



РЕШЕНИЕ № ВА - 47 /ПР/2019 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), във връзка с изискванията на § 5 от Преходни и Заключителни разпоредби на Наредбата за ОВОС към постановление № 75 от 8 април 2019 г. за изменение и допълнение на нормативни актове на Министерския съвет (обн. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на културен център и детска площадка“ в УПИ XXVIII- общ., кв. 17, с площ 2.728 дка, с. Попович, общ. Бяла, обл. Варна, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: Община Бяла

Адрес: ул. „Андрей Премянов“ №29, гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна

Кратко описание на инвестиционното предложение:

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на културен център и детска площадка в УПИ XXVIII- общ., кв. 17, с площ 2.728 дка, с. Попович, общ. Бяла, обл. Варна.

В проекта се предвижда да бъде изградена сграда-културен център, включваща следните помещения: зала за посетители, хранилище-2 броя, предверие и 3 броя тоалетни, от които една за хора в неравностойно положение. В двора на УПИ XXVIII- общ., кв. 17, с площ 2.728 дка, с. Попович, ще бъде изградена детска площадка за деца от 3 до 12 години и 3 броя катерушки. Предвижда се осигуряване на достъпна среда за всички възрастови групи.

Конструкцията на сградата ще бъде стоманобетонна. Фасадите ще бъдат оформени с материали от камък, дърво и метал. За остъкляването на сградата ще се използва алуминиева дограма и на места окачена алуминиева фасада. Покривът ще бъде от ламарина и PVC покритие.

Параметри на застрояване:

-максимална плътност: 30%;

-интензивност на застрояването: 1;



- максимална височина: до 10 м;
- минимална озеленителна площ: 50%.

Достъпът до имота ще се осъществи от съществуваща пътна мрежа. Водоснабдяването ще се осъществи от съществуващата водоснабдителна мрежа в района, чрез водопроводно отклонение. Формираните битово-отпадъчни води ще постъпват в съществуваща външна канализация към намиращата се в близост ПСОВ Попович. Електрозахранването ще се осъществи от съществуваща електроразпределителна мрежа.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Територията, предмет на ИП, попада в границите на защитена зона по чл. 1, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, приета с пост. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.) – защитена зона за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина“, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-77/28.01.2013 г. на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС, се констатира, че предвижданията на ИП не противоречат на режима на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина“, определен със заповедите за обявяването и допълването ѝ.

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна (изх. № 10-39-1/29.03.2019 г.) при реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората.

Заявеното ИП попада в обхвата на точка 10, буква „б“ за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС и също подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие, генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания, рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда

1. С ИП се предвижда изграждане на културен център и детска площадка в УПИ ХХVIII- общ., кв. 17, с площ 2.728 дка, с. Попович, общ. Бяла, обл. Варна. Сградата на културния център, ще включва няколко помещения, а в двора, ще бъде изградена детска площадка и катерушки.

2. Към настоящия момент в урбанизираната територия на с. Попович има други процедирани, одобрени и реализирани инвестиционни намерения, част от които са свързани с урбанизиране. Спецификата и мащаба на ИП не предполагат кумулиране с други инвестиционни намерения.

3. Строителството и експлоатацията на ИП не са свързани с използването на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще се използват

почвени материали за вертикалната планировка, добити при изкопните работи, вода за строителни нужди, баластра, пясък, горива и ел. енергия.

4. Необходимото водно количество за питейно-битови нужди ще се осигури от водоснабдителната мрежа в района, чрез водопроводно отклонение.

5. Отпадъчните води ще постъпват в съществуваща външна канализация към намиращата се в близост ПСОВ Попович

6. Инвестиционното предложение няма да окаже никакво въздействие върху повърхностните и подземните води както по време на строителство, така и в експлоатационния период. ИП няма да окаже влияние върху режима и качеството на повърхностните и подземните води и не е свързано с водовземане или ползване на водни обекти.

7. Електрозахранването на имота, ще бъде чрез съществуващата електроразпределителна мрежа, посредством полагане на подземен кабел и в съответствие със съгласувана схема на ел. захранване на района.

8. ИП не противоречи на нормативната база по управление на отпадъците. Строителните отпадъци ще се извозват до депо определено от общината и ще е съобразено с общинската програма за управление на отпадъците на Община Бяла.

9. Не се предвижда изграждане на нови пътища или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

10. Инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно влияние върху човешкото здраве, свързано със създаване на дискомфорт, промяна на изгледните характеристики на ландшафта, както и риск от инциденти.

11. РЗИ – Варна преценява, че ИП няма вероятност да окаже негативно въздействие върху хората и тяхното здраве, по време на експлоатация на обекта.

12. В близост до територията, предмет на ИП, няма други предприятия и обекти, райони и строежи, които кумулативно могат да бъдат източник или да увеличат риска или последиците от голяма авария.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове, абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ XXVIII- общ., кв. 17, с площ 2.728 дка, урбанизирана територия, с начин на трайно позване: "ниско застрояване", с. Попович, общ. Бяла, обл. Варна.

2. Всички дейности по време на експлоатацията ще се осъществят в границите на предвидената за реализация територия.

3. При реализация на инвестиционното предложение не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.

4. В представената информация от възложителя няма данни за засягане на защитени територии, археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими

паметници на културата, райони с неблагоприятни инженерно геоложки условия (свлачища, срутища и др.), райони с открит карст.

5. След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху защитена зона за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина“, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

5.1 Територията, предмет на ИП, е извън границите на защитени територии като най-близо разположена е природна забележителност „Белите скали“ – на около 9.5 км по права линия.

5.2 С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 18 км, а най-близката влажна зона – р. Двойница, е на около 305 м от територията, предмет на ИП.

5.3 С реализацията на ИП няма вероятност от значително отрицателно въздействие, вкл. безпокойство върху птици, предмет на опазване в 33 BG0002044 „Камчийска планина“, поради факта, че:

- територията, предмет на ИП, представлява малка част - 0,0003 % от площта на 33 BG0002044 „Камчийска планина“; същата е урбанизирана и антропогенно повлияна, намира се в периферията на защитената зона, със съществуващи в имота сгради, по регулационния план и в строителните граници на с. Попович, граничи с улици, жилищни сгради, поради което не е привлекателна за постоянно обитаване от голям брой видове птици, предмет на опазване в зоната;

- имотът не засяга влажни зони и открити земеделски площи, които са основните местообитания на голяма част от видовете птици, предмет на опазване в 33 BG0002044 „Камчийска планина“;

- територията, предмет на ИП, може да се използва само от единични екземпляри от разред Соколоподобни и разред Кълвачоподобни, предмет на опазване в 33 BG0002044 „Камчийска планина“;

- шумът по време на строителството ще бъде ограничен предимно в границите на работната площадка. Реализацията и експлоатацията на предвидените с ИП дейности не са свързани с отделяне на високи нива на шум в околната среда;

- с реализацията на ИП няма да се възпрепятства свободното предвижване на реещите се мигриращи птици.

5.4 Предвид факта, че ИП се предвижда да се реализира в урбанизирана и антропогенно повлияна територия от защитената зона, същото няма да доведе до фрагментация на популации на видове, предмет на опазване в 33 BG0002044 „Камчийска планина“, както и до промени в структурата, функциите и природозащитните цели на зоната. Не се очаква значително кумулативно отрицателно въздействие върху местообитания на видове, предмет на опазване в зоната, от реализацията на настоящото ИП съвместно с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

5.5 От реализацията на ИП не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове птици, предмет на опазване в 33 BG0002044 „Камчийска планина“, предвид характера на планираните с ИП дейности и поради факта, че:

- различните по вид и количества генерирани отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците;

- не се очаква генериране на производствени отпадъци;

- битовите отпадъчни води ще се заустват в канализационната мрежа на района;

- предвидения за реализиране обект не предполага замърсяване на въздуха с

вредни вещества.

6. За реализацията и експлоатацията на ИП не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата. До имота се достига по съществуващата пътна мрежа на селото.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията.

1. Въздействието ще бъде пряко, отрицателно и временно по отношение на компонент „атмосферен въздух“ за терена на инвестиционното предложение по време на строителните работи. По време на експлоатация на обекта не се очаква въздействие.

2. По отношение на фактор „отпадъци“ ще има отрицателно, пряко и краткотрайно въздействие по време на строителните работи на обекта. Отпадъците, образувани на територията на ИП, ще се третираят съобразно нормативните изисквания на ЗУО.

3. По отношение на компонент „почви“ се очаква пряко, краткотрайно, отрицателно въздействие по време на строителните работи, а по време на експлоатацията не се очаква замърсяване на почвите.

4. По отношение на „вредни физични фактори“ се очаква краткотрайно, пряко и отрицателно въздействие на шум по време на строителните работи на обекта. Въздействието ще бъде ограничено само в рамките на строителната площадка и няма да засегне населеното място. По време на експлоатация на обекта не се очаква отрицателно влияние върху околната среда.

5. По време експлоатация на ИП не се очаква значително отрицателно въздействие, вкл. с кумулативен ефект, върху качеството на атмосферния въздух, водите, почвата, биоразнообразието и ландшафта и шумово замърсяване на околната среда.

6. Всички дейности по време на строителството и експлоатация ще се осъществяват единствено в границите на предвидената за реализация територия.

7. Въздействието по време на експлоатация е допустимо, пряко, постоянно, локално, без кумулативен ефект.

8. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.

9. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда (изм. и доп. ДВ. бр.98 от 27 ноември 2018г.) РИОСВ Варна, предоставя на кмета на Община Бяла с изх. № 08-01-9885/A2/01.03.2019 г., уведомлението за инвестиционно предложение, за обявяване на интернет страницата си, или на общественодостъпно място. Възложителят е информирал засегнатото население чрез поставяне на информация на таблото за широк обществен достъп на община Бяла.

2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, ал. 1 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на 15.03.2019 г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен

достъп до информацията по Приложение № 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 15.03.2019 г., включително и протокол, окачен на информационното табло в администрацията на 15.03.2019 г. за информиране на заинтересованите лица, че информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС, за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Варна, считано от 16.03.2019 г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.

3. В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ-Варна предоставя на кмета на с. Попович с изх.№ 08-01-9885/А3/18.03.2019 г. и кмета на Община Бяла с изх.№ 08-01-9885/А4/18.03.2019 г., копие от искането, и информацията по Приложение № 2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба, за осигуряване на обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страницата си и/или по друг начин за достъпа до информацията и за изразяване на становища от заинтересуваните лица.

4. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС, съгласно отговор на кмета на Община Бяла с изх. № РД 3200-20/6/02.04.2019 г. и отговор на кмета на с. Попович с вх. № 08-01-9885/9/11.04.2019 г на РИОСВ-Варна, в регламентирания срок няма възражения и постъпили становища срещу реализацията на ИП от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение, което се установява с проверка на контролните органи по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 16. 04. 2019

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ