



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - 157/ПР/2018 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация и информация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействие върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на сграда за социално-битови нужди (хоспис)“ в с. Яребична, общ. Аксаково, обл. Варна, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: _____ **СТОЙКОВ,**
с адрес: село Яребична, общ. Аксаково, обл. Варна.

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционното предложение се отнася за “Изграждане на сграда за социално-битови нужди /нискоетажна сграда с плътност, интензивност и озеленяване, съгласно нормативните изисквания/“ в поземлен имот с идентификатор 87518.22.103, с площ 1245 кв.м, по кадастралната карта (КК) на с. Яребична, общ. Аксаково.

Предвижда се изграждане на пътна връзка и съответни подобрения на съществуващите транспортни връзки извън територията (имотът, граничи с асфалтов четвъртокласен път от общинската пътна мрежа).

Електрозахранването на имота ще се извърши от съществуващата електроразпределителна мрежа, в съответствие със съгласувана схема на ел. захранване за района.



9000, гр. Варна, ул. “Ян Палах” № 4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.org, www.riosv-varna.org

Водоснабдяването за питейно-битови нужди ще се извърши от съществуващата водопроводна мрежа, след съгласуване с ВиК дружеството.

Образуваните битово-фекални отпадъчни води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма изградена в границите на имота и предават за пречистване на оторизирани за целта дружества. За предадените количества отпадъчни води ще се води отчетност.

За изпълнителите на строителството в рамките на имота се предвижда площ от 300 кв.м за временна строителна база, в т.ч за разполагане на санитарно-битовите постройки.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, но попада в границите на защитена зона (33) от Националната екологична мрежа „НАТУРА 2000“ - 33 BG0002082 „Батова“ за опазване на дивите птици, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012г. с изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013г. и Заповед № РД-389/07.07.2016г. и трите на министъра на околната среда и водите.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 10, буква „б“ от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (Параграф (§) 1, точка 29в „А“ от Допълнителните разпоредби на ЗООС) и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

1. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на ИП в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с ИП, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве, поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето:

1. Настоящото ИП се отнася за “Изграждане на сграда за социално-битови нужди (хоспис)” - нискоетажни сгради с плътност, интензивност и озеленяване, съгласно нормативните изисквания, в ПИ 87518.22.103, по КК на с. Яребична, общ. Аксаково.

Капацитетът на обекта ще е за предоставяне на социални грижи за 20 човека.

2. ИП не предвижда изграждане на нови пътища.

3. Към настоящия момент в района на ИП има други съществуващи обекти, заявени и процедурирани, одобрени и реализирани инвестиционни намерения, планове и проекти. Обхватът и характеристиките на ИП не предполагат оказване на допълнително кумулативно въздействие.

4. По време на строителството ще се използват - леки сглобяеми метални конструкции, сандвич панели, стъкло, строителни материали (цимент, чакъл, пясък, тухли), железен прокат, дървен материал, горива (моторни), вода, ел. енергия, и др., а по време на експлоатацията – ел. енергия и вода.

5. По време на строителството ще се образуват опаковки, семеси от метали, кабели, бетон, тухли, дървесина, смесени битови и строителни отпадъци, вкл. изкопани земни

маси, дървен материал, стъкло, пластмаса, и др.; а по време на експлоатацията – смесени битови и биоразградими отпадъци.

Образуваните различни по вид и количества отпадъци ще се третират съобразно нормативните изисквания.

6. Хумусният пласт ще бъде отнет и депониран преди започване на строителството. След приключване на строителството ще бъде използван за озеленяване.

7. ИП не е източник на риск от голяма авария по смисъла на Глава седма, Раздел I от ЗООС.

8. При спазване на предложените от възложителя мерки, реализацията и експлоатацията на ИП не е свързано със създаване на рискове за околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположение на ИП, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с ИП, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение (ИП) ще се реализира в ПИ с идентификатор 87518.22.103 (номер по предходен план: парцел: XVII-63), урбанизирана територия, с начин на трайно ползване „Ниско застрояване /до 10м/“, с площ 1245 кв.м, местност „Бялата пръст“ в с. Яребична, общ. Аксаково, обл. Варна; имотът се намира югоизточно от регулацията на с. Яребична; най-близко разположените жилищни сгради отстоят на около 350м от с. Яребична. Съседните имоти са частни земи, земи в регулация и полски път.

2. Съгласно представената информация, в района на ИП няма видими или открити обекти на културното историческо наследство (исторически, архитектурни и археологически културни ценности).

3. Инвестиционното предложение ще се реализира върху територия за която няма данни за наличие на територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут и/или подлежащи на здравна защита.

4. Спецификата и мащабите на ИП не предполагат оказване на негативно въздействие върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.

5. Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии, но попада в границите на защитена зона BG0002082 „Батова“, обявена със Заповед № РД-128/10.02.2012г. с изм. и доп. със Заповед № 81/28.01.2013г. и Заповед № РД-389/07.07.2016г. и трите на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС, се констатира, че предвижданията на ИП не противоречат на режима на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, определен със заповедите за обявяване и заповедите за изменение.

Гореописаното ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата наредба, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в зоната, поради следните *мотиви*:

5.1 Гореописаната територия, предмет на ИП, е извън границите на защитени територии като най-близо разположени са защитена местност „Мочурището” и защитена местност „Казашко” – на около 9.5 км.

5.2 С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 40 км, а най-близката влажна зона – Варненски и Белославски комплекс, е на около 10 км.

5.3 Не се очаква предвижданията на ИП да окажат значително отрицателно въздействие, вкл. кумулативно, върху местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”, предвид факта, че:

5.3.1 територията, предмет на ИП, е урбанизирана с начин на трайно ползване „Ниско застрояване /до 10м/“ и се намира на около 300м от регулацията на с. Яребична, което предполага, че същата е антропогенно повлияна;

5.3.2 територията не е подходяща за почивка и укритие на големи ята прелетни птици, предмет на опазване в ЗЗ BG0002082 „Батова”;

5.3.3 предвид допустимата височина на застрояване /до 10м/ и характера на ИП /хоспис/, няма вероятност предвижданията на ИП да окажат значително отрицателно въздействие върху реещи се и други активно летящи мигриращи птици, преминаващи през района;

5.3.4 територията, предмет на ИП, не засяга места за гнездене и укритие на по-голяма част от видовете птици, които се опазват в ЗЗ BG0002082 „Батова” - водолюбив и грабливи птици, предмет на опазване в зоната;

5.3.5 имотът може да се използва като място за хранене и почивка на единични екземпляри от разред Вrabчоподобни и/или Соколоподобни, предмет на опазване в зоната, но територията, предмет на ИП, представлява малка част – 0.0003% от защитената зона, която предоставя такива условия.

5.4 Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до фрагментация на местообитания, както и изолация на животински видове, предвид това, че територията, предмет на ИП, се намира близо до регулацията на с. Яребична и е антропогенно повлияна.

5.5 Предвижданията на ИП няма вероятност да доведат до значително безпокойство на видове животни, предмет на опазване в зоната, предвид заложените смекчаващи мерки.

5.6 Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0002082 „Батова”, поради това, че:

5.6.1 предвиденото строителство и дейностите по време на експлоатация на обекта, не предполагат замърсяване на въздуха над допустимите норми;

5.6.2 отпадъчните води ще се събират във водоплътна изгребна яма, след което ще се транспортират за пречистване в ПСОВ;

5.6.3 отпадъците, които се предвижда да се образуват при реализацията и експлоатацията на обекта, предмет на ИП, ще се третират, съгласно нормативните

изисквания.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на ИП върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. По време на строителните работи се очаква отрицателно, краткотрайно, локално въздействие върху атмосферния въздух, почвата и ландшафта, както и създаване на шумов дискомфорт на околната среда; по време на експлоатацията на обекта при спазване на условията в настоящото решение и нормативните изисквания реализацията на ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху околната среда.

2. Строителните дейности ще се извършват в границите на ПИ по стандартни методи за строителство и на база одобрен план за безопасност и здраве, включващ и мерки за опазване на околната среда. Извършване на опасни дейности и такива, създаващи риск за състоянието на околната среда не се предвиждат.

3. Всички образувани на територията отпадъци по време на строителството и експлоатацията на обекта ще се третират съобразно нормативните изисквания.

4. Въздействието по време на експлоатацията е пряко, постоянно, локално, в границите на имота и непосредствено до него, без кумулативен ефект.

5. Продължителността на въздействията се ограничава основно по време на строителните дейности, а при експлоатацията е сведена до минимум, по отношение на атмосферния въздух, водите, отпадъците, вредните физични фактори, въздействието е минимално и обратимо. По отношение на почвите и ландшафта е необратимо (при съществуване на обекта) и възстановимо след ликвидирането им. За в бъдеще (след около 30 год.) не се предвижда прекратяване дейността на обекта.

6. Със становището си РЗИ-Варна (писмо с изх. № ДОЗ-20491/1/10.09.2018г.), счита, че реализирането на конкретното инвестиционно предложение няма да окаже негативно въздействие върху човешкото здраве.

7. При реализацията на ИП не се очаква трансграничен характер на въздействие.

IV. Обществен интерес към ИП:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено за ИП община Аксаково, на 17.05.2018г. и кмета на с. Яребична, общ. Аксаково, на 16.05.2018г. и засегнатото население с обява поставена на видни места в сградите на Общината и Кметството.

Възложителят е предоставил, информацията за ИП по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от същата наредба за обществен достъп в община Аксаково, на 11.06.2018г.

РИОСВ-Варна, е предоставила на кметовете на община Аксаково и с. Яребична, общ. Аксаково, информацията за ИП по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от същата наредба.

На основание чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС РИОСВ-Варна, на 31.08.2018г. е публикувала на интернет страницата си съобщение с информация по Приложение № 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно по-горе цитираното ИП.

С писмо (вх. № ОА-2506/А13/02.10.2018г.) кмета на община Аксаково, и с писмо (вх. № ОА-2506/А14/03.10.2018г.) км. наместник на с. Яребична, общ. Аксаково са информирали РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията за ИП по Приложение № 2 (чрез поставено съобщение на информационното табло в сградата на Общината, за периода от 07.09.2018г. до 25.09.2018г. и чрез поставено съобщение на видно място в Кметството, до 25.09.2018г.) няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за проявен обществен интерес - няма устно изразени и/или постъпили, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Реализацията на ИП да се извърши при спазване на следното задължително за изпълнение от възложителя УСЛОВИЕ:

Строителството, свързано с използване на строителна механизация да стартира извън периода, 15 март – 15 юни (размножителен период за видове птици, предмет на опазване в зоната).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на ИП или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, на основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Варна.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на ИП.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 05.10.2018

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ