



За битовите отпадъчни води и водите от измиване ще се ползва съществуващата водоопълтна черпателна септична яма, с обем 50 м³.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитена зона от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близките защитени зони са BG0002018 „Остров Вардим“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет № 122/02.03.2007 г. (обн. ДВ бр. 21/09.03.2007 г.) и BG0002018 „Остров Вардим“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-560/05.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 84/2008 г.), които се намират на отстояние 330 метра.

ИП подлежи на оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване в 33 BG0002018 „Остров Вардим“ по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от НУРИОС. Процедурата по ОС е проведена съвместно с процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и е отразена в настоящото решение.

На основание чл. 40, ал. 3 от НУРИОС и представена писмена документация от възложителя, която се приема за уведомяване по чл. 10 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в близко разположените защитени зони.

Предвиденото разширение на винарна с изграждане на спортна площадка, басейн и др. по същество представлява усвояване на нови неурбанизирани територии. В тази връзка инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ – „за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги“ на Приложение №2 към чл.93, ал. 1, т.1 и 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и е проведена процедура по преценяване необходимостта от ОВОС. Преценката на компетентния орган е, че не е необходимо изготвяне на оценка на въздействието върху околната среда, мотивите за което са изложени по-долу.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда разширение на съществуващата винарна, чрез изграждане на спортна площадка с терени за баскетбол, тенис на корт и плувен басейн.

2. Ще се използват стандартни методи и материали в етапа на строителството.

3. Предвид, че ПИ №328008 в землището на с. Вардим, общ. Свищов е водоснабден и електрифициран. Няма необходимост от изграждане на нова инфраструктура, тъй като ще се използват съществуващите връзки с общественото водоснабдяване и електрозахранване.

4. Природни ресурси ще се използват в етапа на строителство и експлоатация. Вода ще се използва за напълване на басейна.

5. След приключване на сезона, басейнът ще се изпразва с филтърна помпа във водоопълтен резервоар. Битовите отпадъчни води и водите от измиване ще се заустват в съществуващата водоопълтна черпателна септична яма с обем 50 куб.м.



6. Предвижда се образуване на строителни отпадъци в етапа на строителството и битови в етапа на експлоатация. Предвидени са подходящи начини за тяхното третиране, съгласно разпоредбите на законодателството по управление на отпадъците.

7. Предвид местоположението на площадката и характера на предвидените дейности, не се очаква поява на дискомфорт на околната среда, включително наднормено шумово натоварване и възникване на инциденти от екологичен характер в етапа на експлоатацията.

8. Не се очаква възникване на кумулативен ефект след реализиране на ИП в съчетание с други съществуващи и реализирани дейности в района.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение обхваща ПИ№328008 в землището на с. Вардим, общ. Свищов, с площ 1,422 дка и начин на трайно ползване „*хранителна промишленост*“ и ПИ№328007 в землището на с. Вардим, общ. Свищов с площ 1,502 дка и е с начин на трайно ползване „*нива*“. Предстои обединяването им, като новообразуваният имот ще е с предназначение „*за винарна, басейн и спортни площадки*“.

2. Обекта е от сезонен тип и ще се използва през активният летен период.

3. Предвид факта, че винарната е съществуваща не е разглеждана друга алтернатива на местоположение и разширяването на дейността в съседния ПИ№328007 в землището на с. Вардим, общ. Свищов е определен като оптимален. Освен това ПИ№328007 е собственост на възложителя и е създадена възможност за използване съществуващата транспортна връзка с общинската и републиканската пътна мрежа.

4. От приложената документация става ясно, че незначителна част от площта на имотите попада в санитарно-охранителна зона на водоснабдителен обект, пояс „В“. В рамките на двата имота са наложени ограничения по отношение на селскостопанската дейност. Водоснабдителният обект е на отстояние 250 м от имотите, предмет на ИП.

Предвид, че не се предвижда провеждане на такава дейности се счита, че не се очаква нарушаване качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. ИП ще се реализира извън границите на защитена зона, като осъществяването му няма вероятност да предизвика унищожаване, увреждане или фрагментация на природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, както и други косвени въздействия.

2. Предвид отдалечеността на ИП от защитена зона, няма вероятност предвидените дейности да предизвикат безпокойство или прекъсване на биокоридори на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони.

3. Няма вероятност ИП да предизвика отрицателно кумулативно въздействие в комбинация с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти върху защитените зони.

4. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци, които да окажат отрицателни въздействия върху най-близките защитени зони.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие в резултат от реализацията на инвестиционното предложение е ограничен и няма да има трансграничен характер на въздействие при етапите на строителство и експлоатация.

2. Вероятността от поява на негативно въздействие се определя като незначителна, имайки предвид характера на инвестиционното предложение и наличните природни характеристики и дадености на района. Периода на експлоатация обхваща само пролетно-летния сезон.

3. Съгласно становище на РЗИ – Велико Търново с изх. №РД-14-730/26.05.2017 г. от здравно-хигиенна гледна точка, реализацията на ИП няма да предизвика поява на отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съобразно изискванията на чл. 4, ал.2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил писмено кмета на Община Свищов и кметство с. Вардим за своето инвестиционно предложение.

Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил информация за преценяване на необходимостта от ОВОС, по Приложение №2 към чл. 6 от същата наредба, на Община Свищов и кметство с. Вардим.

Съгласно писмо с изх. №32-00-61/28.06.2017 г. от Община Свищов, информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС е предоставена за обществен достъп на таблото за информация в административната сграда на Община Свищов, като в нормативно постановления 14-дневен срок от датата на оповестяването не са постъпвали възражения, становища и мнения от страна на заинтересовани лица.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Велико Търново до 14 дни след настъпване на измененията.

Настоящото решение губи правно действие 5 години след датата на издаване ако не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Велико Търново.

Дата: 03.07.2017 г.
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛЕНА СТЕФАНОВА

