



РЕШЕНИЕ № ВТ-23-ПР/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредба за ОВОС), чл. 31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл.40, ал.4, във връзка с ал.3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС), писмена документация от възложителя по Приложение №2 към чл.6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл.10, ал.1 и 2 от *Наредба за ОС*, както и получено становище с Изх. №10-25-1/26.05.2021 г. от Регионална здравна инспекция, гр. Велико Търново (РЗИ – Велико Търново)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Консервационно-реставрационни работи, експониране и социализиране на недвижима културна ценност – Средновековна крепост „Калето“ (до Пристанището), с категория „национално значение“. Благоустрояване на градската жизнена среда в местата за обществено ползване – парк „Калето“, гр. Свищов“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и при спазване на поставеното условие

Възложител: Община Свищов, ЕИК 000133965

Адрес: ул. „Цанко Церковски“ №2, гр. Свищов, община Свищов, област Велико Търново

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Основната цел на инвестиционното предложение (ИП) е извършване на консервационно-реставрационни работи (КРР) за запазване на разкритите структури на каменните зидове на средновековната крепост „Калето“, както и на нейната черна и калдъръмена настилка. Предвижда се също експониране и социализиране на културните ценности, открити при проучването на цитаделата, благоустрояване на градската жизнена среда в местата за обществено ползване в парк „Калето“ и подходите и настилната към двора на църквата „Св. Димитър“.

С реализиране на настоящите предвиждания ще се постигне подобряване на жизнената среда в парк „Калето“ в град Свищов и преобразяването му в едно приятно място за културен туризъм и отход в близост до централната част на града.

Предвижданията ще се реализират чрез следните подобекти:

1. Подобект 1 – КРР, експониране и социализиране на недвижима културна ценност (НКЦ) – Средновековна крепост „Калето“, с категория „национално значение“:

Предвидени са дейности за консервация и реставрация на автентичните структури, както и дейности по социализация и експониране на НКЦ. За целта ще бъдат запазени разкритите структури на каменните зидове на цитаделата, като по съответната технология съществуващата циментова fuga ще бъде префугирана, почистена, укрепена и хидрофобизирана с препарати. Предвижда се обособяване на туристически маршрут, който преминава от изток, заобикаля южната кула от юг, и влиза от запад на портата. По трасето на посетителските маршрути ще бъдат изградени платформи и рампи от метал и

дърво с цел осигуряване на безпроблемно преминаване на туристите. Предвижда се маршрут, достъпен и за хора с увреждания.

Ще бъде изградена също метална стълба и хоризонтална платформа около черната на кота 92.20 за наблюдение към р. Дунав, Румъния и град Свищов. Парапетите ще бъдат предимно от стъкло, а от едната страна на стълбата и в част от хоризонталната платформа за наблюдение – от кортенска стомана. Този подход е избран за маркиране и оформяне на кула, т. к. няма ясни данни за трасето на източната и южна стена на северната кула. Предвижда се изпълнението на осветление за подчертаване на художественото внушение на обекта.

Всички намерени движими ценности от обекта ще бъдат експонирани в предвиждащия се в непосредствена близост посетителски, културно-информационен център.

2. Подобект 2 – Благоустройство на градска жизнена среда в местата за обществено ползване – парк „Калето“, гр. Свищов:

Предвижда се маркиране на един от основните подходи на парка от юг чрез изграждане на символична „порта“, цялостна подмяна на съществуващите алеини настилки на парка с нови каменни настилки. Ще бъдат изградени и някои нови алеи, с цел обогатяване на средата, развиване на комуникационната система в парка и обособяването на нови функционални зони.

Ще бъдат извършени дейности по укрепване на ската, който е на север от археологическите разкопки и е компрометиран по времето на тяхното извършване.

Предвижда се изграждане на интерактивен културно-информационен център за гостите на парка, който ще бъде в непосредствена близост до разкритите археологически обекти и до източния вход към парка. В него ще бъдат експонирани предмети, намерени при археологическите разкопки и друга информация за Средновековен Свищов. Центърът ще бъде вкопан в съществуващия терен от запад, като ще бъде осигурен директен подход от археологическите разкопки до покрива му, който ще бъде използван като панорамна тераса. От северозападната страна на центъра се предвижда изграждането на подпорни стени от габиони. Функционално интерактивния център ще се състои от експозиционна площ и помощни помещения.

Ще бъдат извършени следните дейности по облагородяване на амфитеатъра: оформяне на места за сядане, подмяна на настилката и подмяна на слънчевия часовник с нов. Местоположението на съществуващата скулптура в зоната на амфитеатъра ще бъде преместено на юг от сцената.

ИП включва изграждане на две съблекални и конструкция с възможност за монтаж на декори. Предвижда се сцената да бъде с възможност за демонтиране.

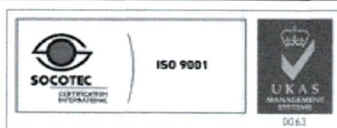
В зоната на съществуващата сцена и площадно пространство от запад на амфитеатъра ще бъде изграден скейтпарк.

В западния край на имота, в близост до западния вход от тупиковата улица и до двора на Църквата „Св. Димитър“, ще бъдат изградени водни атракционни-огледала и каскади. Водните елементи ще бъдат три групи. Около тях се предвиждат места за сядане, беседки и зони за тихи игри, като шах и табла на открито. В западната част на имота, в близост до входа ще бъде изградена санитарна сграда.

Ще бъде монтирано ново парково обзавеждане като пейки, кошчета за боклук и поставяне на информационни елементи и табели при входовете, обектите и други комуникационно важни места в алеината мрежа на парка.

В близост до зоните за сядане и тихи игри и до амфитеатъра ще бъдат изградени две нови чешми. Парковото осветление ще бъде енергийноефективно.

Част от дървесната растителност ще бъде почистена, като на нейно място ще бъде засадена нова, с цел облагородяване на средата и разкриване на гледки към р. Дунав.



В обхвата на инвестиционната инициатива за този подобект влизат следните площи:

- 20 165,58 m² – зона, обект на инвестиционното предложение, част от парк „Калето“;
- 3 171,61 m² – алейни мрежи;
- 175,94 m² – интерактивен културо-информационен център;
- 39,55 m² – тоалетни;
- 340,95 m² – скейтпарк.

3. Подобект 3 – Благоустройство на градска жизнена среда в местата за обществено ползване – църква „Св. Димитър“, гр. Свищов:

Предвижда се изграждане на нов подход към двора на църквата „Св. Димитър“ от изток, от парка „Калето“, както и подмяна на настилната около църквата, в това число и изграждане на нова алея към входа. Ще бъдат изградени огради по границите на имота и парково осветление около алеите, както и прожектори, насочени към фасадата на църквата.

Територията, която обхваща инвестиционното предложение е част от парк „Калето“ в град Свищов и представлява имоти с идентификатори 65766.702.4394 и 65766.702.567 по КК и КР на гр. Свищов.

Подобект 1 е разположен в границите на археологически паметник, с определени граници, съгласно протокол от експертна комисия по заповед №РД 19-411/15.07.1991 г. на Министъра на културата.

Подобект 2 обхваща зоната около средновековната крепост „Калето“, обособена като градски парк, който осъществява връзката между централна градска част и брега на р. Дунав с пристанището. Обектът се намира в УПИ IX на кв. 38 по рег. план на града. Подходите към парка са от изток от ул. „Тома Панталеев“, от запад от ул. „Янко Мустаков“ и от юг по стълбище от УПИ XXI по плана на гр. Свищов, собственост на Стопанска академия „Димитър А. Ценов“.

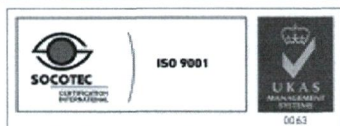
В съседство се намира имота на Църквата „Св. Димитър“ – Подобект 3, с местоположение УПИ XII на кв. 38 по рег. план на гр. Свищов. Подходите към двора на църквата „Св. Димитър“ са от юг и от запад от ул. „Янко Мустаков“.

Формираните битови отпадъчни води от сградите ще се отвеждат чрез новоизградена канализационна инсталация към съществуващата канализационна система на ул. „Янко Мустаков“ и ул. „Тома Пантелеев“.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитена зона (ЗЗ) от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близката ЗЗ е BG0000576 „Свищовска гора“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №122/02.03.2007 г. (ДВ бр. 21/09.03.2007 г.), която се намира на отстояние 960 метра.

На основание чл. 40, ал. 3 и представената писмена документация от възложителя, която се приема за уведомяване по чл. 10 от *Наредба за ОС*, преценката е, че при реализацията на ИП и последващата експлоатация, **няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона и не е необходимо изготвянето на ОС. Мотивите за това са изложени по-долу в настоящото решение.**

Заявеното инвестиционно предложение попада в обхвата на 12. „Туризм и отдих“, буква „д“ – „паркове със специално предназначение“ на Приложение №2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС, предвид което е проведена процедура по преценяване необходимостта от ОВОС. Преценката на компетентния орган е, че не е необходимо



5002 гр. Велико Търново, бул. „Никола Габровски“ № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



изготвяне на оценка на въздействието върху околната среда, мотивите за което са изложени по-долу.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. ИП предвижда KPP, експониране и социализиране на НКЦ – Средновековна крепост „Калето“, както и благоустрояване на градска жизнена среда в местата за обществено ползване – парк „Калето“ и църква „Св. Димитър“, гр. Свищов. Основно се цели обособяване на приятно място за културен туризъм и отдых в близост до централната градска част на гр. Свищов.

2. ИП ще се реализира в три подобекта, от които: Подобект 1 – разположен в границите на археологически паметник, с определени граници, съгласно протокол от експертна комисия по заповед №РД 19-411/15.07.1991 г. на Министъра на културата; Подобект 2 – обхваща зоната около средновековната крепост „Калето“, обособена като градски парк, който осъществява връзката между централна градска част и брега на р. Дунав с пристанището; Подобект 3 – обхваща църквата „Св. Димитър“.

3. Предвидените дейности представляват надграждане на изпълнените дейности за подобряване на свързаността на градския център с пристанището чрез реконструкция на ул. „Янко Мускатов“ и паркинга пред църква „Св. Димитър“, заложи в проект „Подобряване на трансграничната мобилност в региона Свищов – Зимнич чрез развитие и реконструкция на главни участъци от транспортната инфраструктура“ по Програма за трансгранично сътрудничество България – Румъния 2007 – 2013 г.

4. Парковото пространство ще бъде водоснабдено от съществуващата улична водопроводна мрежа, като захранването на отделните обекти ще се осъществи чрез площадков водопровод.

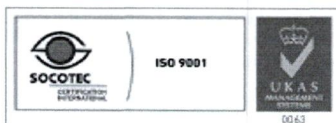
5. Формираните битови отпадъчни води ще се отвеждат в градската канализационна система посредством площадкова канализационна мрежа, предвид което не се очаква отрицателно въздействие върху подземни и повърхностни водни тела.

6. Образованите строителни и битови отпадъци по време на реализацията и експлоатацията на ИП ще се третират съгласно Закона за управление на отпадъците и изискванията на общината.

7. По своя характер ИП не предполага риск от големи аварии и/или бедствия.

8. В хода на настоящата процедура е изискано и получено становище на директора на РЗИ – Велико Търново, изх. №10-25-1/26.05.2021 г., съгласно което, представената документация дава достатъчно информация за здравно-хигиенните аспекти на инвестиционното предложение и потенциалните за човешкото здраве рискови фактори на околната среда върху населението на гр. Свищов. Мотивирано е заключение, че степента на значимост на въздействието и рискът за човешкото здраве, са правилно оценени.

11. Целта на ИП е подобряване на условията в градски парк, изпълняващ връзката между урбанизираната територия и естествената природна среда, с което се подобряват и условията, и качеството на живот в града. Успешното интегриране на природните, културните и образователните дадености в урбанизираната територия ще допринесат за устойчивото развитие на градската среда, предвид което кумулирането на настоящото инвестиционно предложение с други одобрени или съществуващи аналогични обекти предполага положително въздействие върху компонентите и факторите на околната среда,



5002 гр. Велико Търново, бул. „Никола Габровски“ № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



както в урбанизираната, така и в извън урбанизираната територия, при спазване на поставеното условие.

II. Местоположение в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района; съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще се реализира в поземлени имоти с идентификатори 65766.702.4394 I 65766.702.567 по КК и КР на землището на гр. Свищов, идентични съответно с УПИ IX и УПИ XII, кв. 39 по плана на гр. Свищов. Имотите са с обща площ 36 042 m² и са с предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на трайно ползване съответно „Обществен селищен парк, градина“ и „За друг обществен обект, комплекс“.

2. Предвид същността на ИП, няма алтернативи по отношение на местоположението. Реализирането му ще допринесе за запазване на културните ценности, благоустройство на градската жизнена среда в парк Калето и разкриване на нови работни места в предвидения интерактивен културно-информационен център.

3. ИП не предполага въздействие върху регенеративната способност на природните ресурси в района.

4. На терена не са установени и локализиран на находища на редки, защитени или уязвими растителни и животински видове. Не са установени находища на лечебни растения със стопанско значение и поставени под специален режим на опазване и ползване.

5. ИП ще се реализира върху урбанизирани имоти в границите на гр. Свищов, които са разположени извън ЗЗ и няма косвена връзка с най-близката ЗЗ BG0000576 „Свищовска гора“. Не се очаква изграждането и експлоатацията на НКЦ да предизвикат отрицателни въздействия върху природни местообитания и видове или други елементи на ЗЗ.

6. Няма вероятност предвидените дейности да предизвикат безпокойство или прекъсване на биокоридори на видове, предмет на опазване в ЗЗ.

7. Не се очаква възникване на отрицателно кумулативно въздействие в комбинация с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти върху ЗЗ.

8. Предвидената реконструкция и изграждане на нова обслужваща техническа инфраструктура няма вероятност да окаже отрицателно въздействие върху елементи на ЗЗ.

9. Не се предвижда генериране на емисии във вид и количества, които да окажат значително въздействие върху елементи на ЗЗ.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Въздействието в етапа на строителните дейности ще бъде локално, временно, краткотрайно в рамките на работната площадка и ще бъде свързано предимно с отделяне



5002 гр. Велико Търново, бул. "Никола Габровски" № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



на емисии от прах и шумово натоварване от работата на техниката. Степента на въздействие е определена като незначителна, предвид това, че възложителят е предвидил мерки за минимизиране на неорганизираното разпространение на прах.

2. Предвид характеристиките, обема и местоположението на ИП, не се очаква реализацията и експлоатацията му да предизвикат значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда, **при спазване на поставеното условие.**

3. Предвид това, че ИП е насочено към консервационно-реставрационни работи и експониране на предмети, намерени при археологически разкопки, може да се счита, че реализирането на настоящите предвиждания ще окаже положително въздействие върху обекти с историческа, архитектурна или археологическа стойност и ще допринесе за тяхното запазване и устойчиво съхранение.

4. Предвид местоположението и характера на ИП, не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно разпоредбите на чл. 95, ал. 1 от ЗООС, след като възложителят е информирал писмено компетентния орган по околна среда за своето инвестиционно предложение, информацията за него е публикувана на интернет страницата на РИОСВ – Велико Търново.

2. В изпълнение с разпоредбите на чл. 4, ал. 1 и 2 от *Наредба за ОВОС*, Община Свищов е обявила на своята интернет страница уведомлението за своето инвестиционно предложение.

3. По отношение на обществения достъп до информацията по Приложение №2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС* е извършено следното:

3.1. Във връзка с чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на интернет страницата на РИОСВ – Велико Търново и е осигурен достъп до информацията по Приложение №2 за 14 дни. В законоустановения срок не са постъпвали възражения/становища от засегнатата общественост.

3.2. В изпълнение на чл. 6, ал. 10 от *Наредбата за ОВОС* от Община Свищов е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение №2 от 18.05.2021 г. до 01.06.2021 г., с цел изразяване на становища от заинтересованите лица,

3.3. Съгласно писмо с Изх. №32-00-90/02.06.2021 г. на кмета на Община Свищов, в законоустановения 14-дневен срок в общинската администрация не са изразени устно или депозиран писмени становища/възражения/мнения от засегнатата общественост, срещу реализацията на инвестиционното предложение.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия, при реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение, задължително да се спазва следното

УСЛОВИЕ:

1. При облагородяване на средата и засаждане на нова дървесна растителност да не се използват инвазивни и неместни видове.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.



5002 гр. Велико Търново, бул. "Никола Габровски" № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата при които е било издадено настоящото решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Велико Търново своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години след датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

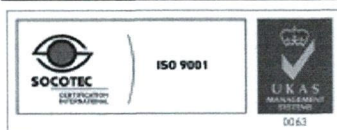
При констатиране неизпълнение на поставеното условие в настоящото решение, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от ЗООС.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 09.06.21 г.
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛИН АНДРЕЕВ



5002 гр. Велико Търново, бул. "Никола Габровски" № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org

