



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

РЕШЕНИЕ № ВТ-35-ПР/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)*, чл. 31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл.40, ал.4, във връзка с ал.3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС)*, писмена документация от възложителя по Приложение №2 към чл.6 от *Наредбата по ОВОС* и по чл.10, ал.1 и 2 от *Наредбата за ОС*, както и получено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Велико Търново (РЗИ – Велико Търново)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за „Инженеринг – проектиране, строителство и авторски надзор по проект „Интегриран градски транспорт на град Велико Търново“, обособени позиции: по обособена позиция №5“: „Изграждане на буферен паркинг френкхисар“, с възложител Община Велико Търново и което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, при спазване на поставените по-долу условия

Възложител: „Пътни строежи – Велико Търново“ АД, ЕИК 104693344

Седалище и адрес на управление: бул. „България“ №27, гр. Велико Търново, община Велико Търново, област Велико Търново

Кратко описание на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение (ИП) се предвижда изграждане на паркинг, необходимата площадкова инфраструктура и външни връзки в УПИ VI, кв. 655 по одобрен Подробен устройствен план на гр. Велико Търново.

ИП ще се реализира в подножието на Балдуиновата кула и хълма „Царевец“ и обхваща УПИ VI, кв. 655 по плана на гр. Велико Търново (поземлен имот с идентификатор 10447.155.52 по КК и КР на гр. Велико Търново). Имотът е общинска публична собственост и е с площ 6 374 m², вид на територия „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване (НТП) „За паркинг“.

Настоящия УПИ VI е образуван в резултат на „Частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация за УПИ I – за спорт и атракции, квартал 655 и улица с ОКОК 8522-8523-8524-8525-8540-8541 по ПУП на гр. Велико Търново – създаване на нови урегулирани поземлени имоти и обслужваща улица“. За изменението на цитирания план е проведена съвместена процедура по екологична оценка и оценка за съвместимостта, завършила с Решение №ВТ-02-ЕО/2018 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на директора на РИОСВ – Велико Търново.

ИП включва почистване на дървесна и храстова растителност и изграждане на паркинг за 10 автобуса, 145 леки автомобили, 16 електромобила и 8 автомобили за хора в неравностойно положение. В обхвата на ИП влиза и изграждане на ново кръстовище на ул. „Григорий Цамблак“, нова улица, тангираща по югозападната граница на новопредвидения паркинг, контролно-пропускателен пункт, помещение за охрана и санитарен възел.

За електрозахранването на имота се предвижда изграждане на трафопост тип ТП 20/0.4 kV, с местоположение УПИ IV, кв. 655 по плана на гр. Велико Търново (поземлен имот с идентификатор 10447.155.50 по КК и КР на гр. Велико Търново), общинска публична собственост и с отреждане „За трафопост“. До трафопоста ще бъде положена подземно кабелна линия СрН с кабели тип NA2XS(F)2Y 1x185 мм²/25 мм², от мястото на разкъсване на извод 20 kV "Ксилифор", в участъка между ТП "Черноризец Храбър" Велико Търново и ВС "Царевец". Трасето на електропровода преминава по границата на поземлен имот с идентификатор 10447.155.51 по КК и КР на гр. Велико Търново, общинска публична собственост и с НТП „За друг обществен обект“. Оттам, в сервитута на съществуващ, местен път (част от поземлен имот с идентификатор 10447.155.49 по КК и КР на гр. Велико Търново, общинска публична собственост), електропроводът достига до поземлен имот с идентификатор 10447.150.22 по КК и КР на гр. Велико Търново.

Водоснабдяването на имота за противопожарни и питейно-битови нужди ще се осъществи посредством нов водопровод Ø400, преминаващ в близост до имота. Водопроводното отклонение ще бъде изпълнено с тръба РЕØ110 и ще бъде с дължина 37 m, като същото ще преминава в сервитута на съществуващ път (част от поземлен имот с идентификатор 10447.155.49 по КК и КР на гр. Велико Търново), общинска публична собственост.

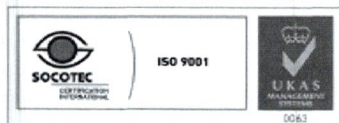
Изчисленото количество битови отпадъчни води по време на експлоатацията на паркинга, формирани от предвиденото санитарно помещение, е на база на 100% запълване на паркинга за един ден. Въз основа на тези изчисления се предвижда монтиране на две локални пречиствателни съоръжения за битови отпадъчни води с различен капацитет, предвид липсата на техническа възможност за присъединяване на имота към канализационната мрежа на гр. Велико Търново. Едната ще бъде с капацитет за 25 – 35 еквивалент жители (ЕЖ) или 4,5 m³/ден, а другата – за 45- 55 ЕЖ или 7,5 m³/ден. Пречиствателните съоръжения ще се състоят от решетка за механично пречистване, биобасейн, силос за активна утайка, утайтел, машинно отделение. Пречистените отпадъчни води от двете станции ще се събират в два водонепропускливи полиетиленови резервоара с обем по 30 m³ всеки. При напълване на резервоарите, водата от тях ще се изпомпва със специализиран автомобил на лицензирана фирма за обработка на отпадъчни води и ще се извозва до най-близката ревизионна шахта от селищната канализационна мрежа или до пречиствателна станция.

Дъждовните води от паркинга ще се събират с точкови оттоци, изградени в пътното платно между паркоместата и дъждоприемни решетки на входовете на паркинга. Посредством канализационна система, дъждовните води ще пречистват в каломаслоуловител с капацитет 30 – 300 л/сек., след което същите ще се заустват в р. Янтра. Трасето на тръбовопровода, отвеждащ дъждовните води в р. Янтра, ще пресече поземлени имоти с идентификатори 10447.155.49 (общинска публична собственост, НТП „За местен път“ и 10447.155.56 по КК и КР (общинска публична собственост, НТП „За друг обществен обект, комплекс“).

По границите на имота ще бъде изградена ограда, състояща се от стоманобетонна част (до 60 см от естествения терен) и пана от заварена мрежа.

За всеки етап от строителните дейности, в границите на строителната площадка ще бъдат обособени места и поставени подходящи съдове за разделно събиране и съхранение на строителните отпадъци, които ще се предават за последващо обезвреждане/оползотворяване на дружества, притежаващи документ по чл. 35 от Закона за управление на отпадъците.

Образуваните смесени битови отпадъци ще се събират в контейнери, които ще се извозват периодично от сметосъбираща фирма, обслужваща територията на община Велико Търново.



5002 гр. Велико Търново, бул. "Никола Габровски" № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



Образуваната активна утайка по време на експлоатацията на локалните пречиствателни съоръжения периодично ще се събира и извозва до пречиствателната станция за отпадъчни води на община Велико Търново за дообработка и обезводняване.

Отпадъците от решетките за механично пречистване ще бъдат с характер на битови отпадъци, предвид което ще се предават за депониране на регионалното депо за неопасни отпадъци.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но **попадат** в защитена зона (ЗЗ) от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – **BG0000610 „Река Янтра“**, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-401/12.07.2016 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 62/2016 г.). В близост, на отстояние 70 метра, е разположена и ЗЗ **BG0000213 „Търновски височини“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-325/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 52/2021 г.).

При извършената проверка за допустимост, на основание чл. 40, ал. 2 във връзка с чл. 12, ал. 1, 2 и 3 от *Наредбата за ОС*, се установи, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на ЗЗ BG0000610 „Река Янтра“, определен със заповедта за обявяването ѝ.

На основание чл. 40, ал. 3 и представената писмена документация от възложителя, която се приема за уведомяване по чл. 10 от *Наредба за ОС*, преценката е, че при реализацията на ИП и последващата експлоатация, **няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона и не е необходимо изготвянето на ОС. Мотивите за това са изложени по-долу в настоящото решение.**

Заявеното инвестиционно предложение попада в обхвата на т. 10 – „**Инфраструктурни инвестиционни предложения**“, буква „б“ – „за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС, предвид което е проведена процедура по преценяване необходимостта от ОВОС. Преценката на компетентния орган е, че не е необходимо изготвяне на оценка на въздействието върху околната среда, мотивите за което са изложени по-долу.

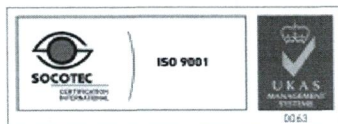
МОТИВИ:

1. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. ИП предвижда изграждане на паркинг с капацитет 10 автобуса, 145 леки автомобили, 16 електромобила и 8 автомобили за хора в неравностойно положение, който ще се реализира върху цялата площ на поземления имот, възлизаща на 6 374 m².

2. Основната цел на предвидения обект е осигуряване на възможност за организирано и регламентирано паркиране на автомобилите на посетителите на туристическите обекти в района, които към момента използват терена нерегламентирано.

3. Образуваните строителни и битови отпадъци ще бъдат третираны при спазване на разпоредбите на Закона за управление на отпадъците и изискванията на Община Велико Търново, предвид което не може да се предположи нерегламентираното им разпространение в околните терени.



5002 гр. Велико Търново, бул. „Никола Габровски“ № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



4. Водоснабдяването на паркинга ще се реализира от водопроводната мрежа на гр. Велико Търново, посредством ново отклонение с дължина на трасето 37 m и в сервитута на съществуващ път. В тази връзка не се очаква вредно въздействие върху водни тела, както и засягане на имоти, земеделска или горска територия, извън урбанизираната такава.

5. Предвид заявения начин на третиране на формираните битови и дъждовни отпадъчни води, не се очаква реализацията и експлоатацията на предвидения паркинг да доведе до значително отрицателно въздействие върху повърхностни и подземни водни обекти.

6. Електрозахранването на паркинга ще се осъществи посредством новопредвиден трафопост в поземлен имот с идентификатор 10447.155.50 по КК и КР на гр. Велико Търново. От трафопоста трасето на новия електропровод ще премине по границата на урбанизиран имот, като посредством съществуващ път ще достигне новопредвидения паркинг. В тази връзка настоящото ИП не е свързано със фрагментиране и/или засягане на имоти, земеделската или горската територия.

7. По своя характер ИП не създава риск от големи аварии и/или бедствия, като за ограничаване възможността от разпространение на нефтопродукти в почвите, повърхностните и подземни водни тела е предвидено изграждане на каломаслоуловители.

8. В хода на настоящата процедура са изискани и получени становища на директора на РЗИ – Велико Търново, изх. №10-29-1/22.06.2021 г. и изх. №10-29-2/30.07.2021 г., съгласно които, представената документация дава достатъчно информация за здравно-хигиенните аспекти на инвестиционното предложение и потенциалните за човешкото здраве рискови фактори на околната среда върху населението на гр. Велико Търново. Мотивирано е заключение, че степента на значимост на въздействието и рискът за човешкото здраве, са правилно оценени.

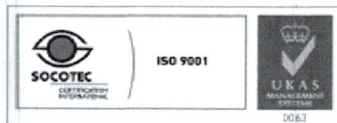
11. Кумулирането на настоящото инвестиционно предложение с други одобрени или съществуващи аналогични обекти не предполага отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда, при спазване на поставените условия.

2. Местоположение в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района; съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП обхваща цялата площ от 6 374 m² на поземлен имот с идентификатор 10447.155.52 по КК и КР на гр. Велико Търново. Имотът е общинска публична собственост, с трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и с начин на трайно ползване „За паркинг“.

2. Имотът е избран така, че да бъде най-подходящ по местоположение и с достатъчна площ, за да могат да бъдат осигурени достатъчно паркоместа за посетителите на туристическите обекти в района. Предвид това, за реализацията на обекта не са разглеждани други алтернативи относно местоположението му.

3. Част от ИП (изграждане на тръбопровод и заустващо съоръжение за дъждовни води) засяга природни местообитания 3270 Реки с кални брегове с *Chenopodium rubri* и *Bidention p.p.* и 91E0* Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (*Alno-Pandion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*), които са разположени извън обхвата на паркинга. Предвид минималната



необходима площ и дължина на трасето за двете съоръжения, не се очаква площна загуба, увреждане или фрагментиране в значителна степен. Теренът за паркинга е зает от вторична и частично рудерална растителност. Потенциални значителни косвени въздействия върху природните местообитания ще се предотвратят с изпълнение на поставените условия.

4. Засягат се потенциални слабо пригодни факултативни местообитания на животински видове, предмет на опазване в 33 BG0000610 „Река Янтра”: ценагрион, бръмбар рогащ, червенокоремна бумка, обикновена блатна костенурка, видра и потенциални хранителни местообитания на прилепи. Степента на площна загуба и увреждане на площи от местообитанията на посочените видове ще бъде пренебрежимо малка спрямо представеността им в 33 BG0000610 „Река Янтра”. При изпълнение на поставените условия ще се предотвратят косвени въздействия в съседните територии.

5. Не се очаква значително безпокойство, прогонване и прекъсване на биокоридорни връзки на животинските видове, предмет на опазване в 33 BG0000610 „Река Янтра” и BG0000213 „Търновски височини“, което да предизвика негативни промени в популациите им, при изпълнение на поставените условия.

6. Не се очаква ИП да предизвика значително отрицателно кумулативно въздействие в съчетание с други настоящи и бъдещи инвестиционни предложения, планове, програми и проекти върху двете ЗЗ, при изпълнение на поставените условия.

7. Не се очаква генериране на емисии (вкл. шум) и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху елементи на двете ЗЗ. Светлинното въздействие ще се минимизира при изпълнение на поставените условия.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

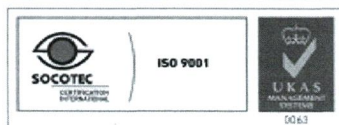
1. Реализацията на ИП няма потенциал за отрицателно въздействие върху климатичната характеристика на района, в който ще се реализира. По време на строителните дейности се очаква повишаване нивата на фини прахови частици, поради което възложителят е предвидил мерки за ограничаване на разпространението им, свързани с оросяване на строителната площадка. Въздействието в периода на строителството ще бъде локално и краткотрайно. По време на експлоатацията на паркинга въздействието ще бъде постоянно по отношение на отделянето на изгорели газове от моторните превозни средства и нивата на фини прахови частици. Въздействието не се очаква да бъде значително поради факта, че капацитетът на паркинга е ограничен, следователно ще бъде органичен и автомобилния поток.

2. По време на реализацията на ИП нивата на шум и вибрации ще бъдат в диапазона 0 – 105 dB(A), като на разстояние около 50 m, шумът ще затихва до приемливи нива около 45 dB(A). По време на експлоатацията на паркинга не се очаква съществена разлика в нивата на шум спрямо съществуващия към момента в района от трафика по ул. „Григорий Цамблак“.

3. ИП не е разположено в заливаема територия, не попада в санитарно-охранителни зони на водоизточници за питейно-битово водоснабдяване, не предвижда изменение и не е свързано с отрицателно въздействие върху системите на повърхностните, подземните и питейните водни обекти.

4. При реализация на инвестиционното предложение хумусният слой ще бъде отнет и депониран разделно, след което същият ще бъде използван за вертикална планировка на терена.

5. По време на строителните дейности ще бъде премахната растителността в имота.



5002 гр. Велико Търново, бул. „Никола Габровски“ № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



Наличните растителни видове са широко разпространени, предвид което с реализацията на настоящото ИП няма да бъдат унищожени и/или засегнати редки и застрашени растителни видове, растителни съобщества и природни местообитания, предмет на опазване в 33 BG0000610 „Река Янтра“.

6. Реализацията на паркинга няма да доведе до пряко унищожаване и безпокойство на застрашени, редки или уязвими животински видове, предмет на опазване в 33 BG0000610 „Река Янтра“, тъй като в района не са установени такива.

7. Не би могло да се предположи засягане на обекти с историческа, архитектурна или археологическа стойност, тъй като в района на ИП не са установени такива.

8. Предвид местоположението и характера на ИП, не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Възложителят е изпълнил задълженията си по чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС*, като е уведомил компетентния орган по околна среда за своето инвестиционно предложение.

2. В съответствие с изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*, информацията за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Велико Търново и на интернет страницата на Община Велико Търново (писмо с Изх. №32-09-56#1/21.05.2021 г. на кмета на Община Велико Търново).

3. По отношение на обществения достъп до информацията по Приложение № 2 е извършено следното:

3.1. Във връзка с чл. 6, ал. 9 от *Наредбата за ОВОС*, е публикувано съобщение на интернет страницата на РИОСВ – Велико Търново и е осигурен достъп до информацията по приложение №2 към чл. 6 от същата наредба за 14 дни. В законоустановения срок не са постъпвали възражения/становища от засегнатата общественост.

3.2. В изпълнение на чл. 6, ал. 10 от *Наредбата за ОВОС* от Община Велико Търново също е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение №2 за 14 дни, с цел изразяване на становища от заинтересованите лица.

3.3. На основание чл. 6, ал. 10, т. 2 от същата наредба, с писмо изх. №32-09-135/11.08.2021 г. Община Велико Търново уведомява РИОСВ - Велико Търново, че в законоустановения срок, не са изразени устно или депозиран писмени възражения от засегнатата общественост, срещу реализацията на инвестиционното предложение.

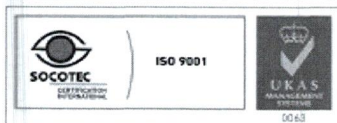
С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия върху околната среда, ИП се съгласува при спазване на следните

УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска премахване на растителност в цялата ивица между паркинга и река Янтра (в имоти 10447.155.49 и 10447.155.56, с изключение на траншея за тръбопровода и заустващото съоръжение за дъждовни води) и да не се използва за временни пътища или площадки за съхранение на почви, земни маси и строителни материали и отпадъци, с цел предотвратяване на увреждане на природни местообитания с код 3270, 91E0* и местообитания на видове.

2. Предвидените в проекта (част „Паркоустройство и благоустройство“) чужди и неместни дървесни и храстови видове да се заменят с местни дървесни и храстови видове, подходящи за крайречния район (бяла и черна тополя (без сортове и хибриди), елша, ясен, върба, бряст, дъб, липа, явор) и тревни смеси без чужди видове.

3. По цялата западна и южна/югозападна страна на паркинга (към съседни имоти 10447.155.49 и 10447.155.53) да се проектира и осъществи допълнително засаждане на



5002 гр. Велико Търново, бул. „Никола Габровски“ № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



непрекъснати ивици с по-голяма гъстота от дървесна и храстова растителност за ограничаване на светлинните емисии в околните територии.

4. Нощното осветление на паркинга да се проектира и изпълни по един от следните начини: самоизключващо се осветление със сензори за движение на поне половината от осветителните тела или намаляване на яркостта/интензитета на осветеност на всички осветителни тела.

5. Проектът в частите му осветление и озеленяване да се коригира и да се представи в РИОСВ – Велико Търново, преди одобряване на инвестиционния проект по реда на Закона за устройство на територията.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата при които е било издадено настоящото решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Велико Търново своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години след датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

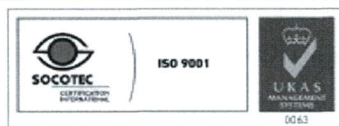
При констатиране неизпълнение на поставените условия в настоящото решение, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от ЗООС.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 12.08.21 г.
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛИН АНДРЕЕВ



5002 гр. Велико Търново, бул. "Никола Габровски" № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org

