



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР- 08-ОС / 2016 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.) във връзка с чл.6а от същата, както и представено уведомление с вх. № В-3424/14.12.2016 г. и допълнителна информация с вх. № В-3424/22.12.2016 г. на РИОСВ-Враца

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение за „Изграждане на 2 бр. халета за селскостопанска продукция и офис, в п.и. № 075039 в земл. с. Хайредин, общ. Хайредин“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0002009 „Златията“ за опазване на дивите птици.

Местоположение: имот № 075039 в земл. с. Хайредин, общ. Хайредин, обл. Враца

Възложител: „ТУНДРА ИТВС“ ЕООД, ул. „Савчо Дишов“ № 10, с. Хайредин, общ. Хайредин

Характеристика на инвестиционното предложение:

Съгласно представената от възложителя документация, инвестиционното предложение предвижда изграждане на 2 бр. халета за селскостопанска продукция и офис сграда, в п.и. № 075039 в земл. с. Хайредин, общ. Хайредин. Имотът е с обща площ 20,012 дка, с НТП: Нива и е собственост на възложителя.

Халетата ще се ползват за съхранение на селскостопанска продукция (зърно и слънчоглед). Застроената им площ ще е по 540 кв.м. Конструкцията ще е от стоманобетонени фундаменти и теренна СТБ плоча с дебелина 12 см. Покривната конструкция ще се изпълни от стоманени пълностенни греди с покритие от ламарина. Към тях ще се изградят отворени от три страни навеси от стоманена конструкция от колони и греди и покритие от ламарина със ЗП 256 кв.м.

Офис-сградата ще е едноетажна, с площ 150кв.м., с конструкция от СТБ колони и греди и тухлена зидария. Покривната конструкция ще е дървена, с покритие от керемиди.

Изкопите за фундаменти ще са с дълбочина 1м. Земните маси ще се използват за обратен насип и вертикална планировка на терена.

Имотът е в близост до населеното място, от където ще се ползва хранване с ел.енергия и вода, като съответните отклонения до сградите ще преминават само през полски пътища и няма да засягат други имоти.

Формираните от дейността битово-отпадъчни води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

Строителните отпадъци от изграждане на обектите ще се извозват на определеното от Община Хайредин депо за строителни отпадъци.



ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества.

Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и **не е предмет** на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/, по реда на ЗООС.

Имотът, на чиято територия ще се реализира инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, но **попада** на територията на защитена зона от мрежата *Натура 2000*: BG0002009 „Златията“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-548/2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.83/2008г.).

При направената проверка за **допустимост** по смисъла на чл.12, ал. 2 във връзка с ал. 1 от *Наредбата за ОС*, се установи, че реализацията на предвидената дейност **не противоречи** на режима на защитена зона за птиците BG0002009 „Златията“, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Инвестиционното предложение е свързано с промяна начина на трайно ползване на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 2, ал.1, т. 2 от *Наредбата за ОС* и **подлежи** на процедура по Оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на горечитираните защитени зони, по реда на чл.31, ал.1 от ЗБР (Глава II, Раздел III от *Наредбата за ОС*).

Съгласуването на предвиденото инвестиционно предложение „Изграждане на 2 бр. халета за селскостопанска продукция и офис, в п.и. № 075039 в земл. с. Хайредин, общ. Хайредин“, се основава на следните

МОТИВИ:

1.Предвид характера на дейността, както и малката засегната площ (около 2 дка), ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона.

2. Изграждането на складовете за селскостопанска продукция не предполага негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002009 „Златията“, което да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите им.

3. Няма вероятност от възникване на кумулативен ефект от реализацията на настоящото инвестиционно предложение в комбинация с други реализирани и одобрени за реализация в границите на защитената зона ИП, ППП.

4. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на шум, вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитената зона.

Инвестиционното предложение „Изграждане на 2 бр. халета за селскостопанска продукция и офис, в п.и. № 075039 в земл. с. Хайредин, общ. Хайредин“ се съгласува само за конкретното местоположение и заявените параметри.

При всички случаи на промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването му.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно-процесуалния кодекс.

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ - Враца



Дата: 23.....12. 2016 г.