното място, който не представлява природно местообитание от Приложение 1 на ЗБР.

2. Начинът на електроснабдяване и водоснабдяване на обектите, както и достъпът до имота, не предполагат усвояване на допълнителни площи, които да доведат до увреждане или унищожаване на местообитания и видове.

3. Предвид местоположението на имота, локалния характер и вида на въздействието, и предвид малката засегната площ, инвестиционното предложение няма да доведе до трайно и необратимо изменение на територии от значение за естественото функциониране на природни местообитания и на местообитания на животински и растителни видове. Няма вероятност от нарушаване на биокоридорни връзки от значение за видовете.

4. Характерът на ИП не предполага негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000166 „Врачански Балкан“, което да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите им.

5. ИП няма връзка с други предложения и не води до възникване на отрицателен кумулативен ефект.

6. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на шум, вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитена зона BG0000166 „Врачански Балкан“.

Реализацията на инвестиционното предложение се съгласува само за конкретното заявено инвестиционно предложение и в посочения капацитет.

При всички случаи на промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение,

възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването му.

Решението може да бъде обжалвано в 14 -дневен срок от съобщаването му, пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд Враца, чрез РИОСВ – Враца, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ - Враца



Дата: 04. 12. 2017 г.