



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

РЕШЕНИЕ №ВТ-31-ЕО/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (*Наредбата за ЕО*), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*), представена от възложителя информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ЕО* и получено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Габрово (РЗИ – Габрово)

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на проект за „Изменение на действащия **Общ устройствен план на община Севлиево за поземлени имоти с идентификатори 65927.30.96, 65927.30.95 и част от поземлен имот с идентификатор 65927.30.30 по КК и КР на гр. Севлиево от територия за „Транспорт и комуникации“ и „Техническа инфраструктура“ и достъп до УПИ III-5330, кв. 26 по плана на гр. Девлиево в устройствена зона „Чисто производствена (Пч)“**, при прилагането, на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: Община Севлиево, ЕИК 000215889

Седалище: област Габрово, община Севлиево, гр. Севлиево, пл. „Свобода“ №1

Характеристика на проекта за Изменение на **Общ устройствен план на община Севлиево (ОУПО):**

Основната цел на проекта за изменение на **Общ устройствен план на община Севлиево за поземлени имоти с идентификатори 65927.30.96, 65927.30.95 и част от поземлен имот с идентификатор 65927.30.30 по КК и КР на гр. Севлиево** е включване на имотите в строителните граници на гр. Севлиево от територия за транспорт и комуникация, и техническа инфраструктура в устройствен зона „Чисто производствена (Чп)“. С изменението на ОУПО ще се осигури устройствена основа за подробно устройствено планиране на имотите, с цел изграждане на паркинг и обслужваща улица към УПИ III-5330, кв. 26 по плана на гр. Севлиево (поземлен имот с идентификатор 65927.501.5330 по КК и КР на гр. Севлиево).

С писмо изх. №460(1)/25.02.2021 г. на директора на РИОСВ – Велико Търново е съгласуван Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за преобразуване на УПИ I и УПИ II „за производствени и складови дейности и обществено обслужване“ от кв. 26 по регулационния план на гр. Севлиево. В обхвата на съгласувания план са били поземлени имоти с идентификатори 65927.501.5329, 65927.501.5066 и 65927.501.5330 по КК и КР на гр. Севлиево.

В обхвата на предложеното изменение на ОУПО влизат следните имоти и част от тях с идентификатори по КК и КР на гр. Севлиево:

- 65927.30.96 – трайно предназначение на територията (ТПТ) „Земеделска“, начин на трайно ползване (НТП) „Пасище“, площ 4 185 m², общинска частна собственост;

- 65927.30.95 – ТПТ „Земеделска“, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, площ 1 183 m², общинска частна собственост;

- 65927.30.30 – ТПТ „Земеделска“, НТП „Пасище“, площ 176 060 m², общинска частна собственост, като от целия имот в обхвата на настоящия план влиза територия с площ 1740 m²;

Съгласно Решение №093 от Протокол №4 от 27.04.2021 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 124, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 и чл. 134, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 17а и чл. 40, ал. 1, т. 3 от Закона за опазване на земеделските земи и по реда на чл. 40 и чл. 41 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, Общински съвет – Севлиево разрешава изработването на горечитирания план и одобрява внесеното задание по чл. 125 от ЗУТ за изменение на ОУПО.

Проектът за изменение на ОУПО Севлиево представлява изменение на план по чл. 85, ал. 1 от ЗООС, предвид което попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 2, т. 2 от *Наредбата за ЕО*. В тази връзка е проведена процедура по преценяване необходимостта от екологична оценка (ЕО), с обхват проект за изменение на ОУПО Севлиево.

Проектът за изменение на план, като предмет на преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС* и подлежи на процедура по оценка на съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони. Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 и ал. 6 от ЗБР, тази процедура е извършена заедно с процедурата по преценяване необходимостта от екологична оценка (ЕО). Преценката на компетентния орган по съвместената процедура е да не се извършва екологична оценка, поради следните

МОТИВИ:

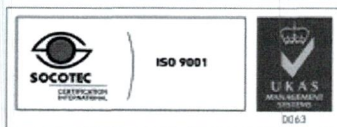
1. Основната цел на изменението на ОУПО Севлиево е разширение на строителните граници на гр. Севлиево, като от територията за транспорт и комуникация, и техническа инфраструктура, ще се установи устройствен зона „Чисто производствена (Пч).

2. С настоящото изменение на ОУПО ще се осигури необходимата планова основа за подробно устройствено планиране на поземлени имоти с идентификатори 65927.30.96, 65927.30.95 и част от поземлен имот с идентификатор 65927.30.30 по КК и КР на гр. Севлиево.

3. Настоящият план не влиза в противоречие с други планове, програми и стратегии на национално и регионално ниво. Същият се разработва за малка територия с местно значение, за която не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на предвижданията за устройствено планиране би оказало допълнително, значително отрицателно въздействие.

4. В обхвата на изменението на ОУПО влизат поземлени имоти с идентификатори 65927.30.96 с площ 4 185 m², 65927.30.95, с площ 1 183 m², както и част с площ 1740 m² от поземлен имот с идентификатор 65927.30.30 по КК и КР на гр. Севлиево, който е с обща площ 176 060 m². Имоти 65927.30.96 и 65927.30.30 са с ТПТ „Земеделска“ и НТП „Пасище“, а имот 65927.30.95 – ТПТ „Земеделска“, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“. Общата площ на имотите и части от тях, предмет на изменението на ОУПО, е 7,108 m².

5. Не се очаква поява на отрицателни въздействия в резултат от реализиране на предвижданията на плана, свързани с влошаване на качеството на околната среда, предвид това, че имотите, предмет на настоящото устройствено планиране:



5002 гр. Велико Търново, бул. „Никола Габровски“ № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



5.1. Не попадат в границите на санитарно-охранителни зони на водоизточници за питейни-битово водоснабдяване и/или минерални води;

5.2. Разположени са извън жилищните зони на гр. Севлиево;

5.3. Не засягат територии, зони и/или обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита.

6. В хода на настоящата процедура е извършена консултация с РЗИ – Габрово, по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве от реализирането на предвижданията на плана. Съгласно становище с изх. №10-48-1/09.11.2021 г., не се очаква значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве в резултат от реализиране на предвижданията на проекта за изменение на ОУПО.

7. Територията, предмет на изменението на ОУПО Севлиево, **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитена зона (ЗЗ) от екологичната мрежа Натура 2000 по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*. Най-близко разположената ЗЗ е BG0000275 „Язовир Стамболийски“ за опазване на природните местообитания, включена в Списъка на защитени зони, обявена със Заповед №РД-288/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 47/2021 г.), която е на отстояние 0.84 km.

8. На основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС* и представена писмена документация от **възложителя**, преценката е, че при одобряването на изменението на ОУПО Севлиево, както и при реализиране на заложените дейности, **няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони и не е необходимо изготвянето на оценка за степента на въздействие, поради следните мотиви:**

8.1. Имотите се намират извън границите на защитена зона и нямат косвена ландшафтна връзка с най-близко разположената такава BG0000275 „Язовир Стамболийски“, поради което:

8.1.1. Новото устройствено планиране, промяната на предназначението на земята няма вероятност да предизвикат отрицателни въздействия върху природните местообитания, местообитанията и популациите на видовете, предмет на опазване или други елементи на защитената зона.

8.1.2. Не се очаква безпокойство, прогонване и/или прекъсване на биокоридорни връзки на видове, предмет на опазване в защитената зона.

8.2. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху защитената зона.

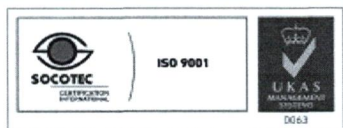
8.3. Няма вероятност от възникване на кумулативни отрицателни въздействия в съчетание с други инвестиционни предложения или планове, програми и проекти върху защитената зона.

9. Реализирането на предвижданията на проекта за изменение на ОУПО Севлиево не предполагат трансгранично въздействие върху околната среда, поради локалното си местоположение и характеристика.

10. Предвид мащаба на предвижданията на проекта за изменение на ОУПО Севлиево не се очаква кумулирането му с други одобрени или съществуващи планове да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.

11. В изпълнение на изискванията на чл. 13, ал. 5 от *Наредбата за ЕО* постъпилото искане по образец, съгласно приложение №4 на същата наредба, е оповестено на интернет страницата на РИОСВ – Велико Търново. Към настоящия момент няма постъпили становища/възражения/мнения от засегната общественост.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не



5002 гр. Велико Търново, бул. „Никола Габровски“ № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При всяка промяна, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ до 14 дни след настъпване на измененията.

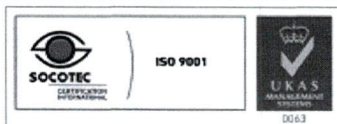
Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 26.11.2021 г.
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЦОНКА ХРИСТОВА



5002 гр. Велико Търново, бул. "Никола Габровски" № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org

