



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Изх. № 3419/ 14.09.2011г.

До

Божидар Кръстев Блажев

ул. "Ловец" №14

гр.Павликени

РЕШЕНИЕ № 19 /С-ОС/2012 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31. ал.7 от Закона за биологичното разнообразие и във връзка с чл.18. ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС № 201/31.08.2007г., ДВ бр.73/2007г.) и представено уведомление и документация към него, с вх. № 3419/ 10.09.2012г.,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: "Изграждане на къща, предназначена за ползване през почивните дни / вила /, на площ 644 кв. м в имот № 102.6 в землището на с. Горско Косово, местност "Мъгара", общ. Сухиндол, обл. В. Търново", **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитена зона "Язовир Стамболийски" – BG 0000275.

Местоположение: имот № 102.6 в землището на с. Горско Косово, местност "Мъгара", общ. Сухиндол, обл. В. Търново.

Възложител: Божидар Кръстев Блажев, гр.Павликени, ул. "Ловец" №14, българско гражданство.

Характеристика на инвестиционното предложение:

На площадка с местонахождение: поземлен имот № 102.6 по КВС находящ се в землище на с. Горско Косово, местност "Мъгара", общ. Сухиндол ще бъде изградена къща – предназначена за ползване през почивните дни / вила / - за лични нужди. Площ на имота 644 кв.м. Начин на трайно ползване на имота – нива, категория на земята – шеста. Изработен е Частичен ПУП за застрояване

на поземленият имот с цел промяна на предназначението на имота от начин на трайно ползване – нива в изграждане на сграда за лични нужди - вила.

Посоченото инвестиционно предложение е ново.

Съгласно изработен и одобрен частичен ПУП - план за застрояване се предвижда застрояване на отстояние 4 м. от страничните регулационни линии и три метра от северната граница към общински път. Височина на сградата – до два етажа – 7 м. , височина на билото 10м. Имотът е частна собственост на лицето Божидар Кръстев Блажев.

Питейно – битовото водоснабдяване ще се извършва от кладенец – частна собственост, находящ се в съседен парцел – Имот № 102,7 собственост на Атанас Вачев Иванов и Росен Радев.

Кладенецът е узаконен в Басейнова дирекция – Плевен.

Битовите отпадъчни води се бъдат заустени в септична яма в рамките на имота – 10 куб.м.. Същата периодично ще бъде изчерпвана със съответната специализирана техника, от юридически лица притежаващи документ за извършване на горепосочената дейност.

Инсталираната мощност за бъдещата сграда – къща за ползване през почивните дни ще бъде около 10 kW. Захранването ще се извършва чрез електропреносната мрежа на ЕоН – електрически стълб, намиращ се в близост до парцела на височина Н =1,70 м. от терена. Ще бъде монтирано електромерно табло тип ТЕПО – 01 в нова вилна сграда. Разработената ел. схема е неразделна част от изготвения частичен ПУП .

Строителни отпадъци : количество 1 т. при строителството на сградата. Ще бъдат извозени на регионално депо – Севлиево за депониране .

Изкопни земни маси : 2 куб.м. при извършване на строителството. Ще бъдат извозени до регионално депо – Севлиево за депониране .

Битови отпадъци – при ползване на къщата за лични нужди – 0,1200 кг./годишно. Ще бъде сключен договор с БКС – Сухиндол за периодично сметосъбиране и извозване.

Инвестиционното предложение не попада в Приложение №1 към чл.92 т.1, Приложение №2 към чл.93, ал.1, т.1 и 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС - ДВбр.91 от 25.09.2002г., изм. - ДВ бр.77/2005г. и изм. ДВбр.105/2006г.) и не подлежи на оценка въздействието върху околната среда и на преценка необходимостта от извършване на ОВОС.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона, се основава на **следните мотиви:**

Постъпилата информация е достатъчна по обхват и подробност;

Не се очаква генериране на емисии и отпадъци в количества, които да оказват значително отрицателно въздействие върху защитената зона;

Не се очаква да бъде нарушено състоянието на местообитанията, предмет на опазване в зоната;

Не съществува вероятност от повлияване на благоприятния природозащитен статус на видовете, предмет на опазване, свързано с намаляване на процентното им разпространение в защитената зона;

Площта, предвидена за реализацията на предложението, представлява малка част от защитената зона и не нарушава нейната цялост;

Няма постъпили отрицателни мнения и становища относно изпълнението на предвидените дейности;

При изпълнението на заложените мероприятия, **няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитената зона.**

Условия за опазване на защитената зона:

Недопускане на пряко или косвено въздействие върху съседни имоти и територии.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му, пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. В. Търново, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ЗА ДИРЕКТОР:

Инж. ГИНКА САВЧЕВА

/Заповед № 72/14.02.2012г. на Директора на РИОСВ – В. Търново/

