



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА -¹⁵⁵ /ПР/2021 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), и въз основа на представена от възложителите писмена документация и информация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействие върху околната среда за инвестиционно предложение за „Отглеждане на риба по рециркуляционен метод“ в съществуващи сгради находящи се в поземлен имот (ПИ) с идентификатор: 21912.157.595, по кадастралната карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Долни чифлик и изработване на Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване за ПИ с идентификатор: 21912.157.595, в гр. Долни чифлик, реализацията на които няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложители:

1. **Караиванова**, с адрес: гр. Варна.
2. **Семова**, с адрес: гр. Варна.

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Предвижда се реализация на настоящото:

А/ ИП свързано с „Отглеждане на риба по рециркуляционен метод“ в съществуващи сгради с обща застроена площ 1200 кв.м, находящи се в поземлен имот с идентификатор: 21912.157.595, земеделска територия, с НТП „За друг вид производствен, складов обект“ по КККР на гр. Долни чифлик; закупуване на технологично оборудване за отглеждане на аквакултура пъстърва и африкански сом в басейни, и

Б/ Изработване на Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване за ПИ с идентификатор: 21912.157.595, в гр. Долни чифлик.



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-881, Факс: (+35952) 634593, E-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

Фермата за отглеждане на риби в пластмасови басейни за интензивно отглеждане и продажба на риба, ще се реализира в съществуващи сгради по технологията – затворена рециркулационна система.

Обектът е захранен с ел. енергия посредством въздушен електропровод с осигурен трифазен ток 32 kW и еднофазен ток 15 kW.

Съгласно сключен договор с „В и К“ ЕООД водовземането за питейни нужди вода се извършва от съществуващ водопровод.

Образуваните битово-фекални отпадъчни води се заустват в съществуващата канализационна мрежа на гр. Долни чифлик.

Необходимото количество прясна вода за производствени нужди (за пълнене и допълване на рециркулационната система от басейни) ще се осигурява от собствен водоизточник - подземен сондажен кладенец в имота.

Транспортното обслужване на имота ще се осъществява от съществуващ асфалтиран път. Не се предвижда изграждане на нова и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Територията, предмет на ИП *не попада* в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Тя *не попада* и в границите защитени зони от Европейската екологична мрежа “Натура 2000”.

Най-близко разположената защитена зона (ЗЗ) е ЗЗ за опазване на дивите птици “Камчийска планина” с код BG0002044, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012г., с изм. и доп. със Заповед № РД-77/28.01.2013г. и двете заповеди на *министъра на околната среда и водите*.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 1, буква „Е“ от Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда* и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

1. Характеристики на ИП: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на ИП в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с ИП, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве, поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето:

1. С настоящото се предвижда „Отглеждане на риба по рециркулационен метод“ в съществуващи сгради с обща застроена площ 1200 кв.м, находящи се в поземлен имот с идентификатор: 21912.157.595, по КККР на гр. Долни чифлик и изработване на Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване за ПИ с идентификатор: 21912.157.595, в гр. Долни чифлик.

В определените четири броя сгради ще се монтират пластмасови басейни и рециркулационна система за пречистване на вода.

Фермата за отглеждане на риби ще се състои от:

- 12 броя басейни с размери: диаметър 3м и височина 1.2м, разположени в сгради № 2 с площ от 292 кв.м и № 3 с площ от 292 кв.м, с производителност 25т пъстърва годишно.

- 28 броя басейни с размери: диаметър 3м и височина 1.2м, разположени в сгради № 5 с площ от 116 кв.м и № 6 с площ от 285 кв.м, с производителност 80т африкански сом годишно.

Биотехнологична схема за отглеждане на рибите в басейни ще се развива по следните направления:

- доставка на зарибителен материал;
- угояване на рибата до пазарни размери.

Технологията за отглеждане на риби в басейни се основава на стриктно спазване на строга последователност при извършване на определени технологични процеси и операции, и под постоянно наблюдение здравословния статус на рибата, както и хигиенните норми на производството.

Производственият цикъл на отглежданите аквакултури се състои в следното:

а) зарибяване – басейните се зареждат със закупен зарибителен материал. При зареждане на басейните задължително се спазва изискването в един басейн да се поставят близки или еднакви по размер риби, за да се намали конкуренцията при храненето им;

б) хранене – при храненето на рибата се използва гранулиран фураж, който се различава по състав и големина на гранулите според вида на рибите. Храненето се извършва по зададени критерии и с отчитане на крайните резултати на ефективност на хранителни коефициенти;

в) сортиране – една от най-важните части на технологията на отглеждане на аквакултурите. Чрез сортирането непрекъснато се следи за състоянието на рибите, тяхното тегло, здравен статус и добив в басейни. Системното сортиране елиминира влиянието на конкуренцията и рибите в съответния басейн, като подпомага за предотвратяване на възможни и нежелани загуби на рибите;

г) мониторинг и контрол – ще е внедрена автоматична система за мониторинг и контрол, която да отчита състоянието на прилежащите съоръжения (аератори, пречиствателни устройства, и други). Мониторингът ще се осъществява както за състоянието на рибите, така и на цялата система – басейни, капацитет, храна, и др.;

д) подготовката на басейните за вегетативния сезон (източване, пресушаване, почистване на утайки, дезинфекция).

При басейновото отглеждане на риба може да се извършва поетапно или частично изпразване, измиване и дезинфекция на всеки един басейн, без това да нарушава работата на останалите угоителни басейни, както и на работата на рециркуляционната система.

За храненето на рибата ще се използва гранулиран фураж, който се различава по състав и големина на гранулите според вида на рибите.

2. Аквакултурите имат все по-голямо значение за производството на храна в света. Според информация от Европейската комисия консумацията на риба се е удвоила и продължава да расте, като около 70% от рибата е с произход извън Съюза.

Предвижда се създаване на Рибовъдната ферма (за отглеждане на риба по рециркуляционен метод) по съвременна Европейска технология, с цел гарантиране на качеството на продаваната риба и опазването на околната среда.

Рециркуляционните системи за аквакултури (RAS) за производство на видове аквакултури се счита за една от най-устойчиви земеделски методи на животински протеини. Гримът и повторното използване на технологичната вода в RAS позволява запазване на ценни ресурси като вода, енергия и капацитет за концентрация на продуктите от животински отпадъци, т.е. изпражненията, предлагат по-ефективно третиране, обезвреждане или рециклиране на отпадъци.

Отглеждането на рибни видове и аквакултури, в интензивни рибни ферми от рециркуляционен тип, е гаранция за производство на продукти с много високо качество и стандартизирани размери. В същото време използваните технологии са екологосъобразни и практически не замърсяват околната среда.

3. Към настоящия момент в района на ИП има други съществуващи обекти, процедури, одобрени и реализирани инвестиционни намерения. Обхватът и характеристиките на ИП не предполагат оказване на допълнително кумулативно въздействие.

4. ИП не е източник на риск от голяма авария по смисъла на Глава седма, Раздел I от ЗООС.

5. Не се предвижда изграждане на нова и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Транспортното обслужване на имота ще се извършва от съществуващ асфалтиран път.

6. Експлоатацията на обекта (интензивно отглеждане на риба) е свързано с ползване на природен ресурс „вода“, която е естествената среда за обитаване на рибите.

Рибите ще се хранят контролирано с качествени фуражи, които отговарят на европейските стандарти за качество.

7. По време на строителството ще се използват традиционните природни ресурси, енергийни източници, суровини и материали, а по време на експлоатацията – ел. енергия, вода, закупен зарибителен материал, риба, гранулиран фураж, и др.

8. По време на строителството ще се образуват строителни и битови отпадъци, и др., а по време на експлоатацията – смесени битови отпадъци, производствени отпадъци, и др.

Производствени отпадъци:

Замърсяванията и екскрементите на рибите ще се отстраняват постоянно от рециркулационната система, чрез механичен и биологичен филтър. Предвидено е вторично механично почистване на водата, която попада в събирател и след утаяване материала може да се използва за био торене.

Отпадният материал е аеробно стабилизиран и не се нуждае от допълнителна биодegradация, няма мирис и не е токсичен.

За пречистването на отпадните технологични води са предвидени следните съоръжения по пътя на водата:

- механично пречистване чрез барабанен филтър;
- помпена станция с черпателен резервоар;
- биологична филтрация чрез филтри използващи технологията MBBR;
- второ механично пречистване отделяне на водата от утайката чрез механичен филтър.

Образуваните различни по вид и количества отпадъци с изключение на производствените ще се третират съобразно нормативните изисквания по Закона за управление на отпадъците.

9. Реализацията и експлоатацията на ИП не е свързано със създаване на рискове за околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположение на ИП, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с ИП, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в съществуващи сгради, находящи се в ПИ с идентификатор: 21912.157.595, с площ 6512 кв.м, земеделска територия, с НТП „За

друг вид производствен, складов обект“ по КKKP на гр. Долни чифлик. Имотът е на над 900м от най-близките обекти подлежащи на здравна защита – СУ „Васил Левски“ и Поликлиниката на гр. Долни чифлик.

2. С Решение № 443 от проведено заседание, на 27.05.2021г. Общински съвет при община Долни чифлик разрешава изработването на ПУП-ПРЗ на ПИ с идентификатор: 21912.157.595 по кадастралната карта на гр. Долни чифлик за „Рибно стопанство и складова база“ на основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1 от *Закона за устройство на територията*.

3. Съгласно представената от възложителите информация в имота или в близост до него няма наличие на обекти от недвижимото културно наследство (исторически, архитектурни и археологически ценности), определени по реда на *Закона за културно наследство*.

4. В близост до имота не се намират пояс I и пояс II на санитарно-охранителни зони (СОЗ) на водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, крайбрежни заливаеми ивици, речни русла и защитни диги.

5. Спецификата и мащабите на ИП не предполагат оказване на негативно въздействие върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.

6. Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, но ИП, което ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата наредба, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *ЗБР*.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близката защитена зона - ЗЗ за опазване на дивите птици “Камчийска планина” с код BG0002044, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в зоната, поради следните мотиви:

6.1 Територията, предмет на ИП, е извън границите на горецитираната защитена зона – остои на около 300м по права линия;

6.2 Местоположението на ИП, е извън границите на защитени територии, като най-близо разположената е Природна забележителност „Находище на бял оман“ - на около 3.7 км по права линия.

6.3 С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 10 км, а най-близката влажна зона – река Камчия, е на около 3.6 км от територията, предмет на ИП.

6.4 Предвид характера на ИП и факта, че територията е урбанизирана, и не попада в защитената зона, с реализацията на ИП:

6.4.1 няма вероятност да бъдат засегнати пряко местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ за опазване на дивите птици “Камчийска планина” с код BG0002044;

6.4.2 да се окаже косвено влияние, включително и кумулативно, върху местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ за опазване на дивите птици “Камчийска планина” с код BG0002044, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на кохерентността между зоните;

6.4.3 няма да се окаже значително безпокойство върху видове птици, предмет на опазване в ЗЗ за опазване на дивите птици “Камчийска планина” с код BG0002044;

6.4.4 не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ за опазване на дивите птици “Камчийска планина” с код BG0002044.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на ИП върху елементите по чл. 95,

ал. 4, предвид: *степенна и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията.*

1. Предвид естеството на дейността, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни, временни и обратими с обхват границите на съществуващите сгради находящи се в ПИ с идентификатор: 21912.157.595, по КККР на гр. Долни чифлик.

2. С реализацията на ИП ще се доведе до възстановяване и ускорено развитие на рибовъдството в района и в страната като цяло и до издигането на неговото технологично ниво.

3. Продължителността на въздействията е постоянна (по време на експлоатацията на ИП), без кумулативен ефект.

4. При производствената дейност на ИП не се очаква нивата на шум да надвишават здравните норми. Експлоатацията на ИП не е свързана с отделяне на емисии от вредни вещества и не се очаква замърсяване на атмосферния въздух.

5. РЗИ-Варна, със становището си (писмо с изх. № 10-319/1/02.09.2021г.), счита, че реализирането на конкретното инвестиционно предложение няма да окаже *негативно въздействие върху човешкото здраве.*

6. Спецификата и местоположението на разглежданото ИП не предполагат трансгранично въздействие при преминаването му през всички етапи на изпълнение и експлоатация.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

На основание на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* РИОСВ-Варна, на 02.07.2021г. е публикувала на интернет страницата си, съобщение за ИП, за изразяване на становища от заинтересованите лица.

РИОСВ-Варна, е предоставила на кмета на Община Долни чифлик, на 05.07.2021г. уведомление с информация за ИП, за обявяване на интернет страницата си и/или на обществено достъпно място за изразяване на становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации, съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*.

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* кметът на Община Долни чифлик, с писмо (вх. № 94-00-5378/А3/06.07.2021г.) е предоставил информация на компетентния орган (РИОСВ-Варна) за начините на обявяване на ИП.

На основание чл. 6, ал. 9, т. 1 от *Наредбата за ОВОС* РИОСВ-Варна, на 06.08.2021г. е публикувала на интернет страницата си, съобщение за достъп до информация по Приложение № 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно по-горе цитираното ИП.

РИОСВ-Варна, е предоставила на кмета на Община Долни чифлик, на 09.08.2021г., информацията за ИП по Приложение № 2 на *Наредбата за ОВОС*, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от същата наредба.

С писмо (вх. № 94-00-5378/А10/26.08.2021г.) кметът на Община Долни чифлик, е информирал РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията за ИП (чрез публикувано съобщение на интернет страницата на Общината и поставено съобщение на информационното табло в сградата на Общината, на адрес: гр. Долни чифлик, пл. „Тича“ № 1, за периода от 10.08.2021г. до 24.08.2021г.) няма *постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.*

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ–Варна, няма данни за проявен обществен интерес - няма устно изразени и/или постъпили, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на ИП или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, на основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Варна.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на ИП.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административен съд - Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:.....21.09.2021.....

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ