



РЕШЕНИЕ № ВА - ¹⁵⁴..... /ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище на: Регионална здравна инспекция – Варна,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение свързано със създаване на еко къмпинг от юрти в поземлен имот ПИ 12406.31.163, находящ се в с. Вьглен, общ. Аксаково, обл. Варна, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „ДАРА ЕКСПЕРТ“ ЕООД, ЕИК: 202349636, адрес на управление: гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна, ул. „Лозница“ № 7

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционното предложение е свързано със създаване на еко къмпинг от юрти, включващо: къмпинг от 100% екологични юрти: 10 броя по 20 кв. м. с общо 20 места за настаняване, една голяма юрта с площ от 32 кв.м за събиране и една юрта 12 кв.м с четири души с пластмасов контейнер за вода(1м³), слънчев колектор за затопляне на вода и 4 компост тоалетни - 2 дамски и две мъжки. Вертикална планировка - насипване на пътеки с ширина 1м и дължина 100 м и дебелина 8 см. с чакъл и ограда от вършини до 180 см. с дължина до 250м.л. Поставяне на дървени пейки с дървени маси и сенници от дърво, в поземлен имот ПИ 12406.31.163, находящ се в с. Вьглен, общ. Аксаково, обл. Варна. С реализацията на ИП не се предвижда промяна в предназначението на ПИ 12406.31.163, с. Вьглен, общ. Аксаково, имота е с НТП „нива“ в горска територия.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на ЗЗ от мрежата “Натура 2000”: BG0002082, „Батова” за опазване на дивите птици, определена съгласно чл. 6,



ал. 1, т. 3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие и обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. (ДВ бр.59/2016 г.) на министъра на околната среда и водите и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000102 „Долината на река Батова“, без заповед за обявяването ѝ. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* се констатира, че реализацията на инвестиционното предложение не противоречи на режима на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, определен със заповедта за обявяването ѝ. Проверката за допустимост за 33 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000102 „Долината на река Батова“ е неприложима, поради липса на заповед за обявяване на зоната.

Съгласно чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 4 от *Наредбата за ОС*, ИП подлежи и на преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на 33, чрез процедурата за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, по реда на ЗООС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 12, буква “г” от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

1. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве, поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето:

1. Създаване на еко къмпинг от юрти в поземлен имот ПИ 12406.31.163, находящ се в с. Вълген, общ. Аксаково, обл. Варна. Реализацията на инвестиционно намерение не е свързано със строителство и не предполага интервенция върху земята, въздуха и водите.

Обектът ще функционира през пролетта, лятото и есента, след което поставяемите обекти ще бъдат зазимени. Ще се обслужва от сезонни работници.

Технически показатели:

- ✓ Заета площ от юрти за настаняване с диаметър 5,1 м – 10 броя по 20 кв. м. – 200 кв. м.;
- ✓ Заета площ от юрта за събиране с диаметър 6,4 м. – 1 брой по 32 кв. м. – 32 кв. м.;
- ✓ Заета площ от юрта тоалетна + душеве с диаметър 3,8м – 12 кв. м.;

Общо заета площ от преместваеми обекти – 244 кв.м.

Снабдяването с вода ще се осъществява с водоноски, като водата ще се пълни в пластмасов контейнер. Заложена е нормата за един посетител от 20 л на ден. Използваната вода (при средна заетост на легловата база 39%) е 160-180л въпреки, че няма да бъде замърсена, ще се пречиства чрез филтър от естествени материали – три слоя чакъл, два слоя пясък и платна от нетъкан гео текстил, които периодично ще се подменят и ще се депонират съгласно утвърдените правила от общината, а водата ще събира в пластмасов контейнер. Топлата вода ще се осигурява от слънчев колектор, а светлината от соларни лампи и фенери.

Предвижда се поставяне на душеве за разхлаждане - съчетание на компост тоалетна и душ, снабдени с пестящи вода батерии със следните технически характеристики: душ кабинни – 4 бр., мивки – 4 бр., компост тоалетни – 4 бр., слънчев бойлер – 1 бр.. Водата ще се загрява чрез бойлер, свързан към соларната система. Отпадъчните води 160 – 180л ще се събират в пластмасов контейнер и се извозват до съответната ПСОВ. Изграждането на еко селище от юрти (палатки) ще се финансира от ПРСР 2014-2020, мярка 6.4. и се нарича „къмпинг“ поради необходимостта да се категоризира съгласно Закона за туризма, което е целта на Програмата (развитие на местната икономика).

2. Съгласно становище с изх. № УТ70-75/1/ 05.09.2018 г., изд. от главния архитект на община Аксаково, за реализацията на така заявеното ИП не е необходимо издаване на разрешение за строеж, а е необходимо разрешение за поставяне, съгласно чл. 56, ал. 1 и ал. 12 от ЗУТ, по реда установен с наредба на общински съвет.

3. За целите на ИП не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, достъпът до имота ще се осъществява по съществуващ асфалтов път.

4. При спазване на нормативните изисквания за устройство на територията и околната среда, и при прилагане на заложените в инвестиционните проекти мерки не се очаква отрицателно въздействие в съчетание с други подобни ИП и планове в района.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

1. Предмет на ИП е територията на ПИ 12406.31.163, находящ се в с. Вълген, общ. Аксаково, обл. Варна. Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена територия;

2. В представената от възложителя информация няма данни за засягане на санитарно - охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно - битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др., и исторически и културни паметници от реализацията на ИП;

3. Спецификата и мащабите на ИП не предполагат оказване на негативно въздействие върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси;

4. Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Територията, предмет на ИП, попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от Наредбата за ОС – защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. и трите на министъра на околната среда и водите и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000102 „Долината на река Батова“, включена в списък на защитените зони, приет с РМС № 802/04.12.2007 г., без заповед за обявяване.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС, се констатира, че предвижданията на ИП не противоречат на режима на

защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”, определен със заповедите за обявяване и изменение. Проверката за допустимост за 33 BG0000102 „Долината на река Батова” е неприложима поради липса на заповед за обявяване на зоната.

Гореописаното ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова” и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000102 „Долината на река Батова”, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоните, поради следните мотиви:

1. Местоположението на ИП е извън границите на защитени територии. Най-близо разположената е защитена местност „Побити камъни“, отстои на около 11 км, по права линия, югозападно от имота, предмет на ИП.

2. С реализацията на ИП не се засягат планински местности и влажни зони, както и свързаните с тях местообитания на видове и видове птици, предмет на опазване в двете защитени зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 40 км по права линия, от територията, предмет на ИП. От западната страна, имота граничи с р. Изворска.

3. Реализацията на ИП няма да доведе до унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0002082 „Батова” и 33 BG0000102 „Долината на река Батова”, до значителни кумулативни въздействия, процентни загуби и фрагментация на популации и местообитания, както и изолация на видове, поради следното:

- в имота няма да се извършват строителни дейности, вкл. изграждане на основа или фундамент. Юртите (палатките) ще се поставят директно върху земята;

- с реализацията на ИП не се предвижда промяна на трайното предназначение на територията или начина на трайно ползване на имота, което предполага че същият и в бъдеще ще може да се използва като място за хранене, почивка или укритие на някои видове животни, предмет на опазване в зоните;

- имотът граничи от изток с горски път и за реализацията на ИП, не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата, което би довело до допълнително усвояване на територии в границите на защитените зони;

- не се очаква реализацията на ИП да доведе до промени в структурата, функциите и природозащитните цели на защитените зони;

- територията, предмет на ИП, не засяга ключови местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0002082 „Батова”, и може да се използва само от единични екземпляри от разред Вrabчоподобни и разред Соколоподобни, предмет на опазване в зоната.

- от реализацията на настоящото ИП, съвместно с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти в района, не се очаква значително кумулативно отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в двете зони.

4. Предвид характера на ИП и факта че в имота няма да се извършва строителство, както и че обекта е със сезонен характер:

- не се очаква отрицателно въздействие върху птици по време на миграция, вкл. възпрепятстване на свободно движещите се реещи мигриращи птици и прекъсване на биокоридорни връзки;

- реализацията на ИП не се очаква да доведе до значително безпокойство на видовете, предмет на опазване в 33 BG0002082 „Батова” и 33 BG0000102 „Долината на река Батова”;

- не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0002082 „Батова” и 33 BG0000102

„Долината на река Батова”, предвид факта, че генерирани отпадъци по време на поставянето на обектите и на тяхната експлоатация ще бъдат събирани и третираны в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците. Предвидения за реализиране обект не предполага замърсяване на въздуха с вредни вещества, както и превишаване на нормите за шум.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. По време на строителните работи се очаква отрицателно, краткотрайно, локално въздействие върху атмосферния въздух, растителния и животински свят и почвата, както и създаване на шумов дискомфорт на околната среда; по време на експлоатацията на обекта при спазване на нормативните изисквания ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху околната среда;

2. Изграждането на обекта не е свързано с образуване на значителни количества отпадъци. Всички образувани по време на експлоатация на обекта отпадъци ще се третират съобразно нормативните изисквания;

3. По време на изграждане на обекта очакваното въздействие е отрицателно, пряко краткотрайно, локално, по време на експлоатацията на обекта въздействието е допустимо, пряко, постоянно, локално;

4. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2, буква “б” от Наредбата за ОВОС е получено становище на РЗИ – Варна (писмо изх. № ДОЗ-18906-1/ 24.08.2018 г.), съгласно което от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на риск върху здравето на населението, при спазване на условията заложиени в настоящето решение.

5. При реализацията на ИП не се очаква трансграничен характер на въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си намерение кмета на общ. Аксаково и кмета на с. Вълген, общ. Аксаково, а засегнатото население с обява поставена на информационното табло в сградата и сайта на общината и района.

С писмо изх. № 26-00-4165/A5/ 09.08.2018 г. РИОСВ – Варна е предоставила на Община Аксаково и кметство с. Вълген, общ. Аксаково, информацията за ИП по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС.

С писмо изх. № 3200-153/1/ 09.08.2018 г. кметът на общ. Аксаково е информирал РИОСВ -Варна, че в осигурения обществен достъп до информацията за ИП, няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

С писмо вх. № 26-00-4165/A10/ 19.09.2018 г. кметът на с. Вълген, общ. Аксаково е информирал РИОСВ-Варна, че в осигурения обществен достъп до информацията за ИП, няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ–Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

и при изпълнение на следните УСЛОВИЯ/МЕРКИ:

1. В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от Закона за водите, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на заложените в ИП дейности следва да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води;

2. За питейно-битови нужди да се осигури вода при спазване на изискванията на Наредба № 9/2001 г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови нужди;

3. По време на реализацията и експлоатацията на обекта, да не се премахва дървесна растителност;

4. По границите на имота да не се предвижда изграждане на плътна ограда, с цел да не се възпрепятства свободното движение на земноводни, влечуги, безгръбначни и дребни бозайници, предмета на опазване в защитените зони.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, на основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Варна.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:..... 27.09.2018

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ