



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № 05-ОС / 2014 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС, № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.) във връзка с чл.6а от същата, както и представено уведомление с вх. № В-2488/17.11.2014г. на РИОСВ-Враца

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение за «Промяна предназначението на земеделска земя с цел изграждане на жилищна сграда, в имот 036007 в земл. с. Згориград, общ. Враца», което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0000166 „Врачански Балкан” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна и BG0002053 “Врачански Балкан” за опазване на дивите птици.

Местоположение: имот 036007, местност „Гладна” в земл. с. Згориград, общ. Враца

Възложител: общ. Враца

Характеристика на инвестиционното предложение:

Съгласно представената от възложителя документация, инвестиционното предложение предвижда преустройство и пристройка към съществуваща селскостопанска сграда в п.и.№ 036007, местност „Гладна” в земл. с. Згориград и промяна предназначението на имота за жилищно строителство. Имотът е с площ 2,000 дка и с начин на трайно ползване /НТП/: нива. Застроената площ ще е 120 кв.м. Строителството ще е монолитно. Предвиждат се минимални изкопни работи. До имота има съществуващ път за достъп. Същият е захранен с ел.енергия и вода. Няма необходимост от изграждане на допълнителна техническа инфраструктура.

Битово-отпадъчните води ще се заустват в собствена изгребна яма, в границите на имота.

Формираните от дейността строителни отпадъци ще се транспортират на определеното от общината депо за строителни отпадъци.

Така заявеното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.

Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона BG 0000166 „Врачански Балкан” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и защитена зона BG0002053 “Врачански Балкан” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 105/2008г.).



Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на имота, поради което попада под разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл. 2, ал.1, т. 2 от Наредбата за ОС, и подлежи на процедура по Оценка за съвместимостта му(ОС) с предмета и целите на опазване на горечитираните защитени зони (по реда на Глава II, Раздел III от Наредбата за ОС).

При направената проверка за **допустимост** по смисъла на чл.12, ал. 2 във връзка с ал. 1 от Наредбата за ОС, се установи, че реализацията на дейността не противоречи на режимите на защитена зона BG0002053 „Врачански Балкан“ за опазване на дивите птици, определени със заповедта за обявяването ѝ.

Съгласуването на предвиденото инвестиционно предложение за „Изграждане на 4 броя къщи за гости в имот № 009039 в землище с. Згориград, общ. Враца“ се основава на следните

МОТИВИ:

1. Предвид малката засегната площ, както и характера на предвидената дейност, при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат трайно засегнати, унищожени или фрагментирани типове природни местообитания и местообитания на животински видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони BG0000166 „Врачански Балкан“ и BG0002053 „Врачански Балкан“.

2. Изграждането на жилищната сграда, имайки предвид и липсата на необходимост от допълнителна техническа инфраструктура, няма да доведе до отрицателно въздействие върху числеността и плътността на популациите на животинските видове, предмет на опазване в горечитираните защитени зони, респективно до намаляване числеността и плътността им.

3. Реализацията на предвидената дейност не е причина за възникване на безпокойство на видовете в района на въздействие.

4. При изграждането и експлоатацията на обекта няма да се отделят вредни емисии във въздуха, водите и/или почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитените зони.

При всички случаи на промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Директор РИОСВ-Враца

/инж. Н. Вачева/



Дата: 27. 11. 2014 г.