



РЕШЕНИЕ № ВТ-23-ПР/2020 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), чл. 31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4, във връзка с ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (НУРИОС), писмена документация от възложителя по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата по ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от НУРИОС, както и получени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Велико Търново (РЗИ – Велико Търново) и Басейнова дирекция „Дунавски район“, гр. Плевен (БДДР – Плевен)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на два броя тръбни кладенци за поливане на зелени площи, противопожарни нужди и за миене на паркинги в поземлен имот с идентификатор 10447.136.15, м. „Света гора“, гр. Велико Търново, община Велико Търново, област Велико Търново“ и което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „СВЕТА ГОРА – ВЕЛИКО ТЪРНОВО“ ООД, ЕИК 203389338

Седалище: ул. „Росица“ №6, ап. 4, гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица, област Велико Търново

Кратко описание на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на два броя тръбни кладенци в поземлен имот с идентификатор 10447.136.15, м. „Света гора“, гр. Велико Търново, община Велико Търново. Водовземането ще се осъществява от точки със следните географски координати:

Тръбен кладенец	N	E
1.	43°04'19,37"	25°39'02,36"
2.	43°04'19,92"	25°39'00,68"

Добитата вода ще се използва за поливане на зелените площи в имота, както и за противопожарни нужди и измиване на изграждащия се открит паркинг към хотел „Резиденс Света гора“. Дълбочината на кладенците ще бъде около 100 м. Необходимото водно количество ще бъде около 3000 – 3500 м³/годишно. Сондирането на водовземните съоръжения ще се извърши роторно и безядково. Всеки кладенец ще бъде с площ около 2 – 3 м² и ще бъде оборудван с потопяема помпа, напорен водопровод, водомер, бетонова шахта, спирателен кран, пиезометрична тръба. Над устието на кладенците ще бъдат изградени подземни шахти, затворени с бетонов или метален капак.



В имота ще се обособи временна строителна площадка, в която ще се разположи апаратурата (сонда, резервоар и др.) и всички съоръжения и инструменти, необходими за изграждането на всеки един от тръбните кладенци.

Електрозахранването ще се осъществи от електропреносната мрежа.

Генерираните строителни и битови отпадъци ще се третират съгласно Закона за управление на отпадъците и изискванията на Община Велико Търново.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата инфраструктура.

Предвид изискванията на чл. 4а, ал. 1 от Наредбата за ОВОС е извършена проверка относно допустимостта на ИП спрямо режимите, утвърдени в Плана за управление на речния басейн (ПУРБ) и Плана за управление на риска от наводнения (ПУРН), както и спрямо забраните и ограниченията, предвидени в Закона за водите (ЗВ) с Басейнова дирекция „Дунавски район“, гр. Плевен (БДДР – Плевен).

БДДР – Плевен мотивирано е изразила становище с изх. №ПУ-01-417-(1)/11.09.2019 г. (копие от което предоставяме за съобразяване), че ИП е допустимо:

➤ спрямо ПУРБ 2016 – 2021 г., при спазване на мерките, посочени в т. 1.1.2 от становището;

➤ спрямо ПУРН 2016 – 2021 г. в Дунавски район, като предвидените дейности при реализация на ИП не са в противоречие с мерките в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада** в границите на защитена зона (ЗЗ) от екологичната мрежа „Натура 2000“ – BG0000213 „Търновски височини“ за опазване на природните местообитания по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №122/02.03.2007 г. (обн. ДВ бр. 21/09.03.2007 г.).

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 във връзка с ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (НУРИОС) инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимост.

На основание чл. 40, ал. 3 и представената писмена документация от възложителя, която се приема за уведомяване по чл. 10 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, преценката е, че при реализацията на ИП и последващата експлоатация, **няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона и не е необходимо изготвянето на ОС.**

Заявеното инвестиционно предложение попада в обхвата на т. 2, буква „г“ – **дълбоки сондажи, в т.ч. за водоснабдяване с изключение на тези за изследване на стабилността на геоложката основа** на Приложение №2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС (последни изм. – ДВ, бр. 101 от 27 Декември 2019 г.). Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 1 от ЗООС е проведена процедура по преценяване необходимостта от ОВОС. Преценката на компетентния орган е, че не е необходимо изготвяне на оценка на въздействието върху околната среда, мотивите за което са изложени по-долу.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други



съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. ИП предвижда изграждане на два броя тръбни кладенци, с дълбочина до около 100 м, за обезпечаване на нуждите от вода за поливане на зелените площи, противопожарни нужди и измиване на изграждащия се открит паркинг към хотел „Резиденс Света гора“.

2. Инвестиционното предложение не е свързано с промяна на съществуваща и/или изграждане на нова техническа и пътна инфраструктура, предвид факта, че съществуващата такава позволява обслужването и функционирането на обекта.

3. В хода на настоящата процедура е извършена консултация с РЗИ – Велико Търново, по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве от реализирането на инвестиционното предложение. Съгласно становище с изх. №10-11-1/02.03.2020 г., представената документация дава достатъчна по обем информация за здравно-хигиенните аспекти на инвестиционното намерение. В тази връзка е счтено, че направените изводи от възложителя за липсата на степен на значимост на въздействието и риск за човешкото здраве, са достатъчно аргументирани и правилно оценени.

4. Кумулирането на настоящото инвестиционно предложение с други одобрени или съществуващи аналогични обекти не предполага отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда, предвид факта, че в района на ИП има издадени 13 броя разрешителни за водовземане от подземно водно тяло с код BG1G0000TJK045. Инвестиционното предложение и предвидените дейности в него не са свързани с допълнително усвояване на земи от горски или земеделски фонд.

II. Местоположение в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района; съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 10447.136.15 по КК и КР на гр. Велико Търново. Имотът е с площ 17 350 м², трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „За друг вид застрояване“.

2. Предвид факта, че в района на ИП няма друго техническо решение за да се осигури необходимата вода за поливни, противопожарни и други нужди, единствената алтернатива е изграждането на собствени водоизточници.

3. Теренът, предвиден за реализация на ИП, не попада в зона за защита на повърхностни води за питейно-битово водоснабдяване, определени съгласно чл. 119а, ал. 1, от Закона за водите (ЗВ), в това число – не попада и в границите на уязвима зона, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква “а” от ЗВ, както и в границите на санитарно-охранителните зони, определени по реда на *Наредба №3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-*



битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

4. Площадката, предмет на ИП, попада в района на разпространение на подземно водно тяло „Карстови води в Централен Балкан“ с код BG1G0000TJK045, определено като зона за защита на питейните води от подземни водни тела, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ. Съгласно становище на БДДР – Плевен с изх. №ПУ-01-417(1)/11.09.2020 г. не се очаква реализацията на предвижданията на инвестиционното предложение да окаже значително отрицателно въздействие върху водите и водните екосистеми, както и нарушаване на качеството и регенеративната способност на подземното водно тяло, при спазване на изискванията на Закона за водите и съответните подзаконови нормативни актове.

5. ИП ще се реализира в урбанизиран, застроен с хотелски комплекс имот, и предвид характера и малкия мащаб на съоръженията, няма вероятност от преки или косвени въздействия върху съседни площи от ЗЗ BG0000213 „Търновски височини“, поради което не се очаква:

5.1. Да предизвика унищожаване, увреждане или фрагментация на природни местообитания;

5.2. Да окаже негативни въздействия върху местообитания и популации на видове, трайно безпокойство и прекъсване на биокоридори.

6. Няма вероятност ИП да предизвика отрицателно кумулативно въздействие в комбинация с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти върху защитената зона.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Въздействието в етапа на строително-монтажните дейности ще бъде локално, временно, краткотрайно и обратимо в рамките на работната площадка. Степента на въздействие е определена, като незначителна.

2. Дейностите, описани в представената документация, които ще бъдат извършвани по време на експлоатацията на обекта не представляват източници на замърсители на въздуха и почвите.

3. Не би могло да се предположи засягане на обекти с историческа, архитектурна или археологическа стойност, тъй като в района на ИП не са установени такива.

4. Характерът на ИП не предполага поява на отрицателно въздействие, с изключение при евентуално възникване на извънредни/аварийни ситуации. При стриктно поддържане изправността на техническото оборудване и съоръжения, в случай на авария, би могло да се очаква минимално, краткотрайно и обратимо негативно повлияване.

5. Въздействието върху подземно водно тяло „Карстови води в Централен Балкан“ с код BG1G0000TJK045 ще бъде постоянно, но при спазване на изискванията на Закона за водите и съответните подзаконови нормативни актове, не може да се предположи, ще има значително отрицателно въздействие върху подземното водно тяло, водите и водните екосистеми.

6. Предвид местоположението и характера на ИП, не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съобразно изискванията на чл. 4, ал. 2 от НУРИОВОС, след като възложителят е информирал писмено компетентния орган по околна среда за своето ИП, информацията за него е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Велико Търново и е изпратена до кмета на Община Велико Търново.

2. По отношение на обществения достъп до информацията по Приложение № 2 е извършено следното:

2.1. Във връзка с чл. 6, ал. 9 от НУРИОВОС, е публикувано съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Велико Търново и е осигурен достъп до информацията по приложение № 2 за 14 дни. В законоустановения срок не са постъпвали възражения/становища от засегнатата общественост.

2.2. В изпълнение на чл. 6, ал. 10 от НУРИОВОС от Община Велико Търново също е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение №2 за 14 дни, с цел изразяване на становища от заинтересованите лица.

2.3. На основание чл. 6, ал. 10, т. 2 от същата наредба, с писмо, изх.№32-09-49/24.04.2020 г., Община Велико Търново уведомява РИОСВ - Велико Търново, че в законоустановения срок, не са изразени устно или депозиран писмени възражения от засегнатата общественост, срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконов нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата при които е било издадено настоящото решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Велико Търново своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години след датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 27.04.2020 г.
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛЕНА СТЕФАНОВА