



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - *203* /ПР/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя документация и информация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на предприятие за преработка и съхранение на земеделска продукция” в поземлен имот с идентификатор 35064.501.4324, с площ 6245 кв. м, вид територия урбанизирана, НТП „За складова база“ по КККР на гр. Каварна, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: "БИО БАДЕМИ" ЕООД

Със седалище и адрес на управление:

обл. Добрич, общ. Каварна, гр. Каварна, ул. „Чиракман“ № 20

Кратко описание на инвестиционното предложение /ИП/:

Заявеното ИП е за изграждане на предприятие за преработка и съхранение на земеделска продукция в поземлен имот с идентификатор 35064.501.4324, с площ 6245 кв. м, вид територия урбанизирана, НТП „За складова база“ по КККР на гр. Каварна.

Предвижда се изграждането на производствено хале с РЗП 1000 м². Основна цел на производството е преработка на бадеми.

Сградата ще бъде едноетажна, с правоъгълна форма, с ориентация североизток-югозапад, по дългата си ос. Входът от югозапад ще се използва от персонала и ще осигурява достъп до съблекалните и битовите помещения на сградата. Източният вход на сградата осигурява достъп до технологичен коридор с достъп до манипулационната и приемната рампа. Северозападният вход осигурява достъп до технологичен коридор, с достъп до рампата за експедиция и темпериран технологичен коридор. Сградата има два достъпа за товарни автомобили - един от североизток, за прием на стоки и консумативи и един от югозапад, за експедиция на готова продукция. В югозападният край на сградата са предвидени два броя съблекални, за мъже и жени, като към всяка е



9000, гр. Варна, ул. „Ян Палах“ № 4

Тел: (+35952)678-848, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

предвидена душ кабина. От съблекалните ще се влиза в коридор който обслужва битовите помещения за персонала - тоалетни, склад за препарати и стая за почивка. Частта със санитарно-битови помещения се достига до технологичен коридор, от който се осигурява достъп до складово-производствените помещения на сградата. Производствената част на сградата се състои от манипулационна и производствена зала, ситуирани в южната част на сградата, като между двете помещения има осигурен технологичен достъп. Складовата част на сградата се състои от склад за готова продукция, който ще бъде с достъп от производствената зала. Предвидени са два броя складове, спомагащи производството, един за опаковъчни материали и един пакетиращи материали, като складовете ще са ситуирани в западната част на сградата. В северната част на сградата се предвиждат три броя хладилни камери, един брой шокова камера, пред която ще бъде обособена зала за студен пакетаж. В източната част на сградата ще бъде входа за прием на стоки и консумативи, ситуирани до офис помещения. В западната част на сградата ще бъде организирана рампа за експедиция на готова продукция. В североизточната част на сградата ще бъде обособено помещение за главно разпределително табло, което ще обслужва нуждите на сградата. Основните стени на сградата ще бъдат стоманобетонни, върху тях ще ляга армирана стоманобетонна настилка, шлайфана и импрегнирана с грунд. В стоманобетонните основи ще се поставят анкерни групи, на точно определени места, върху които ще се монтира метална конструкция. Носещата метална конструкция на сградата ще се състои от колонии и ригели, върху нея ще са монтирани столици, върху които да се монтира покрива от LT40 ламарина и водачи за монтаж на фасадните и тавански панели, които затварят сградата.

Предприятието и прилежащият парцел ще използват съществуващата пътна мрежа и инфраструктура на населеното място. Основната цел на производството е преработката на бадеми спрямо производствената програма. Капацитетът на преработката на био бадеми ще е около 50 т. на година и включва следните етапи:

- Прием и окачествяване;
- Обезпаразитяване със студ;
- Първична преработка, която включва - чупене на ядката, след което разделяне на ядката от черупката. Черупката се отвежда отделно от ядливата ядката и ще се събира в дървени бокс палета. Ядката ще се събира в PVC палета;
- Вторична преработка, която включва - печене, бланширане, белене на ядки посредством водна баня, а за начупени и повредени ядки филетиране. мелене и пюриране;
- Опаковане и пакетаж в кашон;
- Съхранение групаж /сух склад при температура не по висока от 25°C и без достъп на пряка слънчева светлина;
- Експедиция.

Като допълващо производство ще се изкупуват, замразява и съхранява друга земеделска продукция (плодове и зеленчуци):

Замразяването и съхранението на плодове и зеленчуци включва следните етапи:

- Прием и окачествяване;
- Предохладяване;
- Замразяване до -18°C ; Всички инсталации за охлаждане ще са с еко фреон.
- Опаковане в пликос и пакетаж в кашон
- Съхранение групаж -18°C ;
- Експедиция.

Предвижда се да бъде изградена фотоволтаична система за захранване на предприятието, монтирана на покрива с мощност до 420 kW/h. Като допълващо захранване ще се използва съществуващата електрическа мрежа на населеното място и ще бъде изграден трафопост.

Имотът, в който ще се реализира ИП ще бъде електрозахранен и водоснабден.

Образуваните отпадъчни води ще бъдат зауствани в канализацията на град Каварна.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, не попада и в границите на защитени зони от мрежата "Натура 2000". Най-близко разположената защитена зона е за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра“, обявена със Заповед № РД-559/21.08.2009 г., изм. и доп. със Заповед № РД-97/06.02.2014 г. (ДВ бр.15/2014 г.) и Заповед № РД-818/12.12.2017 г. (ДВ бр.100/15.12.2017 г.), всички на министъра на околната среда и водите.

Гореописаното ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич (изх. № 10-161-1/24.11.2021 г.) ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при спазване на условията посочени в становището.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 7, буква „б“ пакетиране и консервиране на растителни и животински продукти от Приложение № 2 на ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие, генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания, рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда

1. Инвестиционното предложение е за изграждане на предприятие за преработка и съхранение на земеделска продукция в поземлен имот с идентификатор 35064.501.4324, с площ 6245 кв. м, вид територия урбанизирана, НТП „За складова база“ по КККР на гр. Каварна. Производственото хале ще бъде с РЗП 1000 м². Основна цел на производството е преработка на бадеми, с капацитет около 50 тона на година.
2. Към настоящия момент в района на ИП има други съществуващи обекти, заявени и процедирани, одобрени и реализирани инвестиционни намерения, планове и проекти. Обхватът и характеристиките на ИП не предполагат оказване на допълнително кумулативно въздействие.
3. Всички дейности по време на реализацията и експлоатацията ще се осъществяват в границите на предвидената за реализация територия.
4. Не се предвижда изграждане на нови пътища или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
5. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с използването на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще се използват: електроенергия за захранване на строителните машини

и строителната база; дизелово гориво за строителната механизация. Материалите за строителството ще бъдат доставени от съответни специализирани фирми. По време на експлоатацията ще се използва електроенергия и вода.

6. По време на строително-монтажни работи се очаква да се образуват смесени строителни отпадъци, които ще се събират и съхраняват разделно по вид, тяхното извозване от фирма-изпълнител. Битовите отпадъци образувани персонала и строителните работници ще се събират в контейнери и ще извозват на депо от фирмата по сметоизване и сметосъбиране, обслужващо населеното място. Отпадъците, образувани на територията на ИП, ще третират съобразно нормативните изисквания на Закона за управление на отпадъците (ЗУО).
7. Имотът, в който ще се реализира ИП ще бъде електрозахранен и водоснабден. Формираните отпадъчни води ще бъдат зауствани в канализацията на гр. Каварна.
8. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич (изх. 10-161-1/24.11.2021 г.) ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при спазване на условията посочени в становището.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в район и неговите подпочвени пластове, абсорбционен капацитет на природната среда, както се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони, ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор 35064.501.4324, с площ 6245 кв. м, вид територия урбанизиран НТП „За складова база“ по КKKP на гр. Каварна.
2. Всички дейности по време на реализацията и експлоатацията на ИП ще се осъществяват в границите на предвидената за реализация територия.
3. Спецификата и мащабите на ИП не предполагат оказване на негативно въздействие върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.
4. В представената информация от възложителя няма данни за засягане на защитени територии, археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата.
5. Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1 ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (наредба за ОС, приета с

пост. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.), но ИП, което ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най – близката защитена зона за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра”, обявена със Заповед № РД-559/21.08.2009 г., изм. и доп. със Заповед № РД-97/06.02.2014 г. и Заповед № РД-818/12.12.2017 г. и трите на министъра на околната среда и водите, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

- 5.1 Територията, предмет на ИП, е извън границите на горечитираната защитена зона. Същата отстои от 33 BG0002051 „Калиакра” на около 45 м по права линия.
- 5.2 Местоположението на ИП, е извън границите на защитени територии, като най-близко разположената е защитена местност „Ароматна матиола”, отстои на около 10 км по права линия, югозападно от имота.
- 5.3 С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 81 км, а най-близката влажна зона – Черно море, е на около 2.3 км от територията, предмет на ИП.
- 5.4 Предвид характера на ИП, и факта, че имотът, предмет на ИП е извън защитената зона, неговото отреждане, както и че същия представлява урбанизирана и антропогенно повлияна територия, в строителните и регулационни граници на града, граничи с улица и урбанизирани и застроени територии с отреждане „за складова база“, както и че дейностите предвидени с ИП, са свързани с локално въздействие – единствено в границите на имота, няма вероятност с реализацията и експлоатацията на ИП:
 - да се окаже значително косвено влияние, включително и кумулативно, върху реещи се и други активно летящи мигриращи птици, преминаващи през района, и върху техни местообитания, предмет на опазване в защитената зона, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация;
 - да се засегнат пряко популации и местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002051 „Калиакра”;
 - да се окаже значително и дълготрайно безпокойство, както и изолация на животински видове, предмет на опазване в защитената зона.
- 5.5 Не се очаква да се генерират емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0002051 „Калиакра”, предвид това, че различните по вид и количества генерирани отпадъци по време на строителството и експлоатацията на обекта ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на

инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието, трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието, комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията.

1. По отношение на компонент „атмосферен въздух“ въздействието ще бъде пряко отрицателно и временно за терена на инвестиционното предложение по време на изграждането на обекта. По време на експлоатацията на ИП не се очаква отрицателно въздействие.
2. По отношение на фактор „отпадъци“ ще има отрицателно, пряко и краткотрайно въздействие по време на реализацията на ИП. Отпадъците, образувани на територията на ИП, ще се третират съобразно нормативните изисквания на ЗУО.
3. По отношение на компонент „почви“ се очаква пряко, отрицателно въздействие по време на реализацията на ИП, по време на експлоатацията на обекта не се очаква замърсяване на почвите.
4. По отношение на „вредни физични фактори“ се очаква краткотрайно, пряко и отрицателно въздействие на шум по време на реализацията на ИП. По време на експлоатацията не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда.
5. По време на реализацията и експлоатацията на ИП не се очаква значително отрицателно въздействие, вкл. с кумулативен ефект, върху качеството на атмосферния въздух, водите, почвата, биоразнообразието, ландшафта и шумов замърсяване на околната среда.
6. Всички дейности по време на изграждането и експлоатацията на ИП ще се осъществяват единствено в границите на предвидената за реализация територия.
7. Въздействието по време на реализацията и експлоатацията на ИП е допустимо без кумулативен ефект.
8. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.
9. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението му спрямо границите на Република България.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ Варна предоставя на кмета на Община Каварна с изх. № 26-00-6949/A2/14.09.2021 г. уведомлението за инвестиционно предложение за обявяване на интернет страницата си, или на общественодостъпно място.
2. Публикувано е съобщение на 15.09.2021 г. на интернет страницата на РИОСВ Варна за осигурен обществен достъп до уведомлението за ИП за изразяване на становища от заинтересованите лица за срок от 14 дни считано от 16.09.2021 г. относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 15.09.2021 г.
3. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, ал. 1 от Наредбата за ОВОС, е публикуван съобщение на 16.11.2021 г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно

реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 16.11.2021 г., включително и протокол, окачен на информационното табло в администрацията на 16.11.2021 г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.

4. В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ-Варна предоставя на кмета на Община Каварана с изх. № 26-00-6949/A10/16.11.2021 г., копие от искането и информацията по Приложение № 2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба, за осигуряване на обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страницата си и/или по друг начин за достъпа до информацията и за изразяване на становища от заинтересуваните лица.
5. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС, съгласно отговор на кмета на Община Каварана с изх. № ЕО-863-001 от 06.12.2021 г., в регламентирания срок няма възражения и постъпили становища срещу реализацията на ИП от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение, което се установява с проверка на контролните органи по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Добрич в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 17.12.2021

инж. ВЕСЕЛА КИРИЛОВА
Директор на РИОСВ