



РЕШЕНИЕ № ВА - 9...../ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и параграф 10 от ПЗР на Наредбата за ОВОС и въз основа на представена от възложителя писмена документация и информация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, и получени становища от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич, и Басейнова дирекция „Черноморски район“ – Варна,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на водовземно съоръжение – тръбен кладенец „Грийн парк-инвест-Църква“ в землището на с. Църква, общ. Балчик, обл. Добрич, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „ГРИЙН ПАРК-ИНВЕСТ 2010“ ЕООД, ЕИК 201357968,
със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ж.к. „Чайка“, бл. 68, вх. „в“, ап. 67.

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционното предложение се отнася за изграждане на водовземно съоръжение – тръбен кладенец „Грийн парк-инвест-Църква“ за добив на подземни води, с дълбочина от 0÷130±10м, в поземлен имот № 78639.6.8, земеделска територия „нива“ с площ от 16 дка, местност „Зюмбилията“ землище с. Църква, общ. Балчик с цел напояване на оранжерийен комплекс от зеленчуци и разсади с площ от около 6397 кв.м в същия имот.

Не се предвижда изграждане на нови пътища и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Имотът е достъпен по два земеделски черни пътища от северозапад и югоизток. Земеделските пътища се свързват с общински път № 71 от с. Църква за гр. Добрич.

Предвижда се електрозахранването да бъде общо за сондажа и оранжерийния комплекс (по време на строителството и експлоатацията) и ще се извърши чрез изграждане на кабелна линия с дължина от около 170 м (отклонение от кабелната линия, захранваща



близкия селскостопански двор), преминаващ 120 м в сервитута на общински път и 50 м в имота.

Отвеждане на битовите отпадъчни води по време на:

- строителството ще се ползва химическа тоалетна;
- експлоатацията на оранжерийния комплекс, водите ще се заустват във водоплътна черпателна яма, изградена в границите на имота, и предават на лица имащи съответния документ за заустването им в ПСОВ, съгласно разпоредбите на *Закона за водите*.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, но попада в границите на защитени зони (ЗЗ) по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС* - ЗЗ BG0002082 „Батова“ за опазване на дивите птици, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г., с изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г., и трите на министъра на околната среда и водите, и ЗЗ BG0000102 „Долината на река Батова“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от същия закон, включена в списък на защитените зони, приет с РМС № 802/04.12.2007 г., без заповед за обявяване.

На основание чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС* ИП подлежи на оценка за съвместимостта чрез процедурата за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 2, буква „Г“ от Приложение № 2 на ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

1. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве, поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето:

1. ИП се отнася за изграждане на водовземно съоръжение – ТК „Грийн парк-инвест-Църква“ за добив на подземни води, в поземлен имот № 78639.6.8, местност „Зюмбилията“ землище с. Църква, общ. Балчик.

Предвиденият за изграждане ТК „Грийн парк-инвест-Църква“ с проектна дълбочина от 0÷130±10 м, ще черпи вода от ПВТ с код BG2G000000N018 - „Порови води в неоген-миоцен-сармат Изгрев-Варна-Ботево-Батова“, който съгласно вертикалната позиция, представлява в района първи водоносен хоризонт и разполага със свободни ресурси.

Географските координати на мястото на площадката за изграждане на ТК са: N 43°25'06.697"; E 28°00'46.266" и с кота на терена + 94 м.

Прикриващите колони са:

- 0.00÷10.0(±3)м - кондукторна метална колона Ø 324;

- $0.00 \pm 130.0 \pm (10)\text{м}$ - експлоатационна колона: PVC тръба R 16 Ø180x13.4 или R16 ф160x11.9 с дължина на филтрите 30м, в интервали на спускане в зависимост от конкретните геоложки резултати.

Статичното водно ниво в участъка: $H_{\text{ст.}} = 34.0-40.0\text{м}$ (от к. терен) с абсолютна кота около +60 до +50.

Видът на предвидената помпа ще е потопяема или друг тип, съобразен с възможностите на кладенеца.

Предвидената дълбочина на монтиране на помпеното оборудване: помпата следва да бъде спусната на дълбочина 80-90м с метална колона Ø 63 мм.

Средно денонощен дебит на черпене: $Q_{\text{ср. дн.}} = 10 \text{ куб.м /ден} = 0.12 \text{ л/сек.}$

Максимален дебит на черпене – 2.0 л/сек.

Годишен обем на черпене: $Q_{\text{общо}} = 3700 + 130 = 3830 \text{ куб.м /год.}$

Период на черпене: Целогодишно.

През строителния период ще се извършва:

- Сондиране - роторно, безядково, със сондажна апаратура 1БА15, УРБ2А или друг тип апаратура, позволяваща сондиране в неогенските седименти, с посочения диаметър на обсадната експлоатационна метална колона (Ø 180 или Ø 160) до проектната дълбочина на сондиране ($130.0 \pm 10\text{м}$). Технологиите на сондиране на тръбния кладенец е по т.нар. „сух метод“ - без използване на глинест разтвор. Метода осигурява екологично усвояване на водоносния хоризонт, като не се вкарват допълнителни замърсители на водата, които впоследствие трябва да се отстраняват чрез по-продължителни водочерпения;

- Спускане на обсадни колони и филтри;
- Циментиране на обсадната (кондукторна) тръба с портланд цимент по БДС;
- Гравийна засипка;
- Запълване с бетонова смес или тампониране с глина, до устието на тръбния кладенец (около 15м).
- Монтаж на измервателна и водоотвеждаща арматура.

За да се предотврати директното проникване на замърсени води през съоръжението, се предвижда циментация на кондукторната колона изцяло. При спускане на експлоатационната колона, се предвижда запълване на задтръбното пространство до 10 м с гравийна засипка, а пространството до устието - с циментова смес. По този начин ще се осъществи плътна връзка между двете колони в горната част и ще се създаде плътна среда, която няма да позволи директно замърсяване на водите в тръбния кладенец.

2. За ПИ 78639.6.8 предмет на водоснабдяване е проведена процедура по реда на глава шеста ЗООС и издадено Решение № ВА-31/ПР/2017 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, с характер „да не се извършва ОВОС“ за ИП „Изграждане на оранжерийен комплекс за отглеждане и култивиране на зеленчуци по хидропонна технология с прилежащи хангари“, с възложител: „Грийн Парк - Инвест 2010“ ЕООД.

3. Съгласно становище на БДЧР-Варна, с изх. № 05-09-138/2/09.10.2017 г., и оценки по чл. 26 от Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води.

Предвиденият за изграждане тръбен кладенец ще черпи вода от ПВТ с код BG2DGW000000N018 - „Карстово-порови води в неоген - миоцен - сармат Изгрев-Варна - Ботево-Батово“, представляващ в района първи водоносен хоризонт.

3.1 Съгласно Баланса на ресурсите на подземните водни тела, горепосоченото е в добро количествено състояние - няма превишение на общото годишно черпене над определените разполагаеми ресурси и не е установена тенденция към понижаване на водните нива. Определени са следните ресурси за ПВТ: разполагаеми ресурси 2173 л/сек., общото разрешено водно количество – 288.71 л/сек. по издадени разрешителни и от кладенци за задоволяване на собствени потребности на граждани и свободните водни количества –

1884.29 л/сек. Искането на възложителя е за разрешен годишен воден обем от около 3830 куб.м/год. (средно годишно - 0.012 л/сек.), който може да се добива от посоченото подземно водно тяло.

3.2 В радиус от 1.0 км от бъдещия кладенец, няма изградени водоизточници с разрешително за водовземане от БДЧР.

3.3 Сондажният кладенец попада в част от подземното водно тяло, в което не са установени до момента средногодишни концентрации по-големи от стандарта за качество или праговите стойности.

3.4 Предвижда се изграждане на сондаж, представляващ вертикално съоръжение за подземни води с дълбочина по-голяма от 10м (130 ± 10 м), разкриващи първото от повърхността подземно водно тяло.

3.5 Описаната проектна конструкция на сондажа включва кондукторна метална колона с Ø324 мм циментирана, експлоатационни и филтрови тръби с Ø180 мм, наличие на гравийна засипка, съобразени с геолого-литоложките отложения, които ще бъдат преминати при изграждането на съоръжението. Предвижда се очаквано статично водно ниво на дълбочина +40-45м.

4. Спецификата и мащабите на разглежданото ИП не предполагат оказване на отрицателно кумулативно въздействие с други инвестиционни намерения в землището и в населеното място на с. Църква, общ. Балчик в съчетание с други ИП и планове в същия район.

5. През строителния период ще се използва пясък и чакъл, обсадни тръби и филтри, дизелово гориво, и др., а по време на експлоатацията – ел. енергия и подземна вода.

6. Не се предвижда изграждане на нови пътища и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура; транспортният достъп се осъществява по съществуващи пътища, граничещи с имота.

7. По време на строителството на сондажа ще се образуват шлам от глини, пясъци и варовикови ядки, сондажни течности от промиване със свежа вода и отпадъци от сондиране, желязо и стомана, и др. Експлоатацията на обекта (сондаж) е процес, който не е свързан с генериране на отпадъци и отпадъчни води.

Всички отпадъци ще се третират съобразно нормативните изисквания.

8. Хумусният слой ще бъде отделен и депониран преди започване на строителството. След приключване на строителството ще бъде използван за рекултивация на нарушени терени.

9. ИП не попада в обхвата на глава седма, раздел I от ЗООС и не е свързано с риск от големи аварии и/или бедствия.

10. При спазване на предложените от възложителя компенсиращи мерки и на условията цитирани в настоящото решение реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързано със създаване на рискове за околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с

историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ 78639.6.8 (номер по предходен план: 006008), земеделска територия „нива“ с площ от 16 дка, местност „Зюмбилията“ землище с. Църква, общ. Балчик.

2. Съгласно становище на БДЧР-Варна, в радиус от около 1.0 км няма водоизточници, черпещи подземни води от същото ПВТ е издадени разрешителни от БДЧР.

Подземно водно тяло с код BG2G000000N018 има определени от следните ресурси: разполагаеми ресурси 2173 л/сек., общото разрешено водно количество - 288.71 л/сек. по издадени разрешителни и от кладенци за задоволяване на собствени потребности на граждани и свободните водни количества – 1884.29 л/сек.

3. ИП не е свързано с промяна на предназначението на ПИ в който ще се реализира.

4. При добив на подземни води за напояване на оранжерияен комплекс съобразно условията на издадено по реда на *Закона за водите* разрешително не се очаква негативно въздействие върху качеството и регенеративната способност на използвания природен ресурс.

5. В района на ИП няма открити/регистрирани известни културни ценности - исторически, архитектурни и археологически. Най - близките обекти до ИП са:

- Оброчище - късноантична крепост 2.8 км източно от ИП, обявена „местно значение“;

- Оброчище - късноантичен некропол южно от селото, до път 1-9 - намира се на 4.6 км южно от ИП;

- Антично селище и крепост - землище Храброво - намира се на 910 м североизточно от ИП.

6. Територията, предмет на ИП, *попада* в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС* – 33 BG0002082 „Батова“ за опазване на дивите птици и 33 BG0000102 „Долината на река Батова“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 40, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, се констатира, че предвижданията на ИП не противоречат на режима на 33 BG0002082 „Батова“ за опазване на дивите птици, определен със заповедите за обявяване и изменение. Проверката за допустимост за 33 BG0000102 „Долината на река Батова“ е неприложима поради липса на заповед за обявяване на зоната.

Гореописаното ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС*, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху 33 BG0002082 „Батова“ за опазване на дивите птици и 33 BG0000102 „Долината на река Батова“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, е, че ИП *няма вероятност* да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в зоните, поради следните *мотиви*:

6.1 Местоположението на ИП е извън границите на защитени територии. Най-близко разположените са: защитена местност „Блатно кокиче“ отстои на около 6.3 км, Поддържан Резерват „Балтата“ – на около 7.6 км, и Природен парк „Златни пясъци“ отстои на около 9.5 км, по права линия, югоизточно от имота, предмет на ИП.

6.2 С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности и влажни зони, както и свързаните с тях местообитания на видове и видове птици, предмет на опазване в двете защитени зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 58 км, а най-близката влажна зона река Батовска е на разстояние около 1.5 км по права линия, от територията, предмет на ИП.

6.3 Реализацията на ИП няма да доведе до унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0002082 „Батова” и 33 BG0000102 „Долината на река Батова”, до значителни кумулативни въздействия, процентни загуби и фрагментация на популации и местообитания, както и изолация на видове, предвид факта, че територията, предмет на ИП се намира на около 150 м от регулацията на с. Църква, отстои на около 70 м от главен път с. Оброчище – гр. Добрич, представлява земеделска земя „за оранжерийен комплекс“ и се намира в периферията на защитените зони, което предполага, че същата е вече антропогенно повлияна.

6.4 Предвид характера на ИП – изграждане на сондаж за нуждите на оранжерийно производство върху антропогенно повлияна територия, имайки предвид общата площ на имота – 16 дка, с което ще се засегнат около 0.0042% от площта на 33 BG0002082 „Батова” и около от 0.0087% от площта на 33 BG0000102 „Долината на река Батова”:

6.4.1 не се очаква отрицателно въздействие върху птици по време на миграция, вкл. възпрепятстване на свободно движещите се реещи мигриращи птици и прекъсване на биокоридорни връзки;

6.4.2 реализацията на ИП няма да доведе до значително безпокойство на видовете, предмет на опазване в 33 BG0002082 „Батова” и 33 BG0000102 „Долината на река Батова”;

6.4.3 не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0002082 „Батова” и 33 BG0000102 „Долината на река Батова”, предвид факта, че генерирани отпадъци по време на строителството и експлоатацията на обекта ще бъдат събирани и третираны в съответствие с изискванията на *Закона за управление на отпадъците*. Предвидения за реализиране обект не предполага замърсяване на въздуха с вредни вещества, както и превишаване на нормите за шум.

6.4.4 за реализацията и експлоатацията на ИП не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура. Имотът граничи с полски пътища;

6.4.5 имотът е отдалечен от крайбрежни и заливни гори и свързаните с тях местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони;

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. По време на строителните работи върху атмосферния въздух се очаква незначително, пряко, временно и локално въздействие, по време на експлоатацията не се очаква отрицателно въздействие.

2. По време на строителството и експлоатацията на ИП не се генерират отпадъчни води.

3. Въздействието от образуваните по време на строителството на ИП отпадъци е незначително.

4. ИП не предвижда дейности, които водят до наднормен шум. Въздействието по време на строителните работи е допустимо, краткотрайно и пряко, по време на експлоатацията – незначително.

5. Не се очаква отрицателно въздействие върху почвата, земните недра и ландшафта; ИП не засяга материални активи.

6. Становището на БДЧР-Варна, с изх. № 05-09-138/2/09.10.2017 г., е:

6.1 По отношение на ПУРБ за Черноморски район 2016 – 2021 г.:

А/ Предвидената територия попада в обхвата на:

- Повърхностно водно тяло „р. Батова - от с. Батово до вливане в Черно море“ с код BG2DO800R001, определено в добро екологично и непостигащо добро химично състояние, с поставени цели: Запазване на добро екологично състояние и постигане и запазване на добро химично състояние към 2021 г.

- Подземно водно тяло „Карстово - порови води в неоген - миоцен - сармат Изгрев - Варна - Ботево - Батово“ с код BG2G000000N018, което е определено в добро количествено и лошо химично състояние и поставена цел за постигане на добро състояние.

- Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от Закона за водите (ЗВ), касаещи ИП:

- Подземното водно тяло е определено като зона за защита на питейните води, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ, с код BG2DGW000000N018;

- ПИ попадат в нитратно уязвима зона (Северна зона) съгласно Заповед № РД-146/25.02.2015 г. на Министъра на ОСВ и чувствителна зона, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ;

- ПИ попада в зони за опазване на биологични видове с кодове BG0000102 „Долината на река Батова“ и BG0002082 „Батова“.

За водните тела в ПУРБ 2016-2021г. има заложили конкретни мерки, имащи отношение към инвестиционното предложение на ниво район на басейново управление.

- Мярка: „Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване“ с предвидено действие: „Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества“.

- Мярка: „Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници“ с предвидено действие: „Контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове“, „Прилагане на Националните стандарти за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние“ и „Прилагане на приетите програми от мерки за ограничаване и предотвратяване на замърсяването от земеделски източници“.

- Мярка: „Опазване на водите от замърсяване с препарати за растителна защита“ с предвидено действие: „Забрана за употреба на ПРЗ извън обхвата на разрешената употреба или в доза, която надвишава максималната разрешена доза на единица площ“.

- Мярка: „Намаляване на водовземането чрез въвеждане на водоспестяващи технологии“ с предвидено действие: „Прогнозиране на нуждите от вода за напояване“.

6.2 По отношение на ПУРН за Черноморски район 2016 - 2021г.:

Инвестиционното предложение не попада в определен район със значителен потенциален риск от наводнения. В ПоМ на ПУРН няма заложили конкретни мерки, касаещи ИП.

6.3 По отношение изискванията на Закона за водите:

- Предвидените дейности попадат в границите на пояси II и III на СОЗ на минерални водоизточници „Тх-15“ и „Р-179х-Осеново“, определени със Заповеди на министъра на околната среда и водите с № РД-662/22.08.2012 г. и РД-206/08.03.2012 г. както и в границите на пояс III на СОЗ на „Вн-35х Кранево“, определена със Заповед на МОСВ № РД-255/22.04.2008 г. Не са въведени конкретни забрани и ограничения за реализиране на ИП.

- Поземления имот не граничи с воден обект - публична държавна собственост, от което не произтичат допълнителни забрани и ограничения за реализация на ИП.

- За напояване на зеленчуци в оранжерия цялостно ще се ползва вода с обем Q около 3830 куб.м/год. от нов водоизточник на подземни води - тръбен кладенец.
- За питейни нужди по време на строителството ще се доставя бутилирана вода, а по време на експлоатация на оранжерията - от ТК.
- По време на строителство за битово-фекалните води ще се ползва химическа тоалетна, а по време на експлоатация на оранжерийния комплекс, отпадъчните води ще се отвеждат в водопълтен черпателен резервоар.

Мотивираната оценка на значително въздействие върху водите и водните екосистеми, съгласно становище на БДЧР-Варна, е, че:

А) Инвестиционното предложение е *допустимо* спрямо ПУРБ и ПУРН, защото са изпълнени следните критерии:

- не се очаква надвишаване на разполагаемите ресурси;
- не се очаква интрузия на замърсени води, тъй като в радиус от 1.0 км няма водоизточници, черпещи подземни води от същия водоносен хоризонт и ПВТ няма хидравлична връзка с други подземни водни тела;
- в района на ИП няма пункт на НИМХ за определяне на естествените ресурси и посоката на потока и не се очаква влияние при изграждане и експлоатация на сондажа, дейностите в проектното предложение не противоречат на мерките за опазване на водите, предвидени в ПУРБ 2016-2021 г.

Б) Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми при спазване на условията по *Закона за водите*:

- Да не се допуска замърсяване на водите.
- Да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в *Наредба № 3/2000г. за СОЗ*.
- Изграждането на водовземното съоръжение и предвиденото водовземане да се извърши след издаване на разрешително по реда на чл. 44, ал. 1 във връзка с чл. 50, ал. 7 от *Закона за водите*.
- Да се прилагат Националните стандарти за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние.
- Съгласно чл. 26 от *Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води при изграждане на сондажният кладенец*:
 - за експлоатационни и филтрови колони и засипки да бъдат използвани материали, които не съдържат приоритетни вещества;
 - за експлоатация на водоизточника помпеното оборудване да бъде избрано с подходящ дебит и понижение, които да не създават надвишаване на разполагаемите ресурси на подземното водно тяло, увреждане на сухоземните екосистеми, изменение на посоката на потока.
- Съгласно чл. 118а от ЗВ за опазване на подземните води от замърсяване се забранява пряко и непряко отвеждане на замърсители в подземните води.
- В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от ЗВ, всички води и водни обекти да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води.
- Заустването и третирането на отпадъчни води от обекта да се извършва в съответствие с разпоредбата на чл. 46, ал. 4, т. 1 от *Закона за водите* и действащите подзаконови актове. Битово-фекалните отпадъчни води, след ЛПС да постъпват във водопълтен, черпателен резервоар с осигурен капацитет. Периодично битовите отпадъчни води да се транспортират от оторизирана фирма, която има сключен договор с ВиК

оператор за приемане в канализационната система на дружеството. Съгласно чл. 198о от Закона за водите, предоставянето на ВиК услуги на потребители се извършва единствено от ВиК оператор по реда на ЗВ и Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги.

7. РЗИ-Добрич, със становището си (писмо с изх. № РД-3966/29.11.2017г.) преценява, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при спазване на следните условия:

7.1 да не се допускат вредности в прилежащата зона над допустимите здравни норми;

7.2 да се спазват забраните и ограниченията, съгласно Наредба № 3/16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Обн. ДВ бр. 88/2000 г.).

8. Спецификата и местоположението на разглежданото ИП не предполагат трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си предложение кмета на Община Балчик (писмо с вх. № 26-00-5407/3/04.10.2017 г.) и кмета на с. Църква, общ. Балчик (писмо с вх. № 26-00-5407/4/05.10.2017 г.) и засегнатото население.

Възложителят е предоставил на Община Балчик (с вх. № 63-2954-12/06.11.2017г.) и в Кметство с. Църква, общ. Балчик (с вх. № РД-01-45/06.11.2017г.) информацията за ИП по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от същата наредба.

С писмо (вх. № 26-00-5407/10/28.11.2017г.) кметът на община Балчик и с писмо (вх. № 26-00-5407/9/21.11.2017г.) кметът на с. Църква са информирали РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията за ИП (чрез поставено съобщение на обществено достъпно място и на интернет страницата на Общината, на 07.11.2017 г. и чрез поставено съобщение на видно място в Кметството, за периода от 06.11.2017 г. до 19.11.2017 г.) няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица и/или организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за проявен обществен интерес - няма устно изразени и/или постъпили, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Реализацията на ИП да се извърши при спазване на следните задължителни за изпълнение от възложителя УСЛОВИЯ:

1. Строителните дейности с използване на тежка механизация, вкл. сондирането, свързани с реализацията на ИП, да се извършат извън периода 30 март – 15 юни (размножителен период за видове и видове птици, предмет на опазване в защитените зони).

2. При реализацията и експлоатацията на ИП:

2.1 да не се допуска навлизане на тежка механизация в съседните имоти;

2.2 да се използва съществуващата пътна инфраструктура, вкл. и полски пътища.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, на основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Варна.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

12. 01. 2018

Дата:.....

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ

