



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - 59 /ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и параграф 10 от ПЗР на Наредбата за ОВОС и въз основа на представена от възложителя писмена документация и информация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, и получени становища от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на зайцеферма“ в с. Селце, общ. Каварна, обл. Добрич, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител:

МИТКОВ.

с адрес: гр. Каварна

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

С настоящото се предвижда изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ V-9 (ПИ с идентификатор 66113.501.9, урбанизирана територия, с начин на трайно ползване „Ниско застрояване до 10 м), ул. „Десета“ № 16), в кв. 3 по плана на с. Селце, общ. Каварна с цел промяна на регулацията на УПИ IV, V и VI и план за застрояване на УПИ XII-9, кв. 3 по плана на с. Селце, общ. Каварна с площ 2134 кв.м за изграждане на ферма за отглеждане на зайци за клане и разплод.

Сградите за отглеждане на зайците ще бъдат 3 бр. затворен тип шумо и топло изолирани с 5 см фасаден стиропор с PVC дограма, вентилирани.

За осигуряване на необходимите условия за отглеждане на зайците в сградите ще бъдат монтирани на етажи клетки за зайци, снабдени с хранилки и поилки.

Основната цел е изграждане на нова зайцеферма, в която ще бъдат спазени всички ветеринарномедицински изисквания, както и изискванията за хуманно отношение и защита



при отглеждане на зайци; производство на висококачествено заешко месо за нуждите на пазара и развитие на екологично зайцевъдство, покриващо европейските стандарти.

Достъпът до имота ще се извършва по съществуващите пътища, които са достатъчни за нормалното и безпроблемно обслужване на зайцефермата. Не се предвижда изграждане на нови пътища и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Предвижда се:

- ел. захранването на обекта да се извърши от съществуващата ел. мрежа, в съответствие със съгласувана схема на ел. захранване за района на с. Селце, общ. Каварна;
- водоснабдяването да се извърши от съществуващия в имота водопровод;
- отпадъчните води (производствени и битово-фекални) да се заустват във водоопълтна изгребна яма, изградена в границите на имота, и предават на лица имащи съответния документ за заустването им в ПСОВ, съгласно разпоредбите на *Закона за водите*;
- обектът да бъде ограден с ограда с цел намаляване на риска от проникване на зараза отвън, както и за разпространение на заразно начало от отглежданите във фермата зайци; контролиране достъпа до имота и защита на фермата от домашни или диви животни.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, не попада и в границите на защитени зони (ЗЗ) по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, но ИП, което ще се реализира в нея попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата наредба, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на ЗЗ по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР чрез процедурата за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Най-близко разположените са: ЗЗ BG0002097 „Белите скали“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-353/03.05.2012г., с изм. и доп. със Заповед № РД-816/12.12.2017г. и ЗЗ BG0000573 „Комплекс Калиакра“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-815/12.12.2017г., всички заповеди на министъра на околната среда и водите.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 1, буква „Д“ от Приложение № 2 на ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве, поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето:

1. Предвижда се изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ V-9, в кв. 3 по плана на с. Селце, общ. Каварна с цел промяна на регулацията на УПИ IV, V и VI и план за застрояване на УПИ XII-9, кв. 3 по плана на с. Селце, общ. Каварна, с площ 2134 кв.м за изграждане на ферма за отглеждане на зайци за клане и разплод. За предвидената зайцеферма ще се уголемят и пристроят съществуващите сгради допълващо застрояване (с идентификатори: 66113.501.9.2 и 66113.501.9.3) в имота.

Ще се изгради ферма за клетъчно отглеждане на зайци, разделена на отделни помещения за всяка възрастова група, склад за фуражи, пропускателен пункт за хора и транспортни средства.

Сградите, които ще обитават зайците, ще бъдат снабдени с мрежови клетки с хранилки и поилки, помещенията ще бъдат вентилирани; необходимия температурен и светлинен режим ще бъде регулиран, отоплението ще е с климатик.

Умрелите животни ще се събират в трупосъбирателна хладилна камера - фризер.

Максимален капацитет: За отглеждането на зайците се предвиждат три сгради с обща площ 250-270 кв.м, като всяка група зайкини майки с малки зайчета, подрастващи и угояване ще са в отделно помещение. Това улеснява работата по отглеждането и дава възможност за прилагане на перспективният метод „пълно-празно“. Намеренията фермата е да заработи с 25 бр. зайкини майки и в рамките на 2 (две) години да заработи с пълен капацитет, а именно:

- Зайкини майки - 100 бр.
- Мъжки разплодници - 15 бр.
- Ремонтни женски - 75 бр.
- Ремонтни мъжки - 15 бр.
- Угояване - 1200 бр.
- Излезли от размножителен процес - 100 бр.
- Общо - 1500 бр.

Хранене – ще се извършва с пълноценен гранулиран фураж за зайци, който ще се купува готов от фуражен завод.

Хранилките ще се зареждат с фураж, който ще се съхранява в предвиден склад в имота.

Хранилките, поилките, клетките и подът на сградата периодически ще се измиват, като отпадните води ще се събират във водоплътна черпателна яма (шахта).

Поене – ще се използват поилки вътре в сградите, които ще се захранват от съществуващ водопровод (от наличната водоснабдителна мрежа на имота). Поилките ще бъдат конструирани по начин, който да намали до минимум разливането на вода.

По естествен и изкуствен начин ще се осигури необходимата вентилация. Температурния и светлинен режим ще се регулират ръчно.

Отопление - охлаждане - ще се извършва с климатици.

а) Извеждаща - с осови вентилатори, ELMARK AN-ф 120" (тип вентилатор за баня) 3 бр. на сграда, осигуряващи смяна на обема на въздуха в сградата през лятото 6 пъти, а през зимата 1 път.

Предвидени са също два битови климатика, които при необходимост ще охлаждат сградите, като нивото на шума на външното тяло е 45 dB, т.е. шума от тях няма да надвишава шума от едно домакинство.

б) Постъпваща - постъпването на външния въздух ще става през въздуховодни клапи тип регулируеми жалюзийни решетки.

За обслужващия персонал ще бъдат осигурявани необходимите санитарно-хигиенни условия за безопасна работа в зайцефермата.

2. Спецификата и мащабите на разглежданото ИП не предполагат оказване на отрицателно кумулативно въздействие с други инвестиционни намерения в землището и в населеното място на с. Селце, общ. Каварна в съчетание с други ИП и планове в същия район.

3. По време на строителството ще се използват традиционни природни ресурси, енергийни източници, суровини и материали, а по време на експлоатацията – храна за животните, ел. енергия, вода, дезинфекционни, и др.

4. Не се предвижда изграждане на нови пътища и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура; достъпът до имота ще се извършва по съществуващата пътна инфраструктура.

5. В процеса на изграждане на обекта ще се формират предимно неголеми количества строителни отпадъци, вкл. изкопани земни маси и битови отпадъци. По време на експлоатацията се очаква генериране на битови отпадъци и тор от животните, който ще се използва за наторяване. Всички видове отпадъци (строителни, вкл. изкопани земни маси и битови отпадъци) ще се третират съобразно нормативните изисквания.

6. Естеството на инвестиционното предложение е такова, че не предполага отделянето на вредни отпадъци. Отпадъците, които се очаква да се реализират по време на експлоатацията на обекта, са от битов характер и от ежедневните нужди на животните (зайци).

Формираната торова маса ще преминава през леглата на калифорнийски червеи и ще се използва за наторяване в зеленчукопроизводството и цветарството. Леглата на калифорнийските червеи преработващи торта в хумус ще бъдат покривани с полиетиленов капак, а през лятото и със засенчваща мрежа.

Производствените води от миене на сградите и инвентара ще се заустват във водоплътна черпателна яма.

Трупове на умрелите животни ще се събират в трупо-събирателна хладилна камера - фризер.

7. ИП не е източник на риск от голяма авария по смисъла на Глава седма, Раздел I от ЗООС.

8. При спазване на предложените от възложителя мерки и на условията в становището на РЗИ-Добрич (писмо с изх. № РД-1214/05.04.2018г.), реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не са свързани със създаване на рискове за околната среда и човешкото здраве.

Еквивалентните нива на шума в най-близката жилищна територия са – 39 dB (A).

Не се очаква емитираните емисии от жизнената дейност на зайците да оказват вредно въздействие върху атмосферния въздух.

Предприетите мерки за недопускане на вредности спрямо разположените в близост на ИП защитавани обекти са: изграждане на затворен тип топло и шумоизолирани сгради и използване на техника с ниски работни нива на шум; изграждане на зелен пояс около границата на имота.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ с идентификатор 66113.501.9 (номер по предходен план: кв. 3, парцел: V-9), с площ 2134 кв.м, ул. „Десета“ № 16, по плана на с. Селце общ. Каварна; граничи от изток и юг с улица, от север с имот № 66113.501.10 и от запад с имот № 66113.501.126.

2. ИП не е свързано с промяна предназначението на земеделска земя; в съответствие е и с решение на кмета на община Каварна от 2017г., за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ V-9, кв. 3, по регулационния план на с. Селце, общ. Каварна.

3. Съгласно представената информация, не се очаква реализацията на ИП да засегне съществуващи известни културни ценности (исторически, архитектурни и археологически) и санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници за минерални води, използвани за питейни и хигиенни нужди, и др.

4. ИП не е свързано с промяна на качеството и регенеративната способност на природни ресурси в района.

5. Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, поради което извършването на проверка за допустимост по реда чл. 12 от същата наредба е неприложимо.

ИП, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС*, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близко разположените: защитена зона за опазване на дивите птици BG0002097 „Белите скали“ и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000573 „Комплекс Калиакра“, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в зоните, поради следните *мотиви*:

5.1 Територията, предмет на ИП, е извън границите на горечитираните защитени зони. Същата отстои от 33 BG0002097 „Белите скали“ и 33 BG0000573 „Комплекс Калиакра“ – на около 3 км, по права линия.

5.2 Местоположението на ИП, е извън границите на защитени територии, като най-близко разположената е защитена местност „Ароматна матиола“, отстои на около 7 км от имота.

5.3 С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 87 км, а най-близката влажна зона – Черно море, е на около 4.4 км, по права линия от територията, предмет на ИП.

5.4 Предвид характера на ИП и факта, че въздействието от реализацията му се очаква да бъде локално – единствено в границите на имота, както и че същият представлява урбанизирана територия, има съществуващи постройки, граничи с улица от пътната мрежа на селото, и се намира извън границите на защитените зони (значително отдалечен), предполагат, че територията е вече антропогенно повлияна, поради което няма вероятност с реализацията и експлоатацията на ИП:

- да се засегнат пряко типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в двете защитени зони;

- да се окаже косвено влияние, включително и кумулативно, върху природни местообитания и видове животни и техните местообитания, предмет на опазване в 33 BG0002097 „Белите скали“ и 33 BG0000573 „Комплекс Калиакра“, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация;

- да се окаже значително безпокойство, както и изолация на животински видове, предмет на опазване в защитените зони;

- да се генерират емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0002097 „Белите скали“ и 33 BG0000573 „Комплекс Калиакра“, предвид това, че различните по вид и количества генерирани отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта ще бъдат събирани и третираны в съответствие с

нормативната уредба по управление на отпадъците.

5.5 За реализацията и експлоатацията на ИП не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. При спазване и изпълнение на предложените от възложителя мерки и на условията в становището на РЗИ-Добрич по време на строителството и експлоатацията на ИП не се очаква значително отрицателно въздействие, вкл. кумулативно, върху компонентите и факторите на околната среда.

2. Не се очаква отрицателно въздействие върху почвата, подземните и повърхностни води: не се предвижда заустване на замърсени отпадъчни води във водни обекти. Формираната торова маса ще преминава през леглата на калифорнийски червеи и ще се използва за наторяване.

3. С реализацията на ИП не се очаква създаване на наднормени нива на шум.

4. Въздействието по време на експлоатацията е пряко, постоянно, локално, в границите на имота и непосредствено до него, без кумулативен ефект.

5. РЗИ-Добрич, със становището си (писмо с изх. № РД-1214/05.04.2018г.) преценява, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при спазване на следните условия:

5.1 да не се допускат вредности в прилежащата зона над допустимите здравни норми;

5.2 да се спазват забраните и ограниченията, съгласно Наредба № 3/16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Обн. ДВ бр. 88/2000г.).

6. Спецификата и местоположението на разглежданото ИП не предполагат трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си предложение Община Каварна (с вх. № РД-01-6877/28.11.2017г.) и Кметство с. Селце, общ. Каварна и засегнатото население, с обява поставена на видно място с сградата на Общината.

Възложителят е предоставил на Община Каварна (с вх. № РД-27-3/25.01.2018г.) и в Кметство с. Селце, общ. Каварна (с вх. № РД-12-04/25.01.2018г.) информацията за ИП по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от същата наредба.

С писмо (вх. № 7031/6/14.02.2018г.) кметът на община Каварна и с писмо (вх. № 7031/10/22.03.2018г.) кметът на с. Селце са информирали РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията за ИП (чрез поставено съобщение на интернет страницата и на информационното табло в сградата на Общината, за периода от 25.01.2018г. до 08.02.2018г. и чрез поставено съобщение на видно място в Кметството) няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица и/или организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за проявен обществен интерес - няма устно изразени и/или постъпили, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Реализацията на ИП да се извърши при спазване на следното задължително за изпълнение от възложителя УСЛОВИЕ:

Трупове на умрелите животни от трупосъбирателната хладилна камера да се предават на специализирана фирма за транспортирането им до екарисаж.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, на основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Варна.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 20.04.2018

ИНЖ. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ

