



РЕШЕНИЕ №ВТ-29-ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено становище от Регионална здравна инспекция – Велико Търново.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на парк със спортен сектор и детска площадка“, в част от поземлен имот №006007, в землището на с. Петко Каравелово, община Полски Тръмбеш, предвид факта, че няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: Община Полски Тръмбеш, ЕИК 1047001508

Адрес: гр. Полски Тръмбеш, ул. „Черно море“ №4

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на парк със спортен сектор и детска площадка за задоволяване на реакционни и спортни нужди и обслужваща улица. Теренът е равен, незастроен и представлява затревена площ. Ще бъдат изградени спортно игрище с изкуствена настилка, алейна мрежа от вибропресовани бетонови павета, парково осветление, парково обзавеждане с пейки и кошчета за отпадъци и детска площадка с изкуствена настилка и съоръжения за игра.

За целите на инвестиционното предложение на община Полски Тръмбеш е изработен проект за частичен подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за промяна предназначението на земята „За парк със спортен сектор и детска площадка“ за част от ПИ №006007, съгласно действащата КВС на с. Петко Каравелово, община Полски Тръмбеш и ПУП – парцеларен план за обслужващата улица.

Имотът, предмет на плана се намира в непосредствена близост и граничи със източните жилищни квартали на селото и западно от поречието на река Янтра. Същият е общинска публична собственост, с начин на трайно ползване „пасище, мера“ и с площ 121,757 дка. Съгласно изготвения план за регулация се предвижда:

- Разделяне на ПИ №006007 на две, като западната част на новообособения имот ще съвпадне с източната граница на улица с ОТ №№77-175-176-177-186, а южната ще съвпадне със северната граница на улица с ОТ №№187-185-186.

- Обособяване на УПИ IV₇ за „Парк със спортен сектор и детска площадка“ от масив 6 с площ 9835 м².

Зоната на застрояване е на 3 метра от дворишно-регулационните граници и по установената линия на застрояване в новообразувания УПИ IV₇. Градоустройствените показатели са съобразени с установените в нормативната уредба за устройство на територията гранични стойности за устройствена зона „Оз“ – за озеленяване и спорт: макс. височина на застрояване – до 30 метра; плътност на застрояване: до 30%, кинт – 0,3, минимална озеленена площ – 40%, осигурено паркиране в имота.

Предвижда се да се използват изградените връзки със съществуващата инфраструктура на населеното място.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 12 – „Туризм и отдих“, буква „е“ – „Спортни и/или реакционни комплекси извън урбанизирани територии“ на Приложение №2 към чл.93, ал.1, т.1 и 2 от ЗООС (ДВ бр. 91/25.09.2002 г., посл. изм. и доп. ДВ бр.101/22.12.2015 г.) на Приложение №2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС (ДВ бр. 91/25.09.2002 г., посл. изм. и доп. ДВ бр.12/03.02.2017 г.) и е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Преценката на компетентния орган е, че не е необходимо извършване на оценка на въздействието върху околната среда, мотивите за което са изложени по-долу.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – BG0000610 „Река Янтра“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-401/12.07.2016 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 62/2016 г.).

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 от Наредбата за ОС, се установи, че ИП е допустимо спрямо режима на дейностите в защитена зона BG0000610 „Река Янтра“, определен в заповедта за обявяването ѝ.

На основание чл. 40, ал. 3 и представената писмена документация от възложителя, която се приема за уведомяване по чл. 10 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, преценката е, че при реализацията на ИП и последващата експлоатация, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона и не е необходимо изготвянето на ОС, поради следните

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. ИП предвижда изграждане на парк със спортен сектор и детска площадка за задоволяване на реакционни и спортни нужди на населението на с. Петко Каравелово, община Полски Тръмбеш.

2. За реализиране на инвестиционното предложение е разработен ПУП – ПРЗ. Предвижда се разделяне на поземлен имот №006007, в землището на с. Петко Каравелово, община Полски Тръмбеш, който е с начин на трайно ползване (НТП) „пасище, мера“ и с площ 121,757 дка и обособяване на УПИ IV₇ с НТП „Парк със спортен сектор и детска площадка“ с площ 9835 м².

3. Предвижда се изграждане на нова обслужваща улица за парка в част от имот №006007, с площ 4533 м², за която има изработен проект за ПУП – ПП.

4. Генерираните строителни и битови отпадъци ще бъдат третираны при спазване на разпоредбите на Закона за управление на отпадъците.

5. ИП по своя характер не предвижда дейности, предполагащи риск от инциденти, риск за човешкото здраве или значими отрицателни въздействия върху качеството на околната среда.

6. Вероятността от дискомфорт и замърсяване на околната среда, вследствие реализацията и експлоатацията на ИП, може да се счита, че е сведена до минимум.

7. Не се очаква кумулирането на настоящото ИП с други бъдещи инвестиционни предложения, планове, програми и проекти да предизвика значително отрицателно въздействие върху някои от компонентите на околната среда.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. ИП ще се реализира в УПИ IV₇, в землището на с. Петко Каравелово, община Полски Тръмбеш.

2. Не са разгледани други алтернативни терени за реализация на ИП, предвид факта, че избраното местоположение е оптимално.

3. Няма информация теренът, предвиден за реализиране на ИП, да е разположен в близост до известни културни паметници (исторически, архитектурни, археологически).

4. Не се очаква реализацията и експлоатацията на ИП да доведат до влошаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

5. При реализация на ИП не се очаква да бъдат засегнати съседни имоти.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000610 „Река Янтра” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, поради което не се очаква да предизвика унищожаване, увреждане, трансформиране или фрагментиране на такива.

2. Инвестиционното предложение засяга потенциални слабо пригодни местообитания на видовете лица (*L. dispar*), шипоопашата сухоземна костенурка (*T. hermanni*) и пъстър пор (*V. peregrina*), предмет на опазване в защитена зона BG0000610 „Река Янтра”, но засегнатата площ е пренебрежимо малка в сравнение с представеността на местообитанията им в защитената зона. Предвид незначително засегнатата площ на местообитанията им, няма вероятност да настъпи влошаване на природозащитното им състояние, поради увреждане, фрагментиране и трансформация на техните местообитания и негативни промени в техните популации.

3. Предвид характера на ИП, не се очаква значително безпокойство и прекъсване на биокоридорни връзки на видове, предмет на опазване в защитената зона.

4. Не се предвижда генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително въздействие върху елементи на защитената зона.

5. Няма вероятност инвестиционното предложение да предизвика значително отрицателно кумулативно въздействие в комбинация с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти върху защитена зона BG0000610 „Река Янтра”.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Осъществяването на ИП няма да доведе до значителни отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.

2. По време на експлоатацията на обекта се очаква генериране на шум, вибрации, газове и прах от движението на моторните превозни средства, но те ще бъдат в допустимите норми и няма да предизвикат значително отрицателно въздействие и необратими последици върху атмосферния въздух.

3. През етапите на строителство и експлоатация не се очаква замърсяване на повърхностни и подземни води.

4. От реализацията и експлоатацията на ИП не се очаква поява на потенциално отрицателно въздействие върху земните недра, минералното разнообразие, геоложката основа, редки и застрашени от изчезване растителни и животински видове.

5. Съгласно становище на РЗИ – Велико Търново с изх. №РД-14-712/05.05.2017 г., реализацията на ИП няма да предизвика поява на значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

6. Предвид местоположението, при експлоатацията на ИП не се очаква трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Възложителят е изпълнил задълженията си по чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, като е уведомил писмено засегнатото население, както и кмета на с. Петко Каравелово, относно предвижданията на инвестиционното си предложение. Засегнатото население е информирано чрез поставена обява на информационното табло в сградата на общината и кметството.

2. За изясняване на обществения интерес, община Полски Тръмбеш е осигурила обществен достъп до информацията по Приложение №2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС* и е предоставил копие на хартиен и електронен носител на кметство Петко Каравелово. Общината е изпълнила задълженията си по чл. 6, ал. 10 от *Наредбата за ОВОС*, като са предоставили достъп до информацията за изразяване на становища от заинтересовани лица за срок от 14 дни.

3. Съгласно писмо с изх. № РД-01-09-5980/12.04.2017 г. от община Полски Тръмбеш, информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС е обявена за обществен достъп за периода от 27.03.2017 г. до 11.04.2017 г. на информационното табло в сградата на община Полски Тръмбеш и на кметство с. Петко Каравелово, като в нормативно определения 14-дневен срок от датата на обявяването не са постъпвали възражения, становища и мнения от страна на заинтересовани лица.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на отрицателните въздействия, реализацията на инвестиционното предложение се съгласува при спазване на следното

УСЛОВИЕ:

При озеленяването на парка да не се предвиждат и използват чужди и неместни храстови и дървесни видове (акация, аморфа, айлант, всички иглолистни, туя и други).

Техническият проект за озеленяване на парка да се представи в РИОСВ – Велико Търново, преди неговото одобряване.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното инвестиционно предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.



При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят /новият възложител/ трябва да уведоми РИОСВ – Велико Търново своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години след датата на издаването му, не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Велико Търново, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 26.05.17 г.

гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛЕНА СТЕФАНОВА