



РЕШЕНИЕ № ВА - 6... /ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за “Преустройство на съществуващи складови сгради в селскостопанска сграда - краварник за отглеждане на 30 крави и 20 телета“ в ПИ № 2275, гр. Ген. Тошево, обл. Добрич, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител:

Петров, адрес: гр. Ген. Тошево, обл. Добри

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционният проект се състои в промяна на предназначението на съществуващи складови сгради в краварник в ПИ № 2275, гр. Ген. Тошево, обл. Добрич, с цел отглеждане на 30 крави и 20 телета. Със Заповед № 1215/19.11-2016г., на основание чл. 44 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 6 и във връзка с чл. 135 от ЗУТ, кмета на общината е одобрил частично изменение на кадастралния план на промишлена зона гр. Ген. Тошево, като се изменя границата между ПИ 2202 и ПИ 2196. Двата имота се обединяват в един планоснимачен номер – 2275, целия с площ 1948 м², ведно с 4,96 % ид. част от пътя или 174 м² от имот 2196.

Съществуващите сгради са две строени по монолитен начин. Преустройството ще се извършва главно чрез избиване на отвори. Не се нарушават фасадите. Застроената площ на преустройството е 463,12 м². Ще се изградят алеи за извършването на различни производствени процеси, например хранене, транспортиране и т.н. Храната ще се раздава с фуражораздаваща количка. Доенето ще е стационарно с доилен апарат. Ще се оформи зала за



раждане, където ще престояват кравите от 2 - 3 дни. Новородените телета ще се отглеждат отделно от стадото.

Пода на помещението ще е бетониран, а почистването ще е ръчно с гребло или с трактор. Ще се въведе система за контрол на достъпа и добри производствени практики.

Като цяло животновъдния обект ще се обслужва от една входна и изходна улица, в началото на които са разположени дезинфекционни вани. За трупове на умрели животни ще се използва отделно помещение.

Обектът ще е затворен с гранична ограда, обща със съседния имот и ще се обслужва от пазач. Инвестиционното предложение не противоречи на действащите планове за района. Размерът и границите на необходимата площадка за реализиране на инвестиционното намерение са в рамките на имота.

Имотът е електроснабден от съществуващата електропреносна мрежа и е водоснабден от водопреносната мрежа на общината.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, не **попада и** в границите на защитена зона (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположена е защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000569 „Кардам“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от *ЗБР*.

Съгласно чл. 31 от *ЗБР* и чл. 2, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 4 от *Наредбата за ОС*, ИП подлежи и на преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на ЗЗ, чрез процедурата за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, по реда на ЗООС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 1, буква “д” от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

1. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве, поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето:

1. С инвестиционното предложение се предвижда промяна на предназначението на съществуващи селскостопански сгради в краварник в ПИ № 2275, гр. Ген. Тошево, обл. Добрич, с цел отглеждане на 30 крави и 20 телета.

С одобряването на инвестиционното предложение, ще се промени начина на трайно ползване на имота. Възложителят си е поставил за цел да организира отглеждането на животните по европейски стандарти. На площадката предмет на инвестиционното намерение ще се изгради една постройка с отделни входи, в която ще се отглеждат около 30 броя крави и около 20 броя подрастващи телета. На територията на обекта ще се оформят функционални зони за отглеждане на животни с необходимите за дейността складове, вътрешна алейна мрежа, паркинг за МПС. Съществуващите в имота сгради са две. В едната сграда ще са разположени обслужващите помещения. За отглеждане на животните ще се

обособят два обора свързани помежду си с коридор, предвиденото преустройство ще се извърши чрез избиване на отвори при необходимост пристрояване или надстрояване. Доенето ще е стационарно чрез доилен апарат. Подът на помещенията ще е бетонирани. Обекта ще се обслужва от една входна и изходна улица, в началото на които ще са разположени дезинфекционни вани. Отглеждането на животните ще става по сух способ – на т. нар. дълбока сламена постеля, естествен тор смесен със слама. В този вид постеля животните ще престоят шест месеца. Почистването на сухия тор ще се извършва с мобилна техника. Течната торова маса ще бъде изтласкана в обособен двоен торов канал. Торовия канал ще бъде с капацитет да поема два пъти дневното количество тор. В шахта ще са разположени потопяем миксер – хомогенизатор и потопяема помпа. Помпата ще изпомпва торта по канали до лагуна на кравефермата. Трупите на умрелите телета ще се съхраняват в хладилни камери до предаването им за обезвреждане в „Екарисаж Варна“ ЕООД, гр. Варна. Битово-фекалните отпадъчни води от персонала ще се събират в водоплътен, съществуващ черпателен резервоар. За повърхностните води, формирани от природните валежи, ще се изгради площадкова канализация.

2. Не се предвижда изграждане на нови пътища или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. До имота се достига по съществуващ път. Експлоатацията и поддръжката на съоръженията не изисква допълнителни помощни и комуникативни площи.

3. Очакваните количества отпадъчни води от персонала ще са около 0,01 м³ на ден. Отпадъчните води ще се събират във водоплътен черпателен шахт ще се предават на оторизирани за целта дружества за транспортиране до пречиствателна станция. За предадените количества ще се води отчетност. Фермата ще сключи договор за транспортиране на животинските отпадъци /мъртви животни/ и последващо третиране.

4. По данни на РИОСВ-Варна, в района на ИП има други съществуващи, заявени и процедурирани инвестиционни предложения, планове и проекти основно свързани с изграждане жилищно строителство, складово производствени обекти, животновъдни ферми и др. При спазване на нормативните изисквания за устройство на територията и околната среда, и при прилагане на заложените в инвестиционния проект мерки не се очаква кумулативно отрицателно въздействие в съчетание с други подобни ИП и планове в района;

5. Строителството и експлоатацията на ИП не са свързани с използването на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще се използват традиционни строителни материали, горива и вода, а в процеса на експлоатацията – предимно вода и ел. енергия;

При дейността по реализирането на инвестиционното намерение ще се генерират ограничени по вид и количество отпадъци предимно изкопни земни маси; смесени битови отпадъци и строителни отпадъци – които ще се събират и транспортират за депониране на терен посочен от общината.

При експлоатацията на обекта ще се генерират предимно смесени битови отпадъци събирани на определените за целта меса, отпадъци от опаковки и отпадъци от производството които ще се третират съобразно действащата нормативна уредба и ще се предават на лица притежаващи необходимите за целта разрешителни;

6. На територията на ИП не са налични опасни вещества по смисъла на Глава седма, Раздел I от ЗООС;

7. При изпълнение на предложените от възложителя мерки строителството и експлоатацията на ИП не предполагат рискове за околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии,

свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще се реализира в ПИ № 2275, гр. Ген. Тошево, обл. Добрич;

2. Инвестиционното предложение не засяга влажни зони, мочурища, водни обекти не попада в границите на защитена територия;

3. В представената от възложителя информация няма данни за засягане на санитарно - охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно - битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др., и исторически и културни паметници от реализацията на ИП;

4. Спецификата и мащабите на ИП не предполагат оказване на негативно въздействие върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси;

5. Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредба за ОС*, но ИП, което ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *ЗБР*.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най- близката защитена зона - защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000569 „Кардам”, без заповед за обявяване, е, че ИП **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната**, поради следните мотиви:

1. Територията, предмет на ИП, е извън границите на горесцитираната защитена зона /33/ BG0000569 „Кардам”.

2. Местоположението на ИП, е извън границите на защитени територии, като най-близко разположената е природна забележителност ПЗ „Арборетум” - на около 5 км по права линия.

3. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 87 км, а най-близката влажна зона – река „Суха река, е на около 22 км от територията, предмет на ИП.

4. Предвид характера на ИП и факта, че територията, предмет на ИП, не попада в защитената зона, с реализацията на ИП няма вероятност:

- да бъдат засегнати пряко природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в BG0000569 „Кардам”;

- да се окаже косвено влияние, включително и кумулативно, върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в BG0000569 „Кардам”, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на кохерентността между зоните;

- да се окаже значително безпокойство върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0000569 „Кардам”;

- не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в BG0000569 „Кардам”.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие;

очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. ИП ще се реализира в урбанизирана и антропогенно повлияна територия. По време на строителните работи се очаква отрицателно, краткотрайно, локално въздействие върху атмосферния въздух, растителния и животински свят и почвата, както и създаване на шумов дискомфорт на околната среда; по време на експлоатацията на обекта при спазване на нормативните изисквания ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху околната среда;

2. Строителството на обекта не е свързано с образуване на значителни количества отпадъци. Всички образувани по време на експлоатация на обекта отпадъци ще се третираят съобразно нормативните изисквания;

3. По време на строителните работи очакваното въздействие е отрицателно, пряко краткотрайно, локално, по време на експлоатацията на обекта въздействието е допустимо, пряко, постоянно, локално;

4. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2, буква "б" от Наредбата за ОВОС е получено становище на РЗИ – Добрич (писмо изх. № РД-4269/19.12.2017 г.), съгласно което от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на риск върху здравето на населението, при спазване на нормативните изисквания и заложените в настоящото решение мерки/ условия;

5. При реализацията на ИП не се очаква трансграничен характер на въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си намерение кмета на Община Ген. Тошево, а засегнатото население с обява, поставена на информационното табло в сградата на общината.

Възложителят е предоставил на Община Ген. Тошево, информацията за ИП по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от същата наредба.

С писмо изх. № ТР-09-13-14066/05.12.2017 г. кметът на община Ген. Тошево е информирал РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията за ИП, няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Реализацията на ИП да се извърши при спазване на следните УСЛОВИЯ/МЕРКИ:

1. Да се изгради защитен пояс от дървесна растителност по границите на имота, в който ще се реализира инвестиционното намерение;

2. Да не се допускат вредности в прилежащата зона над допустимите здравни норми;

3. Отпадъчните води от изчерпването на водоплътната черпателна шахта да се предават за пречистване на оторизирани за целта дружества. За предадените количества отпадъчни води да се води отчетност;

4. Да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба № 3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиени нужди (ДВ бр. 88/ 2000 г.).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, на основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Варна.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 09.01.2018

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ

