



СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

№ВТ-01/02.08.2016 г.

На основание чл. 26, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕО)*, във връзка с чл. 31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 36, ал. 10 и 11 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (НУРИОС)*,

СЪГЛАСУВАМ

Предварителен проект за Общ устройствен план на община Трявна

Възложител: Община Трявна, ЕИК 000215946

Адрес - гр. Трявна, п. к. 5350, ул. "Ангел Кънчев" №21

Предварителния проект на Общият устройствен план на община Трявна (ОУПО) се разработва по реда на *Закона за устройство на територията*.

ОУПО обхваща цялата територия на община Трявна - 25 498,1 ха. Селищната мрежа включва 106 селища, от които два града – гр. Трявна и гр. Плачковци и 104 малки села, част от които са от пръснат тип и се състоят от отделни махали.

Разработеният проект на ОУП на Община Трявна цели определяне на общата структура и преобладаващото предназначение на териториите на общината, видът и предназначението на техническата инфраструктура, опазването на околната среда и обектите на недвижимото културно наследство, създаване на оптимална пространствена и функционална структура за развитие, изграждане и комплексно устройство на града и съставните селища в хармонично единство на урбанизираните структури със съществуващите природни и антропогенни елементи и специфични социално-икономически условия, при отчитане и на регионалните компоненти.

За осъществяване целите на плана ще се разработят специфичните правила и нормативи.

ОУП на Община Трявна запазва предназначението на горските територии обвързано с Лесоустройствения и ловоустройствения проект на Държавно горско стопанство (ДГС) – Плачковци. Ще се запазят гори и земи от горска територия, в които няма да се допуска промяна на предназначението им.

Съобразно плановете за развитие на земеделието в планинските райони, ОУП на Община Трявна съобразява развитието на земеделските територии-обработваеми и необработваеми земи, като са посочени земи, в които не се допуска промяна предназначението им и такива, в които е допустимо.

Нови урбанизирани територии са предвидени в настоящи земеделски имоти по периферията на гр. Трявна, с оглед бъдещото разширение на строителните граници на града.

ОУП на Община Трявна е съобразен с изградените на територията основни видове производства.

поради следните **мотиви**:

1. Предвижданията на проекта на ОУП на Община Трявна са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на национално, регионално и местно ниво.

2. Предвижданията на проекта на ОУП на Община Трявна са съобразени и не противоречат на европейските и националните планови документи, поставящи и цели за опазване на околната среда.

3. Предложеният предварителен проект за ОУП на Община Трявна дава възможност за решаване на основни устройствени проблеми за общинската територия:

- Създава планова основа за дългосрочно, устойчиво устройствено развитие на урбанизираните територии;

- Определя насоките за териториално развитие на урбанизираните територии и екологичното им съвместяване със земеделските, горските и защитените територии с оглед постигане на оптимална териториална структура;

- Създава устройствени условия за превръщането на община Трявна в район за отдих и туризъм, като се използват наличните ресурси за развитието му.

- Създава възможности земите по §4 на ЗСПЗЗ да се оформят като вилни устройствени зони.

- Определя границите и/или охранителните зони на защитените територии на недвижимо културно наследство

- Определя разположението на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура на територията на общината, връзките му с териториите на съседните общини и с инфраструктурни мрежи, съоръжения и обекти от национално значение.

- Идентифицира нарушени територии за възстановяване и рекултивация в следствие свлачища, срутища и от добивни дейности на кариери и рудници.

- Отразява и опазва санитарно-охранителни зони (СОЗ) около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване, определени по реда на *Закона за водите*.

- Определя устройството на поземлените имоти съобразно конкретното им предназначение и осигурява опазването на недвижимото културно наследство.

- Съобразява устройствените предложения с предвижданията на заварените ПУП, одобрени до дата на разрешението на Общински съвет за изработване на проект за ОУП на Община Трявна.

- Определя правила и нормативи за прилагане на устройствения план, съобразно месните и регионални характеристики на общината.

- Изработва специализирана устройствена схема за развитие на туризма и определя подходяща локация за изграждане на нови средства за подслон.

4. В процеса на разработка са разгледани и оценени три алтернативи на предварителния проект на ОУП на Община Трявна, а именно - „*Балансирано развитие*“, „*Макисмално развитие*“ и „*Нулева алтернатива*“. След анализ на изложенияте в ДЕО и ДОСВ информация и заключения, графичните материали на ОУП на Община Трявна и допълнителни налични данни в РИОСВ, е обоснован изборът на алтернативата „*Балансирано развитие*“ планът да бъде реализиран, след включване в обхвата му на смекчаващи мерки от ДОСВ и ДЕО и допълнителни мерки.

5. С предварителния проект на ОУП на Община Трявна се определят:

- Общата структура и преобладаващо предназначение на териториите в обхвата на плана, видът и предназначението на техническата инфраструктура и опазването на околната среда, както и обектите на културно-историческото наследство;

- Общата структура на територията и преобладаващото предназначение на съставните и структурните части:

- Местоположението и границите на териториите на населените места и селищни образувания в териториалния обхват на плана;

- Земеделските територии;

- Горските територии;
- Териториите за природозащита;
- Териториите за културно-историческа защита;
- Нарушените терени за възстановяване и териториите със специално, друго или смесено предназначение;
- Разположението на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура на територията на общината и връзките им с териториите на съседните общини и с инфраструктурни мрежи, съоръжения и обекти от национално значение;
- Териториите с публична държавна и с публична общинска собственост и режима на тяхното устройство;

6. В териториалният обхват на община Трявна попадат **частично една** защитена зона за опазване на дивите птици и **четири** защитени зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*:

6.1. *Защитена зона за опазване на дивите птици:*

- **BG0000399 „Българка“**, обявена със Заповед № РД-848/08.11.2013 г. на Министъра на ОСВ (обн. ДВ бр. 104 от 03.12.2013 г.) – засяга землищата на гр. Плачковци, с. Радевци, Станчов хан и Престой;

6.2. *Защитени зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна:*

- **BG0000281 „Река Белица“**, включена в списъка със защитена зони, приет с РМС № 122 от 02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21 от 09.03.2007 г.) – засяга землищата на с. Белица и Фъревци;

- **BG0000282 „Дряновска река“**, включена в списъка със защитена зони, приет с РМС № 122 от 02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21 от 09.03.2007 г.) – засяга землищата на гр. Трявна, с. Бангейци, Радевци и Черновръх;

- **BG0000214 „Дряновски манастир“**, включена в списъка със защитени зони, приет с РМС № 122 от 02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21 от 09.03.2007 г.) – засяга землищата на гр. Трявна, с. Бижовци и Черновръх;

- **BG0000399 „Българка“**, включена в списъка със защитени зони, приет с РМС № 122 от 02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21 от 09.03.2007 г.) – засяга землищата на гр. Плачковци, с. Радевци, Станчов хан и Престой;

Към настоящия момент защитените зони за опазване на природни местообитания и дива флора и фауна не са обявени със заповед на министъра на околната среда и водите.

7. В териториалният обхват на община Трявна попадат изцяло и частично следните **защитени територии** по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ):

- **Природен парк „Българка“**, обявен със Заповед № РД-775 от 09.08.2002 г. на МОСВ (ДВ, бр. 86/2002 г.) – засяга землищата на гр. Плачковци, с. Радевци, Станчов хан и Престой;

- **Природна забележителност „Виканата скала“**, обявена със Заповед № 995 от 21.04.1971 г. на МГПП (ДВ, бр. 41/1971 г.), актуализация на площта със Заповед № РД-53 от 30.01.2008 г. на МОСВ (ДВ, бр. 39/2008 г.) – засяга землището на с. Радевци;

- **Природна забележителност „Скален венец в м. Мъхнатите скали“**, обявена със Заповед № 689 от 22.07.1987 г. на КОПС (ДВ, бр. 63/1987 г.), актуализация на площта със Заповед № РД-875 от 22.11.2013 г. на МОСВ (ДВ, бр. 6/2014 г.) – засяга землището на гр. Плачковци;

- **Защитена местност „Студеният кладенец“**, обявена със Заповед № 25 от 09.01.1989 г. на КОПС (ДВ, бр. 7/1989 г.) – засяга землището на с. Станчов хан;

- **Защитена местност „Махченица – Йововци“**, обявена като историческо място със Заповед №345 от 17.05.1979 г. на КОПС (ДВ, бр. 67/1979 г.), прекатегоризирана в

защитена местност със Заповед №РД-1303 от 27.12.2002 г. на МОСВ (ДВ, бр. 7/2003 г.) – засяга землището на гр. Плачковци;

- **Защитена местност „Столища”**, обявена като природна забележителност със Заповед №689 от 22.07.1987 г. на КОПС (ДВ, бр. 63/1987 г.), прекатегоризирана в защитена местност със Заповед №РД-1309 от 27.12.2002 г. на МОСВ (ДВ, бр. 7/2003 г.), промяна в площта и режима със Заповед №РД-401 от 24.04.2013 г. на МОСВ (ДВ, бр. 51/2013 г.) – засяга землището на гр. Плачковци;

- **Защитена местност „Боженци”**, обявена със Заповед №4526 от 17.11.1975 г. на МГОПС (ДВ, бр. 98/1975 г.) – засяга землището на с. Бижовци.

8. Извършена е оценка по чл. 36, ал. 6 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС). Представеният втори преработен и допълнен Доклад за оценка на степента на въздействие (ДОСВ) е оценен с положителна оценка през 2016 г.

9. ДОСВ е представен на обществен достъп по смисъла на чл. 25 от Наредбата за ОС като в едномесечния срок в РИОСВ не са постъпвали писмени становища от заинтересовани лица, или становища в които да е предоставена нова информация.

10. Заклучението на колектива от експерти изготвили ДОСВ е, че отрицателните въздействия на плана върху предмета и целите на опазване в защитените зони BG0000399 „Българка”, BG0000214 „Дряновски манастир”, BG0000281 „Река Белица” и BG0000282 „Дряновска река” и ще се предотвратят, намалят и отстранят чрез прилагане на предложените мерки за реализиране на окончателния проект за ОУП на община Трявна.

11. В Доклада по екологична оценка (ДЕО) е извършена оценка на въздействията върху биологичното разнообразие като цяло, защитени видове растения и животни и защитените територии, като са предложени мерки за преодоляване на възможните отрицателни въздействия.

12. Предварителният проект на ОУП на община Трявна (ППОУПО) не противоречи на режима на защитена зона за опазване на дивите птици BG0000399 „Българка“, определен със заповедта за обявяването ѝ, както и на режимите на защитените територии, определени със ЗЗТ и заповедите за обявяването им.

13. При спазване на разписаните по-долу мерки и условия, включително и редукция на някои устройствени зони, прилагането на ОУП на Община Трявна няма да доведе до значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в отделните защитени зони, тъй като:

13.1. За защитена зона BG0000399 „Българка“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна:

- Предвижданията на ОУП на Община Трявна засягат природни местообитания 6430 *Хидрофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алпийския пояс*, 8220 *Хазмофитна растителност по силикатни скални склонове*, 9150 *Термофилни букови гори (Cephalantho-Fagion)*, 9170 *Дъбово-габърски гори от типа Galio-Carpinetum*, 9180* *Смесени гори от съюза Tilio-Acerion върху сипеи и стръмни склонове*, 91G0* *Панонски гори с Quercus petraea и Carpinus betulus* и 91W0 *Мизийски букови гори*. С прилагане на разписаните мерки и условия, най-вече редукцията на някои устройствени зони, ще се предотврати напълно унищожаването и увреждането на местообитания 6430, 8220, 9150, 9170, 9180* и 91G0*, а площната загуба на 91W0 ще се намали допълнително до незначителна степен (0,02%);

- Предвидените устройствени зони засягат потенциални и оптимални местообитания на орхидеята обикновена пърчовка (*Himantoglossum caprinum*), при което има вероятност от тяхната площна загуба и увреждане, които са оценени като средно по

степен въздействие. С прилагане на редукцията на някои устройствени зони, въздействието ще се предотврати напълно;

- Засягат се потенциални и оптимални местообитания на животинските видове тигрова пеперуда (*C. quadripunctaria*), бръмбар рогащ (*L. cervus*), буков сечко (*M. funereus*), алпийска розалия (*R. alpina*), голям гребенест тритон (*T. karelinii*), жълтокоремна бумка (*B. variegata*), шипоопашата костенурка (*T. hermanni*), широкоух прилеп (*B. barbastellus*), дългоух ношник (*M. bechsteini*) и лалугер (*S. citellus*). С прилагане на разписаните мерки и условия, най-вече редукцията на някои устройствени зони, ще се намали значително унищожаването, увреждането и фрагментацията на местообитанията им;

- Предвижданията на ОУП на Община Трявна не засягат останалите природни местообитания и местообитания на видове.

13.2. За защитена зона BG0000214 „Дряновски манастир”:

- Предвижданията на ОУП на Община Трявна засягат природни местообитания 6110* Отворени калцифилни или базифилни тревни съобщества от *Alyso-Sedion albi* и 6210* Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*) (*важни местообитания на орхидеи). С прилагане на разписаните мерки и условия, най-вече редукцията на устройствената зона „Смф” северно от гр. Трявна (м. „Мерата”), ще се намали значително унищожаването и увреждането им.

- Засягат се потенциални и оптимални местообитания на животинските видове тигрова пеперуда (*C. quadripunctaria*), буков сечко (*M. funereus*), алпийска розалия (*R. alpina*), голям гребенест тритон (*T. karelinii*), жълтокоремна бумка (*B. variegata*) и шипоопашата костенурка (*T. hermanni*). С прилагане на разписаните мерки и условия, най-вече редукцията на някои устройствени зони, отрицателните въздействия върху тях ще се намалят допълнително.

- Отрицателните въздействия, които има вероятност да се предизвикат от съществуващи като отреждане, но нереализирани устройствени зони (включващи имоти с одобрен ПУП), върху природно местообитание 91G0* Панонски гори с *Quercus petraea* и *Carpinus betulus* (0,01% площна загуба или увреждане), видовете обикновен сечко (*C. cerdo*), обикновена блатна костенурка (*E. orbicularis*), горски прилепи, видра (*L. lutra*) и гореописаните животински видове, е незначително. Останалите природни местообитания и местообитания на видове, не се засягат от предвижданията на ОУП на Община Трявна.

13.3. За защитена зона BG0000281 „Река Белица”:

- Предвижданията на ОУП на Община Трявна засягат природни местообитания 6510 Низинни сенокосни ливади и 91E0* Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (*Alno-Pandion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*). С прилагане на разписаните мерки и условия, най-вече редукцията на устройствената зона „Смф” източно от с. Белица, ще се предотврати напълно унищожаването и увреждането им.

- Засягат се потенциални и оптимални местообитания на животинските видове голям гребенест тритон (*T. karelinii*), жълтокоремна бумка (*B. variegata*), обикновена блатна костенурка (*E. orbicularis*), видра (*L. lutra*), както и места за ловуване и биокоридори на всички видове прилепи. С прилагане на разписаните мерки и условия, най-вече редукцията на устройствената зона „Смф” източно от с. Белица, ще се предотврати напълно унищожаването, увреждането и фрагментацията на местообитанията и биокоридорите им.

- Предвижданията на ОУП на Община Трявна не засягат останалите природни местообитания и местообитания на видове.

13.4. За защитена зона BG0000282 „Дряновска река”:



- Предвижданията на ОУП на Община Трявна засягат природно местообитание 91E0* *Алувиални гори с Alnus glutinosa и Fraxinus excelsior (Alno-Pandion, Alnion incanae, Salicion albae)*. С прилагане на разписаните мерки и условия, най-вече редукцията на някои устройствени зони, ще се предотврати напълно унищожаването и увреждането му.

- Засягат се потенциални и оптимални местообитания на животинските видове голям гребенест тритон (*T. karelinii*), жълтокоремна бумка (*B. variegata*), обикновена блатна костенурка (*E. orbicularis*), видра (*L. lutra*), както и места за ловуване и биокоридори на всички видове прилепи. С прилагане на разписаните мерки и условия, най-вече редукцията на някои устройствени зони, ще се предотврати напълно унищожаването, увреждането и фрагментацията на местообитанията и биокоридорите им.

- Предвижданията на ОУП на Община Трявна не засягат останалите природни местообитания и местообитания на видове.

13.5. За защитена зона BG0000399 “Българка“ за опазване на дивите птици:

- Планът предвижда урбанизиране на земеделски земи (открити терени – ниви, пасища, ливади и изоставени трайни насаждения), в относителна близост или граничещи с населени места, които са местообитания за гнездене, ловуване и почивка на видовете бял щъркел (*Ciconia ciconia*), малък креслив орел (*Aquila pomarina*), осояд (*Pernis apivorus*), белоопашат мишелов (*Buteo rufinus*), обикновен мишелов (*Buteo buteo*), черношипа ветрушка (*Falco tinnunculus*), орел змияр (*Circaetus gallicus*), малък орел (*Hieraetus pennatus*), ливаден дърдавец (*Crex crex*), козодой (*Caprimulgus europaeus*), сирийски пъстър кълвач (*Dendrocopos syriacus*), среден пъстър кълвач (*Dendrocopos medius*), сив кълвач (*Picus canus*), черен кълвач (*Dryocopus martius*), белогръб кълвач (*Dendrocopos leucotos*), пчелояд (*Merops apiaster*), черночела сврачка (*Lanius minor*), червеногрба сврачка (*Lanius collurio*), горска чучулига (*Lullula arborea*), полубеловрата мухоловка (*Ficedula semitorquata*) и градинска овесарка (*Emberiza hortulana*). С прилагане на разписаните мерки и условия, най-вече редукцията на някои устройствени зони, ще се намали и предотврати в бъдеще значително унищожаване на подходящи местообитания.

- Предвижданията на ОУП на Община Трявна не засягат водни обекти или влажни зони, поради което не се очаква въздействие върху водолюбиви и привързани към водните местообитания видове като голям корморан (*Phalacrocorax carbo*), поен лебед (*Cygnus cygnus*), бял щъркел (*Ciconia ciconia*), черен щъркел (*Ciconia nigra*), голяма бяла чапла (*Egretta alba*), малка бяла чапла (*Egretta garzetta*), орел рибар (*Pandion haliaetus*), малък горски водобегач (*Tringa glareola*) и земеродно рибарче (*Alcedo atthis*).

- Няма предвиждания засягащи отдалечени от населени места големи горски и скални масиви, планински пасища и ливади, поради което няма основания за значителни въздействия върху останалите видове птици.

- Безпокойството което може да причини бъдещата урбанизация и строителство, поради присъствие на хора и техника е обратимо и с непостоянен характер.

14. С предписаните мерки и условия се осигурява запазване на екотонни зони, места за хранене и локални биокоридорни връзки във всяка защитена зона.

15. В ОУП на Община Трявна е отразено наличието в село Белица, община Трявна, на обект с Висок рисков потенциал, с Разрешително за експлоатация №130/2009 г., издадено от Министъра на околната среда и водите. В ДЕО е дадена препоръка окончателния вариант на ОУП на Община Трявна да бъде съобразен с това предприятие, с цел осигуряване на безопасни отстояния.

16. В хода на процедурата по екологична оценка са проведени консултации, резултатите от които са отразени мотивирано в доклада за ЕО. Не са получени мотивирани възражения по законосъобразност по време на консултациите.



17. Решение на Експертния екологичен съвет при РИОСВ – Велико Търново, съгласно Протокол №1 от 28.07.2016 г., с което предварителен проект на Общ устройствен план на Община Трявна е предложен за съгласуване от компетентния орган.

и при следните мерки:

I. МЕРКИ ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ, НАМАЛЯВАНЕ ИЛИ ВЪЗМОЖНО НАЙ-ПЪЛНО ОТСТРАНЯВАНЕ НА ПРЕДПОЛАГАЕМИТЕ НЕБЛАГОПРИЯТНИ ПОСЛЕДСТВИЯ ОТ ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ОУП НА ОБЩИНА ТРЯВНА:

A. Общи:

1. Своевременно и законосъобразно да се нанасят регламентиранияте изменения в контура и площите на защитените територии и зони.

Б. В окончателния вариант на проекта на ОУП на Община Трявна да бъдат отразени и съобразени следните условия и мерки:

1. В ОУП на Община Трявна да се изяснят и отстранят несъответствията в баланса на земеделските и горските територии.

2. Да се отразят в графичната документация на ОУП на Община Трявна границите на учредените СОЗ.

3. Да се отразят в текстовата и графична документацията на ОУП на Община Трявна, редуцираните обхвати на устройствените зони, описани в т. В.16 - *Мерки по защитени зони и защитени територии* от настоящото становище.

В. При прилагането на ОУП на Община Трявна да се изпълнят и съобразяват следните мерки и условия:

1. Съобразяване на всички проектни решения с развитието на зелена система.
2. Разработване и внедряване на съвременни транспортни схеми.
3. С цел защита на хората у околната среда, преди изграждане и/или въвеждане в експлоатация на съоръжения за съхранение на опасни химични вещества и смеси е необходимо, чрез оценка на безопасността на съхранение на опасните химични вещества и смеси да бъде доказано съответствие с общите и организационни изисквания за съхранение, въведени в съответния специален закон и подзаконов нормативен акт.

4. Проектиране, доизграждане и модернизация на водоснабдителната мрежа.

5. Приоритетно изграждане на ГПСОВ на град Плачковци или включване на градската канализация към ГПСОВ - Трявна, в изпълнение на мерки за постигане на целите на опазване на околната среда за повърхностните водни, заложи в ПУРБ.

6. Доизграждане на канализацията на град Трявна и включването ѝ към ГПСОВ.

7. Проектиране и учредяване на СОЗ около източници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване, за които няма учредени такива.

8. Прилагане на системата за ранно предупреждение, чрез използване на краткосрочните метеорологични прогнози. Създаване на точен дигитален модел на релефа, чрез заснемане на речните легла, с оглед ранно предупреждение. Картиране на наводняемите зони, с оглед изготвянето на планове при извънредни ситуации.

9. Да не се допуска строителство в заливаемите зони около водните течения, съгласно ПУРН.

10. Процедурите за промяна на предназначението на земеделските земи и горски територии да се съобразят стриктно с вида и категорията на земите, както и с предвижданията на окончателния ОУП на Община Трявна.

11. Да не се допуска новоформирането на нерегламентирани сметища.



12. Провеждане на допълнителните геоложки и хидрогеоложки проучвания в зони с риск от свлачища и срутвания.

13. Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, за които се изисква провеждане на процедура по ОВОС и ЕО по реда на Глава Шеста от ЗООС и/или на поднормативната уредба към него, да се одобряват по реда на съответния специален закон, само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията и мерките в съответния акт.

14. Инвестиционни предложения, предвиждащи изграждане на нови предприятия и/или съоръжения, попадащи в обхвата на Глава Седма, Раздел Първи от ЗООС, да се одобряват по реда на съответния специален закон и само след съгласуване с РИОСВ – Велико Търново.

15. Инвестиционни предложения, предвиждащи изграждане на нови инсталации, и съоръжения попадащи в обхвата на Глава Седма, Раздел Втори от ЗООС, да се одобряват по реда на съответния специален закон и само след получаване на съответните решения по реда на Глава Шеста от ЗООС или след получаване на комплексно разрешително.

16. Общи мерки за биологичното разнообразие:

16.1. Да не се допуска урбанизация/строителство в местата с концентрация на биологично разнообразие – защитени местности, находища на защитени видове (вкл. такива извън ЗТ и ЗЗ) и др.

16.2. При прокарване на нови улици, пътища и/или промяна на параметрите и категорията им, да се изисква проектиране и изграждане на прокари за различни животински видове, съобразени с пътищата на миграцията им.

17. Общи мерки за всички защитени зони:

17.1. При одобряване на инвестиционни проекти, реализиране на инвестиционни предложения, залесителни, възстановителни и рекултивационни мероприятия, попадащи изцяло или частично в границите на защитена зона, да не се допуска озеленяване с инвазивни и/или други чужди растителни видове.

17.2. Транспортният достъп до устройствените зони за бъдеща урбанизация, да се определя/проектира приоритетно по отредените „селскостопански, горски, ведомствени“, „полски“ и „местни“ пътища, съгласно сега действащите КВС и КК.

17.3. Максимално допустимите устройствени показатели за плътност на застрояване, кинт и височина (етажност) във всички Зони за смесени функции (Смф), Зони за обществено-обслужващи функции (Оо) и Зони за рекреационни дейности, курорти, вилни зони (Ок, Ос, Ов), в границите на защитените зони, да се намалят където е необходимо и да не надвишават: плътност на застрояване – 40%, кинт 0,8, височина 7 m (2 етажа). Същите устройствени показатели да се прилагат и за нови устройствени зони при изменение на ОУП на Община Трявна.

17.4 Да не допуска промяна на ландшафта, включително ново строителство и проектиране на нови и разширяване на устройствени зони/ПУП, във или засягащи особено важни места в защитените зони, представляващи ключови елементи на зоните, екотони и биокоридори – приоритетните за опазване типове природни местообитания; скали; голини; горски поляни; дерета, гори и храсти в земеделски земи; ливади, пасища и мери, граничещи с гори, влажни ливади и естествени влажни зони.

17.5. Да се съобразяват предвижданията и ограниченията произтичащи от бъдещи Планове за управление на защитени зони, утвърдени в срока на действие на ОУП на Община Трявна.

18. Мерки по защитени зони и защитени територии:

• **Защитени зони BG0000399 „Българка“ и природен парк „Българка“**



18.1. Да се редуцира териториалният обхват на Зона за смесени функции (Смф) източно от кв. (с.) Късовци, като отпаднат поземлените имоти със следните номера по КВС на землището на гр. Плачковци: 000098, 000319, от 084001 до 084008, 084011, 084035, 084037, 084109, 084112, 084113, от 084124 до 084127, 084129, 084133, 084134, 084139, 084142, 084144, 084149, 084150, 084152, 084154, 084155, 084157, от 084163 до 084165. Посочените имоти да запазят предназначението си като земеделска територия.

18.2. Да се редуцира териториалният обхват на Зона за смесени функции (Смф) източно от кв. (с.) Стоевци, като отпаднат поземлените имоти със следните номера по КВС на землището на гр. Плачковци: 094021, 132007, 132063, 132064, 132071, 132104, от 132118 до 132120, от 132122 до 132125 и 132128. Посочените имоти да запазят предназначението си като земеделска територия.

18.3. Да се редуцира териториалният обхват на Зона за рекреация, курорти, вилни зони (Ок, Ос, Ов) източно от кв. (с.) Стоевци, като отпадне част (2,467 дка) от поземлен имот с номер 000171 по КВС на землището на гр. Плачковци, която да запази предназначението си като горска територия. Устройствената зона да обхваща само горската територия заета от изкуствена иглолистна култура (16,351 дка).

18.4. Да се редуцира териториалният обхват на Зона за рекреация, курорти, вилни зони (Ок, Ос, Ов) югозападно от кв. (с.) Стоевци, като отпаднат поземлените имоти със следните номера по КВС на землището на гр. Плачковци: 140002, 140006 и 140046. Посочените имоти да запазят предназначението си като земеделска територия.

18.5. Да се редуцира териториалният обхват на Зона за смесени функции (Смф) южно от с. Нейковци, като отпаднат поземлените имоти със следните номера по КВС на землището на с. Радевци: 000504 и 000051 (част – 40,022 дка), в които да се допуска само изграждане на техническа инфраструктура и съоръжения. Устройствената зона да обхваща само горската територия заета от изкуствена иглолистна култура и дворно място (15,645 дка).

18.6. Да се редуцира териториалният обхват на Зона за смесени функции (Смф) между с. Престой и с. Шипково, като отпаднат поземлените имоти със следните номера по КВС на землището на с. Престой: 047048, от 047050 до 047054, 047057, 047062, 047063, 056008, 058017, от 058036 до 058038, 059006, 059008 и 059009. Посочените имоти да запазят предназначението си като земеделска територия.

18.7. Да се въведат 30 метрови буферни ивици от двете страни на постоянните водни течения (извън границите на урбанизирани територии и стопански дворове, към датата на издаване на становището), в които да не се допуска урбанизация и ново строителство, с изключение на инфраструктура.

18.8. Да се извършват процедури по оценка за съвместимост (ОС) на всички ПУП или ИП, попадащи в „Зона за целогодишен интензивен туризъм“, и да се одобряват само след съгласувателно решение на компетентния орган, при задължително съобразяване с поставените условия и мерки в него.

18.9. Да се прилагат всички допълнителни забрани, ограничения и препоръки, произтичащи от Плана за управление на природен парк „Българка“ (вкл. според неговото зонирание), след приемането му по реда на ЗЗТ.

• Защитена зона BG0000214 „Дряновски манастир“

18.10. Да се редуцира териториалният обхват на Зона за смесени функции (Смф) северно от гр. Трявна (м. „Мерата“), като отпаднат поземлените имоти със следните идентификатори по КК и КР на землището на гр. Трявна: 73403.24.1, 73403.24.9 и 73403.24.11. Посочените имоти да запазят предназначението си като земеделска територия.

18.11. Да се въведат 50 метрови буферни ивици от двете страни на р. Тревненска/Дряновска (извън границите на урбанизирани територии и стопански дворове, към датата на издаване на становището), в които да не се допуска урбанизация

и строителство, с изключение на инфраструктура и на поземлен имот с идентификатор 81058.266.28 по КК и КР на с. Черновръх.

• Защитена зона BG0000281 „Река Белица”

18.12. Да се въведат 50 метрови буферни ивици от двете страни на р. Белица (извън границите на урбанизирани територии и стопански дворове, към датата на издаване на становището), в които да не се допуска урбанизация и ново строителство, с изключение на инфраструктура.

18.13. Да се редуцира териториалният обхват на Зона за смесени функции (Смф) източно от с. Белица, като отпаднат поземлените имоти и части от имоти в 50 метровата буферна ивица, със следните номера по КВС на землището на с. Белица: 000196, 050002, от 050005 до 050012, 050014, 050015, 050017, 050034, 050035, от 050042 до 050047, от 050058 до 050060, 050080, 050082, 050084, 066009, от 066013 до 066021, от 066023 до 066043, от 066045 до 066048 и 066051. Посочените имоти и частите в буферната ивица да запазят предназначението си като земеделска територия.

• Защитена зона BG0000282 „Дряновска река”

18.14. Да се въведат 50 метрови буферни ивици от двете страни на р. Плачковска/Гревненска (извън границите на урбанизирани територии и стопански дворове, към датата на издаване на становището), в които да не се допуска урбанизация и ново строителство, с изключение на инфраструктура.

18.15. Да се редуцира териториалният обхват на Зона за смесени функции (Смф) до гр. Плачковци, като отпаднат поземлените имоти и части от имоти в 50 метровата буферна ивица, със следните номера по КВС на землището на гр. Плачковци: 000214, 000215, от 033001 до 033022 и 033024. Посочените имоти и частите в буферната ивица да запазят предназначението си като земеделска територия.

18.16. Да се редуцира териториалният обхват на Зона за смесени функции (Смф) югоизточно от гр. Трявна (м. „Тепавиците”), като отпаднат поземлените имоти и части от имоти в 50 метровата буферна ивица, със следните идентификатори по КК и КР на землището на гр. Трявна: 73403.85.1, 73403.85.2, 73403.85.9, 73403.85.11, 73403.85.25, 73403.86.36, 73403.86.37, 73403.532.2, 73403.532.3, от 73403.532.5 до 73403.532.7 и 73403.532.9. Посочените имоти и частите в буферната ивица да запазят предназначението си като земеделска територия.

19. Запазване на съществуващите крайпътни озеленени площи с изолационни и защитни функции.

20. Рекултивация на нерегламентирани депа за отпадъци и разработване на ландшафтно-устройствени проекти за възстановяване и рекултивация на нарушени терени.

21. Оптимално използване на природни терени за социализиране на обекти на културното историческо наследство, при минимално използване на прилежащите територии в рамките на защитените зони.

22. Да се предвидят площадки за съхранение на строителни отпадъци до последващо третиране, според изискванията на приложимата нормативна уредба.

23. В УЗ СмФ да не се допуска изграждане на промишлени предприятия, селскостопански ферми и източници на вредни емисии, миризми и шум в околната среда.

24. Въвеждане на устройствените зони, които по своята специфика играят ролята „буферни” за намаляване влиянието на производствени вентилационни газове и шум върху жилищни зони.

II. Мерки за наблюдение и контрол по време на прилагане на Общ устройствен план на Община Трявна:

1. За всяка календарна година Община Трявна да изготвя годишен доклад по наблюдението и контрола при прилагането на ОУП на Община Трявна, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неприятни последици от осъществяване на плана, който да представя в РИОСВ – Велико Търново не по-късно от **30 март на всяка следваща година**.

2. Докладът по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда да се включи в ежегодните доклади по изпълнение на ОУП на Община Трявна по реда на чл. 127, ал. 9 от *Закона за утрсойството на територията*.

3. Наблюдението и контролът на въздействията върху околната среда при прилагането на ОУП на Община Трявна да се извършват въз основа на следните мерки и индикатори:

Мерки по наблюдение и контрол	Индикатори	Отговорен орган за изпълнението
Контрол при планиране на разположението на предприятия и/или съоръжения, за които е нужно издаване на разрешително за експлоатация, като предприятие/ съоръжение, класифицирано като предприятие/ съоръжение с висок рисков потенциал.	Планирани за изграждане предприятия и/или съоръжения, за които е нужно издаване на разрешително за експлоатация, като предприятие/съоръжение, класифицирано като предприятие/съоръжение с висок рисков потенциал, брой.	община Трявна
Контрол при планиране на нови строежи, включително изграждане на транспортни пътища, жилищни райони, обекти с обществено предназначение в близост до съществуващи предприятия и/или такива с висок или нисък рисков потенциал, където разполагането или нови строежи може да бъде източник или да повиши опасностите или последствията от възникване на голяма авария в тези предприятия/съоръжения	Планиране на нови строежи, включително изграждане на транспортни пътища, жилищни райони, обекти с обществено предназначение в близост до съществуващи предприятия и/или с нисък или висок рисков потенциал, където разполагането или нови строежи може да бъде източник или да повиши опасностите или последствията от възникване на голяма авария в тези предприятия/съоръжения	община Трявна
Реализиране на предвижданията на ОУП на Община Трявна за изграждане и развитие на система от паркове.	Развитие на зелената система и намаляване на неблагоприятното въздействие върху КАВ.	община Трявна

Контрол върху нерегламентираното изхвърляне на отпадъци.	Площи, заети от нерегламентирани сметища, дка.	община Трявна
Превантивни и последващи действия срещу нерегламентирано замърсяване с отпадъци.	Вид предприети мерки и резултати.	община Трявна
Инвентаризация на нарушени терени и замърсени терени, за които е необходимо рекултивация	Брой, площ/год.	община Трявна
Осигуряване на необходимите количества и с добро качество питейни води.	% от населението на територията на общината, обслужвано от водопроводната и канализационната мрежи. Изградени водопроводни и канализационни отклонения Изграждане и реконструкция на пречиствателни станции за отпадъчни води.	община Трявна, ВиК дружеството
Съобразяване с режима на санитарно – охранителните зони около водоизточници при подробно устройствено планиране и проектиране.	% на водоизточниците за питейни води с учредени и приети СОЗ съгласно нормативните изисквания. Брой издадени становища и предписания относно СОЗ.	община Трявна, ВиК дружеството, БДДР
Спазване на приетите режими на управление на защитените територии и защитените зони	- Одобрени ПУП на територията на защитените територии и защитените зони, заета площ (дка), имоти с променено предназначение (дка); - Установени нарушения, брой, местоположение, засегната територия (дка)	Община Трявна РИОСВ – Велико Търново Община Трявна

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.



При промяна плана, на възложителя или на някой от обстоятелствата, при които е издадено настоящето становище, възложителя/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Велико Търново до 14 дни след настъпване на измененията.

Становището може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Велико Търново в 14 дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ – Велико Търново.

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛЕНА СТЕФАНОВА

