



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР 02-ОС / 2015 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.) във връзка с чл.6а от същата, както и представено уведомление с вх. № В-548/27.02.2015г. и документация с вх. № В-548/05.05.2015г. на РИОСВ-Враца

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение за «Изграждане на работилница за смяна на гуми и гараж, в имот № 12259.136.63 в земл. кв. Бистрец, гр. Враца, общ. Враца», което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видовете, предмет на опазване в защитена зона **BG0000166 „Врачански Балкан“** за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна.

Местоположение: имот № 12259.136.63 в земл. кв. Бистрец, гр. Враца, общ. Враца

Възложител:

Характеристика на инвестиционното предложение:

Съгласно представената от възложителя документация, инвестиционното предложение предвижда изграждане на две едноетажни сгради, с предназначение – гараж за два броя автомобили и работилница. Сградите ще се изградят в имот № 12259.136.63 в земл. кв. Бистрец, гр. Враца, с площ 0,747 дка и НТП: Зеленчукова градина. Конструкцията ще е от стоманени колони и греди, а покрива – от LT ламарина. Ограждащите стени ще са от термо „сандвич“ панели. Подът ще е с шлайфан бетон с фибри. Предвидени са метални, ролетни врати, отговарящи на изискванията на Противопожарните строително-технически норми. Има сключен предварителен договор с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД за присъединяване към електрическата разпределителна мрежа. До имота има съществуващ път за достъп.

Формираните от дейността битово-отпадъчни води ще се събират във водоплътна изгребна яма, в рамките на имота.

Строителни отпадъци от дейността ще се транспортират на определеното от общината депо за строителни отпадъци, а битовите ще се събират в контейнери.

Така заявеното инвестиционно предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и **не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.**

Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но



попада в границите на защитена зона BG0000166 „Врачански Балкан” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.).

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 2, ал.1, т. 2 от Наредбата за ОС, и **подлежи** на процедура по Оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона по реда на чл.31, ал.1 от ЗБР (Глава II, Раздел III от Наредбата за ОС).

Съгласуването на предвиденото инвестиционно предложение за «Изграждане на работилница за смяна на гуми и гараж, в имот № 12259.136.63 в земл. кв. Бистрец, гр. Враца, общ. Враца» се основава на следните

МОТИВИ:

1. При реализиране на предвидената дейност, предвид малката засегната площ, НТП на имота „зеленчукова градина”, както и характера на инвестиционното предложение, не се очаква да бъдат засегнати, фрагментирани или унищожени типове природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000166 „Врачански Балкан”.

2. Изграждането на работилницата, няма да доведе до значително отрицателно въздействие върху местообитания на животински видове, предмет на опазване в горечитираната защитена зона, респективно до намаляване числеността и плътността на популациите им.

3. Реализацията на предвидената дейност не е причина за възникване на безпокойство на видовете в района на въздействие.

4. Няма вероятност от кумулативно въздействие от реализацията на настоящото инвестиционно предложение в комбинация с други ИП, ППП, тъй като в района са съгласувани малък брой и с незначително въздействие ИП.

5. При изграждането и експлоатацията на обекта не се очаква да се генерират шум, емисии и опасни отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитената зона.

Реализацията на дейностите, заложи в настоящото инвестиционно предложение се съгласува при следните

УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска замърсяване в границите на защитената зона със строителни и битови отпадъци, по време на строителството и експлоатацията на обекта.

2. Демонтираните гуми, които няма да се връщат на клиентите, да се предават на фирми, притежаващи лицензионни и разрешителни документи.

При всички случаи на промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца в 14 дневен срок от настъпването им.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно-наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

На основание чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването му.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:
/ ИНЖ. ЦВ. НЕЙКОВА /



Дата: 07. 05. 2015 г.