



РЕШЕНИЕ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ

№ВТ-04-П-ЕО/2021 г.

За проект „Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ с идентификатор 04025.19.19 по КК и КР на с. Бижовци, община Трявна за промяна предназначението на земеделската земя с НТП „Нива“ в „За обществено обслужване - къмпинг“, с възложител Петър Ганчев, в РИОСВ – Велико Търново е внесено уведомление с вх. №2383/05.08.2020 г.

В хода на процедурата, с писмо, вх. №2383(2)/13.08.2020 г., чрез пълномощника си Екатерина Станкова, Кирил Пантев уведомява, че имотът, предмет на плана е прехвърлен чрез продажба (видно от приложения нотариален акт №28, том II, рег. №2597, дело №216 от 2020 г.). Считано от 13.08.2020 г., Кирил Пантев е конституиран като страна в административното производство. Същият не е заявил промени в подаденото уведомление с вх. №2383/05.08.2020 г.

Проектът за Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ с идентификатор 04025.19.19 по КК и КР на с. Бижовци, община Трявна има за цел промяна предназначението на земеделската земя с НТП „Нива“ в „За обществено обслужване, къмпинг и хотел“. Имотът, е с обща площ 12 098 м² и начин на трайно ползване „нива“.

С писмо, изх. №2383(1)/12.08.2020 г., на основание чл. 7а, ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО)*, от Община Трявна е изискано становище относно допустимостта на ПУП – ПЗ спрямо предвижданията на действащия Общ устройствен план на Община Трявна.

Съгласно полученото становище, изх. №1800-79-001/28.08.2020 г., Община Трявна уведомява, че за осъществяване на гореописаното е необходимо изменение на действащия Общ устройствен план на Община Трявна, предвид, че имотът попада в земеделска територия.

Процедурата по преценяване необходимостта от екологична оценка (ЕО) е определена с писмо, изх. №2383(4)/02.09.2020 г. на Директора на РИОСВ - Велико Търново. Възложителят е информиран, че ЧИ на ОУПО е изменение на план по чл. 85, ал. 1 от ЗООС и цели промяна на устройствената зона, в която попада територията, предмет на разработката. В тази връзка проектът за ЧИ на ОУПО попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 2, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕО) и подлежи на процедура по преценяване необходимостта от екологична оценка (ЕО).

Имотът, предмет на изменението на ОУПО и ПУП-ПЗ, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в защитена зона от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – BG0000214 „Дряновски манастир“ обявена със Заповед №РД-312/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 50/2021 г.) за опазване на природните местообитания по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, ЧИ на ОУПО и ПУП-ПЗ подлежат на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) им с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО. Със същото писмо на възложителя са дадени указания за действията, които е необходимо да предприеме за продължаване на процедурата.

В изпълнение на дадените указания, възложителят е представил в РИОСВ – Велико Търново искане за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка с вх. №2383(5)/11.12.2020 г.

На основание чл. 13, ал.1, т. 2 от *Наредбата за ЕО*, са проведени консултации по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве за разглеждания проект с Регионална здравна инспекция – Габрово.

С Решение №ВТ-05-ЕО/2021 г. на Директора на РИОСВ – Велико Търново е преценено да се извърши екологична оценка на проект за „Частично изменение Общ устройствен план на община Трявна и Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ с идентификатор 04025.19.19 по КК и КР на с. Бижовци, община Трявна за промяна предназначението на земеделската земя с НТП „Нива“ в „За обществено обслужване - къмпинг“, при прилагането на който има вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда.

В писмо, вх. №2383(11)/25.08.2021 г., възложителят обективира волята си за прекратяване на започналото производство за проект за „Частично изменение Общ устройствен план на община Трявна и Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ с идентификатор 04025.19.19 по КК и КР на с. Бижовци, община Трявна за промяна предназначението на земеделската земя с НТП „Нива“ в „За обществено обслужване - къмпинг“.

Съгласно чл. 7а, ал. 2 от Наредбата за ЕО при прекратяване на процедурата по ЕО се прекратява и съответната съвместена процедура по чл. 31 от ЗБР.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 56, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс,

РЕШИХ:

Прекратявам стартиралата процедура по екологична оценка, в това число и съвместената процедура по чл. 31 от ЗБР за проект за „Частично изменение Общ устройствен план на община Трявна и Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ с идентификатор 04025.19.19 по КК и КР на с. Бижовци, община Трявна за промяна предназначението на земеделската земя с НТП „Нива“ в „За обществено обслужване - къмпинг“, с възложител: Кирил Пантев, адрес: гр. София, ул. „Атанас Узунов“ №52, ет. 3, ап. 4.

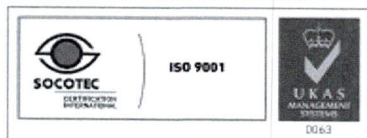
Прекратяването на процедурата с настоящото решение не изключва възможността възложителят да подаде ново уведомление до компетентния орган.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 02.09.2021 г.
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЦОНКА ХРИСТОВА



5002 гр. Велико Търново, бул. „Никола Габровски“ № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org

