



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - 194 /ПР/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2, ал. 3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС*, както и получено становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на ферма за отглеждане на животни-фазани и пдпъдъци“, с капацитет до 1500 бр. животни, в ПИ 32860.24.10, горска територия, с площ 15359 кв.м, НТП „Просека“, с. Искър, общ. Вълчи дол, обл. Варна, свързано с изработване на ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ 32860.24.10, с цел отреждане на имота „за ферма за отглеждане на животни“ и установяване на застроителен режим, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложители: 1. „СЕВЕРОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ-ШУМЕН“ ДП
с адрес и седалище на управление: гр. Шумен, ул. „Петра“ № 1

2. ТП „ДЪРЖАВНО ГОРСКО СТОПАНСТВО-СУВОРОВО“
с адрес и седалище на управление : гр. Суворово, бул. „Възраждане“ № 38

Инвеститор: „СТИЛИ АГРО“ ЕООД

с адрес и седалище на управление: гр. Варна, ул. „Александър Дякович“ № 31



Кратко описание на инвестиционното предложение:

Настоящото инвестиционно предложение се отнася за изграждане на ферма за отглеждане на животни-фазани и пълпъдъци, с капацитет до 1500 бр. животни, в ПИ 32860.24.10, горска територия, с площ 15359 кв.м, НТП „Пресека“, с. Искър, общ. Вълчи дол, обл. Варна, свързано с изработване на ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ 32860.24.10, с цел отреждане на имота „за ферма за отглеждане на животни“ и установяване на застроителен режим, с възложители „СЕВЕРОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ-ШУМЕН“ ДП и ТП „ДЪРЖАВНО ГОРСКО СТОПАНСТВО-СУВОРОВО“ и инвеститор „СТИЛИ АГРО“ ЕООД.

ИП предвижда интензивно клетъчно отглеждане на фазани и пълпъдъци с цел продажба на едро и дребно на фазани за ловни ферми и любители на лов, както и продажба на месо в ресторанти у нас и в чужбина, производство на пълпъдъчи яйца.

ИП ще се реализира на площ от 4000 кв.м и не предвижда изсичане на растителност. Птиците ще се отглеждат в загораждения с размер 2 кв.м за 1 птица и ще постъпват във фермата млади, с цел отглеждане до около три месеца с достигнала маса от 1 - 2 кг. След достигане на това тегло ще се предават в кланици. Предвижда се сезонно отглеждане на 1000 бр. фазана и до 500 бр. пълпъдъци за период от 6 месеца. За хранене ще се използват комбинирани фуражи. При извършване на строителните дейности ще бъдат използвани конвенционални методи. Ще се извършва монтаж на готови изделия - волиери. Във фермата ще работят 2 души на 8 ч работен ден.

През строителния период ще се използват ограничени количества от следните природни ресурси, енергийни източници, суровини и материали: вода за питейно-битови нужди на работещите в обекта, армировъчна стомана, стомана и др. материали за метални конструкции, дървен материал. В процеса на експлоатация основно ще се използва електроенергия и вода. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от съществуваща водопроводна мрежа. Електроснабдяването ще се осъществи от съществуваща електроразпределителна мрежа. Битово-фекалните отпадъчни води ще се отвеждат към водоплътна черпателна шахта с обем от 100 м³ и ще бъдат предавани за последващо третиране към ПСОВ. Битовите отпадъци ще се събират разделно и ще се извозват съгласно схема за сметосъбиране в района.

От производствения процес ще се генерират странични животински продукти:

- птичи тор - торовата маса ще се почиства ежедневно или най-малко два пъти седмично, в количество около 50 т/г. Ще се събира в товарно ремарке и ще се извозва до торова площадка в имота. След угниване ще се транспортира извън площадката по предназначени за наторяване на земеделски земи.
- птичи трупове- ще се съхраняват в хладилник до предаването им на екарисаж.

Планираното изграждане на фермата е свързано с изработването на Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ). С Решение № 494 по Протокол № 25/27.04.25021г. от проведено заседание на Общински съвет-Вълчи дол е разрешено изработването на ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ 32860.24.10 по КККР на с. Искър, общ. Вълчи дол, с цел отреждането на имота за „ферма за отглеждане на животни“.

Предвижда се застроителен режим при следните показатели:

- плътност на застрояване - 40 %;
- максимална интензивност на застрояване Кинт – 1,0;
- минимална задължително озеленена площ - 40%;
- височина – до 7 м;
- начин на застрояване - свободно „е“.

На основание чл. 91, ал. 2 от ЗООС е допуснато извършването само на ОВОС, предвид това че инвестиционното предложение е включено в приложение № 2 на ЗООС и

за него, се изисква и изготвянето на самостоятелни планове по чл. 85, ал. 1 и 2 от същия закон.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от наредба за ОС, но ИП, което ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близко разположената защитена зона - 33 за опазване на дивите птици 33 BG 0002038 "Провадийско-Роякско плато", определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-134/10.02.2012 (обн. ДВ, бр. 26/2012 г.), изм. и доп. със Заповед № РД- 73/28.01.2013 (ДВ бр. 10/05.02.2013 г.) и двете на министъра на околната среда и водите, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна (изх. № 10-336-1/21.09.2021г.) реализирането на конкретното ИП няма да окаже негативно въздействие върху човешкото здраве. /приложение/

Така заявеното ИП попада в обхвата на точка 1, буква „д“, от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на ЗООС и същото подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). ИП подлежи и на процедура по оценка за съвместимостта по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие, генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания, рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда

1. Инвестиционно предложение предвижда изграждане на ферма за отглеждане на животни-фазани и пъдпъдъци, с капацитет до 1500 бр. животни в ПИ 32860.24.10, с. Искър, общ. Вълчи дол, обл. Варна и е свързано с изработване на ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ 32860.24.10, с цел отреждане на имота „за ферма за отглеждане на животни“ и установяване на застроителен режим.

2. Към настоящия момент в урбанизираната територия на с. Искър, общ. Вълчи дол и землището му има други проектирани, одобрени и реализирани инвестиционни намерения. Спецификата и мащаба на ИП не предполагат кумулиране с описаните инвестиционни намерения.
3. Строителството и експлоатацията на ИП не са свързани с използването на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще се използват вода за питейно-битови нужди на работещите в обекта, армировъчна стомана, стомана и др. материали за метални конструкции, дървен материал. В процеса на експлоатация основно ще се използват вода и електроенергия.
4. Инвестиционното предложение няма да окаже въздействие върху повърхностните и подземните води както по време на строителство, така и в експлоатационния период. ИП няма да окаже влияние върху режима и качеството на повърхностните и подземните води.
5. ИП не противоречи на нормативната база по управление на отпадъците, те ще бъдат третирани съгласно изискванията на ЗУО.
6. Инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно влияние върху човешкото здраве, свързано със създаване на дискомфорт, промяна на изгледните характеристики на ландшафта, както и риск от инциденти.
7. Със становището си РЗИ – Варна преценява, че ИП няма вероятност да окаже негативно въздействие върху хората и тяхното здраве, по време на експлоатация на обекта при спазване на посочените условия в становището.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове, абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ 32860.24.10, с. Искър, общ. Вълчи дол, обл. Варна.
2. Всички дейности по време на експлоатацията на обекта ще се осъществяват в границите на предвидената за реализация територия.
3. При реализация на инвестиционното предложение не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.
4. В представената информация от възложителя няма данни за засягане на археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата.
5. След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близко разположената защитена зона – ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002038 “Провадийско-Роякско плато”, е, че ИП няма

вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона, поради следните мотиви:

- 5.1. Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени зони от Европейската екологична мрежа "НАТУРА" 2000, най-близката е ЗЗ за опазване на дивите птици BG 0002038 „Провадийско-роякско плато” - на около 15,900 км.
- 5.2. Местоположението на ИП е извън границите на защитени територии. Най-близко разположената е Защитена местност „Трижилкова метличина“ - на около 18 км.
- 5.3. С реализацията на ИП не се засягат планински местности и горски територии, най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 40 км, а най-близката влажна зона - „Суха река“ е на около 17 км по права линия.
- 5.4. Предвид характера на ИП и факта, че територията, предмет на ИП, не попада в защитената зона, с реализацията на ИП няма вероятност:
 - да бъдат засегнати пряко местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0002038 „Провадийско-роякско плато”;
 - да се окаже значително косвено влияние, включително и кумулативно, върху местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0002038 „Провадийско-Роякско плато”, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на кохерентността между зоната;
 - да се окаже значително безпокойство на видове животни, предмет на опазване в ЗЗ BG0002038 „Провадийско-Роякско плато”;
 - не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0002038 „Провадийско-роякско плато”.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията.

1. Въздействието ще бъде пряко, отрицателно и временно по отношение на компонент „атмосферен въздух” за терена на инвестиционното предложение по време на строителните работи. По време на експлоатация на обекта не се очаква краткотрайно въздействие.
2. По отношение на фактор „отпадъци” ще има отрицателно, пряко и краткотрайно въздействие по време на строителните дейности. Отпадъците, образувани на територията на ИП, ще се третират съобразно нормативните изисквания на ЗУО.
3. По отношение на компонент „почви” се очаква пряко, краткотрайно, отрицателно въздействие по време на строителните дейности, по време на експлоатацията не се очаква замърсяване на почвите.

4. По отношение на „вредни физични фактори“ се очаква краткотрайно, пряко и отрицателно въздействие на шум по време на строителните дейности. Въздействието ще бъде ограничено само в рамките на строителната площадка и няма да засегне населеното място. По време на експлоатация на обекта не се очаква отрицателно влияние върху околната среда.
5. По време експлоатация на ИП не се очаква значително отрицателно въздействие, включително с кумулативен ефект, върху качеството на атмосферния въздух, водите, почвата, биоразнообразието и ландшафта и шумово замърсяване на околната среда.
6. Всички дейности по време на строителството и експлоатация на обекта ще се осъществяват единствено в границите на предвидената за реализация територия.
7. Въздействието по време на експлоатация е допустимо, пряко, постоянно, локално, без кумулативен ефект.
8. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.
9. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на имота спрямо границите на Република България.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ Варна предоставя на кмета на Община Вълчи дол и кметския наместник на с. Искър, общ. Вълчи дол с изх. № 26-00-5988/А1/20.07.2021г. уведомлението за инвестиционно предложение за обявяване на интернет страницата си, или на общественодостъпно място.
2. Предвид разпоредбата на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на 19.07.2021г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 19.07.2021г. включително и протокол, качен на информационното табло в администрацията на 19.07.2021г. за информиране на заинтересованите лица.
3. Съгласно разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на 17.09.2021г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по Приложение 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 17.09.2021г., включително и протокол, качен на информационното табло в администрацията на 17.09.2021 г. за информиране на заинтересованите лица, че информацията по Приложение 2 от Наредбата за ОВОС, за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Варна, считано от 20.09.2021г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.
4. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, с изх. №26-00-5988/А6/17.09.2021г., РИОСВ-Варна предоставя на кмета на Община Вълчи дол и кметския наместник на с.Искър, общ. Вълчи дол копие от искането и информацията по Приложение 2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба, за осигуряване на обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страницата си и/или по друг начин за достъпа до информацията за изразяване на становища от заинтересованите лица.

5. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС, съгласно отговор на кмета на Община Вълчи дол с изх. № РД 3200-111/1/15.10.2021г. и кметския наместник на с. Искър, общ. Вълчи дол с изх. №091/29.11.2021г. в регламентирания срок няма възражения и постъпили становища срещу реализацията на ИП от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение, което се установява с проверка на контролните органи по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд - Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 06.12.2021

инж. ВЕСЕЛА КИРИЛОВА
Директор на РИОСВ