



РЕШЕНИЕ №ВТ-04-ЕО/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*), представена от възложителя информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ЕО*, допълнително постъпила документация и получени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Велико Търново (РЗИ – Велико Търново), както и Басейнова дирекция-Дунавски район (БДДР)

Р Е Ш И Х:

да не се извършва екологична оценка на „Изменение на специализиран устройствен план по Решение на МС №975 от 22.11.2012 г. за концесия с НКР №D 00650, за добив на подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Закона за подземните богатства* - неметални полезни изкопаеми - индустриални минерали (базалти), представляващи изключителна държавна собственост, от находище „Върбовка“ разположено в землището на с. Върбовка, община Павликени, област Велико Търново”, при прилагането, на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: ПЕТРУРГИЯ“ ЕООД, ЕИК 175192640
Седалище: гр. София, бул. „Цариградско шосе“ №48-52

Характеристика на проекта за изменение на специализиран устройствен план-план за застрояване (ИСПУП-ПЗ, планът) и изменение на ПУП-парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура (ПУП-ПП):

Дружеството е концесионер на находище „Върбовка“, за добив и първична преработка на индустриални минерали – базалт, след проведена процедура по преценяване необходимостта от ОВОС, приключила с решение №ВТ-45-ПР/2012 г., което не е обжалвано и е влязло в законна сила.

Във връзка с устройственото планиране на концесионната територия и съпътстващите дейности е проведена процедура по преценяване необходимостта от екологична оценка, приключила с решение №ВТ-05-ЕО/2013 г. на РИОСВ-Велико Търново. Съответният СПУП и ПУП-парцеларен план за транспортно-комуникационна връзка към него, са одобрени и влезли в сила на 15.06.2017 г. с Определение №7527/15.06.2017 г. на Върховен административен съд на РБ.

Концесионната площ, определена с РМС №975/21.11.2012 г. е 233635,5 кв.м. и включва площта на находище „Върбовка“ - 147574,0 кв.м и допълнителни площи, необходими за осъществяване на дейностите по концесията извън добива – общо 86061,5 кв.м.

С настоящото изменение на плана се предвижда площно увеличение на зоната за складиране на материали и разполагане на съоръжения и зоната, която предвижда чисто производствени дейности. Характеристиките на трите зони ще са както следва:

- Зона ТДи „за добив на изкопаеми“ обхваща площ 147574 кв.м, която съвпада с определената с концесионния договор. В зоната се предвижда оптимален добив на полезни изкопаеми, съгласно *Закона за подземни богатства* (ЗПБ) и одобрените проекти,



включително и съпътстващи дейности по РП и ПБЗ. В тази устройствена зона не се предвижда строителство.

- Зона **Тскл.м** „територии за складиране на материали и съоръжения“ ще е с площ 252431,2 кв.м, от които 86061,5 кв.м. определени с концесионния договор и 130512,7 кв.м, включени в обхвата на съпътстващите дейности, с предназначение за хумус и насипища-открито и покрито на добити материали. В устройствената зона се предвиждат технологии за сортиране на материали, разполагане на временни навеси, покрити складове и съоръжения. За зона **Тскл.м** не се предвижда застрояване и или разполагане на сгради и съоръжения, трайно свързани с терена в границите на ИСПУП.

- Зона **ТПч** „територии за чисто производствена зона“ е с площ 296329,6 кв.м включени в обхвата на съпътстващите дейности. В тази зона се предвижда преработка на базалтни материали, производство на минерална/каменна вата, производства за нано и др. технологии, научна фронт-лаборатория с обслужващи анексии, офис сгради с кухня и столова, енергийно стопанство с иновативно гориво и микро ВЕИ системи, трафопост, открити и закрити складове, открити и закрити гаражи, системи и сгради за охрана, площадкова пътна и инженерна инфраструктура със съпътстващите ги съоръжения.

За зона **ТПч**, е предвидено застрояване, съгласно чл. 18, ал. 1 от ЗУТ и според предвижданията на ОУПО. Предвидените параметри за територията са както следва:

- *Пзастр* – 75%;
- *Кинт* -2 ,
- *Позел.* - 20% и
- *Нкк* – не се ограничава, определени от Наредба №7/2003 г.

Транспортният достъп ще се осъществи по общински път, публична общинска собственост.

Първоначално съгласуваният и одобрен проект предвижда свързване на обекта с общински път VTR-1208 в посока гр. Павликени, с обща дължина 3661 м. За трасето на проектната пътна връзка е установено, че част от него обхваща напоителен канал, държавна собственост, част от мрежата на „Напоителни системи“ ЕАД. Преминаването на тежка техника не е допустимо, тъй като би компрометирало съществуващите съоръжения, а статутът на тези имоти очевидно не подлежи на промяна.

Внесеното изменение на ПУП-ПП към комуникационно-транспортен план за пътни връзки се изразява в корекция (намаляване) на дължината на трасето на проектния път. Същият ще свързва обекта с общински път №112 – IV клас в посока с. Бутово, като изключва горепосочената отсечка. Общата дължина на обслужващия път е 2647 м. Проектното трасе включва имоти, общинска собственост.

Засегнатите поземлени имоти от разглежданото изменение на ИСПУП-ПЗ са както следва:

Нов	Стар	Площ в кв.м	Площ в рамките на СПУП кв.м	Трайно предназначение	НТП	Вид собственост	Собственост Петрургия ЕООД	СПУП
1	2	4		7	8	18		
138.1	138001	14170	2716	Земеделска територия	Нива	Частна	не	Концесия
138.2	138002	3000	1948	Земеделска територия	Нива	Обществени организации	да	Концесия
138.3	138003	4900	3946	Земеделска територия	Нива	Обществени организации	да	Концесия
138.6	138006	4508	1670	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Концесия

138.7	138007	4448	3625	Земеделска територия	Нива	Обществени организации	да	Концес ия
138.8	138008	3259	цялата	Земеделска територия	Нива	Обществени организации	да	Концес ия
138.9	138009	3181	цялата	Земеделска територия	Нива	Обществени организации	да	Концес ия
138.10	138010	2923	цялата	Земеделска територия	Нива	Държавна частна	не	Концес ия
138.11	138011	5998	цялата	Земеделска територия	Нива	Обществени организации	да	Концес ия
138.12	138012	3000	цялата	Земеделска територия	Нива	Обществени организации	да	Концес ия
138.13	138013	3001	цялата	Земеделска територия	Нива	Обществени организации	да	Концес ия
138.14	138014	2999	цялата	Земеделска територия	Нива	Обществени организации	да	Концес ия
138.15	138015	2940	2842	Земеделска територия	Нива	Обществени организации	да	Концес ия
138.19	138019	4287	276	Земеделска територия	Нива	Частна	не	Концес ия
138.67 3	000673	1721	350	Земеделска територия	За селскос топанск и, горски, ведомст вен път	Общинска публична	не	Концес ия
170.1	170001	3215	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
170.2	170002	3173	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
170.3	170003	4175	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
170.4	170004	4400	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
170.5	170005	5900	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
170.6	170006	3597	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
170.7	170007	5978	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
170.8	170008	10671	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	не	Концес ия

170.9	170009	5934	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Концес ия / Съпътс тващи дейнос ти
170.10	170010	5911	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Концес ия / Съпътс тващи дейнос ти
170.11	170011	6035	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Концес ия / Съпътс тващи дейнос ти
170.12	170012	5682	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	не	Концес ия
170.13	170013	5655	цялата	Земеделска територия	Нива	Обществени организации	да	Концес ия / Съпътс тващи дейнос ти
170.14	170014	6001	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Концес ия / Съпътс тващи дейнос ти
170.15	170015	9379	цялата	Земеделска територия	Нива	Обществени организации	не	Концес ия / Съпътс тващи дейнос ти
170.16	170016	3008	цялата	Земеделска територия	Пасище	Общинска публична	не	Концес ия / Съпътс тващи дейнос ти
170.46 3	000463	1223	1117	Земеделска територия	За селскос топанск и, горски, ведомст вен път	Общинска публична	не	Концес ия / Съпътс тващи дейнос ти
176.1	176001	9227	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
176.2	176002	6139	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
176.3	176003	4613	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти

176.4	176004	3000	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
176.5	176005	3000	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
176.6	176006	3000	цялата	Земеделска територия	Нива	Обществени организации	да	Съпътс тващи дейнос ти
176.7	176007	3914	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
176.8	176008	4411	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
176.9	176009	4145	цялата	Земеделска територия	Нива	Държавна частна	не	Съпътс тващи дейнос ти
177.1	177001	9153	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
177.2	177002	4287	цялата	Земеделска територия	Нива	Обществени организации	да	Съпътс тващи дейнос ти
177.3	177003	4288	цялата	Земеделска територия	Нива	Обществени организации	да	Съпътс тващи дейнос ти
177.4	177004	3831	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
177.5	177005	15412	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
177.6	177006	11933	цялата	Земеделска територия	Нива	Обществени организации	да	Съпътс тващи дейнос ти
177.7	177007	18814	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
177.8	177008	15243	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
177.57 9	000579	8907	цялата	Земеделска територия	За селскос топанск и, горски, ведомст вен път	Общинска публична	не	Съпътс тващи дейнос ти
178.1	178001	3803	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти

								ти
178.2	178002	6909	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
178.3	178003	20942	цялата	Земеделска територия	Нива	Обществени организации	да	Съпътс тващи дейнос ти
178.44 6	446	1249	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
178.57 9	000579	1038	цялата	Земеделска територия	За селскос топанск и, горски, ведомст вен път	Общинска публична	не	Съпътс тващи дейнос ти
178.77 8	778	665	цялата	Земеделска територия	За селскос топанск и, горски, ведомст вен път	Общинска публична	не	Съпътс тващи дейнос ти
179.1	179001	6279	цялата	Земеделска територия	Нива	Държавна частна	не	Съпътс тващи дейнос ти
179.2	179002	5335	цялата	Земеделска територия	Нива	Държавна частна	не	Съпътс тващи дейнос ти
179.3	179003	8780	цялата	Земеделска територия	Нива	Държавна частна	не	Съпътс тващи дейнос ти
179.4	179004	5145	цялата	Земеделска територия	Изостав ена орна земя	Обществени организации	да	Съпътс тващи дейнос ти
179.5	179005	4900	цялата	Земеделска територия	Изостав ена орна земя	Обществени организации	да	Съпътс тващи дейнос ти
179.6	179006	4718	цялата	Земеделска територия	Изостав ена орна земя	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
179.39 7	000397	10872	6681	Земеделска територия	За селскос топанск и, горски, ведомст вен път	Общинска публична	не	Съпътс тващи дейнос ти
179.44 7	000447	525	цялата	Земеделска територия	Дере - Друг вид земедел ска земя	Общинска публична	не	Съпътс тващи дейнос ти

179.46 6	000466	16095	6145	Земеделска територия	Гори и храсти в земедел ска земя	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
179.46 7	000467	5386	цялата	Земеделска територия	Пасище	Общинска публична	не	Съпътст ващи дейнос ти
179.61 9	000619	8351	цялата	Земеделска територия	Гори и храсти в земедел ска земя	Общинска частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
181.1	181001	28522	2036	Земеделска територия	Пасище	Общинска публична	не	Съпътс тващи дейнос ти
181.39 7	000397	8790	399	Земеделска територия	За селскос топанск и, горски, ведомст вен път	Общинска публична	не	Съпътс тващи дейнос ти
182.1	182001	5394	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Концес ия / Съпътс тващи дейнос ти
182.2	182002	3000	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Концес ия / Съпътс тващи дейнос ти
182.3	182003	3958	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
182.4	182004	5694	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
182.5	182005	3867	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
182.6	182006	3000	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
182.12	182012	3890	цялата	Земеделска територия	Нива	Обществени организации	да	Съпътс тващи дейнос ти
182.13	182013	7325	цялата	Земеделска територия	Нива	Държавна частна	не	Съпътс тващи дейнос ти
182.14	182014	3000	цялата	Земеделска територия	Нива	Обществени организации	да	Съпътс тващи дейнос ти

182.15	182015	3626	цялата	Земеделска територия	Нива	Обществени организации	да	Концес ия / Съпътс тващи дейнос ти
182.16	182016	3000	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Концес ия / Съпътс тващи дейнос ти
182.17	182017	4151	цялата	Земеделска територия	Нива	Частна	да	Концес ия / Съпътс тващи дейнос ти
182.78 3	000783	4040	2031	Земеделска територия	За селскос топанск и, горски, ведомст вен път	Общинска публична	не	Съпътс тващи дейнос ти
223.1	223001	276283	26761	Земеделска територия	Пасище	Общинска публична	не	Съпътс тващи дейнос ти
227.15 5	000155	1267	817	Земеделска територия	Дере - Друг вид земедел ска земя	Общинска публична	не	Съпътс тващи дейнос ти
227.40 0	000400	15610	5891	Земеделска територия	Дере - Друг вид земедел ска земя	Общинска публична	не	Съпътс тващи дейнос ти
326.36	326036	2060	208	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Частна	да	Концес ия
326.37	326037	1290	359	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Държавна частна	не	Концес ия
326.38	326038	804	320	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Частна	да	Концес ия
326.39	326039	2490	1489	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Обществени организации	да	Концес ия

326.40	326040	3000	2763	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Обществени организации	да	Концес ия
326.41	326041	1190	цялата	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Обществени организации	да	Концес ия
326.42	326042	2278	цялата	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Частна	да	Концес ия
326.48	326048	5300	180	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Обществени организации	да	Концес ия
326.49	326049	9999	699	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Частна	да	Концес ия
326.59	326059	5000	174	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Обществени организации	да	Съпътс тващи дейнос ти
326.60	326060	5000	3925	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
326.64	326064	11451	цялата	Нарушена територия	За добив на нерудни полезни изкопае ми	Държавна частна	не	Концес ия
326.65	326065	17998	цялата	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Обществени организации	да	Концес ия
326.66	326066	10001	5137	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Частна	да	Концес ия
326.67	326067	5000	2685	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна	Частна	да	Концес ия

					гора			
326.68	326068	3500	549	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Обществени организации	да	Концес ия
326.70	326070	3114	цялата	Горска територия	За добив на нерудни полезни изкопае ми	Държавна частна	не	Концес ия
326.71	326071	3000	цялата	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Обществени организации	да	Концес ия
326.72	326072	3200	цялата	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Частна	да	Концес ия / Съпътс тващи дейнос ти
326.73	326073	6000	цялата	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Частна	да	Концес ия / Съпътс тващи дейнос ти
326.74	326074	7999	цялата	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Частна	не	Концес ия / Съпътс тващи дейнос ти
326.75	326075	9899	цялата	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Обществени организации	да	Концес ия / Съпътс тващи дейнос ти
326.76	326076	11199	цялата	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Обществени организации	да	Концес ия / Съпътс тващи дейнос ти
326.77	326077	12499	цялата	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Обществени организации	да	Концес ия / Съпътс тващи дейнос ти
326.78	326078	15999	4127	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Частна	не	Концес ия

326.79	326079	12508	1565	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Обществени организации	да	Концес ия
326.80	326080	13499	900	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Обществени организации	да	Концес ия
326.81	326081	13120	105	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Обществени организации	да	Концес ия
326.92	326092	2300	цялата	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Частна	да	Концес ия
326.93	326093	3000	цялата	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Частна	да	Концес ия
326.94	326094	4020	цялата	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Обществени организации	да	Концес ия
326.95	326095	3500	цялата	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Обществени организации	да	Концес ия
326.96	326096	4000	цялата	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Частна	не	Съпътс тващи дейнос ти
326.97	326097	3500	цялата	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Обществени организации	да	Съпътс тващи дейнос ти
326.98	326098	4300	цялата	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Обществени организации	да	Съпътс тващи дейнос ти
326.99	326099	3000	цялата	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти

326.10 0	326100	3400	цялата	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Обществени организации	да	Съпътс тващи дейнос ти
326.10 1	326101	4000	цялата	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
326.15 2	326152	80385	16124	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Държавна частна	не	Съпътс тващи дейнос ти
326.15 3	326149	57227	цялата	Нарушена територия	За добив на нерудни полезни изкопае ми	Държавна частна	не	Концес ия
326.15 4	326149	26555	11914	Горска територия	Друг вид дървопр оизводи телна гора	Държавна частна	не	Съпътс тващи дейнос ти
326.15 5	326130	448	цялата	Горска територия	За селскос топанск и, горски, ведомст вен път	Държавна частна	не	Концес ия
326.15 6	326130	585	цялата	Нарушена територия	За добив на нерудни полезни изкопае ми	Държавна частна	не	Концес ия
326.15 7	326130	2004	цялата	Горска територия	За селскос топанск и, горски, ведомст вен път	Държавна частна	не	Концес ия
326.62 0	000620	7625	6275	Земеделска територия	Гори и храсти в земедел ска земя	Частна	да	Съпътс тващи дейнос ти
326.66 8	000668	720	400	Горска територия	За селскос топанск и, горски, ведомст вен път	Държавна публична	не	Концес ия

Проектът за изменение на СПУП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2, т. 3 от НУРИЕО, предвид факта, че очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и/или приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС. Предвид ниската степен на подробност не е извършено допускане по реда на чл. 91, ал. 2 от същия закон. В тази връзка е проведена процедура по преценяване необходимостта от екологична оценка (ЕО).

Проектите на планове, като предмет на преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, попадат под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от НУРИОС и в тази връзка е проведена процедура по оценка на съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони. Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 и ал. 6 от ЗБР, тази процедура е извършена заедно с процедурата по преценяване необходимостта от ЕО.

Преценката на компетентния орган по съвместената процедура е, че не е необходимо да се извършва екологична оценка, поради следните

МОТИВИ:

1. За плана е одобрено Техническо задание по чл. 125 с решение №128/30.04.2020 г. на ОДС на Община Павликени и е допуснато изработването на СПУП.

2. С решение на ОДС на Община Павликени №228/29.10.2020 г. на дружеството е предоставено предварително съгласие за промяна предназначението на имоти, които са общинска собственост и попадат в обхвата на проекта за ИСПУП, включително и учредяване вещно право на ползване в полза на концесионера „Петрургия“ ЕООД на списък с общински имоти, предимно с НТП – *„селскостопански, горски, ведомствен път“*.

В решение №ВТ-05-ПР/2013 г. на РИОСВ са постановени условия, които задължават концесионерите на двете находища „Ломенска кория“ и „Върбовка“, граничещи помежду си, да използват общ път за достъп, като се запази възможността за безпрепятствено преминаване, ограничаване замърсяването на обработваеми земи, както и полагане на трайна настилка, с цел поемане на трафика и намаляване неорганизираните емисии от прах.

В решение №228/29.10.2020 г. е включен и имот с идентификатор 12783.170.463 по КК и КР на с. Върбовка, общинска публична собственост, който е с НТП *„За селскостопански, горски, ведомствен път“*, на който е учредено вещно право на ползване в полза на концесионера.

В тази връзка е извършена консултация с Община Павликени, по отношение потенциалната възможност за прекъсване на свободния достъп, чрез имот с идентификатор 12783.170.463 по КК и КР на с. Върбовка, който се явява продължение на основния път за достъп до тази местност. Предвид, че на територията на общината има действащ Общ устройствен план (ОУП), със същото писмо е изискано да се уточнят предвижданията на плана от по-високо ниво, по отношение на посочената територия.

В отговор е постъпило писмо с изх.№УТС-02-16-273/14.01.2021 г. от което става ясно, че посоченият имот попада в транспортно-комуникационната схема, но ще се запази публичният му характер, а преминаването ще е контролирано (предвид наличието на тежка транспортна техника и риска от инциденти по време на добивните дейности), като ще се поставят предупредителни знаци и сигнализация.

3. Предвижданията на настоящото изменение на одобрения ИСПУП-ПЗ не противоречат на предвижданията на ОУП на Община Павликени и не е необходимо провеждане на процедура по неговото изменение.

4. Представено е изрично споразумение между „Петрургия“ ЕООД, концесионер на находище „Върбовка“ и „Пътинженеринг“ ООД, концесионер на находище „Ломенска кория“ по отношение на достъпа и преминаването през територията.

5. Настоящото изменение не противоречи на условията, които са поставени в решение №ВТ-05-ЕО/2013 г. на РИОСВ-Велико Търново.

6. Общата площ на ИСПУП, на която ще се осъществяват дейностите по добива, складирането и различните видове преработки на базалтни материали и съпътстващи, съоръжения и дейности възлиза на 699781,3 кв.м, обособена в две площадки: част „Северна“ и част „Южна“ и в три зони - за „добив“, „складиране“, „съпътстващи дейности“. Територията обхваща земи с различен статут (частни, общински, държавни), основно засегнати са земеделски земи и в по-малка част горски територии.

Предвид, че в обхвата на плана попадат цели или част от имоти с НТП „дере“ е извършено служебно съгласуване с Басейнова дирекция – Дунавски район. Със становище с изх. № ПУ-01-59(2)/09.02.2021 г. (което прилагаме за съобразяване) от институцията е изразено следното:

Съгласно наличната в БДДР информация в района на ИП, няма определени санитарно-охранителни зони (СОЗ) по реда на *Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба №3/16.10.2000 г.);*

Южната част от територията на СПУП попада в буферна зона с радиус от 1 000 м около съоръжение Каптаж „Върбовка“ за ПБВ на с. Върбовка. За съоръжението няма издадено разрешително, както и определена СОЗ по реда на *Наредба №3/16.10.2000 г.* За имотите, попадащи в буферната зона с радиус от 1 000 м около съоръжението, е необходимо спазване на ограничения съгласно *Приложение 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ.*

Съгласно представената информация дейностите планирани в проекта не предвиждат водовземане и/или ползване на подземен воден обект.

Възможно е част от посочените дейности (*изграждане на насипища, навеси, складове, производство, лаборатория, офис сгради, кухня, гаражи, пътна и инженерна инфраструктура*) да доведат до замърсяване на подземните води и да окажат негативно въздействие върху елементите за качество определящи химичното състояние на ПВТ.

Според извършената проверка в териториалния обхват на СПУП попадат следните имоти, представляващи водни обекти, с НТП „дере“ - ПИ№12783.179.447 (12783.179.467 се явява като естествено продължение на ПИ 12783.179.447), 12783.227.155, 12783.227.400 по КК и КР на с. Върбовка, общ. Павликени. В тази връзка за посочените имоти следва да се спазва следното:

- да не се извършват дейности нарушаващи естественото състояние на водните обекти.

- С цел защита на крайбрежните заливаеми ивици да се изпълняват разпоредбите на чл. 134 от ЗВ като не се допуска: *депониране и третиране на отпадъци; строителство на стопански и жилищни постройки; миенето и обслужването на транспортни средства и техника;*

- За защита от вредното въздействие на водите да се изпълняват разпоредбите на чл. 143 от ЗВ като се забранява – *1.нарушаването на естественото състояние на леглата, бреговете на реките и крайбрежните заливаеми ивици; 3. използването на речните легла като депа за отпадъци, земни и скални маси; 5. съхраняването или складирането на материали, които в значителна степен биха увеличили унищожителната сила на водата при наводнения.*

В заключение е описано, че ИСПУП е допустимо спрямо целите и мерките за опазване на околната среда, заложи в ПУРБ 2016 – 2021 г., както и ПУРН за същия период, при спазване на поставените мерки, забрани и ограничения в становище ПУ-01-59(2)/09.02.2021 г.

7. ИСПУП не би могло да се счете за изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда, по смисъла на чл. 85, ал. 2 от ЗООС, поради следните мотиви:

- Настоящото изменение не предвижда увеличение на площта, определена за добив на полезни изкопаеми;

- Предвид ниската степен на подробност на този етап не е извършено допускане по реда на чл. 91, ал. 2 от ЗООС, поради което бъдещите инвестиционни предложения, които произтичат от устройването на територията ще бъдат разгледани в подходяща детайлност на следващ етап на инвестиционното проектиране;

- Извършени са проверки за допустимостта на посочения план, които не се явяват обективна предпоставка за нарушаване на екологичните изисквания, включително и предвижданията на планове от по-горно ниво;

- В част от територия на зона ТПч, за поземлени имоти с НТП - ливади, пасища и др., със забрана за преотреждане, по смисъла на *Закон за собствеността и ползване на земеделски земи (ЗСПЗЗ)*, *Закон за опазване на земеделски земи (ЗОЗЗ)* и *Закона за горите (ЗГ)* се предвижда функция за изолационно озеленяване. Резервирани са терени за буферни зони и площи за бъдещо разширение и адаптиране на предвидените обекти и технологии;

- Предполагаемите въздействия ще бъдат ограничени при спазване на поставените условия по-долу.

8. Разработеното изменение на СПУП влиза в сила от датата на одобряването му, а действието му обхваща срока на концесията на находище „Върбовка“.

9. Алтернатива на местоположение не е разглеждана, тъй като посоченото разширение в южна посока е оптимално, от гледна точка на местоположението на концесионната площ и бъдещото инвестиционно развитие. Разгледана е нулевата алтернатива, възприета като неприемлива, предвид факта, че разширението на територията ще осигури устройствена база за потенциално и цялостно използване на наличните природните богатства.

10. В хода на настоящата процедура е постъпило становище с изх. №10-5-5/08.02.2021 г. на директора на РЗИ – Велико Търново, което не касае изменението на СПУП, а се отнася за потенциалните нови инвестиционни предложения (ИП). В настоящия случай считаме, че не е налице хипотезата на чл. 14, ал. 5, т. 2 от НУРИЕО поради факта, че липсва мотивирана оценка за значително отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве и не се предполага риск от прилагането на Плана. На следващ етап на инвестиционно проектиране следва да бъде представена информация по пунктовете от становището на РЗИ-Велико Търново, а именно:

- Характеристика на използваните иновативни технологии в производствените процеси, както и за капацитета на производството на минерална/каменна вата;

- Обосновани анализи и оценки за възможното натоварване с вредности на най-близките населени места и обекти, подлежащи на здравна защита (шум, прах и др.) от новопредвидените производствени дейности и възможното въздействие върху човешкото здраве;

- Техническа инфраструктура в новоустроените площи, в т.ч. електроенергия, вода за питейно-битови нужди за работещите в производствените бази и др.

11. Имотите, предмет на ИСПУП, **не попадат** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитена зона от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони (ЗЗ) са BG0000239 „Обнова – Караман дол“ и BG0000609 „Река Росица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включени в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №122/02.03.2007 г. (обн. ДВ бр. 21/2007 г.), които се намират на отстояние 6,5 километра.

12. На основание чл. 37, ал. 3 и представена писмена документация от **възложителя**, преценката е, че при одобряването на двата плана (ИСПУП-ПЗ и ПУП-ПП) и реализиране на заложените дейности, **няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони и не е необходимо изготвянето на оценка за степента на въздействие, поради следното:**

12.1. Имотите, предмет на ИСПУП, се намират на значително отстояние и нямат свързващи елементи на ландшафта с най-близко разположените защитени зони BG0000239 „Обнова – Караман дол“ и BG0000609 „Река Росица“, поради което:

- Няма вероятност от отрицателни въздействия върху природните местообитания, местообитанията и популациите на видовете, предмет на опазване или други елементи на защитената зона.

- Не се очаква безпокойство, прогонване и/или прекъсване на биокоридорни връзки на видове, предмет на опазване в защитените зони.

13. Изграждането на нова инфраструктура, няма вероятност да окаже отрицателно въздействие върху елементи на ЗЗ.

14. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху защитените зони.

15. Няма вероятност от възникване на кумулативни значителни отрицателни въздействия в съчетание с други инвестиционни предложения или планове, програми и проекти.

16. Не се очакват значителни въздействия върху биологичното разнообразие извън защитените зони и защитените територии. Потенциалните въздействия ще бъдат намалени при спазване на поставените условия.

17. В съседство до находище „Върбовка“ е разположено находище „Ломенска кория“. Потенциалният кумулативен ефект от експлоатацията на двете площадки е разгледан в отделни процедури, проведени по реда на ЗООС.

В обхвата на настоящия план попадат обработваеми земеделски земи и горски територии, различна собственост. Преобладават земеделските имоти, част от които ще запазят предназначението си, включително имотите с НТП „дере“. Останалите ще попаднат в зоната на застрояване и ще загубят функциите си.

Във връзка с горното може да се обобщи, че с изменението на плана ще предизвика кумулативен ефект, от гледна точка на допълнителната площна загуба на земеделска територия.

Непосредствено граничещите с концесионната площ горски имоти ще бъдат използвани основно за прокарването на пътища за транспорт на добития материал. Това е необходимо предвид денивелацията на терена. В тази връзка може да се обобщи, че въздействието върху горските площи, попадащи в ИСПУП ще бъде минимална и ограничена.

18. Местоположението и предвидените дейности не предполагат възникване на трансгранични въздействия.

19. В изпълнение на изискванията на чл. 13, ал. 5 от НУРИЕО постъпилото искане по образец, съгласно приложение №4 на същата наредба е оповестено на интернет страницата на РИОСВ-Велико Търново. Към настоящия момент няма постъпили становища (възражения/мнения) от засегнатата общественост.

Настоящото решение не отменя задълженията за спазване на поставените условия в Решение №ВТ-05-ЕО/2013 г. на РИОСВ-Велико Търново.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия върху околната среда, ИСПУП се съгласува при спазване на следните

УСЛОВИЯ:

1. Преди реализиране на планове, проекти и инвестиционни предложения, иницирани в границите на посочената територия, да се проведат изискваните се процедури по екологична оценка (ЕО), оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и/или оценка за съвместимостта (ОС) им с предмета и целите на опазване на защитените зони. Одобряването им следва да става само след положително решение/становище по ЕО/ОВОС/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изисквания и мерки, разписани в решението/становището.

2. По отношение на водното течение (дере) и крайбрежните му ивици (отредени като ПИ с идентификатори 12783.179.447, 12783.227.155, 12783.227.400 и 12783.179.467 по КК и КР на с. Върбовка, общ. Павликени):

2.1. Да не се коригират или прекъсват, да не се използват за насипване/складиране на материали; растителността около него да се запази или допълни като част от озеленяването.

2.2. Да не се променя начина на трайно ползване на изброените имоти.

2.3. Да се използват само за изграждане на мостови съоръжения за осигуряване на необходимия транспортен достъп.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При всяка промяна, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, настоящето решение губи правно действие ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответния план.

При констатиране неизпълнение на поставените условия в настоящето решение, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от ЗООС.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 09.02.2021 г.
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛЕНА СТЕФАНОВА

