



РЕШЕНИЕ № ВТ-52-ПР/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал.4 във връзка с ал.3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „**Учебно – технически център**“, с **местоположение:** ПИ с идентификатор 10447.16.130, местност „Козлуджа“, гр. Велико Търново, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: Сдружение с нестопанска цел „Съюз на българските автомобилисти“, гр. София, Столична община, район Триадица, пл. „Позитано“ №3

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на учебно-технически център в поземлен имот с идентификатор № 10447.16.130 по кадастралната карта на гр. Велико Търново. В имот, урбанизирана територия с площ от 4375 м², собственост на възложителя, се предвижда изграждане на сграда със застроена площ около 450 м², разделена на две части: една административна със зали за обучение и една за техническо обслужване на леки автомобили. В учебно-техническия център ще се обучават бъдещи водачи на МПС и ще се извършва техническо обслужване на автомобили.

Сградата ще бъде едноетажна и всички помещения ще са разположени на едно ниво. Основните подходи са два, един за учебния център за обучение на водачи на МПС и един за техническото обслужване на автомобили. Към входа за учебната част ще са разположени помещения за охрана, офиси, санитарни възли. Към входа за техническата част ще са разположени зала, в която ще се извършва диагностика, ремонт на двигатели, ходова част и трансмисия – всички системи и механизми на автомобила. Посрещането на автомобилите за диагностика и ремонт ще става в специални приемни зали към техническия център, които ще са оборудвани с модерна диагностична компютърна система, а дейността по отремонтване в халетата ще може да бъде наблюдавана от клиентите директно от офиса-приемна, където ще могат да изчакват бързите поправки. Монтърите ще разполагат със собствена зала за отпих и с отделни санитарно-хигиенни помещения.

Водоснабдяването на имота ще се извърши от съществуващ уличен водопровод. Отпадъчните води от площадката се очаква да бъдат замърсени с минимални количества масла, нефтопродукти и механични примеси. Чрез система от шахти и подходящи наклони на терена към локално пречиствателно съоръжение, водите ще бъдат насочени към градската канализация, съгласно условията в договор с „ВиК Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново.



Битово-фекалните води се предвижда да се заустват по отделен канализационен клон в канализационната мрежа на града.

В имота ще бъдат осигурени общо 15 паркоместа, в т.ч. 4 броя за инвалиди.

Инвестиционното предложение „Учебно – технически център” **не попада** в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Инвестиционното предложение не попада в защитена зона от Натура 2000. Най-близко разположената защитена зона е BG0000610 „Река Янтра“ за опазване на природни местообитания и дива флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет № 122/02.03.2007 г. (обн. ДВ бр. 21/09.03.2007 г.). Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура за оценка на съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горещитираната зона по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за ОС* въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в горепосочената защитена зона.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **т. 10, буква „б” – „обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги”** на Приложение №2 към чл.93 ал 1, т.1 и 2 от ЗООС (ДВ бр. 91 от 25.09.2002 г., последни изм. – ДВ, бр.53/13.07.2012 г.) и **подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.**

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение има за цел изграждане на сграда за обществено-обслужваща дейност – Учебно-технически център.
2. При извършване на строителните дейности ще бъдат използвани конвенционални методи. Ще се проведат изкопни работи, изграждане на бетонови основи, кофраж и подземно включване към електропреносната мрежа.
3. По време на строителството ще са необходими площи в рамките на имота (около 600 кв.м) за временна строителна база, в т.ч за разполагане на временни постройки за изпълнителите на строителството.
4. С осъществяването на инвестиционното намерение не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
5. Генерираните отпадъчни води е предвидено да се заустват в канализационната мрежа на гр. Велико Търново. За заустването на отпадъчните води от дейността ще бъде сключен договор с “ВиК Йовковци” ООД гр. Велико Търново.
6. Генерирани отпадъци:

• По време на строителството: Отпадъците от строителството ще се съхраняват на строителната площадка, на определени за това места. Ще бъдат предприети мерки тези отпадъци да не се разпиляват върху съседни терени. Депонирането им ще се извършва на общинското депо за строителни отпадъци.



• По време на експлоатацията на обекта: Битовите отпадъци, генерирани от обслужващия персонал и от посетителите на обекта ще се събират в подходящи съдове и периодично ще се извозват на градското сметище от фирмата, извършваща сметосъбирането на гр. Велико Търново. От дейността на сервиза и обслужващия паркинг ще се генерират утайки от маслено-водни сепаратори, метални части и изгорели луминесцентни лампи. Те ще се събират и съхраняват в отделно помещение до предаването им на фирми, имащи разрешително за преработка и обезвреждане на опасни отпадъци.

8. По време на експлоатацията не се предполага замърсяване и дискомфорт на околната среда спрямо съществуващото състояние. Очаква се временен дискомфорт по време на строителството, вследствие шума, който ще се създаде от машините и товарните автомобили.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ с идентификатор 10447.16.130, гр. Велико Търново, собственост на Възложителя, с начин на трайно ползване - урбанизирана.
2. Площта на имота, върху който се предвижда изграждането на обекта е 4375 м², собственост на Възложителя.
3. Други алтернативи за местоположение не са разглеждани, поради факта, че Възложителят е собственик на имота, площадката има достъп до необходимата инфраструктура и е в рамките на населеното място.
4. Реализацията на инвестиционното предложение не изисква допълнителни площи за временни дейности по време на строителството.
5. Дейността ще бъде ограничена върху разглежданата площадка, поради което не се очаква да окаже значително отрицателно въздействие.
6. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и последваща експлоатация не се очаква нарушаване качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена зона, като минималното разстояние до най-близката такава е около 1200 м.
2. Не се очакват значителни отрицателни въздействия върху природните местообитания, местообитанията и популациите на видовете, предмет на опазване или други елементи на близко разположената защитена зона BG0000610 "Река Янтра".
3. Предвид разположението на инвестиционното предложение няма вероятност от прекъсване на биокоридорни връзки на видовете, предмет на опазване в близкоразположената защитена зона.
4. Инвестиционното предложение не е свързано с генериране на емисии и не се очаква генериране на отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху близко разположената защитена зона.
5. Няма вероятност от натрупване на кумулативни отрицателни въздействия в съчетание с други инвестиционни предложения или планове, програми и проекти.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. В резултат реализирането на инвестиционното предложение не се очаква да настъпят неблагоприятни въздействия върху околната среда.



2. При строителството въздействието от обекта ще бъде краткотрайно, а по време на неговата експлоатация - ще бъде периодично, в зависимост от броя на посещаващите обекта МПС.
3. Съгласно становище на РЗИ – Велико Търново с №3458/16.07.2013 г., не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да създаде риск за човешкото здраве.
4. По време на строителството е възможно емитиране на прах и отработени газове от двигателите на строителните машини. Малкият териториален обхват на замърсяването и краткотрайната продължителност на строителните дейности не предполагат значително въздействие върху въздуха в района. Не се предвижда превишаване на пределно допустимите концентрации на замърсители в атмосферния въздух.
5. През експлоатационния период са възможни краткотрайни въздействия от пребиваващите в имота автомобили, с което не се предвижда значително отрицателно въздействие върху фактори шум и въздух.
6. Териториалният обхват на въздействие в резултат от реализацията на инвестиционното предложение е ограничен и няма да има трансграничен характер на въздействие при етапите на изпълнение и експлоатация.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят, „Съюз на българските автомобилисти“, е уведомил кмета и засегнатото население на община Велико Търново чрез обявление на инвестиционното предложение и в изпълнение на чл. 6 от Наредбата за ОВОС, е предоставил копие от информацията за преценяване необходимостта от ОВОС за инвестиционното предложение на общината (№63-112/27.06.2013 г.). Информацията е била поставена за 14 дни за достъп и за изразяване на становища от заинтересувани лица.

В законоустановения срок няма данни за изразени устно или депозиран писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконов нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – В. Търново до 14 дни след настъпване на измененията.

Настоящото решение губи правно действие 5 години след датата на издаване ако не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр.Велико Търново.

Дата: 19.07.2013 г.
гр. Велико Търново

ИНЖ. ЕЛЕНА ГРИГОРОВА
Директор на РИОСВ-Велико Търново

