



РЕШЕНИЕ № ВТ-47-ПР/2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*, представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС* и получени становища от Басейнова дирекция „Дунавски район“ – Плевен и от Регионална здравна инспекция – Габрово (РЗИ – Габрово)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: **„Изграждане на бунгала за настаняване с цел обучение, квалификация и рекреация“**, с местоположение поземлен имот с идентификатор 23947.71.18 по КК и КР на гр. Дряново, Община Дряново, Област Велико Търново, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „НБ 05“ ООД, ЕИК 202161132, със седалище и адрес на управление Област Габрово, Община Габрово, гр. Габрово, ул. „Петър Михов“ №4, ет. 4, ап. 14.

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на 12 броя сглобяеми бунгала за настаняване с цел обучение, квалификация и рекреация. Всяко бунгало ще бъде със застроена площ 40 м². Обектите ще се реализират в имот с идентификатор 23947.71.18 в местността „Бижевото“ по КК и КР на гр. Дряново. Имотът е с начин на трайно ползване „пасище“. За реализацията на ИП е необходимо изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП – ПЗ) и промяна на начина на трайно ползване на имота.

ИП не предвижда изграждане и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. За хранване на бунгалата с вода и електроенергия ще бъдат изготвени ПУП - парцеларни планове за довеждащите трасета – електро- и водопровод. Съгласно даденото предварително становище №ГБ(5-ПСТ-119/01.10.2015г. от електроразпределителното дружество електрозахранването на обекта, предмет на ИП, ще се осъществи посредством подземно трасе, положено в сервитута на съществуващ път. Водоснабдяването на бунгалата ще се осъществи от водоснабдителната мрежа в района, съгласно условията на предварително сключен договор със съответното дружество.

За реализацията на обектите не се налагат изкопни работи и не се предполага генериране на строителни отпадъци от строително-монтажните дейности.

По време на реализацията на обектите не са необходими допълнителни площи за временни дейности по време на строителните дейности.

Генерираните битови отпадъци, по време на експлоатацията на обекта, ще се събират в подходящи контейнери и периодично ще се извозват на градското сметище от фирмата извършваща сметосъбирането в района.

Очакваните отпадъчни води ще бъдат битово-фекални и ще се заустват в предвидена за изграждане изгребна водонепропусклива яма. При необходимост тя ще бъде изпомпвана,

а водите ще бъдат откарвани със специализиран транспорт до най-близката канализационна система.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 12, буква „в” – „ваканционни селища, хотелски комплекси извън урбанизирани територии и съпътстващи дейности (невключени в приложение № 1)“ на Приложение №2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС (ДВ бр. 91 от 25.09.2002 г., последни изм. – ДВ, бр. 62/14.08.2015 г.). Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 1 от ЗООС, ИП подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитена зона (ЗЗ) от мрежата Натура 2000 по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените ЗЗ са BG0000282 „Дряновска река” и BG0000214 „Дряновски манастир” за опазване на природни местообитания и дива флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007 г. (обн. ДВ бр. 21/09.03.2007г.) на Министерски съвет. Зоните се намират на отстояние съответно 480 и 810 метра от ИП.

ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване в ЗЗ BG0000282 „Дряновска река” и BG0000214 „Дряновски манастир” по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ПМС №201/2007 г.).

На основание чл. 40, ал. 3 и представена писмена документация от възложителя, която се приема за уведомяване по чл. 10 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в близко разположените защитени зони.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Основната цел на настоящото ИП е изграждане на 12 броя сглобяеми бунгала за настаняване с цел обучение, квалификация и рекреация.

2. Реализацията на ИП е свързана с нисък процент застрояване в имота.

3. Водоснабдяването и електрозахранването на бунгалата ще се осъществи според изискванията на съответните дружества, съгласно сключени договори.

4. Не се предвижда изграждане на нова и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

5. Генерираните отпадъци ще се третираят съгласно *Закона за управление на отпадъците*. При спазване на законодателството, нормативната уредба и ограничаване на площадките за съхранение на отпадъци, в рамките на имотите, предмет на ИП, не се очаква разпространението на отпадъци и замърсяването на съседни имоти.

6. Битово-фекалните отпадъчни води ще се заустват в изгребна водонепропусклива яма, която периодично ще се изпомпва от специализирана фирма, като водите ще откарват до канализационна система.

7. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда.

8. Характерът на ИП не предполага възникване на риск от инциденти.

9. Предвид местоположението, мащаба и обема на ИП, не се очаква поява на кумулативен ефект в съчетание с други настоящи инвестиционни предложения.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. ИП ще се реализира върху площ 5348 м² дка в поземлен имот с идентификатор 23947.71.18, местност „Бижевото“ по КК и КР на гр. Дряново, Община Дряново, Област Габрово. Имотът е с начин на трайно ползване „пасище“.

2. Алтернативи за местоположението на ИП не са разглеждани предвид факта, че имотът е собственост на възложителя, а площадката има достъп до необходимата инфраструктура.

3. Теренът, предвиден за реализацията на ИП не попада в границите на зони за защита на повърхностни води за питейно-битово водоснабдяване, определени съгласно чл. 119а, ал. 1, точка 1 от ЗВ, в това число – не попада и в границите на санитарно-охранителни зони, определени по реда на *Наредба №3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.*

4. Имотите, предмет на ИП, не попадат в защитени територии и защитени зони, и в тях не са разпространени защитени растителни и животински видове.

5. Няма данни при реализацията на ИП да се засегнат известни културни паметници (исторически, архитектурни, археологически).

6. Не се очаква реализацията и експлоатацията на ИП да доведат до влошаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района, при спазване на поставените условия.

III. Способност за асимиляция на екосистемата в естествената околна среда:

1. Реализацията и експлоатацията на ИП няма вероятност да предизвика отрицателни въздействия върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони BG0000282 „Дряновска река“ и BG0000214 „Дряновски манастир“, които са на отстояние съответно 480 и 810 метра от ИП.

2. Предвид местоположението на ИП, не се очаква безпокойство и прекъсване на биокоридорни връзки, които да предизвикат негативни промени в популациите на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.

3. Няма вероятност ИП да предизвика отрицателно кумулативно въздействие в комбинация с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти върху най-близко разположените защитени зони.

4. Не се очаква генериране на отпадъци и емисии, които да окажат отрицателно въздействие върху най-близко разположените защитени зони.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Предвид характера на ИП, не се очаква реализацията и експлоатацията му да предизвикат значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

2. Характерът на ИП не предполага реализацията и експлоатацията на бунгалата да доведат до влошаване качеството на атмосферния въздух.

3. По време на строителните дейности ще се генерират шум и вибрации, ограничени във времето (по време на реализацията на ИП), които ще бъдат с локален характер – в границите на имота, предмет на ИП.

4. Съгласно становище на РЗИ – Габрово с изх. №ДЗК-12-3773/10.11.2015 г., не се очаква реализацията и експлоатацията на ИП да доведат до значително отрицателно въздействие, както и поява на риск за човешкото здраве и околната среда, при спазване на поставените условия.

5. Предвид характера и местоположението на ИП не се очаква трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Възложителят е уведомил писмено кмета на Община Дряново с писмо Вх. №27.00-328/06.10.15 г. за инвестиционното си предложение чрез обявление. Съгласно писмо Изх.№27.00-328/12.10.2015 г. на за кмета на Община Дряново, засегнатото население е информирано чрез поставена обява на информационното табло в сградата на общината.

2. За изясняване на обществения интерес, Възложителят е осигурил обществен достъп до информацията по Приложение №2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС* и е предоставил копие на хартиен и електронен носител на Община Дряново /Вх.№27.00-328/22.10.2015 г. Общината е изпълнила задълженията си по чл. 6, ал. 9 от *Наредбата за ОВОС* като е предоставила достъп до информацията за изразяване на становища от заинтересувани лица за срок от 14 дни.

3. С писмо Изх.№27.00-328/28.10.2015 г. Община Дряново изпраща резултата от проявения обществен интерес. В законоустановения срок няма данни за изразени устно или депозиран писмени възражения от засегнатата общественост относно реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконов нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата при които е било издадено настоящето решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – В. Търново своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Настоящото решение губи правно действие 5 години след датата на издаване ако не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Велико Търново в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 20.11.15 г.
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛЕНА СТЕФАНОВА

