



РЕШЕНИЕ № ВТ – 04 -ЕО/2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал.1 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал.4 във връзка с ал.3 въз основа на критериите по чл.16 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) , представена от възложителя информация по чл.8, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ЕО и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получените становища от Регионална здравна инспекция – Велико Търново и Областен управител на област Велико Търново

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на: **"Интегриран план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) на гр. Горна Оряховица"**, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА, гр. Горна Оряховица, пл. "Г. Измирлиев" №5, кмет инж. Добромил Добрев

Общи данни за плана:

Основания за изготвяне на ИПГВР на гр. Горна Оряховица: Закон за регионалното развитие /ЗРР/ в рамките на проект „Интегриран План за Градско възстановяване и развитие на гр. Горна Оряховица“, Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ №BG161PO001/5-03/2013/006, сключен между Министерството на регионалното развитие /МРР/ и Община Горна Оряховица с подкрепата на Оперативна програма „Регионално развитие 2007 – 2013“ чрез Приоритетна Ос 5, „Техническа помощ“, Операция 5.3 „Изграждане на капацитет на бенефициентите на ОПРР“, Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ от Европейски Съюз BG161PO001/5-03/2013 „Подкрепа на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие II“. Проектите ще се реализират в периода 2014-2020 г., съобразно отворените схеми за финансиране по линия на Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020г.“

ИПГВР е с териториален обхват в строителните граници на гр. Горна Оряховица, като са идентифицирани градски територии и/или подсистеми в неудовлетворително състояние, с негативни тенденции в развитието и/или с нереализиран потенциал, в които са предвидени мерки за решаване на идентифицираните проблеми, свързани с подобряване на жизнената среда и икономическо развитие на града.

Главната цел на ИПГВР е интегрирано и устойчиво планиране на градското развитие на гр. Горна Оряховица., чрез изработване на ИПГВР за периода 2014 – 2020г.

Специфичните цели са свързани с:

1. Формулиране Визия за развитието на гр. Горна Оряховица до 2020г. в икономически, пространствен, физически, социален и екологичен аспект, с широко участие на заинтересованите страни от местната общност;



2. Определяне и утвърждаване на реалистични цели за отделни Зони за Въздействие, обосновани на „Визия за развитието на гр. Горна Оряховица до 2020г.“, където да се реализират конкретни намеси, насочени към трайно подобрене на икономическото, социалното и екологично състояние на градската среда и градското пространство като цяло;

3. Осигуряване на планова основа за устойчиво развитие на гр. Горна Оряховица, чрез постигане на синергия между действащи или в процес на актуализация стратегически планови документи за интегрирано устойчиво регионално и местно развитие, секторни политики, програмни документи и устройствени схеми, в рамките на определените Зони за Въздействие.

Град Горна Оряховица има общо 8 структурни единици – 4 жилищни квартала (Централна градска част, район Север (познат като жк Пролет), кв. Гарата и кв. Калтинец), 2 производствени зони (Северна и Източна), Център (ядрото, наситено с публични функции) и жп ареал.

В рамките на Интегрирания план ще се реализират инвестиционни предложения (ИП) и проекти в строителните граници на гр. Горна Оряховица, като рехабилитация на уличната мрежа; изграждане на велоалеи, пешеходни пътеки и паркинги; подобряване на техническата инфраструктура; подобряване на транспортна инфраструктура, ВИК мрежа и електропреносна мрежа привличане на стратегически инвеститори в областта на хранителната индустрия; маркетингова стратегия на индустриален парк Горна Оряховица, изграждане на базова инфраструктура в индустриален парк "Горна Оряховица" (бивш военен терен), гр. Горна Оряховица; разработване на нови и/или актуализация на съществуващи стратегически документи за управление на отпадъците; изграждане и възстановяване на зелени площи – паркове и градини; ремонт на спортната база, провеждане на турнири, информационни кампании; обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност и саниране на сгради; реконструкция и ремонт на жилищни и обществени сгради, подобряване на социалната инфраструктура и др.

Териториалният обхват на изпълнение на ИПГВР е в рамките на урбанизираната територия на гр. Горна Оряховица

Обхвата на зоните за въздействие са:

Зона с преобладаващ социален характер

Обхвата на предложението за зона с преобладаващ социален характер на ИПГВР на гр. Горна Оряховица отговаря териториално на структурната единица район „Север“ с изключение на предвиденото в ОУП на града западно разширение. Към терена има инвестиционен интерес за изграждане на жилищни комплекси и социални жилища. В нея попада също и сградата на Районна служба "Пожарна безопасност и защита на населението.

Зона на публични функции с висока обществена значимост

Центърът на гр. Горна Оряховица е компактното пространство, ограничено от ул. „Хан Крум“ на запад и север, ул. „Елена Грънчарова“ и ул. „Янко Божанов“ на изток. Тази зона обхваща около 20 ха – само 1,6 % от територията в селищни граници по действащия ОУП на гр. Горна Оряховица. Тук попадат и всички елементи на спортния комплекс с принадлежащата паркова територия, детския кът с прилежащия недостроен басейн, магазин „Кауфланд“ с остатъка от паркова среда в оста на пешеходната зона, общинската болница – МБАЛ „Св. Иван Рилски“, полиция, Районен съд, училища, детски градини, църкви и др. Територията има пространствен потенциал за ново строителство и реализиране на различни инвестиционни проекти.

Зона с потенциал за икономическо развитие

Северната промишлена зона има следните характеристики - над 70 % от площта ѝ е незаета, съществуващата техническа инфраструктура се нуждае от обновяване, а в по-голямата част от зоната такава не е изградена. Близостта до летището е несъмнено голям потенциал за развитие, а освен това и фактът, че голяма част от зоната е предвидена в действащия Общ устройствен план на гр. Горна Оряховица за смесена многофункционална зона. Източната индустриална зона също притежава разнообразни

характеристики – тя заема голяма площ (около 1/3 от площта на компактния град). В нея са концентрирани много и най-важните за града и общината икономически дейности.

МОТИВИ:

1. ИПГВР на гр. Горна Оряховица за периода 2014 - 2020 г. не може да бъде отнесен към някоя от областите, изброени в чл. 85, ал. 1 на ЗООС.

2. ИПГВР на гр. Горна Оряховица включва възстановяване и развитие на три обособени зони - зона с преобладаващ социален характер, зона на публични функции с висока обществена значимост и зона с потенциал за икономическо развитие, които очертават рамка за развитие на инвестиционни предложения по Приложение 2 на ЗООС.

3. С ИПГВР се цели:

- постигането на комплексно, интегрирано решаване на проблемите на градската среда, усвояване на нейните сравнителни географски предимства и адекватно и устойчиво използване на наличните териториални ресурси;

- повишаване качеството на живот и качеството на физическата и жизнена градска среда в град Горна Оряховица и постигане на устойчиво градско развитие чрез прилагане на интегриран подход при решаване на проблемите.

4. Предвидените дейности по плана, в съответствие с идентифицираните инвестиционни приоритети, не предполагат значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

5. Не се очаква изпълнението на плана да доведе до задълбочаване на съществуващи и/или възникване на нови екологични проблеми на територията на общината.

6. ИПГВР не засяга защитени територии и защитени зони от мрежата „Натура 2000”. Най-близките защитени зони до зоните на въздействие на ИПГВР са:

- BG0000213 „Търновски височини” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитена зони, приет с РМС № 122 от 02.03.2007 г., ДВ бр. 21 от 09.03.2007 г.;

- BG0000610 „Река Янтра” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитена зони, приет с РМС № 802 от 04.12.2007 г., ДВ бр. 107 от 18.12.2007 г., издадена Заповед № РД-966/20.12.2013 г. (обн. ДВ бр. 9/31.01.2014 г.) на министъра на околната среда и водите по чл. 19, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

7. На основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС* е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИПГВР **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони от мрежата Натура 2000, поради следните **мотиви**:

- Не се очаква пряко и косвено увреждане, унищожаване или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в двете най-близко разположени защитени зони;

- Не се очаква безпокойство и прекъсване на биокоридорни връзки, които да предизвикват на негативни промени в популациите на видове, предмет на опазване в защитени зони BG0000213 „Търновски височини” и BG0000610 „Река Янтра”.

- Няма вероятност от кумулативни отрицателни въздействия в съчетание с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

7. Издадено е становище с изх. № РД-14-629/25.03.2015 г. от Регионална здравна инспекция - гр. Велико Търново, съгласно което в резултат на реализиране на интегрирания план за градско възстановяване и развитие не се очаква поява на отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве.

8. Издадено е становище с изх. № ОА04-3208/19.03.2015 г. от Областен управител на Област Велико Търново, съгласно което стратегическите цели и приоритети на ИПГВР, съответстват на общите цели и приоритети, залегнали в Областната стратегия за развитие (ОСР) на Област Велико Търново.

9. Реализирането на предвижданията на ИПГВР 2014-2020 г. не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. За инвестиционните предложения, попадащи в обхвата на Приложения № 1 и № 2 към ЗООС, както и за планове и програми, произтичащи от прилагане на ОПР на следващо ниво на подробност да се проведат изискващите се процедури по ОВОС и ЕО. Одобряването на дейностите следва да става само след положително решение/становище по ОВОС/ЕО и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията и мерките, разписани в решението/становището.

Настоящото решение се отнася само за обхвата/параметрите на „ИПГВР на гр. Горна Оряховица“.

Настоящото решение не може да се счита за отмяна на задълженията на възложителя/възложителите по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконов нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на „Интегриран план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) на гр. Горна Оряховица“, или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят трябва да уведоми РИОСВ до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Велико Търново в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ Велико Търново

Дата: 06.04.2015г.

гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР

НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛИН АНДРЕЕВ