



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - 126 /ПР/2019 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), § 35 от Преходни и Заключителни разпоредби към закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на околната среда (обн. - ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 27.11.2018 г.), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич и Басейнова Дирекция „Черноморски район“ с център Варна, „Проучване и добив на нефт и газ“ АД, Министерство на отбраната, Главния архитект на Община Каварна, Министерство на околната среда и водите

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за "Изграждане на къмпинг за каравани, кемпери, палатки, бунгала и облагородяване на съществуваща инфраструктура" в ПИ с идентификатор № 07257.31.187, площ 333 567 кв.м, вид на територията – територия на транспорта, НТП – за друг вид застрояване, стар номер 000187, землище на с. Българево, общ. Каварна, област Добрич, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Дан Солар“ ЕООД

седалище и адрес на управление: област София (столица), община Столична гр. София, район Триадица, ж.к. "Стрелбище", Твърдишки проход № 27, ет. 9, ап. 41

Кратко описание на инвестиционното предложение:

ИП предвижда "Изграждане на къмпинг за каравани, кемпери, палатки, бунгала и облагородяване на съществуваща инфраструктура" в ПИ с идентификатор № 07257.31.187, площ 333 567 кв.м, вид на територията – територия на транспорта, НТП – за друг вид застрояване, стар номер 000187, землище на с. Българево, общ. Каварна, област Добрич.

Към настоящия момент в имота се намират 7бр. масивни сгради и 10 бр. метални мачти с антени. Височината на антените е над 30m. До имота има изградени: асфалтов път с паркинг, (ситуиран от север), водопровод с питейна вода, трафопост с голяма мощност за

нуждите на бившия военен обект. Целият имот е ограден с висока ограда (висока 2,50м) с кльон с цел защита.

Съществуващите сгради са:

- Сграда 07257.31.187.1 със ЗП 156 m² на 1 етаж с предназначение – Промислена сграда.
- Сграда 07257.31.187.2 със ЗП 139 m² на 1 етаж с предназначение – Промислена сграда.
- Сграда 07257.31.187.3 със ЗП 110 m² на 1 етаж с предназначение – Промислена сграда.
- Сграда 07257.31.187.4 със ЗП 314 m² на 1 етаж с предназначение – Промислена сграда.
- Сграда 07257.31.187.5 със ЗП 79 m² на 1 етаж с предназначение – Промислена сграда.
- Сграда 07257.31.187.6 със ЗП 558 m² на 1 етаж с предназначение – Промислена сграда.
- Сграда 07257.31.187.7 със ЗП 15 m² на 1 етаж с предназначение – Промислена сграда.

От съществуващите сгради само сграда 07257.31.187.7 ще се премахне. Останалите ще се преустроят, реконструират и укрепят за да се използват, като им се даде ново предназначение.

Настоящото предложение предвижда разделянето на имота на отделни зони:

- Зони за палатки с площ 29 500m². Не се предвиждат настилки. Палатките ще бъдат разположени на тревата.
- Зона за спорт – басейни, 2 броя тенис корта, 2 бр. игрища за волейбол, 1 бр. игрище за футбол на малки вратички.
 - Два басейна с площ 650m² и 780m³ – не се предвижда строителство /бетонни работи/ ще се използват готови ПВЦ сглобяеми елементи.
 - Два детски басейна към големите басейни с площ 65m² и 40m³ - не се предвижда строителство /бетонни работи/ ще се използват готови ПВЦ сглобяеми елементи.
 - Два детски басейна с пързалка с площ 150m² и 135m³ - не се предвижда строителство /бетонни работи/ ще се използват готови ПВЦ сглобяеми елементи. Водата в плувните басейни ще се използва до 45 дни, ако рециркулира през изправни пречиствателни съоръжения и редовно се обеззаразява. Ако няма такива съоръжения или съществуващите не са изправни, водата се сменя изцяло всяка седмица и редовно се обеззаразява. При всяко сменяне на водата се извършват механично почистване и дезинфекциране на стените и дъното на басейна. При спазване на всички инструкции свързани с безопасност и при правилната експлоатация не съществува риск за къмпингуващите се при ползването на басейните.
 - Предвиждат се всички игрища да са тревна настилка.
- Детски кът с дървени атракции с площ 1000m² – ще е изпълни върху настилка от дървени стърготини. Всички катерушки, люлки, пързалки и др. атракции ще са дървени, преместваеми – не се предвиждат бетонни работи.
- Дървени беседки – 9 броя. Готови дървени беседки, преместваеми - не се предвиждат бетонни работи.
- Зона за каравани и кемпери за кратък престой – 78 места за разполагане. Не се предвиждат строителни работи.
- Зона за каравани и кемпери за дълъг престой – 220 места за разполагане. Не се предвиждат строителни работи.
- Зона за бунгала – 69 броя. Не се предвиждат бетонни работи. Бунгалата са готов продукт, изготвен в заводски условия. Ще се доставят на място, ще се положат върху предварително трамбована основа, върху метални релси.
- Зона за концерти – сцена, място за зрители, място за търговски обекти по време на концертите. Не се предвиждат настилки. Мероприятията ще се провеждат на

тревата.

- VIP зона зад сцената за каравани, кемпери на участниците в концертите. Не се предвиждат настилки. Мероприятията ще се провеждат на тревата.
- Предвиждат се два входа с контролиран достъп – бариера, охрана и видео наблюдение. Единият разположен на север в близост до с. Българево, а другия е на изток към н. Калиакра.

За доброто функциониране на къмпинга се предвижда ситуирането на обслужващи сгради /поставяеми, преместваеми и временни/:

- Сграда с рецепция, администрация, каса и информация – 1бр.
- Сграда с медицински център – 1бр.
- Сгради със санитарни възли за жени, мъже и инвалиди, душеве и помещение за перални за общо ползване – 3бр.
- Сгради със заведения за обществено хранене – ресторант или кафе-аперитив или кафе – бар или бирария – 4бр.
- Сграда със съблекални към спортната зона – 1бр.
- Търговски сгради – магазини за хранителни и промишлени стоки – 2 броя.

Всички тези сгради ще се изпълнят, като фургони, готови, изработени в заводски условия. Ще се доставят на място и ще се положат върху предварително трамбована основа, върху метални релси или скари.

От съществуващите 7бр. сгради само сграда 07257.31.187.7 ще се премахне. Останалите ще се преустроят, реконструират и укрепят за да се използват, като им се даде ново предназначение както следва:

- Сграда 07257.31.187.1 със ЗП 156 m² на 1 етаж с предназначение – от промишлена ще се преустрои в ресторант.
- Сграда 07257.31.187.2 със ЗП 139 m² на 1 етаж с предназначение – от промишлена ще се преустрои в ресторант, кухня и обслужващи помещения.
- Сграда 07257.31.187.3 със ЗП 110 m² на 1 етаж с предназначение – от промишлена ще се преустрои в обслужваща сграда – битова за персонал.
- Сграда 07257.31.187.4 със ЗП 314 m² на 1 етаж с предназначение – от промишлена ще се преустрои в хотел тип хостел.
- Сграда 07257.31.187.5 със ЗП 79 m² на 1 етаж с предназначение – от промишлена ще се преустрои в обл. сграда- склад, техн. помещения, поддръжка.
- Сграда 07257.31.187.6 със ЗП 558 m² на 1 етаж с предназначение – от промишлена ще се преустрои в хотел.
- Сграда 07257.31.187.7 със ЗП 15 m² на 1 етаж с предназначение – Промислена сграда – се премахва.

При входовете и при отделните обслужващи сгради са предвидени паркинги за автомобили. Паркингите ще се изпълняват от чакъл. Всички пътища ще са от дребна фракция /чакъл/.

Пред обл. сградите /рецепция, ресторант, кафе, хотел и др./ се предвиждат настилки от тротоарни плочи на пясъчна възглавница – обща площ 2000m².

Настилката около басейна ще се изпълни от клинкерни плочи на пясъчна възглавница – 2200m².

Зад сцената паркинга е за автобуси и камиони за участниците в концертите.

Бъдещото ИП задължително ще отговаря на нормативните изисквания на *Закона за туризма* и *Наредба за изискванията към местата за настаняване и заведенията за хранене и развлечения* и за реда за определяне на категория, отказ, понижаване, спиране на действието и прекратяване на категорията.

Същото изцяло ще покрива критериите за обекти втора категория.

- Сграда 07257.31.187.4 със ЗП 314 m² на 1 етаж с предназначение – от промишлена ще се преустрои в хотел тип хостел.
- Сграда 07257.31.187.6 със ЗП 558 m² на 1 етаж с предназначение – от промишлена ще се преустрои в хотел тип хостел.

Двете сгради ще бъдат на един етаж с общ капацитет от 50 легла. В хотела ще бъдат обособени стаи за 2, 3 и 4 човека.

Водоснабдяване и третиране на отпадъчните води

Източници на водоснабдяване

При Строителството

От съществуващата водопроводна мрежа в имота ще се осигурят необходимите водни количества за питейно-битови нужди на обекта.

По време на експлоатация

Възложителят предвижда изграждането на 2 бр. септични изгребни ями и 2 бр. локални пречиствателни съоръжения с безоточни резервоари към тях.

Предвижда се при експлоатацията да се използват води за питейно-битови нужди, за поливане на зелени площи и паркова растителност и за противопожарни нужди.

Управление на водите на обекта

По време на строителството

От съществуващата водопроводна мрежа в имота ще се осигурят необходимите водни количества за питейно-битови нужди на обекта и за строителни цели.

По време на експлоатацията

За нуждите на комплекса ще се използва вода за питейно-битови нужди (пиене, миене, готвене), вода за поливане на тревните площи, вода за противопожарни нужди:

Необходимия средногодишен воден обем е $54750 \text{ m}^3/\text{y}$, от които $32850 \text{ m}^3/\text{y}$ за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване и $21900 \text{ m}^3/\text{y}$ за напояване.

Генерирани отпадъчни води

При време на строителството

Предвижда се по време на строителния процес да са заети максимално 50 човека, за които ще се осигурят необходимите санитарно битови помещения- фургон с място за хранене и почивка, съблекалня и външна тоалетна.

За отпадъчните води трябва да се ползва съществуващата изгребна яма, от която посредством специално оборудвана автоцистерна тези битово-фекални води ще се транспортират към канализацията на „ВиК“ оператора. При вариантът с използване на суха химическа тоалетна очакваното водно количество на отпадъчните води е $1 \text{ m}^3/\text{d}$, а при използване на конвенционални тоалетни помещения – $2,5 \text{ m}^3/\text{d}$. Изгребната яма е разположена на разстояние 10 m от санитарно-битовите помещения. Необходимият обем на изгребната яма е 10 m^3 , като този обем осигурява 10 дневен престой на водите в ямата при използване на сухи тоалетни, и четиридневен – при използване на конвенционални тоалетни.

Препоръчително е в етапа на строителство да се използват мобилни химически тоалетни, като се сключи договор с външна фирма за тяхната поддръжка.

При експлоатация

Битово-фекалните отпадъчни води, формирани от количествата вода, подавани от питейния водопровод - от умивалниците, тоалетните, баните, където питейната вода ще се използвала за пиене и за битови нужди.

По предварителни разчети е необходимото водно количество е около $90 \text{ m}^3/\text{ден} = 32850 \text{ m}^3/\text{год}$. на база броя на временно и постоянно пребиващи хора. Съгласно “Норми за проектиране на водоснабдителни и канализационни системи” отводнителната норма се приема 90% от водоснабдителната. Очакваното количество на отпадъчните води е $29565 \text{ m}^3/\text{год}$.

За третиране на отпадъчните битово-фекални води от комплекса е предвидено изграждането на 2 ЛПСОВ.

Пречиствателните станции /200-250 еkv.ж./ са предназначени за пречистване на отпадъчни води от хотели, жилищни комплекси, увеселителни паркове, къмпинги, предприятия и др. Те са локални пречиствателни съоръжения. Могат да се монтират на всякакви терени, както под земята, така и над земята. Инсталират се на места, където няма изградена

канализация. Използват се и за пречистване на индустриални отпадъчни води, които са биологично замърсени.

Описание

Съоръжението е изработено от един или два полипропиленови контейнера, които са разделени чрез вътрешни преградни стени на отделни секции. Състои се от първичен утайник, активационна зона, вторичен утайник, участък за складиране на излишна активна утайка. Пречиствателната станция има ревизионни отвори с капаци за визуален контрол на протичащите процеси. Въздухът, необходим за аерацията в активационната камера се вкарва чрез компресор, който може да се инсталира в контейнера или извън него в специално табло. Стабилността на протичащите биохимични процеси се постига чрез тествана технология на финна аерация (нитрификация) и денитрификация. За прехвърлянето на пречистваната вода се използват въздушно-водни помпи (ерлифтове). Пречистената от съоръжението вода може да се заусти в река, язовир, дере, да се пуска в канализационната мрежа или да се използва за поливане.

Инсталиране

Пречиствателните съоръжения ще се инсталират под земята върху предварително излята бетонна плоча с дебелина 10–15 см. Двете пречиствателни съоръжения ще бъдат ситуирани в границите на имота.

Въвеждане в експлоатация

Състои се в свързване на тръбите за входящата и изходящата води и включване на компресора към източник на ток 220V.

Изисквания при работа с ЛПСОВ

Обслужването на станцията се осъществява чрез визуален контрол на пречистващия процес, качеството на пречистената вода и количеството отделена утайка. С оглед на това, че съоръжението не съдържа въртящи се части, не се изисква специализирано обслужване. Почистването на стабилизираната утайка се извършва след втората година. Отпадъчната утайка (кал) може да се използва за наторяване.

Не се очаква генериране на други отпадъчни води, освен битово-фекални води.

При строителство

Предвижда се по време на строителния процес да са заети максимално 50 човека, за които ще се осигурят необходимите санитарно битови помещения- фургон с място за хранене и почивка, съблекалня и външна тоалетна.

В етапа на строителство ще се използват мобилни химически тоалетни, като се сключи договор с външна фирма за тяхната поддръжка.

При експлоатация

Битово-фекалните отпадъчни води, формирани от количествата вода, подавани от питейния водопровод - от умивалниците, тоалетните, баните, където питейната вода се е използвала за пиене и за битови нужди.

За третиране на отпадъчните битово-фекални води от комплекса е предвидено изграждането на 2 ЛПСОВ.

По предварителни разчети е необходимото водно количество е около $90 \text{ м}^3/\text{ден} = 32\,850 \text{ м}^3/\text{год.}$ на база броя на временно и постоянно пребиващи хора. Съгласно "Норми за проектиране на водоснабдителни и канализационни системи" отводнителната норма се приема 90% от водоснабдителната. Очакваното количество на отпадъчните води:

$$Q_{\text{год}} = 29\,565 \text{ м}^3/\text{год.}$$

$$Q_{\text{ср.дн}} = 81 \text{ м}^3/\text{ден.}$$

Една част от пречистените отпадъчни води от 2 ЛПСОВ ще бъдат зауствани в безоточни резервоари. Пречистените води при достигане на необходимите норми на пречистване отговарящи на Приложение № 1 към чл. 5, ал. 1 Наредба № 18 от 27.05.2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделските култури ще се използват за поливане на зелените площи.

За друга част от образуваните битово-фекални отпадъчни води ще бъдат отвеждани към 2 бр. черпателни резервоара. След напълване на резервоарите, отпадъчните води ще се извозват

до действаща ПСОВ, като приемо-предаването им ще се извършва, така че да не създаде предпоставка за замърсяване на водите. За предадените количества ще се води отчетност.

Точното ситуиране на 2 бр. ПСОВ и 2 бр. черпателни резервоара ще се извърши на етап работна фаза от ИП.

Тази степен на пречистване е напълно постижима при избраната схема на пречистване. Може да се приеме, че при достигане на посочените по горе емисионни показатели напълно се гарантира достигането на "подходящо пречистване" по смисъла на &1, т. 26 от *Наредба № 6/2000* (тоест такова пречистване, което осигурява спазването на емисионните норми на водоприемника). Утайките в локалната ПСОВ ще се формират от пречистването на отпадъчните битово-фекални води. Те ще се съхраняват в ЛПСОВ до достигане на транспортно количество, след което ще се извозват за обезводняване до най-близката действаща ГПСОВ. На обекта няма да се извършва обезводняване и сушене на утайки.

Електроснабдяване

Електроснабдяването на имота е подземно.

За третиране на отпадъчните води в двете самостоятелни локални пречиствателни съоръжения за отпадъчни води ще се предвиди съгласно изискванията двойно ел. хранване от два независими източника.

Използването на къмпинга ще е сезонно, климатизация и топла вода - електрическо. Общата мощност на комплекса ще бъде осигурена от съществуващата електроразпределителна мрежа за района.

На територията на имота ще се изпълни приглушено алеино осветление, като ще се използват осветителни тела с високоефективни, енергоспестяващи светлинни източници. Осветлението ще бъде разделено на целonoщно и полунощно с автоматично прeсклoчване.

По отношение на ограничения в границите на имота

Имотът предмет на ИП попада в концесионната площ на находище „Българево“, съгласно сключен Концесионен договор за добив на природен газ от находище „Българево“ между Министерски съвет и „Проучване и добив на нефт и газ“ АД и Решение № 540 на МС от 30.07.2003 г. за предоставяне на концесия за добив на природен газ – подземно богатство по чл. 2, ал. 1, т. 3 от *Закона за подземните богатства*, от находище „Българево“, общ. Каварна, обл. Добрич.

Близко до западната граница на поземления имот се намира експлоатационен газов сондаж К-19 с координати Х-4706827.646, Y-9680631.913 /координатна система 1970/ съседен на имот с идентификатор 07257.31.187. В момента сондажът не е в режим на експлоатация, но е под налягане. По данни на ПДНГ АД /писмо изх. №53-00-167/06.03.2019 г./ предвижда се за сондажа в бъдеще да бъде въведен в експлоатация след извършване на ремонтни работи с използване на сондажна апаратура.

За сондаж К-19 съществуват сервитутни права и сервитутна зона. Сондажът е просондиран през 1962 год. Сервитутните права са възникнали по силата на § 26, ал. 3 от *Закона за енергетиката* във връзка с чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от *Закона за енергетиката* и енергийната ефективност /отм./ като съществуващ енергиен обект. Съгласно Наредба №16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти в сервитутната зона титулярът на сервитутните права има право да извършва аварийно-възстановителни работи; дейности по изграждане на нови и разширение на съществуващи съоръжения; планови дейности, свързани с експлоатацията, ремонта и поддържането на съоръжения.

Имота предмет на ИП с идентификатор 07257.31.187 засяга сервитутна зона на сондаж К-19, като в имота попада сервитутната зона с площ 2,905 дка.

В източната част на поземлен имот с идентификатор 07257.31.187 се намира експлоатационен газов сондаж Е-1, с координати Х-4706592.587, Y-9681417.647 /координатна система 1970/. Устието на сондажа Е-1 е разположено в поземлен имот с идентификатор 07257.31.187. Понастоящем сондажът е в режим на непрекъсната експлоатация и от него се добива природен газ. Добитият природен газ постъпва в промишлена газова регулираща станция /ПГРС/ Българево чрез подземен газопровод /шлейф/, минаващ през имота.

За сондаж Е-1 съществува сервитутна зона със сервитутни права. Сондажът е просондиран през 1970 г. В имота предмет на ИП се засяга от част от сервитутната зона на сондаж Е-1, като в имота попада сервитутна зона с площ 5, 971 дка.

Съгласно Наредба №16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти шлейфът на газовия сондаж има сервитутна зона по 6 м от двете страни на оста на газопровода като в случая сервитутната зона на шлейфа попада сервитутна зона на шлейфа попада в сервитутна зона на сондажа.

Близко до източната граница на ПИ е разположена ПГРС Българево. В близост до ПИ е разположен и разпределителният газопровод Българево-Каварна. ПГРС и трасето на газопровода също са предидени сервитутни зони и ограничения.

Във връзка с ограниченията на чл. 20 от Наредба №16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти възложителя ще се съобрази с нормативните изисквания и ще съгласува ИП на етап работен проект с „Проучване и добив на нефт и газ“ АД.

Във връзка с ограниченията в имота свързани със сервитутите на енергийните обекти възложителя не предвижда никакви дейности. Общата площ, на която възлизат ограниченията е 8.876 дка. За целта сервитутните ограничения ще бъдат обозначени и оградени по подходящ начин за да няма човешка намеса и посегателство върху съоръжение Е-1.

В границите на имота има 10 бр. метални мачти с антени. За целите на настоящото ИП 10 бр. метални мачти с антени ще бъдат демонтирани.

Територията, предмет на ИП, попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС*:

- защитена зона за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра“, обявена със Заповед № РД-559/21.08.2009 г., изм. и доп. със Заповед № РД-97/06.02.2014 г. и Заповед № РД-818/12.12.2017 г. и трите на министъра на околната среда и водите;
- защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000573 „Комплекс Калиакра“, обявена със Заповед № РД-815/12.12.2017 г. на министъра на околната среда и водите.

ИП частично попада в границите на територията определена с координатен регистър на разпространение на природно местообитание 62C0* „Понто-Сарматски степи“, съгласно приложението неразделна част от Заповед № РД-815/12.12.2017 г. на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС, се констатира, че предвижданията на ИП не противоречат на режимите на ЗЗ BG0002051 „Калиакра“ и ЗЗ BG0000573 „Комплекс Калиакра“, определени със заповедите за обявяване и изменение. Същото се потвърждава и от писмо на МОСВ с техен изх. № 05-08-956/10.05.2019 г., съгласно което ИП не влиза в противоречие с режимите на двете защитени зони, определени със заповедите за обявяването им и е допустимо.

Гореописаното ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16, от Наредбата по ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху ЗЗ BG0002051 „Калиакра“ и ЗЗ BG0000573 „Комплекс Калиакра“, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони.

Съгласно изложената информация касаеща ИП бе изискана и получена по служебен път от институции и организации следната информация и становища:

1. По компетентност бе изискана информация от „Проучване и добив на нефт и газ“ АД относно допустимостта на инвестиционно предложение (ИП) спрямо концесия за добив на природен газ от находище „Българево“ предвид това, че имота предмет на ИП попада в концесионната площ, предоставена с Решение № 540 на МС от 30.07.2003 г. за добив на природен газ – подземно богатство по чл. 2, ал. 1, т. 3 от *Закона за подземните богатства*, от находище „Българево“, общ. Каварна, обл. Добрич. От „Проучване и добив на нефт и газ“ АД бе получено писмо /изх. №53-00-167/06.03.2019

- г./ съгласно, което в имота предмет на настоящото ИП попада експлоатационен газов сондаж Е-1, който е в режим на непрекъсната експлоатация и сондаж К -19, за който съществува сервитутна линия със сервитутни права в имота предмет на ИП.
2. Също така бе изисквана по служебен път с писмо от министъра на транспорта, информационните технологии съобщения и министъра на отбраната информация дали антенни мачти, които подават в имота предмет на ИП попадат в материалните активи на министерствата или се стопанисват от друг възложител, както и съществуват ли ограничения за тях предвид бъдещите ИП.
 3. От Министерство на отбраната е получен отговор /изх. №04-07-6/15.03.2019 г./ съгласно, който имота не засяга комуникационни съоръжения тяхна собственост. От МТИТС не е получен отговор.
 4. От БДЧР Варна с /изх. №05-09-212/А1/25.03.2019 г./ е получено писмо, че не може да се изрази становище за допустимост спрямо ПУРБ, и че ИП не попада в определен район със значителен потенциален риск от наводнения.
 5. От главния архитект на Община Каварна е изисквано становище за предвижданията на ИП касаят ли строителни, ремонтни и възстановителни дейности, за които би следвало да се издаде ПУП-ПРЗ, виза за проектиране и др. нормативно изискващи се документи по реда на ЗУТ. В получения отговор /изх. №РД - 27-8-001/09.04.2019 г./ от негова страна се прави заключение за липса на строителни дейности, ремонтни такива, монтаж или поставяне на обекти и съоръжения. Също така се прави извод, че бъдещото ИП не е „строеж“ по реда на ЗУТ, и че ще бъдат спазени изискванията на Заповед № РД-815 от 12 декември 2017 г. на министъра на околната среда и водите.
 6. Бе изисквано становище по компетентност от дирекция „НСЗП“ към МОСВ. В свое писмо заместник министъра на околната среда и водите /изх. №05-08-956/10.05.2019 г./ отговаря, че ИП не влиза в противоречие с режимите на двете защитени зони, определени със заповедите за обявяването им и е допустимо.
 7. След представяне на допълнителна информация от страна на възложителя РЗИ Добрич /техен изх. №10-83-1/21.08.2019 г./ изразява положително становище. В същото се преценява, че представената информация във връзка с реализиране на инвестиционното предложение съдържа факти и данни, които дават основание да се направи заключение, че същото няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората.

Заявеното ИП попада в т. 12, буква „г“ постоянни къмпинги и места за паркиране на каравани от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, отразени в настоящото решение.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие, генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания, рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда

1. Инвестиционно предложение предвижда "Изграждане на къмпинг за каравани, кемпери, палатки, бунгала и облагородяване на съществуваща инфраструктура" в ПИ с идентификатор № 07257.31.187, площ 333 567 кв.м, вид на територията – територия на транспорта, НТП – за друг вид застрояване, стар номер 000187, землище на с. Българево,

- общ. Каварна, област Добрич. Към настоящия момент в имота се намират 7бр. масивни сгради и 10 бр. метални мачти с антени. Височината на антените е над 30m. До имота има изградени: асфалтов път с паркинг, (ситуиран от север), водопровод с питейна вода, трафопост с голяма мощност за нуждите на бившия военен обект. Целият имот е ограден с висока ограда (висока 2,50м) с кльон с цел защита.
2. Към настоящия момент в урбанизираната територия на с. Българево и землището му има други процедирани, одобрени и реализирани инвестиционни намерения с различен характер, част от които са свързани с промяна предназначението на земеделска земя и урбанизиране. Спецификата на ИП не предполагат кумулиране с други инвестиционни намерения.
 3. Транспортният достъп до имота се осъществява по главни пътни артерии, което е преимущество за да не бъде променяна съществуващата инфраструктура при извършване на ИП.
 4. В границите на имота масивно строителство на сгради не се налага. Съществуващите такива ще бъдат реконструирани и реновирани. Строителството ще се извърши единствено на 2 бр. черпателни резервоара и 2 бр. локални пречиствателни съоръжения с безоточни резервоари към тях. Строителството и експлоатацията на ИП не са свързани с използването на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще се използват инертни материали /пясък, трошен камък за направа на бетон/, цимент за бетон и замазки; вода за направа на бетон и замазки; вода за питейно-битови нужди на работещите в обекта; армировъчна стомана и др. материали за метални конструкции и ел. енергия, а в процеса на експлоатацията - електроенергия, вода за питейно-битови нужди, напояване и противопожарни нужди. Предвид сезонния характер на намерението не се очаква използването на значителни количества природни ресурси.
 5. Необходимото водно количество за питейно-битови нужди за имота се осигурява от уличен водопровод чрез водопроводни отклонения. Захранването с питейна вода се осъществява от съществуващата водоснабдителна мрежа. Битово-фекалните отпадъчни води ще се заустват в 2 бр. черпателни резервоара и 2 бр. локални пречиствателни съоръжения с безоточни резервоари към тях.
 6. Електрозахранването на имота, се осъществява чрез съществуващата електроразпределителна мрежа, посредством подземен кабел и в съответствие с ел. захранването на района.
 7. За бъдещото ИП не възниква необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура – пътища, водоснабдяване и електроснабдяване.
 8. Инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно влияние върху човешкото здраве, свързано със създаване на дискомфорт, промяна на изгледните характеристики на ландшафта, както и риск от инциденти.
 9. РЗИ – Добрич преценява, че ИП няма вероятност да окаже негативно въздействие върху хората и тяхното здраве, по време на експлоатация на обекта.
 10. В близост до територията, предмет на ИП, няма други предприятия и обекти, райони и строежи, които кумулативно могат да бъдат източник или да увеличат риска или последствията от голяма авария.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове, абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана територия на землището на село Българево, община Каварна. Имота е антропогенна повлияна територия, като новото строителство съгласно предвижданията на възложителя ще бъдат единствено на 2 бр. черпателни резервоара и 2 бр. локални пречиствателни съоръжения с безоточни резервоари към тях, за които ще бъдат отнети приблизително около 1,5 дка. С ИП друго строителство не се предвижда. Една от съществуващите сгради ще бъде съборена, а останалите да се преустроят, реконструират и укрепят за да се използват, като им се даде ново предназначение; за предвидените за реализиране басейни, беседки, места за бунгала, палатки и кемпери, не се предвиждат строителни работи; всички катерушки, люлки, пързалки и др. атракции се предвижда да са дървени, преместваеми като не се предвиждат бетонни работи; за функционирането на къмпинга се предвижда ситуирането на обслужващи сгради/поставяеми, преместваеми и временни; всички тези сгради ще се изпълнят, като фургони, готови, изработени в заводски условия, ще се доставят на място и ще се положат върху предварително трамбована основа, върху метални релси или скари.
2. Всички дейности по време на експлоатацията ще се осъществят в границите на предвидената за реализация територия.
3. При реализация на инвестиционното предложение не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.
4. В представената информация от възложителя няма данни за засягане на защитени територии, археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата, райони с неблагоприятни инженерно геоложки условия (свлачища, срутища и др.), райони с открит карст.
5. След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16, от Наредбата по ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху 33 BG0002051 „Калиакра“ и 33 BG0000573 „Комплекс Калиакра“, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:
 - 5.1. Местоположението на ИП е извън границите на защитени територии като най-близко разположените са резерват „Калиакра“ и защитена местност „Степите“ – на около 2,3 км.
 - 5.2. С реализацията на ИП не се засягат планински местности и влажни зони, както и свързаните с тях местообитания на видове. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 80 км, от територията, предмет на ИП. Най-близката влажна зона – Черно море, се намира на около 0,060 км.
 - 5.3. Не се очаква предвижданията на ИП да окажат значително отрицателно въздействие, вкл. кумулативно, върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0002051 „Калиакра“ и 33 BG0000573 „Комплекс Калиакра“, свързано с унищожаване на типове природни местообитания и местообитания на видове, процентни загуби и фрагментация на популации и местообитания, както и изолация на видове, предвид факта, че:
 - ПИ с идентификатор 07257.31.187, представлява територия на транспорта с НТП – за друг вид застрояване; в същия има налични 7 бр. масивни сгради и 10 бр. метални мачти с антени. Височината на антените е над 30 м; до имота има изградени: асфалтов път с паркинг, (ситуиран от север), водопровод с питейна вода, трафопост с голяма мощност за нуждите на бившия военен обект; целият имот е ограден с висока ограда (висока 2,50м) с клъон с цел защита;
 - с ИП се предвижда една от съществуващите сгради да бъде съборена, а останалите да се преустроят, реконструират и укрепят за да се използват, като им се даде ново предназначение; за предвидените за реализиране басейни, беседки, места за бунгала, палатки и кемпери, не се предвиждат строителни работи; всички катерушки, люлки, пързалки и др. атракции се предвижда да са дървени, преместваеми като не се предвиждат бетонни работи; за функционирането на

къмпинга се предвижда ситуирането на обслужващи сгради /поставяеми, преместваеми и временни/; всички тези сгради ще се изпълнят, като фургони, готови, изработени в заводски условия, ще се доставят на място и ще се положат върху предварително трамбована основа, върху метални релси или скари.

- с реализацията на ИП ще се засегне не повече от 0,069% от площта на ЗЗ BG0000573 „Комплекс Калиакра“ и не повече от 0,3 % от площта на ЗЗ BG0002051 „Калиакра“; предвид факта, че територията е урбанизирана и антропогенно повлияна, с реализацията на ИП няма да се промени процентното отношение на класовете земно покритие в защитените зони;
- от типовете природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000573 „Комплекс Калиакра“ само малка част от тип природно местообитание 62C0* „Понто-Сарматски степи“ попада в границите на ПИ, предмет на ИП – около 0,2 %; съгласно представената от възложителя информация и документация и предвид поставените в настоящото решение условия местообитанието няма да бъде засегнато от реализацията на ИП;
- с реализацията на ИП не се засягат местообитания на делфини и риби, предмет на опазване в ЗЗ BG0000573 „Комплекс Калиакра“, предвид факта, че същото ще се реализира изцяло в сухоземната част на защитената зона;
- територията не предоставя подходящи местообитания за бозайниците: видра, степен пор, пъстър пор, лалугер, добруджански хомяк, предмет на опазване в ЗЗ BG0000573 „Комплекс Калиакра“, предвид факта, че същата е урбанизирана, антропогенно повлияна и заета предимно с рудерални тревни видове и храсти, както и отдалечена от водоеми; територията може да се използва само за преминаване на единични екземпляри от някои от описаните видове;
- територията може да предоставя подходящи местообитания за някои видове земноводни и влечуги - пъстър смук, шипобедрена костенурка /слабо пригоден местообитание/, шипоопашата костенурка /слабо пригоден местообитание/ и др., предмет на опазване в ЗЗ BG0000573 „Комплекс Калиакра“, но от тях с реализацията на ИП ще се засегнат под 1 % от потенциалните техни местообитания в защитената зона, а популациите на тези видове /с изключение на шипоопашатата костенурка/ в зоната са в благоприятно природозащитно състояние;
- с реализацията на ИП ще се засегнат потенциалните местообитания на някои видове прилепи, предмет на опазване в ЗЗ BG0000573 „Комплекс Калиакра“, но с реализацията на ИП няма да се променят съществено условията на средата и територията ще продължи да представлява местообитание на същите видове;
- предвид вида на територията - територия на транспорта, НТП – за друг вид застрояване, същата не е подходяща за почивка и укритие на големи ята от прелетни птици, предмет на опазване в зоната;
- територията, предмет на ИП, не засяга места за гнездене и хранене на по-голяма част от видовете птици, които се опазват в ЗЗ BG0002051 „Калиакра“ - водолюбив и грабливи видове птици, предмет на опазване в зоната; имотът, предмет на ИП, не предоставя достатъчно укрития, както и хранителна база за тези видове;
- имотът може да се използва инцидентно като място за хранене, почивка или укритие на някои видове птици – от разред Врбчоподобни, предмет на опазване в ЗЗ BG0002051 „Калиакра“, но с реализацията на ИП, при която ще се засегнат не повече от 0,3 % от площта на ЗЗ BG0002051 „Калиакра“, няма да се променят значително условията на средата, и районът ще продължи да предоставя подходящи условия за обитаване на видове, предмет на опазване в защитената зона;
- предвид характера на ИП, с неговата реализация няма да се възпрепятства свободния прелет на мигриращи видове птици, предмет на опазване в ЗЗ BG0002051 „Калиакра“;

- предвид горното, не се очаква реализацията на ИП да допринесе за значително увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с реализацията на други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, в защитените зони.
- 5.4. Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до фрагментация на местообитания, изолация на животински видове, както и прекъсване на биокоридорни връзки, предвид това, че:
- територията, предмет на ИП, представлява територия на транспорта с НТП – за друг вид застрояване, същата е урбанизирана, антропогенно повлияна и към настоящия момент има изградена ограда;
 - ИП не е свързано с реализиране на прегради, които да възпрепятстват, както видовете птици, предмет на опазване в ЗЗ BG0002051 „Калиакра“, така и видовете животни, предмет на опазване в ЗЗ BG0000573 „Комплекс Калиакра“.
 - не се предвижда изграждане на допълнителна пътна инфраструктура, която да допринася за фрагментиране на защитената зона.
- 5.5. Предвижданията на ИП няма вероятност да доведат до значително безпокойство на видове животни, предмет на опазване в зоните, предвид факта, че:
- при реализацията и експлоатацията на ИП, не се предвижда генериране шум над пределно допустими норми;
 - въздействието от ИП се предвижда да е локално и сезонно, предвид характера на ИП – къмпинг;
 - територията, предмет на ИП, е урбанизирана и антропогенно повлияна, не представлява подходящо местообитание за голям брой видове, предмет на опазване в защитените зони и може да се използва инцидентно от тях.
- 5.6. Предвид характера на ИП не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0002051 „Калиакра“ и ЗЗ BG0000573 „Комплекс Калиакра“, поради следното:
- генерираните отпадъци по време на реализация и експлоатация на ИП, ще се третират съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците;
 - характера на ИП не предполага генериране на емисии във въздуха над допустимите норми;
 - отпадъчните води ще се пречистват в новопредвидени за изграждане локални пречиствателни съоръжения и изгребни ями.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обречимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията.

1. Реализирането на обектите в ИП няма да доведе до значими емисии в атмосферния въздух на района, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията, при ползване на съществуващите пътища за достъп. Оценката за кумулативни въздействия в района показва, че реализирането на ИП няма да доведе до значителна промяна в качеството на атмосферния въздух в района. Очакваните концентрации на замърсители по време на строителството и по време на експлоатацията са значително по-ниски от пределно допустимите за населени места и не могат да окажат съществено влияние върху качеството на атмосферния въздух в района и да повлияят негативно. От движението на автомобилите на посетителите неорганизираното замърсяване на атмосферния въздух в района ще е незначително. Направената оценка на емисиите и

имисиите на замърсителите показва, че очакваните концентрации на тези замърсители в района са в рамките на нормите за опазване на човешкото здраве.

Въздействията върху качествата на атмосферния въздух по време на реализацията и експлоатацията на ИП се определят както следва:

- вероятност – съществена в рамките на обектите по време на строителството и локално проявена, ниска по време на строителството и ниска, по време на експлоатацията на обектите;
 - продължителност – ограничена по време на строителството и ограничена – по време на експлоатацията;
 - честота – ниска, по време на строителството и средна /предимно през летните месеци/ по време на експлоатацията – предимно от привлечени МПС;
 - обратимост – последиците от замърсяването на въздуха са обратими, т.к. замърсяването се оценява като допустимо, а климатичните фактори способстват разсейването им;
 - кумулативност – не се очаква, в района на ИП няма съществени източници на вредни емисии;
 - рискове за здравето на хората – възможни, при неспазване на технологичната дисциплина по време на строителството; по време на експлоатацията няма основания за проява на рискове за човешкото здраве; пространствен обхват – ограничен.
2. За изграждане на къмпинга не се налага ползване на подземни води. През времето на строителството ще бъде необходимо да се използва вода както за питейни нужди, така също и за технически нужди. Техническата вода ще се използва за строителните работи (бетон, процеси по мокър способ). Питейната вода ще е необходима като цяло за питейните нужди на строителите. Това означава, че ще има незначително увеличение на потребление на вода – питейна и техническа. Независимо от незначителността на въздействието, то ще бъде отрицателно и непряко. Въздействието се оценява на незначително, временно и краткотрайно. Битово-фекалните отпадъчни води, ще се формират от количествата вода, подавани от питейния водопровод - от умивалниците, тоалетните, баните, басейните. За третиране на отпадъчните води в инвестиционното намерение е предвидено изграждане на 2 ЛПСОВ осигуряваща механично и биологично пречистване и 2 черпателни резервоара. Изграждането на ЛПСОВ ще гарантира спазването на индивидуалните емисионни ограничения по отношение на качеството на отпадъчните води. Въздействието се оценява на незначително, пряко и постоянно.
3. Реализацията на ИП не е свързана с никакви рискове за геоложката среда и няма да провокира неблагоприятни свлачищни, ерозионни и други неблагоприятни физико-геоложки процеси.
4. Разглежданата територия е вече урбанизирана територия и там почви по смисъла на това понятие от нормативната уредба има в ограничено количество само в зоните за озеленяване. Възможните емисии в почвите при строителните дейности, премахване на сградата и антените. Няма да има значително въздействие върху почва от вредни вещества, отделящи се от двигателите на строителната техника. Отделяните при строителството емисии във въздуха не са свързани с мащабен прахоунос, който да замърси почви със земеделски функции в района. Същото се отнася и по отношение на емисиите във водите. Следователно не може да се очаква съществено емисионно въздействие върху почвите. Няма да бъдат засегнати съседни земи и съответно няма да бъде повлияно върху тяхното плодородие. Реконструкцията на сградите в предвидените очертания, съгласно представения ИП не би довело до замърсяване на почвата и оттам до промяна в химичния състав и химичните свойства на почвата. Сградите не предполагат наличие на течове от канализацията, за отвеждане на отпадъчните води. Въздействието върху почвите, свързано с изпълнението на проекта и функционирането на обекта ще бъде минимално като площ и пренебрежимо като степен. Теренът е бил подложен на силно техногенно и антропогенно изменение.
5. Територията, на която се предвижда да бъде реализиран ИП, представлява в настоящия момент урбанизирана територия. Поради това територията на разглежданата площадка следва да се причисли към ландшафтите, върху които вече е оказвано антропогенно въздействие. ИП не съдържа обекти или мероприятия, които да доведат до поява на

- нови, значими по количество замърсители в разглежданата територия. Имайки предвид настоящото състояние на ландшафта в разглеждания район може да се твърди, че ИП. няма да доведе до значими негативни изменения в състоянието на ландшафта. Измененията в елементите на ландшафта ще бъдат основно по отношение на акустичната и на визуалната среда. Очакваното визуално въздействие ще доведе до изменение в облика на средата, но няма да окаже влияние върху продуктивността и емкостта на ландшафта, а също и на възможностите му за развитие. Функционирането на ландшафта ще зависи изцяло от антропогенният фактор. Ландшафтът на съседните територии ще запази своя характер като тип.
6. Извършваните дейности през периода на изграждане и периода на експлоатация на комплекса допълнително не натоварват шумово района и нивата на шума на територията им ще се определят от съществуващите нива на шума по протежение на пътя. При експлоатацията на къмпинга се гарантира спазване граничните стойности на нивата на шума в различните територии и устройствени зони в урбанизираните територии и извън тях, регламентирани в Наредба № 6 от 26 юни 2006 г. на МОСВ и МЗ. Не се налага реализиране на мероприятия и ограничителни мерки, водещи до намаляване нивата на шума, излъчван в околната среда от експлоатацията на комплекса. Нивото на шум при работа на съоръжението на площадка на ПГРС Българево не превишава санитарните норми, предвид което не се очаква отрицателно въздействие на бъдещото ИП. Също така нивото на шум през нощта на разстояние от 50м попада в сервитутната зона на сондажа където ще бъде ограничен достъпа на къмпингуващи. В конкретния случай няма основание здравния статус на къмпингуващите и на работещите на обекта по време на експлоатацията да бъде засегнат от работа на ПГРС Българево.
 7. Реализацията на инвестиционното намерение няма да окаже неблагоприятно влияние върху екологичния статус на района, както по време на строителството, така и през експлоатационния период. При правилно подбрана в технологично отношение система за управление на отпадъците, генерирани на територията на комплекса, въздействието ще бъде дълготрайно през периода на експлоатация, без значими изменения в характеристиките на средата. Липсата на значими количества на формираните отпадъци през етапи на експлоатация на обекта, предоставя възможност за използване на съществуващите и предвидените за реализиране общински и регионални системи за управление на отпадъците, без да бъдат съществено натоварени.
 8. Въздействието на инвестиционното предложение върху здравето на къмпингуващите при експлоатация във възможно най-неблагоприятните ситуации и екстремални условия - природни бедствия (силни ветрове, бури, градушки, снеговалежи, наводнения, земетресения и т.н.), аварии на електроразпределителната мрежа и локалните ПСОВ и др. също се очаква да бъде незначително, несъществено, локално, епизодично, краткотрайно, или изобщо няма да има въздействие.
 9. По време експлоатация на ИП не се очаква значително отрицателно въздействие, вкл. с кумулативен ефект, върху качеството на атмосферния въздух, водите, почвата, биоразнообразието и ландшафта и шумово замърсяване на околната среда.
 10. Всички дейности по време на строителството и експлоатация ще се осъществяват единствено в границите на предвидената за реализация територия.
 11. Въздействието по време на експлоатация е допустимо, пряко, постоянно, локално, без кумулативен ефект.
 12. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.
 13. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда РИОСВ-Варна предоставя на кмета на Община Каварна с изх. №26-00-1899/A8/25.02.2019г. и кмета на село Българево, Община Каварна с изх. №26-00-

- 1899/A6/25.02.2019г. на електронната поща уведомлението за инвестиционно предложение за обявяване на интернет страницата си, или на общественодостъпно място. Възложителят е уведомил за инвестиционното си предложение засегнатото население с поместена обява във вестник „Черно море“ от 30.01.2019 г.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, ал. 1 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на 25.06.2019 г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 25.06.2019 г., включително и протокол, окачен на информационното табло в администрацията на 25.06.2019 за информиране на заинтересованите лица, че информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС, за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Варна, считано от 26.06.2019 г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.
 3. В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ-Варна предоставя на кмета на Община Каварна с изх. №26-00-1899/A22/18.06.2019г и село Българево, Община Каварна с изх. №26-00-1899/A21/18.06.2019г. копие от искането и информацията по Приложение № 2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба, за осигуряване на обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страницата си и/или по друг начин за достъпа до информацията и за изразяване на становища от заинтересуваните лица.
 4. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10, т.2 от Наредбата за ОВОС съгласно писмо на кмета на Община Каварна с изх. № РД -15-1568/1/10.07.2019 г. и кмета на село Българево, Община Каварна с изх. № РД-01-162/31.07.2019 г. в регламентирания срок няма възражения и постъпили становища срещу реализацията на ИП от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

На основание чл. 8, ал.1, т. 6 от Наредбата за ОВОС при изпълнение на следните условия и мерки:

1. Реализирането на ИП с използване на тежка механизация да стартира извън периода 15 март – 15 юни (размножителен период за птици и други видове животни, предмет на опазване в двете защитени зони).
2. При реализацията и експлоатацията на ИП да не се допуска навлизане в съседните имоти, съхранение на материали, както и замърсяване в тях.
3. При реализация и експлоатация на ИП да не се допуска навлизане, замърсяване, увреждане и унищожаване на тип природно местообитание 62C0* „Понто-Сарматски степи“ във и извън границата на ПИ 07257.31.187, по КККР на с. Българево, общ. Каварна.
4. Площта на тип природно местообитание 62C0* „Понто-Сарматски степи“ в границата на ПИ 07257.31.187, да бъде оградена /без плътна част/, с цел ограничаване на достъпа до него и обозначена с информационни табели, съобщаващи за високата консервационна стойност на природното местообитание.
5. В границите на предвидения за изграждане къмпинг да бъдат поставени табели с информация за предмета и целите на опазване на 33 BG0002051 „Калиакра“ и 33 BG0000573 „Комплекс Калиакра“, както и забранителните режими, описани в заповедите за обявяване и изменение.
6. На етап работен проект ИП да се съгласува с ПДНГ АД.
7. В сервитутна зона на сондаж К-19, с площ 2,905 дка да не бъдат предвиждани никакви дейности. Площта на сервитутната зона да бъде оградена и обозначена с информационни табели с цел недопускане на навлизане от къмпингуващи.

8. В сервитутна зона на сондаж Е-1 с площ 5, 971 дка да не бъдат предвиждани никакви дейности. Площта на сервитутната зона да бъде оградена и обозначена с информационни табели с цел недопускане на навлизане от къмпингуващи.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение, което се установява с проверка на контролните органи по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд София в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 16. 09. 2019

инж. Валери Янев

Директор дирекция „КОС“

За Директор на РИОСВ

Съгласно Заповед № 189/16.07.2018 г.
на директора на РИОСВ-Варна