



РЕШЕНИЕ №ВТ-14-ЕО/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (НУРИЕО), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (НУРИОС), представена от възложителя информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от НУРИЕО и полученото становище от Регионална здравна инспекция, гр. Велико Търново (РЗИ – Велико Търново)

Р Е Ш И Х:

да не се извършва екологична оценка на „Проект за Частично изменение на Общия устройствен план на Община Велико Търново за поземлени имоти с идентификатори: 03798.65.58, 03798.65.59, 03798.65.66, 03798.65.67, 03798.65.71, 03798.65.73 и част от 03798.65.77 по КК и КР на с. Беляковец, община Велико Търново, с цел обособяване на територия с устройствен режим „Зона за извънселищен парк – Оз“ и с основно функционално предназначение за „Гробищен парк – Велико Търново“, при прилагането, на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве при спазване на поставеното условие

Възложител: Община Велико Търново, ЕИК 000133634

Седалище: гр. Велико Търново, пл. „Майка България“ №2

Характеристика на проекта за изменение на Общ устройствен план:

За Общия устройствен план на Община Велико Търново е проведена процедура по екологична оценка (ЕО), приключила с постановено Становище по ЕО №ВТ-01-ЕО/2010 на директора на РИОСВ – Велико Търново. Настоящият проект за ЧИ на ОУП на Община Велико Търново за поземлени имоти с идентификатори 03798.65.58, 03798.65.59, 03798.65.66, 03798.65.67, 03798.65.71, 03798.65.73 и част от 03798.65.77 по КК и КР на с. Беляковец е изготвен въз основа на:

➤ Решение №415 от Протокол №16 от заседание на Великотърновски общински съвет, проведено на 26.11.2020 г., с което е одобрено техническото задание и дадено разрешение за изработване на проектната документация;

➤ Решение №416 от Протокол №16 от заседание на Великотърновски общински съвет, проведено на 26.11.2020 г. относно определяне на обект от първостепенно значение по реда на Закона за общинската собственост;

➤ Техническо задание, одобрено с Решение №415 от Протокол №16 от заседание на Великотърновски общински съвет;

➤ Инвестиционните намерения на възложителя и необходимостта от провеждане на процедура за частична промяна на ОУПО, с цел обособяване на нова територия с устройствен режим „Зона за извънселищен парк – Оз“, с основно функционално предназначение за „Гробищен парк – Велико Търново“ – разширение.

С оглед изясняване на инженерно-геоложките и хидрогеоложки условия, за района, предвиден за реализацията на бъдещото инвестиционно предложение - разширение на

гrobiщен парк, е изготвено инженерно хидрогеоложко проучване. В проектната разработка са включени следните имоти, находящи се в землището на с. Беляковец по одобрената КККР със заповед РД-18-651/10.11.2017 г.:

- ПИ с идентификатор 03798.65.58, местност „Чешмите“, трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП: Нива, Категория на земята: 4, Площ: 3901 м²;
- ПИ с идентификатор 03798.65.59, местност „Чешмите“, трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП: Нива, Категория на земята: 4, Площ: 4699 м²;
- ПИ с идентификатор 03798.65.66, местност „Лолака“, трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП: Нива, Категория на земята: 4, Площ: 3200 м²;
- ПИ с идентификатор 03798.65.67, местност „Лолака“, трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП: Нива, Категория на земята: 4, Площ: 6998 м²;
- ПИ с идентификатор 03798.65.71, местност „Бранков камък“, трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП: Нива, Категория на земята: 4, Площ: 4425 м²;
- ПИ с идентификатор 03798.65.73, местност „Могила“, трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП: Нива, Категория на земята: 4, Площ: 2999 м²;
- Част от ПИ с идентификатор 03798.65.77, трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път, Категория на земята: 0, Площ: 2363 м².

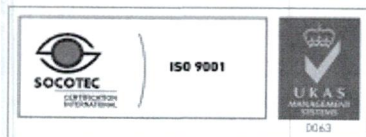
Съгласно ОУП на Община Велико Търново, одобреното техническо задание и одобрената КККР на землището на с. Беляковец, ПИ с идентификатори 03798.65.58, 03798.65.59, 03798.65.66, 03798.65.67, 03798.65.71, 03798.65.73, представляват обработваеми земеделски земи и са обозначени в контура на зона „Земеделски земи“ (Зз). Предвид факта, че имотите са частна собственост, същите ще бъдат изкупени от Община Велико Търново, а собствениците – обезщетени.

С настоящия проект за ЧИ на ОУПО, имотите, предмет на разработката, ще се обособят в нова зона „Извънселищен парк“ (Оз), с обща площ 26,393 дка. Основното функционално предназначение на територията за „Гrobiщен парк – Велико Търново“ – разширение, ще обезпечи и осигури терен, необходим за настоящ и бъдещ период от време.

Имотите, предмет на проучването и проектирането се намират на 1490 метра от строителните граници на с. Беляковец, в югоизточна посока и граничат с местен път - общинска собственост (ПИ с идентификатор 03798.65.197). Същите са разположени в непосредствена близост до съществуващия „Гrobiщен парк – Велико Търново“ – на 62 метра от северозападните му граници. Територията се обслужва от съществуващ асфалтов местен път. Присъединяването към електро- и водоснабдителната мрежа ще се осъществи от комуникациите на съществуващия гrobiщен парк.

Проектът за изменение на ОУПО Велико Търново представлява изменение на план по чл. 85, ал. 1 от ЗООС, предвид което попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 2, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (НУРИЕО). В тази връзка е проведена процедура по преценяване необходимостта от екологична оценка (ЕО).

Проектите на планове, като предмет на преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, попадат под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от НУРИОС и подлежат на процедура по оценка на съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони. Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 и ал. 6 от ЗБР, тази процедура е извършена съвместно с процедурата по преценяване необходимостта от



екологична оценка (ЕО). Преценката на компетентния орган по съвместената процедура е да не се извършва екологична оценка, поради следните

МОТИВИ:

1. Така представеният план не влиза в противоречие с други местни, регионални и национални планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

2. Целта на проекта за изменение на ОУПО Велико Търново в землището на с. Беляковец е да се създаде устройствен статут и да се определят устройствени режими на разглежданите поземлени имоти, за които до момента не се е предвиждала урбанизация.

3. С решение №415/26.11.2020 г., Общински съвет – Велико Търново, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 2 от ЗУТ е одобрено задание и е разрешено изработване на проект за изменение на действащия ОУП на Община Велико Търново, одобрен с Решение №507 от Протокол №34 от 31.01.2013 г. на Общински съвет – Велико Търново в частта му за поземлени имоти с идентификатори 03798.65.58, 03798.65.59, 03798.65.66, 03798.65.67, 03798.65.71, 03798.65.73 и част от 03798.65.77 по КК и КР на с. Беляковец.

4. Проектът обхваща територия от 26,393 дка. Имотите се намират в непосредствена близост до северозападните граници на съществуващия гробищен парк.

5. С оглед изясняване на инженерно-геоложките и хидрогеоложки условия, за района, предвиден за реализацията на бъдещото инвестиционно предложение - разширение на гробищен парк, е изготвено инженерно хидрогеоложко проучване.

6. Изменението на ОУПО Велико Търново се разработва за малка територия с местно значение. За същата не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на плана би оказало допълнително негативно влияние.

7. Имотите, които ще бъдат засегнати от проекта за изменение на ОУПО не са част от ландшафт с признат национален, обществен или международен статут на защита.

8. При реализиране на плана не се очаква превишение на стандарти за качеството на околната среда или пределни стойности.

9. Предвид характера и обхвата на частичното изменение на ОУП на Община Велико Търново, същото не би могло да се счете като изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда, по смисъла на чл. 85, ал. 2 от ЗООС.

10. В хода на настоящата процедура е извършена консултация с РЗИ – Велико Търново, по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве от реализирането на предвижданията на плана. Съгласно становище с изх. №10-54-2/12.05.2021 г., представената от възложителя информация дава достатъчна по обем информация за здравно-хигиенните аспекти при реализацията на Проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Велико Търново за поземлени имоти с идентификатори 03798.65.58, 03798.65.59, 03798.65.66, 03798.65.67, 03798.65.71, 03798.65.73 и част от 03798.65.77 по КК и КР на с. Беляковец, община Велико Търново, с цел обособяване на територия с устройствен режим „Зона за обществено озеленени площи – Оз“ и с основно функционално предназначение за „Гробищен парк – Велико Търново“, и потенциалните за човешкото здраве рискови фактори на околната среда върху населението на село Беляковец и град Велико Търново. Счетено е, че направените изводи в представената от възложителя информация по Приложение 4 към чл. 8а, ал. 1 от наредбата за условията и реда за извършване на ЕО на планове и програми са достатъчно аргументирани, което мотивира заключение, че степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве от реализацията на плана са правилно оценени.

Предвид спецификата на бъдещото инвестиционно предложение, е счетено за целесъобразно всички следващи фази на реализацията му да бъдат съгласувани с РЗИ – Велико Търново.

За изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 3 от *Наредба №2 за здравните изисквания към гробищните паркове (гробища) и погребване и пренасяне на покойници* (обн. ДВ, бр. 36/2011 г.) е предложено на компетентния орган, да препоръча на възложителя, усвояването на терена да започне от имотите, определени в Доклада за инженерно-геоложко и хидрогеоложко проучване като „най-благоприятни“, а за терените, в които прокопаването ще е в скални почви, поради което съществува риск от покачване на нивата на подземните води близо до повърхността на терена, в периодите на интензивни валежи и снеготопене, да се предвиди дренажна система с минимална дълбочина 2,2 м.

11. Имотите, предмет на плана, **не попадат** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитена зона от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона (ЗЗ) е BG0000213 „Търновски височини“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет № 122/02.03.2007 г. (обн. ДВ бр. 21/09.03.2007 г.), която се намира на отстояние 3 метра.

12. На основание чл. 37, ал. 3 и представената писмена документация от възложителя, която се приема за уведомяване по чл. 10 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*, преценката е, че при одобряването на плана и при реализирането на заложените дейности, **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони и не е необходимо изготвянето на оценка за степента на въздействие, поради следните мотиви:**

12.1. Одобряването на ЧИ на ОУПО и реализацията на заложените дейности няма вероятност да предизвикат отрицателни въздействия върху природните местообитания, местообитанията и популациите на видовете, предмет на опазване или други елементи на защитена зона BG0000213 „Търновски височини“.

12.2. Предвид характера на заложените дейности и бъдещото ползване на терените, не се очаква безпокойство, прогонване и/или прекъсване на биокоридорни връзки на видове, предмет на опазване в защитената зона.

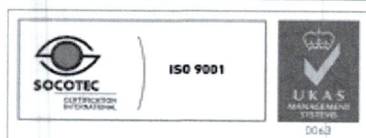
12.3. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци, които да окажат отрицателно въздействие върху защитената зона.

12.4. Няма вероятност от възникване на кумулативни отрицателни въздействия в съчетание с други планове, програми и проекти или инвестиционни предложения.

13. Реализирането на предвижданията на проекта за изменение на ОУПО Велико Търново не предполага трансгранично въздействие върху околната среда поради локалното си местоположение и характеристика.

14. В изпълнение на изискванията на чл. 13, ал. 5 от НУРИЕО, постъпилото искане по образец, съгласно приложение №4 на същата наредба, е оповестено на интернет страницата на РИОСВ – Велико Търново. Към настоящия момент няма постъпили становища/възражения/мнения от засегната общественост.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия върху околната среда, в това число и върху защитените зони и предметът им на опазване, да се спазва следното



УСЛОВИЕ:

1. Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, произтичащи от „Проект за Частично изменение на Общия устройствен план на Община Велико Търново за поземлени имоти с идентификатори: 03798.65.58, 03798.65.59, 03798.65.66, 03798.65.67, 03798.65.71, 03798.65.73 и част от 03798.65.77 по КК и КР на с. Беляковец, община Велико Търново, с цел обособяване на територия с устройствен режим „Зона за извънселищен парк – Оз“ и с основно функционално предназначение за „Грибищен парк – Велико Търново“, попадащи в обхвата на Приложения №1 и №2 към ЗООС или извън тях, и попадащи под разпоредбите на чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони и могат да бъдат одобрени само след положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките, разписани в издадените актове.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При всяка промяна, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответния план.

При констатиране неизпълнение на поставеното условие в настоящото решение, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от ЗООС.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 18.05.2021 г.
гр. Велико Търново



ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛИН АНДРЕЕВ

