



РЕШЕНИЕ № ВА72 -ПР/2020 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС*, и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционни предложения (ИП) свързани с: Изработване па ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 12574.62.15 по КККР на гр. Вълчи дол, с цел промяна предназначението на имота от за „Широколистна гора” в за „Еко пътека и въжена линии”, и изработване па ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 12574.62.8 по КККР на гр. Вълчи дол с цел промяна предназначението на имота от „За туристическа база, хижа” в за „Спортно-образователни, развлекателни в рекреационни нужди”, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: община Вълчи дол, гр. Вълчи дол, пл. „Христо Ботев“ № 1

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционните предложения (ИП) са свързани с: Изработване па ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 12574.62.15 по КККР на гр. Вълчи дол, с цел промяна предназначението на имота от за „Широколистна гора” в за „Еко пътека и въжена линии”, и изработване па ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 12574.62.8 по КККР на гр. Вълчи дол с цел промяна предназначението на имота от „За туристическа база, хижа” в за „Спортно-образователни, развлекателни в рекреационни нужди”.

Инвестиционните предложения на Община Вълчи дол ще се реализират в границите на ПИ с идентификатор 12574.62.15 по КККР на гр. Вълчи дол с площ 4 220 кв.м. и в ПИ с идентификатор 12574.62.8 с площ 2 000 кв.м.

ПИ с идентификатор 12574.62.8 е разположен в местността „Пионерски лагер”, собствеността е общинска частна (само на сградите в имота), земята е държавна собственост, вид територия - Урбанизирана, НТП „За туристическа база, хижа”.



ПИ с идентификатор 12574.62.15 е съседен на ПИ с идентификатор 12574.62.8, собствеността е държавна частна, вид територия - Горска, НТП „Широколистна гора“. Община Вълчи дол притежава Становище изх. № 215/21.05.2020 г. на Директора на ТП „ДГС- Суворово“, Североизточно държавно предприятие, гр. Шумен с което съгласува проекта на ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 12574.62.8 по КККР на гр. Вълчи дол и Становище, изх. № 216/21.05.2020 г. с което съгласува проекта на ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 12574.62.15 по КККР на гр. Вълчи дол.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на *Закона за защитените територии*, не попада и в границите на защитена зона (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа НАТУРА 2000. Най-близко разположената ЗЗ е BG0000107 „Суха река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от същия закон, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (МС) (ДВ бр. 21/09.03.2007 г.), без заповед за обявяване.

На основание чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/11.09.2007г., изм. и доп) ИП подлежи на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Разглежданото ИП попада в обхвата на точка 10 “б” от Приложение № 2 на ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

1. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве, поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето:

1. С ИП се предвижда изработване на ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 12574.62.15 по КККР на гр. Вълчи дол, с цел промяна предназначението на имота от за „Широколистна гора“ в за „Еко пътека и въжена линии“, и изработване на ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 12574.62.8 по КККР на гр. Вълчи дол с цел промяна предназначението на имота от „За туристическа база, хижа“ в за „Спортно-образователни, развлекателни в рекреационни нужди“. В ПИ с идентификатор 12574.62.8 съществуват пет броя сгради, които са собственост на общината и за които на по-късен етап се предвижда да им се направи преустройство, предвид новото предназначение на имота. Изработването на ПУП-ПЗ за имотите е необходимо с цел придобиване на собствеността върху земята от държавата и промяна предназначението им.

2. Характеристиката и местоположението на разглежданите ИП не предполагат кумулиране с планове, програми и ИП на територията на град Вълчи дол. В района, в който ще се реализира ИП, има други съществуващи обекти както и процедиранни, одобрени и реализирани инвестиционни намерения. При спазване на нормативната уредба по околна среда и устройство на територията, реализацията на ИП не се очаква да окаже кумулативно въздействие с отрицателен ефект;

3. Електрозахранването се осъществява чрез съществуващата електроразпределителна мрежа на населеното място. ПИ с идентификатор 12574.62.8 по КККР на гр. Вълчи дол е

водоснабден и има изградена изгребна септична яма. За ПИ с идентификатор 12574.62.15 по КККР на гр. Вълчи дол не е необходимо водоснабдяване и изграждане на канализация.

4. По време на преустройството ще се използват вода, горива и традиционни строителни материали;

5. Образуваните по време на експлоатацията отпадъци ще се третираят съобразно изискванията на Закона за управление на отпадъците;

6. ИП не е източник на риск от голяма авария по смисъла на Глава седма, Раздел I от ЗООС;

7. При спазване на предложените от възложителя мерки реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързано със създаване на риск за околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Настоящите ИП ще се реализират в поземлен имот с идентификатор 12574.62.8 по КККР на гр. Вълчи дол и в ПИ с идентификатор 12574.62.15 по КККР на гр. Вълчи дол.

2. Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с пост. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр. 73/2007 г.), но ИП, което ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близката защитена зона – 33 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000107 “Суха река”, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (МС) (ДВ бр. 21/09.03.2007 г.), е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

2.1 Имотите, предмет на ИП, са извън границите на горечитираната защитена зона. Същите отстоят от 33 BG0000107 “Суха река” на около 9.5 км по права линия.

2.2 Територията, предмет на ИП, е извън границите на защитени територии. Най-близо разположената е защитена местност „Орлова могила“, която отстои на около 16 км североизточно от имотите.

2.3 С реализацията на ИП не се засягат планински местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 48 км, а най-близката влажна зона – яз. Генерал Киселово, е на около 3.8 км от територията, предмет на ИП.

2.4 Предвид факта, че имотите се намират извън границите на защитената зона, значително отдалечени, с изградени сгради в единия имот, предполагат, че

територията е антропогенно повлияна, както и че въздействието от реализацията на ИП се очаква да бъде локално, в границите на имотите, няма вероятност с реализацията и експлоатацията на ИП:

- да се окаже значително отрицателно косвено въздействие, включително и кумулативно с други ИП/ППП в района, върху типове природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитената зона, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация;

- да се окаже значително и дълготрайно безпокойство, както и изолация на животински видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000107 „Суха река“;

- да се засегнат пряко типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000107 „Суха река“;

2.5 Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000107 „Суха река“.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. По време на строително – ремонтните дейности се очаква отрицателно въздействие с временен характер, свързано със замърсяване на въздуха с прах и създаване на шумов дискомфорт. По време на експлоатацията на обекта не се очаква отрицателно въздействие върху атмосферния въздух и наднормено шумово замърсяване;

2. Образуваните по време на строителството и експлоатацията на ИП отпадъци ще се третира в съответствие със Закона за управление на отпадъците и поднормативните актове за неговото прилагане;

3. По време на строителството очакваното въздействие е допустимо, локално и временно, по време на експлоатацията - дълготрайно, постоянно, допустимо, локално, без отрицателен кумулативен характер;

4. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна (изх. № 10-116-3/08.07.2020 г.) реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората.

5. От реализацията на ИП не се очаква трансграничен характер на въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

На 10.06.2020 г. РИОСВ-Варна, е предоставила на кмета на община Вълчи дол информацията за ИП по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от същата наредба.

На основание чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС РИОСВ-Варна, на 09.06.2020 г. е публикувала на интернет страницата си, съобщение с информация по Приложение № 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно по-горе цитираното ИП.

С писмо изх. № РД 08-01-2507/26.06.2020 г. кметът на община Вълчи дол е информирал РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията за ИП (поставено е съобщение на информационното табло в сградата на общината), няма постъпили становища/възражения или мнения от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за проявен обществен интерес - няма устно изразени и/или постъпили, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, на основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Варна.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:.....09.07.2020

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА,
Директор на РИОСВ