



РЕШЕНИЕ №ВТ-09-ЕО/2020 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО)*, чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*, представена от възложителя информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ЕО* и полученото становище от Регионална здравна инспекция, гр. Велико Търново (РЗИ – Велико Търново)

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на „Частично изменение на ОУПО Велико Търново за ПИ с идентификатор 10553.24.17 по КК и КР на с. Велчево, общ. Велико Търново”, при прилагането, на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: ВЕНЦИСЛАВ ПЕТРУНОВ

Седалище:

Характеристика на проект за Частично изменение на Общ устройствен план на община Велико Търново (Планът):

Представено е техническо задание, изготвено в съответствие с чл. 125 от *Закона за устройство на територията*. Планът обхваща ПИ с идентификатор 10553.24.17 по КК и КР на с. Велчево, общ. Велико Търново, земеделска земя с НТП „нива“ и с площ 4498 кв.м.

Съгласно действащия ОУП на Община Велико Търново (ОУПО), ПИ 10553.24.17 по КК и КР на с. Велчево, общ. Велико Търново, представлява част от „Смесена обслужваща и производствено складова зона“ – „Соп2“.

От представената информация става ясно, че като собственик на посоченият по-горе имот се предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда. В имота има изградена водопроводна мрежа и обектът ще бъде присъединен към наличната инфраструктура. Достъпът ще се осъществи по граничен общински път. Поради липса на изградена канализация отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

За реализиране на предвидената инвестиционна инициатива е необходимо да се измени действащият ОУПО, за посочената територия, като тя получи статут на жилищна устройствена зона за ниско жилищно строителство.

МОТИВИ:

1. Планът се изработва на основание на чл. 125 от *Закона за устройство на територията*.

2. Настоящата промяна представлява изменение на Общият устройствен план на Община Велико Търново, съгласуван със становище по екологична оценка на директора на РИОСВ-Велико Търново, №01-ЕО/2010 г.

3. Предвиденото ЧИ на ОУПО не противоречи на поставените условия и мерки в Становище №ВТ-01-ЕО/2010 г. на директора на РИОСВ – Велико Търново за съгласуване на *Предварителен проект на „Общ устройствен план на община Велико Търново“*.

4. Предвид обхвата на предложените промени се счита, че настоящият ЧИ на ОУП на Община Велико Търново не е значително изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда, по смисъла на чл. 85, ал. 2 от ЗООС.

5. Характеристиката на засегнатата територия и вероятните въздействия върху околната среда показват, следното:

5.1. Незначително отрицателно въздействие с локален обхват се очаква по отношение на атмосферния въздух от неорганизираните емисии по време на строителството (свързани с движението на строителната техника). По време на експлоатацията не се очакват емисии на вредни вещества в атмосферния въздух;

5.2. Не се очаква промяна на шумовата характеристика на района, като единствено по време на строителството е възможно за кратки периоди шумовите нива да надхвърлят фоните;

5.3. Предвидено е управлението на отпадъците да се извършва съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовата нормативна база към него;

5.4. Въздействието върху почвите ще бъде пряко, дълготрайно в частта от имота, предвидена за застрояване. По време на експлоатацията не се очакват значителни неблагоприятни въздействия върху почвите;

5.5. Не е налице вероятност от въздействие върху подземни и повърхностни води.

6. Основната цел на плана е да се създаде основа за провеждане на процедура по промяна на предназначението на имота и реализиране на ИП на собственика.

7. В ЗУТ има изисквания за провеждане на обществено обсъждане.

8. В хода на настоящата процедура служебно е проведена консултация с РЗИ – Велико Търново. Според становище с изх. №10-42-1/12.08.2020 г. представената информация е достатъчно аргументирана, което мотивира заключение, че степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве са правилно оценени.

9. Няма данни в териториалния обхват на плана да попадат културно-исторически ценности с юридическа защита – като защитени територии и обекти, в смисъла на *Закона за културното наследство*.

10. Предвид местоположението на имота, трансгранично въздействие не се очаква да възникне.

11. Имотът, предмет на плана, **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитена зона (ЗЗ) от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

12. На основание чл. 37, ал. 3 от НУРИОС и представена писмена документация от **възложителя**, преценката е, че при одобряването на плана, **няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони и не е необходимо изготвянето на оценка за степента на въздействие, поради следните мотиви:**

12.1. Имотите се намират на значително отстояние и няма косвена връзка с най-близко разположената защитена зона BG0000281 „Река Белица“, поради което:

- Одобряването на ЧИ на ОУПО, промяната на предназначението на земята и реализацията на заложените дейности няма вероятност да предизвикат отрицателни въздействия върху природните местообитания, местообитанията и популациите на видовете, предмет на опазване или други елементи на защитената зона.

- Не се очаква безпокойство, прогонване и/или прекъсване на биокоридорни връзки на видове, предмет на опазване в защитената зона.

13. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да оказат отрицателно въздействие върху защитената зона.

14. Няма вероятност от възникване на кумулативни отрицателни въздействия в съчетание с други инвестиционни предложения или планове, програми и проекти.

15. В изпълнение на изискванията на чл. 13, ал. 5 от Наредбата за ЕО постъпилото искане по образец, съгласно приложение №4 на същата наредба, е оповестено на интернет



страницата на РИОСВ – Велико Търново. Към настоящия момент няма постъпили становища/възражения/мнения от засегната общественост.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При всяка промяна, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 4 от ЗООС, настоящето решение губи правно действие ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответния план.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Велико Търново в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ Велико Търново.

Дата: 01.09.2020г.

гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛЕНА СРЕФАНОВА

