



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - 136/ПР/2019 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за "Промяна предназначението на част от сграда с идентификатор 10135.3514.218.18 в „Цех за производство на протеинови храни и напитки с капацитет 2 800 кг/ден“ в УПИ XV-1240 „За производствено-складова дейност /ПИ 10135.3514.218/ с площ 19,917 дка, кв. 11, ЗПЗ, гр. Варна, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „Агромашинаимпекс 2000“ АД

Седалище и адрес на управление: ул. „Уста Кольо Фичето“ № 33, гр. Варна

Кратко описание на инвестиционното предложение:

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда промяна предназначението на част от сграда с идентификатор 10135.3514.218.18 в „Цех за производство на протеинови храни и напитки с капацитет 2 800 кг/ден“ в УПИ XV-1240 „За производствено-складова дейност /ПИ 10135.3514.218/ с площ 19,917 дка, кв. 11, ЗПЗ, гр. Варна.

Промяната на предназначението се състои в следното: На кота -3,45 с площ 562,33 кв.м е проектиран полуподземен паркинг с 17 бр. паркоместа за автомобили с достъп от юг на паркинга. Желанието на инвеститора е в това пространство да изгради цех за производство на протеинови храни и напитки. Като за целта с леки преградни стени ще обособи необходимите му помещения за технологичния процес. В цеха за производство ще се извършват следните дейности: Прием на суровини и спомагателни материали, входящ контрол, съхранение на суровини и спомагателни материали, предварителна подготовка на суровините, подаване на суровини към поточна линия за



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-848, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.org , www.riosv-varna.org

производство на протеинови блокчета - сектор формоване и ръчно глазиране, сектор охлаждане, сектор нарязване и конвейерен сектор, пакетаж, съхранение на готов продукт, изходящ контрол и издаване, управление на отпадъците. Разпределението на помещенията и оборудването е решено така, че да осигурява извършване на всички основни процеси при дейностите за направа на готовия продукт, съгласно нормативните изисквания. Осигурена е правилна поточност на съхранението на хранителни продукти. Зареждането на суровини и спомагателни материали става през обособен за целта вход. Суровините и спомагателните материали след проконтролиране съгласно разработени процедури и инструкции в Добри практики постъпват за съхранение. За съхранение на суровини и спомагателни материали са обособени два склада както следва: Склад суровина – суровините, които се влагат в направата на готовия продукт са само сухи продукти, затова склада е за сухо съхранение. Склад за спомагателни материали - самостоятелно обособен. Склад готова продукция самостоятелно обособен.

Електроснабдяването на обекта ще се осигури от съществуваща ел. мрежа.

Водоснабдяването и отвеждането на отпадъчните води ще бъдат осигурени от съществуващите водопроводна мрежа и канализационна система в района.

Не се предвижда изграждане на нови пътища или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Има изградена цялостна пътна инфраструктура в базата, която граничи с входа-изхода на обекта, като не се предвижда нарушаване на нейната цялост.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от Наредба за ОС, поради което извършването на проверка за допустимост по реда чл. 12 от същата е неприложимо.

ИП, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от Наредбата по ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най – близката защитена зона за опазване на дивите птици BG0000191 „Варненско-Белославско езеро”, обявена със Заповед № РД-128/10.02.2012 г. на министъра на околната среда и водите, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната.

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна (изх. № 10-149-2/28.08.2019 г.) реализацията на ИП няма вероятност да окаже негативно въздействие върху човешкото здраве.

Заявеното ИП попада в обхвата на точка 7, буква „д“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 и т. 2 на ЗООС и същото подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие, генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните

познания, рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда

1. С инвестиционно предложение се предвижда промяна предназначението на част от сграда с идентификатор 10135.3514.218.18 в „Цех за производство на протеинови храни и напитки с капацитет 2 800 кг/ден“ в УПИ XV-1240 „За производствено-складова дейност /ПИ 10135.3514.218/ с площ 19,917 дка, кв. 11, ЗПЗ, гр. Варна. На кота -3,45 с площ 562,33 кв.м е проектиран полуподземен паркинг за автомобили с достъп от юг на паркинга. Желанието на инвеститора е в това пространство да изгради цех за производство на протеинови храни и напитки. Като за целта с леки преградни стени ще обособи необходимите му помещения за технологичния процес. Съгласно проектната документация по част технология и част архитектура разпределението на цеха е следното: Централно разположен коридор по протежение на паркинга с вход от юг водещ до поточната линия, от двете му страни са разположени офис -управители, офис -технически сътрудник, офис-работници, битовка с две съблекални мъжка и женска, стая за почивка, санитарни възли съгласно изискванията и складови помещения. Общо застроената площ на цеха е 362,12 кв.м. Строително-монтажните дейности ще се извършват в самото помещение, без да бъдат засягати други площи.
Описание на основните процеси: Подготовка на суровините за влагане в направа на готов продукт включва смилане на бисквити, направа на захарен сироп и подготовка на глазура. Направа на готов продукт, протеинови блокчета се извършва изцяло на поточна линия. В базата е предвидено да се монтират две поточни линии : една голяма и една малка. На тях постъпват предварително подготвените суровини и абсолютно механизирано се произвежда готовия продукт - протеиново блокче- вафла. В края на линията сектор конвейър, готовия продукт излиза и преминава в сектор пакетаж. Пакетаж и етиктиране - извършва се на предвидената за целта пакетажна линия, на края на която протеиновите блокчета излизат опаковани във фолио. След което ръчно се поставят в картонени кутии и в кашон. Етиктирането се извършва съгласно действащата нормативна уредба. Данните са предварително разпечатани на опаковката. Сектор ръчно пакетиране е ситуиран с пряка връзка между края на пакетажната линия и склад готов продукт. Опакованите продукти се поставят на стелажи и палета в склада - готова продукция.
2. Взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения: Обектът е част от въведена в експлоатация Складова База - II Етап, тяло „Б“ за производствено - складова дейност, с Удостоверение за въвеждане в експлоатация на строеж № 14/14.02.2018 година, издадено от главният архитект на Община Варна.
3. На територията на гр. Варна има други съществуващи и в процес на разработване или одобряване от РИОСВ-Варна инвестиционни предложения. Може да се приеме, че реализацията на настоящото инвестиционно предложение в съчетание с други планове, програми и инвестиционно предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху околната среда. Дейностите, които се предвиждат с ИП, както спецификата и мащаба им не предполагат кумулиране с други инвестиционни намерения.
4. Строително - монтажните дейности и експлоатацията на ИП не са свързани с използването на значителни количества природни ресурси. Електроснабдяването на обекта ще се осигури от съществуваща ел. мрежа. Водоснабдяването и

отвеждането на отпадъчните води ще бъдат осигурени от съществуващите водопроводна мрежа и канализационна система в района.

5. При строително - монтажните дейности ще бъдат генерирани минимални количества отпадъци: незначително количество парчета керамика, незначително количество парчета от метална преградна конструкция, хартиени опаковки от пясък и цимент. При експлоатацията на обекта отпадъците /предимно опаковки от хартия, пластмаса/ се събират в затворени съдове. Изнасянето става текущо по график през време на работа и след приключване на работния ден през предвидения за целта самостоятелен изход, в близост до който са поставени съдове за разделно събиране на отпадъци. По фактор отпадъци реализацията на ИП няма да окаже неблагоприятно влияние върху екологичния статус на района, както по време на строително - монтажните дейности, така и през експлоатационния период.
6. Предприятието не се класифицира като предприятие с нисък или висок рисков потенциал. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързано със създаване на риск за околната среда и човешкото здраве.
7. РЗИ – Варна преценява, че реализирането на ИП няма вероятност да окаже негативно въздействие върху човешкото здраве.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове, абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

1. Инвестиционното предложение за промяна предназначението на част от сграда с идентификатор 10135.3514.218.18 в „Цех за производство на протеинови храни и напитки с капацитет 2 800 кг/ден“ е с местоположение УПИ XV-1240 „За производствено-складова дейност /ПИ 10135.3514.218/ с площ 19,917 дка, кв. 11, ЗПЗ, гр. Варна.
2. Всички дейности по време на строителството и експлоатацията ще се осъществяват в границите на предвидената за реализация територия.
3. При реализация на инвестиционното предложение не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.
4. В представената информация от възложителя няма данни за засягане на защитени територии, археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата.
5. След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от Наредбата по ОС,

преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най – близката защитена зона за опазване на дивите птици BG0000191 „Варненско-Белославско езеро”, обявена със Заповед № РД-128/10.02.2012 г. на министъра на околната среда и водите, е, че ИП **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

- 5.1 Територията, предмет на ИП, е извън границите на горецитираната защитена зона. Същата отстои от 33 BG0000191 „Варненско-Белославско езеро” по права линия на около 700 м.
 - 5.2 Местоположението на ИП, е извън границите на защитени територии като най-близко разположените са защитена местност „Казашко“ и защитена местност „Мочурището“ - на около 600 м по права линия.
 - 5.3 С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 35 км, а най-близката влажна зона – Варненски и Белославски комплекс, е на около 700 м от територията, предмет на ИП.
 - 5.4 Предвид факта, че въздействието от реализацията на ИП се очаква да бъде локално, а територията, предмет на ИП, е отдалечена от най-близко разположената защитена зона BG0000191 „Варненско-Белославско езеро” и е урбанизирана и антропогенно повлияна:
 - с реализацията на ИП не се очаква да бъдат засегнати пряко местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона и
 - не се очаква косвено влияние, включително и кумулативно, върху видове птици и техните местообитания, предмет на опазване в зоната, както по отношение на евентуални процентни загуби и фрагментация, така и по отношение на безпокойство.
 - 5.5 Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове птици, предмет на опазване в 33 BG0000191 „Варненско-Белославско езеро”.
6. За реализацията и експлоатацията на ИП не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата. До имота се достига по съществуващи пътища.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията.

1. Въздействието ще бъде пряко, отрицателно и временно по отношение на компонент „атмосферен въздух” за терена на инвестиционното предложение по

време на строително-монтажните работи. По време на експлоатация на обекта не се очаква въздействие.

2. По отношение на фактор „отпадъци“ ще има отрицателно, пряко и краткотрайно въздействие по време на строително-монтажните работи на обекта. Отпадъците, образувани на територията на ИП, ще се третират съобразно нормативните изисквания на ЗУО. Възложителят е изготвил Програмата за управление на отпадъците имаща за цел да се предотврати, намали или да ограничи вредното въздействие на отпадъците върху реализираната готова продукция, здравето на хората и околната среда.
3. По отношение на компонент „почви“ не се очаква отрицателно въздействие по време на строително-монтажните работи, по време на експлоатацията не се очаква замърсяване на почвите.
4. По отношение на „вредни физични фактори“ се очаква краткотрайно, пряко и отрицателно въздействие на шум по време на строително-монтажните работи на обекта. Въздействието ще бъде ограничено само в рамките на строителната площадка и няма да засегне населеното място. По време на експлоатация на обекта не се очаква отрицателно влияние върху околната среда.
5. По време експлоатация на ИП не се очаква значително отрицателно въздействие, вкл. с кумулативен ефект, върху качеството на атмосферния въздух, водите, почвата, биоразнообразието и ландшафта, и шумово замърсяване на околната среда.
6. Всички дейности по време на строително-монтажните дейности и експлоатация ще се осъществят единствено в границите на предвидената за реализация територия.
7. Въздействието по време на експлоатация е допустимо, пряко, постоянно, локално, без кумулативен ефект.
8. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.
9. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ Варна, предоставя на кмета на Община Варна и кмета на район „Младост“, общ. Варна с изх. № ОА-357/А6/15.07.2019 г., уведомлението за инвестиционно предложение за обявяване на интернет страницата си, или на общественодостъпно място.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, ал. 1 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на 19.08.2019 г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 19.08.2019 г., включително и протокол, качен на информационното табло в администрацията на 19.08.2019 г. за информиране на заинтересованите лица, че информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС, за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Варна, считано от 20.08.2019 г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.

3. В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ-Варна, предоставя на кмета на Община Варна и кмета на район „Младост“, общ. Варна с изх. № ОА-357/А11/13.09.2019 г. копие от искането и информацията по Приложение № 2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба, за осигуряване на обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страницата си и/или по друг начин за достъпа до информацията и за изразяване на становища от заинтересуваните лица.
4. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС, съгласно отговор на заместник-кмета на Община Варна с Рег. № РД19013025ВН_004ВН/01.10.2019 г. и кмета на район „Младост“, общ. Варна с изх. № АГУП19001434МЛ_001МЛ/02.10.2019 г. в регламентирания срок няма възражения и постъпили становища срещу реализацията на ИП от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение, което се установява с проверка на контролните органи по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:..... 11. 10. 2019

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ