



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА -⁵⁴..... /ПР/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, получено становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна и резултатите от проявения обществен интерес

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за ИП „Изграждане на център за грижа за възрастни хора в невъзможност за самообслужване (с капацитет 15 места)“ в УПИ XLIII, кв. 52, с площ 926 кв.м по плана на гр. Провадия, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: Община Провадия

Адрес и седалище на управление: гр. Провадия, ул. „Дунав“ № 39

Кратко описание на инвестиционното предложение:

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на център за грижа за възрастни хора в невъзможност за самообслужване (с капацитет 15 места) в УПИ XLIII, кв. 52, с площ 926 кв.м, по плана на гр. Провадия, с възложител Община Провадия.

ИП се изработва в рамките на проект № BG16RFOP001-5.002-0029-C02 „Изграждане на



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

Център за грижа за възрастни хора в невъзможност за самообслужване в гр. Провадия, финансиран по ОПРР“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативната програма „Региони в растеж“ 2014- 2020г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

ИП предвижда изграждането на едноетажна, масивна, стоманобетонна сграда в УПИ XLIII „за социални дейности“, кв. 52, със застроена площ 398 кв.м. В съседство на имота се намират сградите на поликлиника и Бърза помощ, Многопрофилна болница за активно лечение „Царица Йоанна“ - гр. Провадия. Максималният капацитет на Центъра за грижа за възрастни хора в невъзможност за самообслужване (ЦГВХНС) ще е 15 (петнадесет) души. Проектното решение на сградата цели осигуряване на подходящи условия за живот на възрастни хора в малка общност и в среда близка до семейната. Сградата ще осигурява лични помещения за ползвателите, както и общи такива за извършване на ежедневни дейности, лесен достъп и наблюдение на всички помещения от страна на персонала. Входът на сградата е решен от юг. Входното преддверие и общия коридор ще са в Г-образна форма, като двустранно около тях ще са разположени жилищните и санитарните помещения. Дневната зона ще е с осигурено благоприятно източно изложение. Връзката с прилежащия терен ще се реализира чрез открита външна веранда. В общо помещение ще са съвместени зони за дневно пребиваване на живущите, трапезария-зона за хранене, кухня - разливочно и миялно. В дневната ще се провеждат занимания за живущите, както и срещи с роднини и представители на институции. Трапезарията ще е оразмерена, с цел да може да се използва от потребители, които се нуждаят от помощ на асистент. Храната ще се доставя от кухня-майка до специално обособен килер за хранителни стоки. Килерът ще е с външен вход от север, през който ще се зарежда. Същият ще е оборудван с хладилници, фризери и шкафове за съхранение на храната и посредством топла връзка с кухнята и трапезарията храната ще се сервира на ползвателите.

В сградата са предвидени девет броя спални помещения - шест спални - за двама ползватели и три - единични. За всеки ползвател е предвидено не по-малко от 10,00 кв.м площ от спално помещение. Ослънчаването на помещенията ще е странично. Обзавеждането в спалните ще включва легла, шкафове за съхранение на лични вещи, телевизор. Всяка спалня ще е с осигурено пряко слънчево осветление. Светлият отвор на вратата позволява преминаване на подвижно болнично легло. За всеки две спални помещения е проектирана баня с тоалетна, общо за сградата са пет броя. Достъпът за баните ще е от общ коридор. Помещения за персонала ще включват кабинет и баня с тоалетна за персонала. Помощните помещения ще включват аугуст и две помещения за пране- отделно обособен склад за мръсно бельо и перално помещение с място за складиране на чистото бельо. С достъп от север на сградата са обособени помещения за склад и котелно.

През строителния период ще бъдат използвани стандартни строителни материали. Строителните отпадъци ще бъдат третирани съгласно разработен План за управление на строителни отпадъци (ПУСО). Генерираните битови отпадъци ще се събират разделно и извозват съгласно съществуващата схема на сметосъбиране в района. В периода на експлоатация ще се използват електроенергия и вода.

Водоснабдяването на обекта ще бъде осигурено посредством съществуващ уличен водопровод ЕФ80, чрез новопроектирано водопроводно отклонение от тръби ПЕВПф32pn10 с дължина 35 м, до водомерна шахта в имота. Битово-фекалните отпадъчни води ще постъпват в съществуваща канализационна мрежа, посредством новопроектирано канализационно отклонение от твърдостенни PVC-UDN200 тръби с дължина 38 м. Електрозахранването ще се изпълни от електромерно табло 1Т, което ще се монтира на СБС, с координати N 43.173782 и E 27.437569, срещу имота, част от съществуваща въздушна мрежа НН към ТП 44 Провадия.

Реализацията на ИП не налага промяна в транспортната инфраструктура.

Отоплението в сградата ще се реализира чрез газопровод и газова отоплителна инсталация с 1 бр. котел, работещ на природен газ. Съгласно представения доклад за извършена класификация по чл. 103, ал. 1 от ЗООС, обектът не се класифицира с нисък или висок рисков потенциал.

Предвид гореизложеното в конкретния случай не са приложими изискванията на чл. 99б от ЗООС.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии, но попада в границите на защитени зони от Европейската екологична мрежа "Натура 2000": ЗЗ за опазване на дивите птици ЗЗ BG0002038 "Провадийско-Роякско плато", обявена със Заповед № РД-134/10.02.2012 г. и изменена със Заповед № РД-73/28.01.2013г. на министъра на околната среда и водите и ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000104 "Провадийско-Роякско плато", обявена със Заповед № РД-988/10.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите.

При извършена проверка за допустимост по реда на чл. 12, във връзка с чл. 40, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, се установи, че предвидените с ИП дейности са допустими, спрямо режимите на ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002038 "Провадийско-Роякско плато" и ЗЗ за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна BG0000104 "Провадийско-Роякско плато", определени със заповедите за обявяване им.

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна (изх. № 10-77-1/18.03.2022г.) реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората. /приложение/

Така заявеното ИП попада в обхвата на точка 10, буква „б“ за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги, от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). ИП подлежи и на процедура по оценка за съвместимостта по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие, генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания, рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда

1. ИП ще се реализира в УПИ XLIII, кв. 52, с площ 926 кв.м, по плана на гр. Провадия, обл. Варна.
2. Реализацията на ИП не е свързана с използването на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще се използват традиционни строителни материали.
3. В процеса на експлоатация основно ще се използва електроенергия и вода.
4. Необходимото водно количество за питейно-битови нужди ще се осигури от съществуващата водопроводна мрежа в района, чрез новопроектирано водопроводно отклонение.

5. Битово-фекалните води формирани от обекта ще се заустват в съществуващата градска канализационна мрежа, чрез новопроектирано канализационно отклонение.
6. Инвестиционното предложение няма да окаже въздействие върху повърхностните и подземните води както по време на строителство, така и в експлоатационния период както и върху режима и качеството на повърхностните и подземните води. ИП не е свързано с водовземане или ползване на водни обекти.
7. Електрозахранването на имотите ще се осъществи чрез съществуващата електроразпределителна мрежа.
8. ИП не противоречи на нормативната база по управление на отпадъците. Събирането и извозването им ще се извършва по утвърдената схема за Община Провадия.
9. Не се предвижда изграждане на нови пътища или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
10. Инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно влияние върху човешкото здраве, свързано със създаване на дискомфорт, промяна на изгледните характеристики на ландшафта, както и риск от инциденти.
11. РЗИ – Варна преценява, че ИП няма вероятност да окаже негативно въздействие върху хората и тяхното здраве, по време на експлоатация на обекта.
12. В близост до територията, предмет на ИП, няма други предприятия и обекти, райони и строежи, които кумулативно могат да бъдат източник или да увеличат риска или последствията от голяма авария.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове, абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в антропогенно повлияна територия в регулационните граници на гр. Провадия, обл. Варна.
2. Всички дейности по време на експлоатацията ще се осъществят в границите на предвидената за реализация територия.
3. При реализация на инвестиционното предложение не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.
4. В представената информация няма данни за засягане на археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата, райони с неблагоприятни инженерно геоложки условия (свлачища, срутища и др.), райони с открит карст.
5. След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху ЗЗ BG0002038 “Провадийско-Роякско плато” и ЗЗ BG0000104 “Провадийско-Роякско плато“, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

5.1. Местоположението на ИП е извън границите на защитени територии. Най-близко разположената е защитена местност „Карстовия каньон-голямата кана“ - на около 5 км.

5.2. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони и свързаните с тях местообитания на видове. Най-близката планинска местност – „Камчийска планина“ е на разстояние около 23 км. Най-близката влажна зона е река Провадийска - на около 150 м от територията, предмет на ИП.

5.3. Територията, предмет на ИП е урбанизирана-намира се в централната част на гр. Провадия и не засяга природни местообитания, предмет на опазване в BG0000104 „Провадийско-Роякско плато“.

5.4. За центъра за грижа на възрастни хора, предмет на ИП, не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура-достъпът до имота е от източно прилежаща улица.

5.5. Предвид характера /урбанизирана територия/ на ИП, с реализацията и експлоатацията на му:

- няма вероятност да бъдат засегнати пряко типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 за опазване на дивите птици BG0002038 „Провадийско-Роякско плато“ и 33 за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна BG0000104 „Провадийско-Роякско плато“;
- няма вероятност да се окаже косвено влияние, включително и кумулативно, да се доведе до процентни загуби, фрагментация, значително безпокойство, както и изолация на животински видове, предмет на опазване в защитените зони;

5.6. Няма вероятност предвижданията на ИП да доведат до значително отрицателно въздействие, вкл. кумулативно, свързано с увреждане или намаляване на площта на местообитания на видове животни, предмет на опазване в 33 за опазване на дивите птици BG0002038 „Провадийско-Роякско плато“ и 33 за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна BG0000104 „Провадийско-Роякско плато“, както и до значителни техни трансформации, предвид факта, територията предмет на ИП е урбанизирана и антропогенно повлияна.

5.7. Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до фрагментация на местообитания, както и изолация на животински видове, предвид това, че територията, предмет на ИП, се намира в централната част на гр. Провадия и дейностите свързани с реализацията му не представляват преграда за видовете животни, предмет на опазване в 33 BG0002038 „Провадийско-Роякско плато“ и 33 за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна BG0000104 „Провадийско-Роякско плато“.

5.8. От реализацията на ИП не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в горедитираните защитени зони.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията.

1. Въздействието ще бъде пряко, отрицателно и временно по отношение на компонент „атмосферен въздух“ за терена на инвестиционното предложение по време на строителните работи. По време на експлоатация на обекта не се очаква въздействие.
2. По отношение на фактор „отпадъци“ ще има отрицателно, пряко и краткотрайно въздействие по време на строителните работи на обекта. Отпадъците, образувани на територията на ИП, ще се третират съобразно нормативните изисквания на ЗУО.
3. По отношение на „вредни физични фактори“ се очаква краткотрайно, пряко и отрицателно въздействие на шум по време на строителните работи на обекта. Въздействието ще бъде ограничено само в рамките на строителната площадка и няма да засегне близките квартали. По време на експлоатация на обекта не се очаква отрицателно влияние върху околната среда.
4. По време експлоатация на ИП не се очаква значително отрицателно въздействие, вкл. с кумулативен ефект, върху качеството на атмосферния въздух, водите, почвата, биоразнообразието и ландшафта и шумово замърсяване на околната среда.
5. Всички дейности по време на строителството и нейната експлоатация ще се осъществяват единствено в границите на предвидената за реализация територия.
6. ИП не предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.
7. Въздействието по време на експлоатация е допустимо, пряко, постоянно, локално, без кумулативен ефект.
8. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.
9. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ Варна предоставя на кмета на Община Провадия с изх. № 08-01-2725/A1/10.04.2020г. уведомлението за инвестиционно предложение за обявяване на интернет страницата си, или на общественодостъпно място.
2. Предвид разпоредбата на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на 07.04.2020г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по уведомлението за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 07.04.2020г. включително и протокол, окачен на информационното табло в администрацията на 07.04.2020г. за информиране на заинтересованите лица, че информацията по уведомлението за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Варна, считано от 08.04.2020г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.
3. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, с изх. № 08-01-2725/A5/08.03.2022г., РИОСВ-Варна предоставя на кмета на Община Провадия, копие от искането и информацията по Приложение 2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба, за осигуряване на обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страницата си и/или по друг начин за достъпа до информацията за изразяване на становища от заинтересованите лица.
4. Съгласно разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на 07.03.2022г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по Приложение 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 07.03.2022г., включително и протокол, окачен на информационното табло в администрацията на 07.03.2022г. за информиране на

заинтересованите лица, че информацията по Приложение 2 от Наредбата за ОВОС, за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Варна, считано от 08.03.2022г.

5. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС, съгласно отговор на кмета на Община Провадия с изх. № РД 9100-404/07.04.2022г. в регламентирания срок няма възражения и постъпили становища срещу реализацията на ИП от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Реализацията на ИП да се извърши при изпълнение на следните условия на основание чл. 8, ал.1, т. 6 от Наредбата за ОВОС:

- Да се поддържа в наличност доклада от извършената класификация по чл. 103, ал. 1 на ЗООС, както и всяка негова актуализация и да се предоставя при поискване на органите по чл. 148, ал. 3 на ЗООС, съгласно изискването на чл. 6, ал. 1 от Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях (ДВ, бр. 5/2016 г. с изм. и доп.).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение, което се установява с проверка на контролните органи по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд- Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:..... 13. 04. 2022

инж. ВЕСЕЛА КИРИЛОВА
Директор на РИОСВ