



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР- 04-ОС / 2017 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.) във връзка с чл.6а от същата, както и представено уведомление с вх. № В-1762/18.07.2017 г. и допълнителна информация с вх. № В-1762/21.07.2017 г. на РИОСВ-Враца

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в имот № 12259.1005.334 в землището на кв. Бистрец, гр. Враца”, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0000166 „Врачански Балкан” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна.

Местоположение: имот № 12259.1005.334 в землището на кв. Бистрец, гр. Враца, общ. Враца.

Възложител:

Характеристика на инвестиционното предложение:

Съгласно представената от възложителя информация и документация, инвестиционното предложение ще се реализира в имот № 12259.1005.334 в землището на кв. Бистрец, с обща площ 2,071 дка и НТП: За земеделски труд и отдиш.

Ще се изгради еднофамилна жилищна сграда, със застроена площ 80 кв.м., РЗП 160 кв.м. Сградата ще е с монолитна, стоманобетонена конструкция. Ще се използват обичайните строителни материали – бетон, тухли, керемиди, камък, фаянс и др. Дълбочината на изкопите ще е около 3м., за фундаментите. Сградата ще се захрани с ел. енергия и вода от съществуващ водопровод и ел. провод. Има и съществуващ път за достъп. Няма необходимост от допълнителна техническа инфраструктура.

Генерираните строителни отпадъци ще се извозват на определеното от Община Враца за целта депо. От дейността на обекта няма да се формират производствени отпадъци.

ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очаква отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и **не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/, по реда на ЗООС.**

Имотът, на чиято територия ще се реализира инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада** на територията на защитена зона от мрежата Натура 2000:



BG0000166 „Врачански Балкан” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.).

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението и начина на трайно ползване на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 2, ал.1, т. 2 от Наредбата за ОС и за него се провежда процедурата по Оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на горечитираните защитени зони, по реда на чл.31, ал.1 от ЗБР (Глава II, Раздел III от Наредбата за ОС).

Съгласуването на предвиденото инвестиционно предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в имот № 12259.1005.334 в землището на кв. Бистрец, гр. Враца”, се основава на следните

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до значително унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000166 „Врачански Балкан”, тъй като ще се реализира в антропогенно повлиян имот, който не представлява природно местообитание от Приложение 1 на ЗБР.

2. Предвид локалния характер и вида на въздействието и предвид малката засегната площ, инвестиционното предложение няма да доведе до трайно и необратимо изменение на територии от значение за естественото функциониране на природни местообитания и местообитания на животински видове, предмет на опазване в защитената зона или до нарушаване на биокоридорни връзки от значение за видовете.

3. Характерът на ИП не предполага негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство на видове, предмет на опазване в границите на защитена зона BG0000166 „Врачански Балкан”, което да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите им.

4. ИП няма връзка с други предложения и не води до възникване на кумулативен ефект.

5. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на шум, вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитена зона BG0000166 „Врачански Балкан”.

С цел минимизиране на въздействията върху защитената зона, реализацията на предвидените дейности се съгласува при следните

УСЛОВИЯ:

1. До въвеждане в експлоатация на канализационната система на кв. Бистрец, битово-фекалните води да се заустват във водооплътна изгребна яма.

2. Да не се засягат съседни имоти от основните или съпътстващи реализацията на ИП дейности.

3. Да не се допуска замърсяване и/или увреждане на елементи на защитената зона.

При всички случаи на промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако

в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването му.

При констатиране на неизпълнение на условията, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административнонаказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно-процесуалния кодекс.

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ - Враца



Дата: 26. 07. 2017 г.