



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

РЕШЕНИЕ № ВТ-09-ПР/2014 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал.4 във връзка с ал.3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС.

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на православен храм, пантеон на търновските царе и патриарси, библиотека с просветителски център”, с местоположение: ПИ № 067020 и ПИ № 067023, в местност „Вираните”, землище на с. Леденик, община Велико Търново, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: Великотърновска Света Митрополия, БУЛСТАТ 104042503/ Великотърновска епархия

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е за изграждане на „Православен храм, пантеон на търновските царе и патриарси, библиотека с просветителски център“ в имоти №067020 и №067023, в местност „Вираните”, землище на с. Леденик, община Велико Търново.

За реализацията на обекта имоти ПИ №067020 и ПИ №067023 се обединяват в един имот и ще се промени предназначението за ”Обществено обслужване-религия и култура”, като ще се проектира следното застрояване:

- Православен храм
- Пантеон на търновските Царе и Патриарси, ориентиран композиционно и функционално към предвиждания Православен храм
- Библиотека - Просветителски център

За нуждите на църковния комплекс ще се предвиди изграждането на:

- Две външни чешми /фонтанки/
- Вътрешна тоалетна с мивка в православния храм
- Три тоалетни с мивки в библиотеката-просветителски център
- Шест стаи за гости с бани-тоалетни, малка кухня и столова – за около 20 човека.





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Предвижда се височината на застрояване да бъде до 12м, плътността на застрояване – 40%, коефициентът на застрояване - 0,8, озеленяването - 40%.

Входът за комплекса ще се разположи в северната част на имота, като в непосредствена близост ще се проектира сградата за гости на храмовия комплекс. Тя ще разполага с шест стаи за гости, всяка със самостоятелен санитарен възел, с обща кухня и столова за 20 души.

В централната част на имота е предвидено разполагането на православния храм, който ще представлява Митрополитска трикорабна еднокуполна църква.

В югозападната част на имота ще се разположи Пантеон на българските царе и патриарси, а на изток от него ще се проектира библиотеката.

В западната част на имота е предвиден паркинг за осем автомобили.

Строежа на всички сгради ще бъде изпълнен на ниво терен, като сутеренни етажи не се предвиждат. Строителството ще бъде монолитно с греди и колони, покривите ще са с дървена конструкция. Предвижда се поставянето на PVC дограма и топлоизолационен пакет на стените.

За да се водоснабди имота и бъдещата застроявка в него, ще се използва съществуващата най-близка водоснабдителна система на гр. Велико Търново, която в момента служи за водоснабдяване на всички села разположени западно от общинския център. За да се водоснабди разглеждания имот се предлага изпълнението на нова индивидуална помпажна водоснабдителна система. Ще се използва съществуващата разпределителна шахта (РШ) „Леденик“ с кота терен 318,00м и кота водно ниво от 317,66м. За целта от изходяща изпускателна шахта на РШ „Леденик“ се прави връзка и полага нов гравитачен вливен водопровод от РЕ тръби Ø63мм.

Трасето на този водопровод обикаля РШ „Леденик“ от запад с низходящ наклон, като пресича отливната тръба Ø 200мм отдолу под нея, преминава южно на РШ „Леденик“ вече с възходящ наклон, като пресича старата вливна тръба с диаметър Ø 400мм, като достига до източната граница на съществуващата санитарно-охранителна зона (СОЗ), където и е входа. Тук на около 6,0м източно и извън зоната ще се изпълни новата бункерна помпена станция (БПС). В последната ще се монтира черпателен водоем от кръгла РЕ цистерна за вода с обем $V=5,0\text{м}^3$. Изпълнението на новата БПС като коти е така заложено, че монтираната цистерна с диаметър Ø 194см и височина от 2,0м да бъде малко по-високо от максималното водно ниво в РШ „Леденик“. Така при осъществяването гравитачна връзка чрез РЕ водопровод Ø 63мм с дължина около 54м, водата няма да прелива.

Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма и периодично ще се изпомпват за последващо третиране.

Електрозахранването на обекта ще се осъществи след проектиране на нов трафопост в имота на Възложителя. Трасето на линеен обект „Кабел СН – 20 kV“ започва от съществуващ БКТП Пежо, преминава в землище по карта на възстановената собственост (КВС) до достигане парцела на Възложителя, с отредено предназначение за „нов трафопост“ част от ПИ 067022, местност „Вираните“. Посредством силов кабел 1 kV ще се захрани ТЕПО-1Т, монтирано до разпределителна кабелна касета. В електрическото табло ще бъдат монтирани предпазна и комутационна апаратура.

При реализацията на инвестиционно предложение не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура. Достъпа до имота е по полски път с ширина около 6 метра, като се предвижда пътя да се покрие с уплътнена трошено-каменна настилка.





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Инвестиционното предложение „Изграждане на православен храм, пантеон на търновските царе и патриарси, библиотека с просветителски център“ **не попада** в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Инвестиционното предложение не попада в защитена зона от Натура 2000. Най-близко разположената защитена зона е BG0000610 „Река Янтра“ за опазване на природни местообитания и дива флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет № 122/02.03.2007 г. (обн. ДВ бр. 21/09.03.2007 г.). Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура за оценка на съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горесцитираната зона по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в горепосочената защитена зона.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **т. 10, буква „б“** – „**обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги**“ на Приложение № 2 към чл.93 ал 1, т.1 и 2 от ЗООС (ДВ бр. 91 от 25.09.2002 г., последни изм. – ДВ, бр.53/13.07.2012 г.) и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение има за цел изграждане на православен храм, пантеон на търновските царе и патриарси, библиотека с просветителски център.
2. При извършване на строителните дейности ще бъдат използвани традиционни методи. Ще се проведат изкопни работи, изграждане на бетонови основи, кофраж и подземно включване към електропреносната мрежа.
3. По време на строителството ще е необходима площ около 600 кв.м в рамките на имота за временна строителна база, в т.ч за разполагане на временни постройки за изпълнителите на строителството.
4. С осъществяването на инвестиционното намерение се предвижда само укрепване на съществуващата пътна инфраструктура с трайна настилка.
5. Генерираните отпадъчни води е предвидено да се третира в канализационната мрежа на гр. Велико Търново след изпомпване и транспортиране. За заустването на отпадъчните води от дейността ще бъде сключен договор с “ВиК Йовковци” ООД гр. Велико Търново.
6. Отпадъците от строителството ще се съхраняват на строителната площадка, на определени за това места. Ще бъдат предприети мерки тези отпадъци да не се разпиляват върху съседни терени.
7. Генерираните отпадъци по време на строителството и експлоатацията ще бъдат извозвани за последващо третиране от фирмата, обслужваща община Велико Търново.





8. По време на експлоатацията не се предполага замърсяване и дискомфорт на околната среда спрямо съществуващото състояние. Очаква се временен дискомфорт по време на строителството, вследствие шума, който ще се създаде от машините и товарните автомобили.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното намерение ще се реализира на собствен терен - поземлени имоти 067020 с площ 3.000 дка и 067023 с площ 3.800 дка в м. "Вираните", в землището на с. Леденик, общ. В. Търново
2. Гореописаните имоти в землището на с. Леденик, местност „Вираните”, представляващи ниви осма категория се намират северно от главен път София- Варна, непосредствено до землището на с. Беляковец. До имотите се достига по полски път с ширина около 6 метра, като се предвижда пътя да се покрие с уплътнена трошено-каменна настилка.
3. Алтернативни варианти за заявеното инвестиционно намерение на друга площадка не са разглеждани от възложителя, поради това, че Възложителят е собственик на имотите върху които ще се реализира инвестиционното намерение. Изборът на площадката и целите на намерението са удачни, поради близост на съществуваща инфраструктура, към която обекта ще се присъедини.
4. Реализацията на инвестиционното предложение не изисква допълнителни площи за временни дейности по време на строителството.
5. Дейността ще бъде ограничена върху разглежданата площадка, поради което не се очаква да окаже значително отрицателно въздействие.
6. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и последваща експлоатация не се очаква нарушаване качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена зона, като минималното отстояние до най-близката такава е около 1200 м.
2. Не се очакват значителни отрицателни въздействия върху природните местообитания, местообитанията и популациите на видовете, предмет на опазване или други елементи на близко разположената защитена зона BG0000610 "Река Янтра".
3. Предвид разположението на инвестиционното предложение няма вероятност от прекъсване на биокоридорни връзки на видовете, предмет на опазване в близкоразположената защитена зона.
4. Инвестиционното предложение не е свързано с генериране на емисии и не се очаква генериране на отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху близко разположената защитена зона.
5. Няма вероятност от натрупване на кумулативни отрицателни въздействия в съчетание с други инвестиционни предложения или планове, програми и проекти.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. В резултат реализирането на инвестиционното предложение не се очаква да настъпят неблагоприятни въздействия върху околната среда.
2. Съгласно становище на РЗИ – Велико Търново с №РД-14-487/18.02.2014 г., не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да създаде риск за човешкото здраве.
3. Не се очаква при строителството количествата вредни емисии да доведат до промяна в качеството на атмосферния въздух на площадката и в района. При експлоатацията негативно въздействие от обекта не се очаква.
4. Не се очаква пряко негативно въздействие, предвид, че не се предвижда заустване на отпадъчни води в подземни хоризонти и водни обекти.
5. Очаква се пряко въздействие върху частта от имота/нива - осма категория на земята, върху която ще се извършва строителство
6. Не се очаква неблагоприятно въздействие върху земните недра..
7. Очаква се незначителна промяна върху ландшафта.
8. Не се очакват отрицателни въздействия върху защитени територии.
9. С реализацията на проекта не се очаква въздействие върху културни и исторически паметници.
10. Не се очаква формиране на значителни по количества отпадъци при строителството и при експлоатацията на обекта, както и да има негативно въздействие върху съседни имоти от тях.
11. Очакваното шумово въздействие е локално и за ограничено време по време на строителството. Не се очаква наднормено шумово натоварване в рамките на самата площадка по време на експлоатацията.
12. Териториалния обхват на въздействието в резултат на строително – монтажните дейности на инвестиционното намерение е ограничен и локален в рамките на разглежданата площадка.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят, Великотърновска Света Митрополия, е уведомил кмета и засегнатото население на община Велико Търново и кметство с. Леденик, чрез обявление на инвестиционното предложение и в изпълнение на чл. 6 от Наредбата за ОВОС, е предоставил копие от информацията за преценяване необходимостта от ОВОС за инвестиционното предложение на общината (№34-4/11.02.2014 г.). Информацията е била поставена за 14 дни за достъп и за изразяване на становища от заинтересувани лица.

В законоустановения срок няма данни за изразени устно или депозиран писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

И ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. Сключване на договор с „ВиК Йовковци” ООД за изпомпване и последващо третиране на отпадъчните води.





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – В. Търново до 14 дни след настъпване на измененията.

Настоящото решение губи правно действие 5 години след датата на издаване, ако не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр.Велико Търново.

Дата: 25.02.2014 г.
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР:

ЕЛИН АНДРЕЕВ

