



РЕШЕНИЕ № ВА-133-ПР/2019 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС*, и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за изграждане на стадион, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: Община Девня, бул. „Съединение“ № 78, гр. Девня, обл. Варна

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционно предложение е свързано с изграждане на стадион в УПИ II - 1361, 1366 „За стадион, спортна зала“, гр. Девня, обл. Варна.

Територията предмет на ИП, е свързана със съществуваща пътна инфраструктура, имота е водоснабден и електрозахранен.

Териториите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на *Закона за защитените територии*, не попадат и в границите на ЗЗ от мрежата „Натура 2000“. Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на *Закона за защитените територии*, не попада и в границите на ЗЗ от мрежата „Натура 2000“. Най-близко разположена е защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000104 „Провадийско-Роякско плато“, включена в Списък на защитените зони, приет с РМС № 661/16.10.2007 г.

На основание чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/11.09.2007г., изм. и доп)* ИП подлежи на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони.



Разглежданото ИП попада в обхвата на точка 10 "б" от Приложение № 2 на ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве, поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето:

1. Целта на инвестиционното предложение е изграждане на стадион в УПИ II - 1361,1366 „За стадион, спортна зала“ кв 197 по ПУП-ПРЗ на кв. Девня, гр. Девня, обл Варна. Територията предмет на ИП се намира в УПИ II - 1361, 1366. За стадион, спортна зала" кв. 197 по ПУП-ПРЗ на кв Левия", гр Девня, обл Варна. Общата застроена площ ще е 123905 кв. м, а общата разгъната застроена площ - 2541.05 кв.м. Стадиона ще е разположен в северната половина на имота, в посока север-юг като оста на игрището е изместена спрямо севера с 10°. Съгласно чл. 40 от „Норми за проектиране на спортни сгради и съоръжения“. Съгласно задание за проектиране, спортното съоръжение е предвидено да отговаря на категория 1 съгласно изискванията на УЕФА за стадиони. Около игрището е проектирана ивица с ширина 4 м. От западната страна на игрището, по цялата дължина ще са разположени трибуните за зрители 966 седящи места, от които 902 места за запалнянковци, 54 места във ВИП ложата, 10 места за хора с двигателни увреждания. Трибуните ще са разделени на три части. Под трибуните са предвидени помещения в два етажа, като вторият етаж ще е с по-малка площ. Поради денивелацията на терена в зоната на трибуните, първото ниво под трибуните, което се явява входно ниво, е разположено 3, 10 м под нивото на трибуните и на 1м под нивото на терена

Първото ниво е задигнато частично над прилежащия терен с 60 см, които се преодоляват с 4ст.Х15/32см. На това ниво са предвидени следните помещения

Две съблекални за отборите с капацитет 26 човека, баня с 6 души, 2 тоалетни кабинки и 4 писоара.

Помещение за допинг контрол, състоящо се от отделно помещение за изчакване, помещение за вземане на проби, тоалетна и душ с предверие.

Лекарски кабинет с предверие и помещение за хигиенист;

Стая за съдии, с отделна тоалетна и душ с общо предверие. Стаята ще е оборудвана с 5 стола и маса. Помещение за делегат с връзка със стаята на съдиите.

Всички помещения са организирани около входното предверие. От двете страни на входното предверие, с вход от външната страна, са предвидени две технически помещения на ниво терен. Гореспоменатите помещения са разположени под централната трибуна Тъй като централната трибуна е с по-голяма височина, под нея е предвидено и второ ниво На него е разположено кафе с прилежащ склад и две тоалетни с предверие. Достъпът до второто ниво е чрез вътрешна, монолитно изпълнена, стълба, която започва от входното предверие От двете страни на кафенето са разположени тоалетни за запалнянковци, като достъпът до тях е от външната страна, на ниво трибуни. Предвидени са и по една тоалетна за хора с увреждания. Пространството, което се оформя под страничните трибуни, е достатъчно за едно ниво. в рамките, на което са предвидени по една спортна зала с помещения за инвентар Под северната трибуна, с вход откъм прилежащия терен, е

разположено техническо помещение за резервоар с капацитет 50 м³. В който се събира пречистена вода от дренажа на игрището, след което тази вода се използва за напояване на естествената трева на терена

Помещенията, разположени към игрището са полувкопани спрямо нивото на терена, но са достатъчно високи, за да се изпълнят прозорци с височина от 110см към терена, като по този начин се осъществява естествена вентилация.

С изключение на входното предверие всички останали помещения са с окачен таван от един пласт гипсокартон. Подовите са предвидени с настилка от гранитогрес. Ограждащите стени са от керамични блокчета, със топлоизолационна система от 12см EPS (XPS по стоманобетонowi елементи) и крайно покритие от мазилка или каменна облицовка от широкоформатен гранитогрес с дебелина 3мм, лепен. Витрешните преградни стени са от керамични блокчета с дебелина 12см. Предвидената дограма е алуминиева. Подземните части на сградата ще са с топлоизолация 12см XPS, върху хидроизолационна мембрана. Под стоманобетонowата настилка е предвидена топлоизолация от XPS с дебелина 10см.

Там, където таванската плоча на помещение граничи с външен въздух, над окачения таван е предвидена минерална вата 50кг/ м³с дебелина 10см. По козирките ще се изпълни хидроизолация от PVC мембрана.

2. В района, в който ще се реализира ИП, има други съществуващи обекти както и процедурирани, одобрени и реализирани инвестиционни намерения. При спазване на нормативната уредба по околна среда и устройство на територията, реализацията на ИП не се очаква да окаже кумулативно въздействие с отрицателен ефект;

3. За реализирането на ИП не се налага изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Имота е свързан към улична, ВиК и електроразпределителната мрежа на гр. Варна, като се предвижда изграждане на нов трафопост;

4. По време на строителството ще се използват вода, горива и традиционни строителни материали, а по време на експлоатацията – предимно вода (за питейно-битови и противопожарни нужди, за напояване на зелени площи и за производствената дейност), и електроенергия;

5. По време на експлоатацията ще се образуват предимно битови отпадъци, същите ще се третират съобразно изискванията на Закона за управление на отпадъците;

6. ИП не е източник на риск от голяма авария по смисъла на Глава седма, Раздел I от ЗООС;

7. При спазване на предложените от възложителя мерки реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързано със създаване на риск за околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита;

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ II - 1361,1366 „За стадион, спортна зала“ кв 197, гр. Девня, обл Варна., ИП не е свързано с промяна на качеството и регенеративната способност на природни ресурси в района;

2. Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредба за ОС*, но ИП, което ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *ЗБР*.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близките защитени зони – защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000104 „Провадийско-Роякско плато” и ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002038 „Провадийско-Роякско плато”, обявена със Заповед № РД – 134/10.02.2012 г., изм. и доп. Заповед № РД – 73/28.01.2013 г. и двете на министъра на околната среда и водите, е, че ИП **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоните**, поради следните мотиви:

2.1. Територията, предмет на ИП, е извън границите на горещитираните защитени зони – същата отстои на около 1,7 км от ЗЗ BG0000104 „Провадийско-Роякско плато” и на около 5 км от ЗЗ BG0002038 „Провадийско-Роякско плато”.

2.3. Местоположението на ИП, е извън границите на защитени територии. Най-близо разположената защитена територия е защитена местност „Цар Борисов лопен” - на около 4 км.

2.4. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 30 км. Най-близката влажна зона Варненски и Белославски комплекс - на около 7 км.

2.5. Предвид характера на ИП, свързан с локално въздействие, и факта, че територията, предмет на ИП, урбанизирана, антропогенно повлияна и не засяга защитените зони, с реализацията на ИП няма вероятност:

- да бъдат засегнати пряко типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000104 „Провадийско-Роякско плато” и ЗЗ BG0002038 „Провадийско-Роякско плато”;
- да се окаже косвено влияние, включително и кумулативно, върху типове природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в зоните, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация;
- да се окаже безпокойство върху видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000104 „Провадийско-Роякско плато” и ЗЗ BG0002038 „Провадийско-Роякско плато”;
- не се очаква генериране на емисии във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в зоните.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. По време на строително – ремонтните дейности се очаква отрицателно въздействие с временен характер, свързано със замърсяване на въздуха с прах и създаване на шумов дискомфорт. По време на експлоатацията на обекта не се очаква отрицателно въздействие върху атмосферния въздух и наднормено шумово замърсяване;

2. Образуваните по време на строителството и експлоатацията на ИП отпадъци ще се третират в съответствие със Закона за управление на отпадъците и поднормативните актове за неговото прилагане;

3. По време на строителството очакваното въздействие е допустимо, локално и временно, по време на експлоатацията - дълготрайно, постоянно, допустимо, локално, без отрицателен кумулативен характер;

4. РЗИ – Варна (писмо изх. № 10-157-1/11.09.2019 г.) счита, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на риск за здравето на населението и не възразява относно реализацията на инвестиционното предложение, при спазване изискванията на чл. 16, ал. 1 от Закона за защита от шума в околната среда (ДВ, бр. 74/2005 г.) по време на строителството и експлоатацията.

5. От реализацията на ИП не се очаква трансграничен характер на въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

На основание чл. 95, ал. 1 от ЗООС, РИОСВ-Варна на 17.07.2019 г. е публикувала на интернет страницата си, съобщение за ИП за изразяване на становища от заинтересованите лица относно по-горе цитираното ИП.

РИОСВ-Варна, е предоставила на кмета на община Девня на 04.09.2019 г. информацията за ИП по Приложение № 2 на *Наредбата за ОВОС*, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от същата наредба.

На основание чл. 6, ал. 9, т. 1 от *Наредбата за ОВОС* РИОСВ-Варна, на 03.09.2019 г. е публикувала на интернет страницата си, съобщение с информация по Приложение № 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно по-горе цитираното ИП.

С писмо изх. № 2400-161/20.09.2019 г. кметът на общ. Девня е информирал РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията за ИП (поставено е съобщение на информационното табло в сградата на общината), няма постъпили становища/възражения или мнения от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за проявен обществен интерес - няма устно изразени и/или постъпили, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, на основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Варна.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 08.10.2019

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ