



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА -¹²⁸ /ПР/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на траурна зала“, свързано с изработване на Подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за УПИ I-131, кв. 365, идентичен с ПИ 07598.365.1, урбанизирана територия, с площ 12406 кв.м, НТП „Гробищен парк“, гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: ОБЩИНА БЯЛА

Адрес и седалище на управление: гр. Бяла, ул. „Андрей Премянов“ № 29

Кратко описание на инвестиционното предложение:

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на траурна зала към съществуващ гробищен парк, свързано с изработване на Подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за УПИ I-131, кв. 365, идентичен с ПИ 07598.365.1, урбанизирана територия, с площ 12406 кв.м, НТП „Гробищен парк“, гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна, с възложител Община Бяла.

С плана за ПУП-ПЗ се предвиждат следните градоустройствени показатели :

- максимална плътност на застрояване – 30 %;
- кинт- 1,2;
- минимална озеленена площ – 40 %
- височина- ≤ 10 м;



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-880, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

- етажност- ≤ 3 ет.

ИП предвижда изграждане на траурна зала на един етаж със застроена площ 94,87 кв. м. Сградата ще е развита на едно надземно ниво, включващо зала с купол в средната част, и две стаи с предверие между тях. Конструкцията ще е монолитна, стоманобетонна. Купола ще е с височина 1,50м – от кота +6,80 до кота +8,30. Покривната конструкция ще е гредова – стоманобетонна плоча, с дебелина на полетата 12см.

Не се предвижда промяна в транспортната инфраструктура. По прилежащата към имота улица са изградени водопроводна и канализационни мрежи. Имота е присъединен към тях с водопроводно и канализационно отклонения. Електроснабдяването ще се осъществи от съществуваща електропреносна мрежа.

През строителния период ще се използват бетонови (стоманобетонови), дренажни и канализационни тръби, полиетиленови тръби, арматурно желязо, дървен материал, тухли, керемиди, укрепващи добавки, варови разтвори, боя, лакове и др. Генерираните строителни отпадъци ще бъдат извозвани до депо посочено от Община Бяла. Битовите отпадъци ще се събират и извозват посредством утвърдена схема за сметопочистване в района.

Бъдещите намерения на възложителя се изработват въз основа на Решение № 16-118 по Протокол № 16/06.08.2020г. на председателя на Общински съвет Бяла.

На основание чл. 91, ал. 2 от ЗООС е допуснато извършването само на ОВОС, предвид това че инвестиционното предложение е включено в приложение № 2 на ЗООС и за него, се изисква и изготвянето на самостоятелен план по чл. 85, ал. 1 и 2 от същия закон.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада** изцяло в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2, т. 3 от *Наредбата за ОС* – защитена зона /33/ за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина“, обявена със Заповед № РД- 132/10.02.2012 (обн. ДВ, бр. 23/2012 г.) изм. и доп. със Заповед № РД-77/28.01.2013 (ДВ бр. 10/05.02.2013 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС, се констатира, че предвижданията на ИП свързани с изработването на ПУП-ПЗ не противоречат на режима на 33 за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина“, определен със заповедите за обявяване и изменение.

Гореописаното ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) –Варна (изх. № 10-252-1/05.08.2021г.) при реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при спазване на условия цитирани в становището. /приложение/

Така заявеното ИП попада в обхвата на точка 10, буква „б“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). ИП подлежи и на процедура по оценка за съвместимостта по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие, генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани

с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания, рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда

1. ИП ще се реализира в УПИ I-131, кв. 365, идентичен с ПИ 07598.365.1, гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна.
2. Реализацията на ИП не е свързана с използването на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще бъдат използвани бетонови (стоманобетонови), дренажни и канализационни тръби, полиетиленови тръби, арматурно желязо, дървен материал, тухли, керемиди, укрепващи добавки, варови разтвори, бои, лакове и др.
3. Необходимото водно количество за питейно-битови нужди ще се осигури от съществуващ водопровод.
4. Битово-фекалните води формирани от обекта ще се заустват в съществуващата канализация.
5. ИП няма да окаже въздействие върху повърхностните и подземните води както по време на строителство, така и в експлоатационния период както и върху режима и качеството на повърхностните и подземните води. ИП не е свързано с водовземане или ползване на водни обекти.
6. Електрозахранването на имота, ще бъде чрез съществуващата електроразпределителна мрежа.
7. ИП не противоречи на нормативната база по управление на отпадъците. Събирането и извозването им ще се извършва по утвърдената схема за Община Бяла.
8. Не се предвижда изграждане на нови пътища или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
9. ИП няма да окаже отрицателно влияние върху човешкото здраве, свързано със създаване на дискомфорт, промяна на изгледните характеристики на ландшафта, както и риск от инциденти.
10. РЗИ –Варна преценява, че ИП няма вероятност да окаже негативно въздействие върху хората и тяхното здраве, по време на експлоатация на обекта при спазване на посочените в становището условия.
11. В близост до територията, предмет на ИП, няма други предприятия и обекти, райони и строежи, които кумулативно могат да бъдат източник или да увеличат риска или последствията от голяма авария.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове, абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

1. ИП ще се реализира в антропогенно повлияна територия в регулационните граници на гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна.
2. Всички дейности по време на експлоатацията ще се осъществяват в границите на предвидената за реализация територия.
3. При реализация на инвестиционното предложение не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.

4. В представената информация няма данни за засягане на археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата, райони с неблагоприятни инженерно геоложки условия (свлачища, срутища и др.), райони с открит карст.
5. След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от Наредбата по ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху защитена зона за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина“, обявена със Заповед № РД-- 132/10.02.2012 (обн. ДВ, бр. 23/2012 г.) изм. и доп. със Заповед № РД-77/28.01.2013 (ДВ бр. 10/05.02.2013 г.) и двете на министъра на околната среда и водите, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона, поради следните мотиви:

5.1. Територията, предмет на ИП, не попада в защитена територия. Най-близо разположената е Природна забележителност „Белите скали“ –на около 1,900км по права линия.

5.2. С реализацията на ИП няма вероятност от значително отрицателно въздействие, вкл. безпокойство върху птици, предмет на опазване в BG0002044 “Камчийска планина”, поради факта, че:

- територията, предмет на ИП, е урбанизирана и антропогенно повлияна /съществуващ гробищен парк/, поради което същата не е привлекателна за постоянно обитаване от видове, предмет на опазване в зоната;

- Площта предвидена за реализация на обект: траурна зала в имота е 3П-94,87 кв.м, което ще окаже въздействие върху не повече от 0,001 % от площта на 33 BG0002044 “Камчийска планина” и не повече от 0,01% спрямо клас земно покритие „Други земи (включително градове, села, пътища, сметища, мини, индустриални обекти)“ от площта на същата зона.

- ИП не засяга горски територии и влажни зони, които са основните местообитания на по-голяма част от видовете птици, предмет на опазване в 33 BG0002044 “Камчийска планина”;

5.3. Предвид факта, че с реализацията на ИП не се засягат ключови елементи на защитената зона, същото няма да доведе до фрагментация на популации на видове птици, предмет на опазване в BG0002044 “Камчийска планина”, както и до промени в структурата, функциите и природозащитните цели на зоната.

5.4. Не се очаква значително кумулативно отрицателно въздействие върху местообитания на видове, предмет на опазване в зоните, от реализацията на настоящото ИП съвместно с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

5.5. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в горечитираната защитена зона. Дейностите ще бъдат съобразени с изискванията и задълженията на кмета на община Бяла по отношение управление на отпадъците разписани в Глава I, Раздел III Задължения на органите на местното самоуправление и местната администрация.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията.

1. Въздействието ще бъде пряко, отрицателно и временно по отношение на компонент „атмосферен въздух“ за терена на ИП по време на строителните работи. По време на експлоатация на обекта не се очаква въздействие.
2. По отношение на фактор „отпадъци“ ще има отрицателно, пряко и краткотрайно въздействие по време на строителните работи на обекта. Отпадъците, образувани на територията на ИП, ще се третират съобразно нормативните изисквания на ЗУО.
3. По отношение на „вредни физични фактори“ се очаква краткотрайно, пряко и отрицателно въздействие на шум по време на строителните работи на обекта. Въздействието ще бъде ограничено само в рамките на строителната площадка и няма да засегне близките квартали. По време на експлоатация на обекта не се очаква отрицателно влияние върху околната среда.
4. По време експлоатация на ИП не се очаква значително отрицателно въздействие, вкл. с кумулативен ефект, върху качеството на атмосферния въздух, водите, почвата, биоразнообразието и ландшафта и шумово замърсяване на околната среда.
5. Всички дейности по време на строителството и експлоатация ще се осъществяват единствено в границите на предвидената за реализация територия.
6. ИП не предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.
7. Въздействието по време на експлоатация е допустимо, пряко, постоянно, локално, без кумулативен ефект.
8. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.
9. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ Варна предоставя на кмета на Община Бяла с изх. № 08-01-5890/A2/16.07.2021г. уведомлението за ИП за обявяване на интернет страницата си, или на общественодостъпно място.
2. Предвид разпоредбата на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на 15.07.2021г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 15.07.2021г. включително и протокол, окачен на информационното табло в администрацията на 15.07.2021г. за информиране на заинтересованите лица, че информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС, за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Варна, считано от 16.07.2021г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.
3. Съгласно разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на 28.07.2021г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по Приложение 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 28.07.2021г., включително и протокол, окачен на информационното табло в администрацията на 28.07.2021г. за информиране на заинтересованите лица, че информацията по Приложение 2 от Наредбата за ОВОС, за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Варна, считано от 29.07.2021г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.
4. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, с изх. №08-01-5890/A4/29.07.2021г., РИОСВ-Варна предоставя на кмета на Община Бяла копие от искането и информацията по Приложение 2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба, за осигуряване на обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставят

съобщение на интернет страницата си и/или по друг начин за достъпа до информацията за изразяване на становища от заинтересуваните лица.

5. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС, съгласно отговор на кмета на Община Бяла с изх. № РД3200-75-(1)/19.08.2021г. в регламентирания срок няма възражения и постъпили становища срещу реализацията на ИП от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение, което се установява с проверка на контролните органи по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд- Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 23.08.2021

С уважение,

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ