



РЕШЕНИЕ № ВТ-58-ПР/2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени становища от Басейнова дирекция „Дунавски район“ – Плевен (ББДР-Плевен) от Регионална здравна инспекция – Габрово (РЗИ – Габрово)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на площадка с пързалки, люлки, бънджита, басейн за къпане, басейн с водни колела, блъскащи колички, пейнтбол, стрелбище, паркинг и др. в част от поземлен имот №085079“, с местоположение землището на с. Поповци с ЕКАТТЕ 57765, Община Габрово, Област Габрово, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „ИНТЕР 77“ ООД, ЕИК 107551562

Адрес на управление Област Габрово, Община Габрово, гр. Габрово, пл. „Пробуда“
№4

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда разделяне на ПИ №085079 на два нови имота. В новообразуваният ПИ №85086 с площ 6,835 дка, след смяна на предназначението му, ще бъдат монтирани пързалки, люлки, бънджита, блъскащи колички. Предвижда се също изграждане на басейн за къпане с обем до 100 м³, басейн с водни колела и блъскащи се лодки, с размери около 20x30 м и дълбочина 0,5 м, стрелбище, както и обособяване на пейнтбол игрище и др. Част от терена да бъде обособен като паркинг за около 10 автомобила. Останалата част от имота ще остане земеделска земя /ливада/.

Строителството и монтажа на новопредвидените съоръжения ще бъдат извършени по конвенционален начин. Предвижда се терена, върху който ще се разположат развлекателните съоръжения, да бъде насипан със ситно натрошени камъчета, смесени с пясък /минерал бетон/, който ще бъде валиран. Фундамент ще бъде необходим само за изграждането на плувния басейн, както и за водоема за атракциони. Водоемът ще бъде с водонепропусклива повърхност.

Необходимата вода за ще се осигури от водопровод за питейна вода, който минава по границата на имота, предмет на ИП. Начина на водоснабдяване ще бъде съгласуван със съответния ВиК оператор.

Водата в басейна за къпане ще се обработва и филтрира от специализирани съоръжения. В случай на необходимост водата от него ще се изпуска и ще се зауства в минаващото на границата на имота дере.

Водата в басейните за водни колела ще се обработва с подходящи химикали и не се предвижда да се подменя. При необходимост тя ще бъде прокарана през цикъла на съществуващата пречиствателна станция на хотел „Незабравка“. Хотелът е разположен в съседен УПИ II-195, кв. 29 по плана на с. Поповци – Куката, с отреждане „База за отдих и ЗОХ“. Имотът се намира на 70 м от ИП и е собственост на възложителя.

Електрозахранването на имота ще се осъществи чрез присъединяване към съществуващата партида на „Интер 77“ ООД, след съгласуване със съответното електроразпределителното дружество.

Не се предвижда изграждане на нова и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Съгласно писмо Изх. №6647/14.12.2015 г., БДДР - Плевен реализацията на ИП е допустима спрямо Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) и заложените забрани в него, при спазване на мерки BG1MS016, BG1MS017, BG1MB098 и BG1MB084, разписани в програмите съгласно Раздел 7 от същия план.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 12, буква „д“ – „паркове със специално предназначение“ на Приложение №2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС, (ДВ бр. 91 от 25.09.2002 г., последни изм. – ДВ, бр. 98/14.08.2015 г.). Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 1 от ЗООС, ИП подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и както и в границите на защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близката защитена зона е BG0000190 „Витата стена“, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №122/02.03.2007 г. (обн. ДВ бр. 21/09.03.2007 г.), която се намира на отстояние 320 метра от ИП.

ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване в ЗЗ BG0000190 „Витата стена“ по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС.

На основание чл. 40, ал. 3 и представена писмена документация от възложителя, която се приема за уведомяване по чл. 10 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в близко разположените защитени зони.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Основната цел на настоящото ИП е върху площ от 6,835 дка да бъдат монтирани и изградени следните съоръжения: пързалки, люлки, бънджита, блъскащи колички, басейн за къпане, басейн с водни колела и блъскащи се лодки, стрелбище, пейнтбол игрище и други атракции, както и паркинг за около 10 автомобила.

2. Останалата част от имота /5,599 дка/ ще остане земеделска земя – „ливада“.

3. Реализацията на ИП е свързана с нисък процент застрояване в част от имота, предмет на ИП и запазване на естествения ландшафт в максимална степен в останалата част от имота.

4. Водоснабдяването и електрозахранването на имота ще се осъществяват съгласно изискванията на съответните дружества.

5. При необходимост от изпускане обработената и филтрирана вода от басейна за къпане ще се зауства в граничецо с имота дере, а водата от басейна за водни колела ще се прекарвана през цикъла на съществуваща пречиствателна станция на хотел, собственост на възложителя.

6. Генерираните на отпадъци по време на реализацията и експлоатацията на ИП няма да създадат предпоставка за замърсяване и дискомфорт на околната среда, при спазване на изисквания на Закона за управление на отпадъците и на Община Габрово.

7. Характерът на ИП не предполага поява на риск от инциденти в случай, че предвидените съоръжения се поддържат в добро техническо състояние.

8. Предвид местоположението, мащаба и характера на ИП, не се очаква поява на кумулативен ефект в съчетание с други настоящи инвестиционни предложения.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ №085079, с. Поповци с ЕКАТТЕ 57765, община Габрово, област Габрово. Имотът е с начин на трайно ползване „използвана ливада“ и площ 12,434 дка.

2. Алтернативи за местоположението на ИП не са разглеждани.

3. ИП не е свързано с водовземане от повърхностни и/или подземни водни обекти.

4. Съгласно становище (Изх. №6647/14.12.2015 г.) имотът, предмет на ИП, попада в:

- Водосборната площ на повърхностно водно тяло от поречие Янтра, категория „Река“, с име Росица YNRWB03 и код BG1YN400R003;

- Подземно водно тяло „Карстови води в Централния Балкан“ с код BG1G0000TJK045, което се явява зона за защита на подземните води за питейно-битово водоснабдяване съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите;

- Зона за защита на водите съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „а“ от Закона за водите, в която водите са чувствителни към биогенни елементи – нитратно уязвима зона, съгласно Заповед №РД-146/25.02.2015 г. на Министъра на околната среда и водите.

5. Предвид характера, обема и характеристиките на ИП, не се очаква реализацията и експлоатацията му да доведат до влошаването на гореописаните водни тела и зони при спазване на мерките, заложиени в ПУРБ.

6. Теренът, предвиден за реализацията на ИП, не попада в границите на зони за защита на повърхностни води за питейно-битово водоснабдяване, определени съгласно чл. 119а, ал. 1, точка 1 от ЗВ, в това число – не попада и в границите на санитарно-охранителни зони, определени по реда на *Наредба №3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.*

7. ИП не попада в зона за защита на водите съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 5 от Закона за водите – защитени територии и зони, обявени за опазване на местообитания и биологични видове, в които поддържането или подобряването на състоянието на водите е важен фактор за тяхното опазване.

8. Няма данни при реализацията на ИП да се засегнат известни културни паметници (исторически, архитектурни, археологически).

9. Не се очаква реализацията и експлоатацията на ИП да доведат до влошаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Реализацията и експлоатацията на ИП няма вероятност да предизвика отрицателни въздействия върху природни местообитания, местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона BG0000190 „Витата стена“, която се намира на отстояние 320 метра от ИП.

2. Предвид местоположението на ИП, не се очаква безпокойство и прекъсване на биокоридорни връзки на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

3. Няма вероятност ИП да предизвика отрицателно кумулативно въздействие в комбинация с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти върху най-близко разположената защитена зона.

4. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци, които да окажат отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Предвид характеристиките, обема и местоположението на ИП, не се очаква реализацията му да предизвика значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

2. Вероятност от поява на минимално отрицателно въздействие се очаква по време на изкопните и строително-монтажните дейности, свързани с генериране на шум, прах и вибрации. Това въздействие ще бъде ограничено, само по време на реализацията на ИП и обратимо.

3. По време на експлоатацията на ИП не се очаква поява на отрицателно въздействие, при поддържане на всички предвидени съоръжения в добро техническо състояние.

4. От дейността се очаква генериране на шум, вибрации, газове и прах от движението на моторните превозни средства, но то ще бъде в допустимите норми и няма да предизвика значително отрицателно въздействие и необратими последици върху атмосферния въздух.

5. Съгласно становище на РЗИ – Велико Търново с изх. №ДЗК-12-3916/16.11.2015г., не се очаква реализацията и експлоатацията на ИП да доведат до значително отрицателно въздействие, както и поява на риск за човешкото здраве и околната среда.

6. Предвид характера и местоположението на ИП не се очаква трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Възложителят е уведомил писмено кмета на Община Габрово и кмета на Кметство Поповци за инвестиционното си предложение чрез обявление. Засегнатото население е информирано чрез поставена обява на информационното табло в сградата на Общината и Кметството.

2. За изясняване на обществения интерес, Възложителят е осигурил обществен достъп до информацията по Приложение №2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и е предоставил копие на хартиен и електронен носител на Община Габрово и Кметство Поповци (писма Вх.№01-01-38/02.11.2015 г. и Вх.№ИЕ-03-06-63/03.11.2015 г./). Общината и кметството са изпълнили задълженията си по чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС като са предоставили достъп до информацията за изразяване на становища от заинтересувани лица за срок от 14 дни.

3. В законоустановения срок няма данни за изразени устно или депозирани писмени възражения от засегнатата общественост относно реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното инвестиционно предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата при които е било издадено настоящето решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Велико Търново своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години след датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Велико Търново, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 16.12.15 г.
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛЕНА СТЕФАНОВА

