



РЕШЕНИЕ № ВТ-55-ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху  
околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено становище от Регионална здравна инспекция – Велико Търново (РЗИ – Велико Търново)

**РЕШИХ:**

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Автогара, пункт за технически прегледи, автомивка и гараж“ с местоположение - УПИ II от кв. 36 по плана на гр. Свищов, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

**Възложител:** „ФЕНИКС 2“ ООД, БУЛСТАТ 104529087

**Седалище:** гр. Свищов, ул. „Княз Борис I“ № 37

**Кратко описание на инвестиционното предложение:**

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на автогара с козирки към нея, пункт за технически прегледи, автомивка за служебни автомобили и гараж в ПИ65766.701.4082 по КК и КР на гр. Свищов, община Свищов или УПИ II, кв. 36 по плана на гр. Свищов. Имотът е урбанизиран, отреден е „за автогара, автоспирка“

ИП ще се реализира на следните етапи:

**- I етап - Автогара**

Сградата ще е на 2 нива, съответно на кота 0,00 и кота +4,00. Покривът ще е двускатен. Предвидени са два входа за посетители и още два входа за персонал, с контролиран достъп. Общественият достъп ще е ограничен само на първото ниво на кота 0,00, където се намира голяма зала, в която са обособени следните зони: фойе, чакалня и кафене. В зоната с контролиран достъп на първия етаж са разположени обслужващи помещения – склад към кафенето и офис и касите на фирмите превозвачи. Стълбищната клетка, за контролиран достъп до втория етаж, на кота +4,00, е разположена в югозападния ъгъл на сградата. На второто ниво са разположени кабинети за нуждите на администрацията и управлението на целия комплекс, заседателна зала; стая за почивка оборудвана с легла, архив, сервизно помещение и др.

**- II етап - Пункт за технически прегледи и Автомивка за служебни автомобили**

Сградата е на едно ниво, с двускатен покрив, с функционално разделени помещения за пункт за технически прегледи и помещение за автомивка. Към тях има спомагателни помещения: офис, съблекалня и др.

**- III етап - Гараж**



Сградата е на едно ниво, с едно скатен покрив. В нея са обособени голям гараж, предназначен за гариране на микробуси, извършващи пътнически превози.

**- IV етап - Козирки**

Козирките са разположени върху островите за качване и слизване на пътници. Изпълняват се от метална носеща конструкция с покритие от плексиглас.

Всички сгради ще се изпълнят от стоманена конструкция.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ – **Инвестиционни предложения „за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги“** на Приложение №2 към чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС (ДВ бр. 91/25.09.2002 г., посл. изм. и доп. ДВ бр.62/14.08.2015 г.) и е проведена процедура по преценяване необходимостта от ОВОС. Преценката на компетентния орган е, че не е необходимо изготвяне на оценка на въздействието върху околната среда, мотивите за което са изложени по-долу.

ИП **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* и в защитена зона (ЗЗ) от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близката защитена зона е BG0000576 „Свищовска гора“ за опазване на природни местообитания и дива флора и фауна, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет № 122/02.03.2007 г. (обн. ДВ бр. 21/09.03.2007 г.), която се намира на отстояние 990 метра от ИП.

ИП подложено на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване в ЗЗ. Най-близките защитени зони са BG0000576 „Свищовска гора“, за опазване на природни местообитания и дива флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет № 122/02.03.2007 г. (обн. ДВ бр. 21/09.03.2007 г.).

На основание чл. 40, ал. 3 и представена писмена документация от възложителя, която се приема за уведомяване по чл. 10 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в близко разположените защитени зони.

## **МОТИВИ:**

**I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

1. ИП предвижда изграждане на автогара с козирки към нея, пункт за технически прегледи, автомивка за служебни автомобили и гараж.

2. Предвижда се през автогарата на ден да преминават около 3-4 автобуса и около 10 микробуси.

3. Ще се използват класически методи на строителство и монтиране на съоръжения, при съобразяване със специфичните изисквания за подобен тип съоръжения и сгради.

4. При реализацията и експлоатацията на ИП ще бъде използвана съществуващата пътна и техническа инфраструктура.

5. Очаква се да се генерират строителни отпадъци при строителството и битови отпадъци при експлоатацията на обекта. Строителните отпадъци ще се третират съгласно предписанията на Община Свищов, а битовите ще се извозват от съответната фирма отговаряща за сметосъбирането и сметоизвозването в населеното място, след сключване на договор от страна на възложителя.





6. Не се очаква реализацията и експлоатацията на ИП да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда и възникване на инциденти, при спазване на нормативните и технологични изисквания.

7. Не се очаква реализацията на настоящото ИП, в съчетание с изградената в непосредствена близост друга бензиностанция да предизвика кумулативния ефект, който да окаже значително отрицателно въздействие.

## **II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

1. ИП ще се реализира в ПИ65766.701.4082 по КК и КР на гр. Свищов, община Свищов или УПИ II, кв. 36 по плана на гр. Свищов. Имотът е урбанизиран, отреден е „за автогара, автоспирка“ и е с площ 3426 кв.м.

2. Алтернативи за местоположението на ИП не са разглеждани.

3. Няма данни при реализацията на ИП да се засегнат известни културни паметници (исторически, архитектурни, археологически).

4. Не се очаква реализацията и експлоатацията на ИП да доведат до влошаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района на ИП.

## **III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:**

1. ИП ще се реализира в урбанизирана територия. Осъществяването му няма вероятност да предизвика отрицателни въздействия върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона BG0000576 „Свищовска гора“.

2. Предвид местоположението на ИП, не се очаква безпокойство и прекъсване на биокоридорни връзки на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

3. Няма вероятност ИП да предизвика отрицателно кумулативно въздействие в комбинация с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти върху най-близко разположената защитена зона.

4. Няма вероятност генерираните отпадъци и емисии да окажат отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона.

5. Не се предвижда изграждане на нова инфраструктура, която да окаже пряко или косвено отрицателно въздействие върху защитената зона.

## **IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

1. Реализацията и експлоатацията на ИП не се очаква да предизвикат значително отрицателно въздействие и дискомфорт върху компонентите на околната среда, при спазване на нормативните и технологични изисквания за подобрен тип съоръжения.

2. По време на строителните дейности се очаква генериране на шум и вибрации, които ще бъдат с ограничен характер и в границите на допустимите норми.

3. Съгласно становище на РЗИ – Велико Търново с изх.№РД-14-1431/21.09.2016 г., не се очаква реализацията и експлоатацията на ИП да доведат до значително отрицателно въздействие, както и поява на риск за човешкото здраве и околната среда.

4. Предвид характера и местоположението на ИП не се очаква трансгранично въздействие.

## **V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**



1. Възложителят е уведомил писмено кмета на община Свищов за инвестиционното си предложение чрез обявление. Засегнатото население е информирано чрез поставена обява на информационното табло в сградата на Община Свищов.

2. За изясняване на обществения интерес, Възложителят е осигурил обществен достъп до информацията по Приложение №2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и е предоставил копие на хартиен и електронен носител на общината Свищов. Общината е предоставила достъп до информацията за изразяване на становища от заинтересувани лица за срок от 14 дни.

3. С писмо с изх. №32-00-145/26.09.2016 г Община Свищов изпраща резултата от проявения обществен интерес. В законоустановения срок не са изразени устно или депозиран писмени възражения в Община Свищов от засегнатата общественост, относно реализацията на инвестиционното предложение.

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата при които е било издадено настоящето решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – В. Търново своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.*

*Настоящото решение губи правно действие 5 години след датата на издаване ако не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.*

*Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Велико Търново в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*

Дата: 07.10.16 г.  
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР  
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛЕНА СТЕФАНОВА

