



РЕШЕНИЕ № ВТ-22-ОС / 2016 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, приета с ПМС №201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г., посл. изм. ДВ, бр. 94 от 30.11.2012 г.), във връзка с чл. 18, ал. 1 от същата и представено уведомление и документация към него с вх. №1433/07.07.2016 г.,

РЕШИХ:

Съгласувам „Подобен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ №166068, землище на с. Константин, общ. Елена – обект БС 4637 – „за телекомуникационно оборудване и съоръжения на техническата инфраструктура“, който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0000211 „Твърдишка планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Местоположение: Поземлен имот (ПИ) №166068 по Картата на възстановената собственост на землището на с. Константин, общ. Елена, обл. Велико Търново.

Възложител: „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, гр. София, ж. к. „Младост 4“, Бизнес Парк София, Сграда 6, ЕИК: 130460283, изпълнителен директор: Стайн-Ерик Велан

Характеристика на плана: ПУП-ПЗ ще се изготви с цел промяна на предназначението на част от ПИ №166068 в землището на с. Константин, общ. Елена и създаване на необходимата градоустройствена основа и статут на застрояване. Имотът е с обща площ 6,500 дка, предназначение „зеделска земя“, начин на трайно ползване „изоставена нива“ (5,796 дка) и „съобщителен провод“ (0,704 дка). За промяна на предназначението са предвидени 0,704 дка, които ще се отредят за телекомуникационно оборудване и съоръжения на техническата инфраструктура. В тази част от имота е разположена базова станция – БС 4637. Не се предвижда ново строителство или разширяване на съществуващия обект.

ПУП-ПЗ предвижда следните устройствени показатели: максимална височина – до 38 m; максимална плътност на застрояване – до 40%; кинт – 0.8; минимална озеленена площ – 50%; начин на застрояване – свободно (е).

Имотът, предмет на ПУП-ПЗ, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – BG0000211 „Твърдишка планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №611/16.10.2007 г. (обн. ДВ бр. 85/23.10.2007 г.). До момента на издаване на настоящото решение, защитената зона не е обявена със заповед на министъра на околната среда и водите.

ПУП-ПЗ и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не

подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Процедурата по оценка за съвместимост на ПУП-ПЗ се извършва на основание чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона, се основава на следните

МОТИВИ:

1. Планът не засяга природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000211 „Твърдишка планина“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, поради което няма вероятност да предизвика унищожаване, увреждане или фрагментиране на такива.

2. Планът обхваща незначителна площ, както от цялата защитената зона, така и от потенциални местообитания на видове, предмет на опазване. Предвид това, не може да се очаква унищожаване, увреждане или фрагментация на местообитанията им в значителна степен и негативни промени в техните популации.

3. Няма вероятност от безпокойство и прекъсване на биокоридорни връзки на видове, предмет на опазване в защитените зони.

4. Не се предвижда генериране на емисии и отпадъци, които да окажат отрицателно въздействие върху елементите на защитената зона.

5. Няма вероятност плана да предизвика значително кумулативно въздействие в комбинация с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти върху защитената зона.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Решението губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата от издаването му възложителят не започне действия по одобряване на плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му, пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Велико Търново, по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата:

...10.08.....2016 г.

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛЕНА СТЕФАНОВА

