



РЕШЕНИЕ № ВТ – 28 – ПР / 2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция – град Габрово и Басейнова дирекция „Дунавски район“ – град Плевен

РЕШИХ:

да се извърши оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на водоизточник на подземни води за питейно – битово водоснабдяване на 6 броя къщи за гости“ с местоположение ПИ 73403.24.10, местност „Мерата“ в землището на гр. Трявна, община Трявна, което **има вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „А и Т ТРЕЙДИНГ“ ООД, гр. Добрич, ул. „Васил Априлов ” №1, вх.А, ет. 5, ап. 13 с управител Александр Емилович Арнаудов

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на 6 броя къщи за гости (за общо 40 броя обитатели) и изграждане на сондажен кладенец за добив на подземни води за питейно – битово водоснабдяване на къщите, с предполагаема дълбочина на сондажа 50 – 20 м. Конструкцията на кладенеца е съставена от експлоатационна колона от PVC с диаметър Ø 160 мм и водоприемна част /филтри/, отговарящи на определени условия, като: филтриращата повърхност да обезпечава приток в сондажа на необходимото количество вода при неголяма входна скорост; през филтрите да не постъпват глинести, праховидни и пясъчни частици; филтрите да са устойчиви на корозия; филтрите да не влошават качеството на водите. Сондирането ще се извърши със сондажна апаратура 1БА – 15 и ще бъде ядково. Добитата от сондажа вода ще се подава директно към водоснабдителната система на къщите за гости, като водопотреблението ще бъде целогодишно.

ИП ще се реализира в ПИ с идентификатор 73403.24.10 по КК и КР на землището на гр. Трявна, община Трявна, с площ 2.000 дка, с предназначение „зеделска територия“ и начин на трайно ползване (НТП) „пасище“.

За осъществяване на ИП е необходима промяна предназначението на земята във връзка с което е изготвен проект на ПУП – ПЗ за имота, със следните градоустройствени показатели: характер на застрояване – ниско с височина до 10 m, интензивност (кинт.) – 1,0, начин на застрояване – свободно, плътност – максимално 50%, озеленяване – минимално 50% и отреждане за „ниско жилищно строителство“.

Не се предвижда изграждане и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура, тъй като имота граничи със съществуващ общински път. Между отделните обекти ще се изгради подходяща алейна мрежа.

Електрозахранването на обекта ще се осъществи от електроразпределителната мрежа, съгласно сключен договор със съответното електроразпределително дружество.

Генерираните строителните отпадъци по време на строителните дейности и генерираните битови отпадъци по време на експлоатацията на обекта ще се третират съгласно действащото законодателство. Излишните баластра и пясък ще се използват при изграждането на бетонова водомерна шахта, възстановяване на настилките около кладенеца и др. Земните изкопни маси, които ще се формират при фундаментирането на къщите и изкопаването на сондажа ще се използват за обратна засипка и заравяне на терена. Отделения хумусен слой ще се използва обратно върху трасетата на напоителната система и върху обратните насипи. По време на изграждане и експлоатация на сондажния кладенец не се предвиждат взривни работи.

Заустването на битови отпадъчни води от дейността на къщите ще се извършва във водоплътни черпателни ями, които след сключване на договор с лицензирана фирма ще бъдат транспортирани до най – близката ПСОВ.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 12, буква „в“ – „ваканционни селища, хотелски комплекси извън урбанизираните територии и съпътстващи дейности /невключени в приложение №1 / и т. 10, буква „н“ – „добив на подземни води и изкуствено подхранване на подземни води /невключени в приложение №1/“ на Приложение №2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗООС (ДВ бр. 91 от 25.09.2002 г., последни изм. – ДВ, бр. 98/28.11.2014 г.).

Инвестиционното предложение не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.

Инвестиционното предложение попада в защитена зона BG0000214 „Дряновски манастир“ за опазване на природни местообитания и дива флора и фауна, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет № 122/02.03.2007 г. (обн. ДВ бр. 21/09.03.2007 г.).

На основание чл. 40, ал. 5 и представена писмена документация от възложителя, която се приема за уведомяване по чл. 10 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС № 201/2007 г.) и въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката е, че при изпълнението на планираните дейности, има вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000214 „Дряновски манастир“ и е необходимо изготвянето на оценка на степента на въздействие върху природните местообитания и местообитанията на видове, предмет на опазване в тази зона.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Основната цел на настоящото ИП е изграждане на 6 броя къщи за гости – ниско жилищно строителство, с алейна мрежа между сградите и капацитет за настаняване - до 40 броя обитатели.

2. Питейно – битовото водоснабдяване на сградите ще се осъществи посредством сондажен кладенец за добив на подземни води с дълбочина 50 – 20 м.

3. Електрозахранването на обекта ще се осъществи от електроразпределителната мрежа, съгласно сключен договор със съответното електроразпределително дружество.



4. Генерираните строителните отпадъци по време на строителните дейности и генерираните битови отпадъци по време на експлоатацията на сондажния кладенец и къщите за гости ще се третираят съгласно действащото законодателство.

5. Отделените битови отпадъчни води при експлоатацията на къщите за гости, ще се заустват във водоплътни черпателни ями, които при необходимост ще се изпомпват и транспортират от лицензирана фирма, до най – близката ПСОВ.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. ИП ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 73403.24.10 по КК и КР на землището на гр. Трявна, община Трявна. Имотът е с предназначение „земеделска територия“, начин на трайно ползване „пасище“ и площ 2000 m².

2. Алтернативи за местоположението на ИП не са разглеждани, тъй като имота е собственост на възложителя.

3. Теренът, предвиден за реализация на ИП, не попада в санитарно – охранителни зони /СОЗ/, определени по реда на *Наредба №3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.*

4. Реализирането на ИП ще окаже трайна промяна върху характерния ландшафт.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение се очаква да засегне природно местообитание 6110* *Отворени калцифилни или базифилни тревни съобщества от Alysso-Sedion albi*, предмет на опазване в защитена зона BG0000214 „Дряновски манастир“ и има вероятност да предизвика значително отрицателно въздействие, поради следните причини:

1.1. Пряко унищожаване (площна загуба), увреждане и/или фрагментация на местообитанието. Засегнатата площ от ИП за местообитание 6110* е над 2% от общата му площ в защитената зона.

1.2. Отрицателно кумулативно въздействие в комбинация с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти, което се очаква да увеличи площната загуба, увреждането и/или фрагментацията на местообитание 6110*.

1.3. Трайно изменение на естествения характер на засегнатата площ и изменение на биологичните характеристики на околната среда, поради възможност от навлизане на чужди, рудерални и/или инвазивни видове.

2. Инвестиционното предложение засяга потенциални местообитания (вкл. места за хранене) на видовете жълтокоремна бумка (*B. variegata*), шипоопашата костенурка (*T. hermanni*) и някои прилепи (*M. emarginatus*, *Rh. euryale*, *Rh. ferrumequinum*, *Rh. hipposideros* и др.), предмет на опазване в защитена зона BG0000214 „Дряновски манастир“ и има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие, поради следните причини:

2.1. Унищожаване, увреждане, фрагментиране и/или трансформация на местообитанията им и прекъсване на биокоридори, включително и от кумулативно въздействие в комбинация с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

2.2. Урбанизирането на имота и увеличаването на човешкото присъствие в района има вероятност да предизвика повишена смъртност на индивиди.

3. Реализацията и експлоатацията на ИП се очаква да доведе до влошаване на природозащитното състояние на приоритетно природно местообитание (6110*) и местообитания и популации на всички гореизброени видове.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. По време на реализацията на ИП се очаква пряко, временно и обратимо отрицателно въздействие, свързано с генериране на прах и шум, които няма да доведат до влошаване качеството на атмосферния въздух. Въздействието ще бъде ограничено само по време на строителните дейности.

2. По време експлоатацията на ИП се очаква отделяне на емисии от изгорели газове, прах и шум, в допустими концентрации, генерирани от движещите се моторни превозни средства до територията на площадката, предмет на ИП.

3. Във връзка с характера на ИП, на основание чл. 4а, ал. 1 от Наредбата за ОВОС информацията, свързана с ИП, е изпратена в БДДР – Плевен за изразяване на становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите относно допустимостта на ИП спрямо режимите, утвърдени в Плана за управление на речния басейн (ПУРБ). В отговор, с писмо с изх. №3189/18.05.2015 г., БДДР - Плевен определя реализацията на ИП като допустима от гледна точка на постигане целите за опазване на водите и мерките за постигане на доброто състояние, заложи в ПУРБ, както и заложените забрани в него.

4. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – град Габрово с изх. №ДЗК-12-2312/26.06.2015 г., от здравно – хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве при реализация на инвестиционното предложение.

5. Характерът на ИП не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. За изясняване на обществения интерес, Възложителят е осигурил обществен достъп до информацията по Приложение №2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и е предоставил копие на хартиен и електронен носител на община Трявна с писмо с изх. №1500 – 92/21.04.2015 г. Общината е предоставила достъп до информацията за изразяване на становища от заинтересувани лица за срок от 14 дни за периода между 28.04.2015 г. – 13.05.2015 г.

2. С писмо с изх. №1500-92-001/13.05.2015 г. община Трявна изпраща резултата от проявения обществен интерес. В законоустановения срок няма данни за изразени устно или депозиран писмени възражения от засегнатата общественост относно реализацията на инвестиционното предложение.

3. На основание чл.6, ал.9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до Информацията за преценяване необходимостта от ОВОС по Приложение №2 към чл.93, ал.1, т.2 от Закона за опазване на околната среда, чрез предоставянето ѝ на хартиен и електронен носител на община Трявна, с писмо с изх. № 1500 – 199/11.06.2015 г.

4. С писмо с изх. №15-00-199-00/02.07.2015 г. община Трявна изпраща резултата от проявения обществен интерес. В законоустановения срок не са постъпили възражения в общината от страна на заинтересованите лица относно реализацията на инвестиционното предложение.

Съгласно чл.40, ал.6, във връзка с чл.34, ал.1 от Наредбата за ОС, в доклада по ОВОС, като отделно приложение, да се включи оценка за степента на въздействие на инвестиционното предложение върху защитена зона **BG0000214 „Дряновски**



манастир” за опазване на природни местообитания и дива флора и фауна, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет № 122/02.03.2007 г. (обн. ДВ бр. 21/09.03.2007 г.).

Оценката се представя под форма на доклад (в два екземпляра на хартиен и електронен носител), структуриран съгласно изискванията на чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС, съобразно критериите на чл. 22 от нея и като се изпълнят следните допълнителни изисквания:

- Да се извърши проучване и оценка на терен за наличие на други природни местообитания и пригодност за местообитания на други видове, освен тези посочени в мотивите.

- Да бъдат представени количествени оценки за очакваните площни загуби и/или влошаване състоянието на местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитената зона.

- Да се оцени кумулативния ефект по отношение на загуба на конкретни местообитания и обща засегната площ от цялата защитена зона.

- Да се осъществи най-малко едно посещение на терен в периода 1 април – 31 октомври.

На основание чл. 20, ал. 3, т. 8 от Наредбата за ОС, оценката за степента на въздействие на инвестиционното предложение върху защитената зона, следва да бъде възложена на колектив от експерти (най-малко двама), отговарящи на изискванията на чл. 9, ал. 1 от Наредбата за ОС, с опит и компетентност в областите на ботаниката/фитоценология и зоологията/екология на животните.

Актуална документация и информация относно предмета, целите на опазване, разпространението на местообитанията и видовете и техния природозащитен статус на засегнатата защитена зона е публикувана на интернет страницата <http://natura2000.moew.government.bg/Home/ProtectedSite?code=BG0000214&siteType=HabitatDirective>.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Великотърновския административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 15.07.15 г.
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛЕНА СТЕФАНОВА

