



РЕШЕНИЕ № ВТ-74-ПР/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал.4 във връзка с ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: **„Изграждане на обект за производство на зеленчукови консерви”, с местоположение** УПИ VI 1246, кв. 136 с. Поликраище, община Горна Оряховица, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: „КАЛОЯН 2013” ЕООД, ЕИК 202613363, седалище с. Поликраище, ул. „Дунав” № 55, Иван Симеонов Стефанов – управител

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е за промяна на жилищното предназначение на УПИ VI 1246 в кв. 136 с. Поликраище, община Горна Оряховица – в УПИ за производствено-складови дейности с цел осигуряване на градоустройствен статут за изграждане на обект за производство на зеленчукови консерви, с капацитет 1 т/денонощие готова продукция. Установения начин на застрояване в района е ниско жилищно. Имотът граничи на изток със земеделски земи, попадащ в план за земеразделяне.

Урегулираният поземлен имот е с площ от 1250 кв.м. Застроен е със сгради и постройки със застроена площ 150 кв.м, разгъната застроена площ 190 кв.м.

Новата производствена сграда ще е с площ от около 300 кв.м.

В имота има свободна площ от 800 кв.м за разполагане на строителни материали и др. временни дейности по време на строителството

Обектът ще е едноетажен, монолитно строителство, плосък покрив с хидроизолация.

Ще се състои от:

А. Складова зона:

Склад за суровини – домати и краставички в пластмасови касетки, които ще са подредени върху 2бр палета,

Склад за опаковки – стъклени буркани тип „омния” с винтови капачки, подредени върху 2бр. палети на редове върху картонени подложки и фолирани;

Склад за готова продукция, в който ще се обособи зона за съхраняване на празни палети.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Товаро-разтоварните работи ще се извършват на рампа, а складовия сектор за готова продукция и товаро-разтоварните работи на фолираните палети ще се обслужват чрез транспалетна количка;

Б. Производствена зона:

Ще се обособят в отделни зони при поточност на производствения процес следните участъци:

- за подготовка – в него ще се сортират, мият и пълнят ръчно в буркани зеленчуците;
- термичен - за стерилизация се предвижда автоклав - стерилизатор вертикален с работен обем 500 l, комплект с ел. табла и арматура, с вместимост 152бр. буркани 800г, диаметър 800мм, височини 400 / 820 / 240мм.
- опаковъчен – в него ще се фолират върху картонени подложки буркани по 4бр и по 8бр. Същите ще се подреждат на палети върху картонени уплътнители между редовете и фолират.

Необходимата топлина за стерилизацията (до 110°C) ще се подава от котел на пелети.

Всички операции по подготовка, пълнене и палетизиране ще са ръчни.

Прогнозираният капацитет е до 1t готова продукция на ден. Обектът ще работи сезонно, предимно през месеците юли, август и септември. Обектът ще се обслужва от 5 души работен персонал.

Очаква се да се експлоатира за максимално дълъг период – в рамките на експлоатационната годност на строителните материали, след което ще се обнови основно с цел последващо използване.

С промяна предназначението на имота и изграждането на обект за производство на зеленчукови консерви се очаква нарастване на потреблението за ел. енергия и вода с около 15 kW електроенергия и около 2 м³/денонощие питейна вода, което ще бъде регламентирано с нови договори с експлоатационните дружества. Новото потребление ще се поеме от съществуващите отклонения от електроснабдителната и водоснабдителната мрежи на населеното място. В рамките на имота ще се изгради нова водоуплътна изгребна яма с пречиствателно съоръжение – по технически проект ВиК.

По време на изграждане на обекта се очаква генериране на строителни отпадъци. Те ще се складира на площадката в имота и след раздробяване ще се подготвят за повторно оползотворяване в обратни насипи при основите и напавата на мероприятията по вертикалната планировка в имота.

По време на експлоатацията се очаква да се генерират отпадъци от битов характер. Те ще се сортират и подреждат разделно в контейнери с херметични капази в двора и ще се предоставят за транспортиране и третиране на лицензирани фирми за работа с отпадъци, които имат права и лицензи по закона за управление на отпадъците въз основа писмени договори при условията на чл. 8 от Закона за управление на отпадъците.

По време на строителството и експлоатацията се предвижда водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез съществуващи съоръжения на обществено водоснабдяване, необходими количества - до 2 м³ за денонощие, съответно за пожарогасене – с дебит 10 l / s.

Производствените процеси са предимно ръчни. При производствената дейност ще се ползва оборотна вода за охлаждане.

Отпадъчните води от производствените дейности ще бъдат събирани в черпателна септична яма след преминаване през локално пречиствателно съоръжение.

Значително въздействие върху околната среда не се очаква. Замърсяване би могло да се очаква от отработената вода при измиване на зеленчуците, при измиване на буркани за





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

консерви и при поддържане хигиенното състояние на обекта – измиване и дезинфекция на инвентар, оборудване, помещения.

Обектът е с разделна канализация - за битови отпадъчни води от персонала, производствени отпадъчни води от производствените помещения и дъждовни води от покривите и площадката на цеха. Първите два потока се заустват във водоплътна изгребна яма.

Третият поток се зауства в преминаващата по улицата на запад от имота дъждовна канализация. Първият поток е с нормалната замърсеност за този вид води и не се нуждае от пречистване. Вторият поток /от производствените отпадъчни води/ може да бъде замърсен от отработената вода при измиване на краставички корнишони; с миешки и дезинфекционни препарати при измиване на стъкления амбалаж, инвентара, оборудването и производствените помещения. За производствените отпадъчни води е предвидена събирателно-неутрализационна шахта с обем 4 м³/ двукратен дневен обем на отпадната вода / за постигане на показатели определени в Наредба № 7/ 14.11.2000г за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места.

Отпадъците от разопаковане на суровините ще се събират разделно в кошове с полиетиленови торби, откъдето след приключване на операцията или в края на работния ден се изхвърлят в съответните контейнери за отпадъци. Периодично при запълването на обема на съдовете за съхранение ще се предават на фирми, оторизирани да управляват такива отпадъци, с които е сключен договор предварително. Твърдите отпадъчни продукти в цеха ще се събират в контейнери с полиетиленови торби и плътно затварящи се капаци в съответните помещения, откъдето в края на работния ден се изхвърлят в контейнер. Извозването им ще се извършва от външна фирма, с която е сключен договор.

Формираните от производството отпадъци, които са биоразградими /дръжки, чела, загнили и увредени части на зеленчуците и пр./ ще се събират в закрити пластмасови съдове и в края на работния ден или при запълването им по време на производството ще се събират в торби, които ще се завързват и отправят към специална бетонова площадка под закрит навес. Периодично ще се предават на фирма, с която е сключен договор.

Инвестиционното предложение „Изграждане на обект за производство на зеленчукови консерви” **не попада** в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Инвестиционното предложение не попада в защитена зона от Натура 2000. Най-близко разположените защитени зони са BG0000609 „Река Росица“ и BG0000610 „Река Янтра“ за опазване на природни местообитания и дива флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет № 122/02.03.2007 г. (обн. ДВ бр. 21/09.03.2007 г.). Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура за оценка на съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираната зона по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за ОС* въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в горепосочената защитена зона.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **т. 7, буква „б” – „консервиране на растителни и животински продукти”** на Приложение №2 към чл.93 ал 1, т.1 и 2 от ЗООС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

(ДВ бр. 91 от 25.09.2002 г., последни изм. – ДВ, бр.53/13.07.2012 г.) и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Основната цел на инвестиционното предложение е изграждане на обект за производство на зеленчукови консерви в УПИ VI 1246 в кв. 136 с. Поликраище, община Горна Оряховица, в границите на населеното място.
2. В имота са изградени необходимите връзки с довеждащата пътна инфраструктура. Достъпът се осъществява от благоустроена улица на югозапад от УПИ VI.
3. При реализиране на инвестиционното намерение ще се използва съществуващата инфраструктура на населеното място – пътна, ВиК и електрооснабдяване.
4. Обектът се предвижда да се експлоатира предимно през лятно-есенния период – месеците юли, август и септември.
5. С промяна предназначението на имота и изграждането на обект за производство на зеленчукови консерви се очаква нарастване на потреблението за ел. енергия и вода с около 15 kW електроенергия и около 2 м³/денонощие питейна вода, което ще бъде регламентирано с нови договори с експлоатационните дружества. Новото потребление ще се поеме от съществуващите отклонения от електрооснабдителната и водоснабдителната мрежи на населеното място. В рамките на имота ще се изгради нова водоплътна изгребна яма с пречиствателно съоръжение – по технически проект ВиК.
6. Отпадъчните води ще се събират в черпателна яма.
7. По време на изграждане на обекта се очаква генериране на строителни отпадъци. Те ще се складира на площадката в имота и след раздробяване ще се използват повторно в обратни насипи при основите и направата на мероприятията по вертикалната планировка в имота.
8. По време на експлоатацията се очаква да се генерират производствени отпадъци, които ще се сортират и подреждат разделно в контейнери с херметични капацы в двора и ще се предоставят за транспортиране и третиране на лицензирани фирми за работа с отпадъци, които имат права и лицензи по закона за управление на отпадъците въз основа писмени договори при условията на чл. 8 от Закона за управление на отпадъците.
9. По време на експлоатацията не се предполага замърсяване и дискомфорт на околната среда спрямо съществуващото състояние. Очаква се временен дискомфорт по време на строителството, вследствие шума, който ще се създаде от строителните машини и товарните автомобили.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ VI-1246 в кв. 136 по плана на с. Поликраище. С частичното изменение на ПУП-ПЗ се предлага да се установи предимно производствена устройствена зона и урегулирания поземлен имот да бъде с конкретно предназначение за производствено-складови дейности, като новите устройствени показатели са: Пз <80,0%, Кинт < 2,5 и Поз > 20,0%. Имотът е с площ от 1250 кв.м, застроен е със сгради и постройки със застроена площ 150 кв.м., разгъната застроена площ 190 кв.м. Собственикът на имота е учредил право на строеж на Възложителя върху 524 кв. м за изграждане обект за





производство на зеленчукови консерви. Новата производствена сграда ще е едноетажна, с площ от около 300 кв.м, разположена на южната граница на дворното място.

2. Други алтернативи за местоположение не са разглеждани, поради факта, че Възложителят е сключил договор за ползване на имота, а площадката е обезпечена инфраструктурно.

3. Реализацията на инвестиционното предложение не изисква допълнителни площи за временни дейности по време на строителството. Предвиденото инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията.

4. Дейността ще бъде ограничена върху разглежданата площадка, поради което не се очаква да оказва значително отрицателно въздействие. Строителството на обекта, като организация ще се разгърне само върху имота и няма да засяга съседните имоти. Подходът за транспортна и друга техника към площадката ще се осъществява по съществуващи пътни артерии. Всички строителни материали ще бъдат транспортирани готови за ползването им на обекта.

5. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и последваща експлоатация не се очаква нарушаване качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Не се очакват отрицателни въздействия върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони BG0000610 „Река Янтра” и BG0000609 „Река Росица” или други техни елементи.

2. Не се очаква безпокойство на видове, предмет на опазване в защитените зони, което да предизвика негативни промени в популациите на видове, предмет на опазване в близко-разположените защитени зони.

3. Предвид местоположението на инвестиционното предложение не се очаква прекъсване на биокоридори на видове, предмет на опазване в близкоразположените защитени зони.

4. Не се очаква инвестиционното предложение да предизвика отрицателно кумулативно въздействие в съчетание с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. В резултат реализирането на инвестиционното предложение не се очаква да настъпят неблагоприятни въздействия върху околната среда.

2. Характерът на въздействие върху атмосферния въздух по време на строителството се оценява като допустим, но с известни неблагоприятни последици при евентуално провеждане на интензивни строителни действия. За извеждането на пари и прах от работните помещения ще се изпълни принудителна вентилация. По време на експлоатацията, неблагоприятните прояви на въздействие върху качествата на атмосферния въздух се определят като незначителни, краткотрайни и допустими.

3. За производствените дейности следва да се разработи план за предотвратяване на аварии.

4. Не се очаква негативно въздействие върху хората и тяхното здраве при изграждането и експлоатацията на обекта. Не се създават условия за отрицателно въздействие върху селищната среда. Със становище №6511/14.12.2013 г., РЗИ – Велико Търново съгласува осъществяването на инвестиционното предложение, като не се предполага значително отрицателно въздействие върху околната среда и риск за човешкото здраве.

5. По време на строителството е възможно емитиране на прах и отработени газове от двигателите на строителните машини. Малкият териториален обхват на замърсяването и краткотрайната продължителност на строителните дейности не предполагат значително



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

въздействие върху атмосферния въздух в района. Не се очаква превишаване на пределно допустимите концентрации на замърсители в атмосферния въздух.

6. Териториалният обхват на въздействие в резултат от реализацията на инвестиционното предложение е ограничен и няма да има трансграничен характер на въздействие при етапите на изпълнение и експлоатация.

7. Не се засягат обекти с определени санитарно-охранителни зони (СОЗ).

8. С реализирането на инвестиционното предложение не се очаква замърсяване и създаване на дискомфорт на околната среда.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят, Иван Симеонов Стефанов, е уведомил кмета и засегнатото население на община Горна Оряховица и кметство с. Поликраище чрез обявление на инвестиционното предложение. В изпълнение на чл. 6 от Наредбата за ОВОС, е предоставил копие от информацията за преценяване необходимостта от ОВОС за инвестиционното предложение на общината. Информацията е била поставена за 14 дни за достъп и за изразяване на становища от заинтересувани лица.

В законоустановения срок няма данни за изразени устно или депозирани писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

И ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Копие от договора с ВиК „Йовковци“ ООД – гр. Велико Търново за последващо третиране на отпадъчни води да се представи в РИОСВ – Велико Търново до две седмици от неговото сключване.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – В. Търново до 14 дни след настъпване на измененията.

Настоящото решение губи правно действие 5 години след датата на издаване ако не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр.Велико Търново.

Дата: 27.12.2013 г.
гр. Велико Търново

ЕЛИН АНДРЕЕВ

Директор на РИОСВ – Велико Търново

