



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА-ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, получени становища от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна и Басейнова дирекция „Черноморски район“ (БДЧР),

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ): „Изграждане на бензиностанция, крайпътни обслужващи обекти и водовземно съоръжение“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор **32490.51.112** (по КВС: имот с номер 000112), с площ 4 312 кв. м, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – друга пътна територия, в землището на село Изворско, община Аксаково, област Варна, с реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „ТРЕЙС СТРОЙ“ ЕООД, ЕИК: 202343494

Със седалище и адрес на управление: ул. „Капитан Петко Войвода“ № 2 В, ап. 4 град Аксаково, Община Аксаково, Област Варна

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

След преглед на представената информация се установи следното:

Инвестиционното предложение предвижда на площ от 4312 кв.м да се изгради бензиностанция с три колонки (една за бензин, една за дизел и една за газ), крайпътни обслужващи обекти /магазин, автомивка на самообслужване/ и водовземно съоръжение



9000, гр. Варна, ул. „Ян Палах“ №4

Тел: (+35952)678-855, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.org, www.riosv-varna.org

– сондаж за захранване с вода на крайпътните обслужващи обекти, санитарните възли към бензиностанцията и за противопожарни нужди.

Съгласно корпоративния дизайн на дружеството, крайпътният комплекс ще се състои от:

- Търговска обслужваща сграда, състояща се от магазин, складови и сервизни помещения, тоалетни и зона за консумация на открито;
- Метален навес над колонките за зареждане с горива;
- Два броя двустранни колонпомпи за бензин и дизелово гориво и една колонка за газ;
- Един многокамерен/трикамерен подземен резервоар за светли горива с общ обем от 600 м³;
- Един подземен резервоар за газ пропан-бутан;
- Пълнеща точка за резервоарите за горива;
- Стоянка за бензиновоза и газовоза;
- Автомивка на самообслужване - самостоятелна сграда;
- Паркинг;
- Локално пречиствателно съоръжение/каломаслоуловител.

Със Заповед № 3Д-62/15.12.2017 г. на директора на Дирекция „УТ“, при Община Аксаково, се разрешава изработване на КПИИ по чл. 150 от *Закона за устройство на територията (ЗУТ)*, включващ Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) за ПИ с номер 000112 по КВС на зем. на село Изворско, общ. Аксаково с цел установяване режим, начин и характер на застрояване за инвестиционен проект (ИП) за обект: „Бензиностанция и крайпътни обслужващи обекти“.

Устройствената зона за новообразувания урегулиран поземлен имот (УПИ) ще бъде „Пп“ – предимно производствена, с конкретно отреждане на имота – „за бензиностанция и крайпътни обслужващи обекти“, при следните устройствени показатели за застрояване:

- Макс. плътност на застрояване – 80 %;
- К инт. – 2.5 макс.;
- Мин. озеленява – 20 %
- Начин на застрояване – „свободно“ („е“);
- Етажност – без ограничения във височината „-“.

Ограничителните линии на застрояване са по 3,00 м от всички граници, като имота се явява ъглов, между път от републиканската пътна мрежа и полски път по КВС на село Изворско, общ. Аксаково.

Във връзка с гореизложената информация, подадена с уведомлението, с вх. № 26-00-2228/1/05.04.2018 г., в РИОСВ-Варна, с цел изясняване на обстоятелствата по чл. 93, сл. 4 от *ЗООС*, и определяне степента на значимост на въздействие върху околната среда, е извършена извънредна проверка на основание чл. 154, ал. 2 от *ЗООС*.

Извършена е извънредна проверка на 13.04.2018 г., в зем. на село Изворско, общ. Аксаково, от експерти на РИОСВ – Варна, при която е констатирано следното:

„Към момента на съставяне на настоящият КП не е започнала реализация на КПИИ на територията на имота. В съседство са разположени обработваеми земеделски територии, имота граничи с територии на транспорта, по които се осъществява достъпа, имота не е ограден. В имота има дървесна и храстова растителност, необитаема постройка на един етаж с приблизителна площ 30 кв. м; към нея има обособена чешма с течаща вода. На територията на имота има площ заета с тръстика. Има изграден, стар кладенец, затрупан с клони, който не се използва.“

Не са дадени предписания при извършването на извънредната проверка.

Изискано е становище по компетентност от Басейнова дирекция „Черноморски район“ (БДЧР) с писмо изх. № 26-00-2228/2/16.04.2018 г. на директора на РИОСВ – Варна. Във връзка със същото е получено становище от директора на БДЧР, с изх. №

05-09-47/2/23.04.2018 г. за представяне на допълнителна информация от страна на възложителя, за издаване на становище по чл. 155, ал. 1 от *Закона за водите* и чл. 4а от *Наредбата за ОВОС*.

Представена е обосновка за водовземане от нов водоизточник за подземни води – сондажен кладенец СК „ТРЕЙС СТРОЙ – Изворско“, в ПИ с идентификатор 32490.51.112, зем. с. Изворско, общ. Аксаково, за водоснабдяване на КПИИ, съгласно която:

По данни на възложителя „Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД, няма възможност да осигури необходимите водни обеми поради липса на изградена водоснабдителна мрежа за питейно-битови нужди. Няма да се генерират отпадъчни води от дейността на водовземното съоръжение. За работещите на обекта 5-6 души ще се доставя бутилирана вода за питейни нужди. Формираните отпадъчни води, от дейността на обекта – бензиностанция, крайпътни обслужващи обекти, ще се заустват в локално пречиствателно съоръжение, а пречистените води ще се събират във водопълтен черпателен резервоар, като при възможност ще се търси вариант за заустване във повърхностен воден обект.

С добитите води от СК „ТРЕЙС СТРОЙ – Изворско“ ще захранват санитарните възли към бензиностанцията, крайпътните обслужващи обекти – магазин и автомивка на самообслужване, и за противопожарни цели.

Необходимите водни количества за други цели ще бъдат общо 95 332 м³, следногодишни (365 дни) – 3,0 л/сек, при минимално водно количество, при което е възможна дейността на всички обекти: 1,5 л/сек (47 882 м³).

Бензиностанцията ще бъде с три колонки – една за бензин, една дизел и една за газ.

Територията, на която ще се реализира ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, но попада в границите на защитена зона (ЗЗ) от Националната екологична мрежа НАТУРА 2000:

- 33 BG0002082 “Батова”, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г. (обн. ДВ, бр. 22/2012 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-389/07.07.2016 г. (ДВ, бр. 59/2016 г.) на министъра на околната среда и водите (ОСВ), за опазване на дивите птици, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР.

В тази връзка, предвид разписаните в чл. 7 от *Наредбата за ОС* етапи от оценката, е направена проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 от същата наредба, при която се установи, че предвидената дейност е допустима, спрямо режимите на 33 BG0002082 “Батова”, определени със заповедта за обявяването ѝ и измененията ѝ.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за ОС*, подлежи и на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона.

Комплексният проект за инвестиционна инициатива попада в обхвата на точка 2, буква „г“ – „за водоснабдяване“ и точка 10, буква „б“ от списъка на категориите и дейностите в Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени ИП; ползване на природни ресурси, земни недра, почви, води и

биологично разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. След извършен концептуален модел на частта от водното тяло на база характеристика на физико-географските условия в района, геоложката и хидрогеоложка обстановка, вкл. филтрационните способности на водоносния хоризонт, характеристика на химичния състав на подземните води и оценка на наличните свободни ресурси на подземното водно тяло е установено, че местоположението е благоприятно за бъдещото водовземно съоръжение. Необходимите водни количества ще се използват за нуждите на обекта, поради невъзможността за добиване на водните количества от други водовземни съоръжения и липсата на изградена водоснабдителна мрежа за не питейни нужди; собствеността на имота на възложителя; подходящото управление на ценния природен ресурс за района – подземни води и повишаване на социално-икономическия ефект за района.

2. Представен е Доклад за извършена класификация по чл. 103, ал. 1 от ЗООС. На територията на имота се предвижда да са налични 24 тона бензин, 24 тона дизелово гориво и 5 тона – пропан бутан. И трите опасни вещества са поименно изброени в Част 2 на Приложение № 3 на ЗООС и попадат в Част 1, Раздел „Р“ – Физични опасни вещества, на същото приложение. Съгласно заключенията от доклада за извършена класификация, предприятието/съоръжението не се класифицира с нисък или висок рисков потенциал. Предвид това в конкретния случай, не са приложими изискванията на чл. 99б от ЗООС.

3. С реализацията на КПИИ се предвижда изграждане на бензиностанция, крайпътни обслужващи обекти и водовземно съоръжение, които не попадат в категориите дейности, описани в Приложение № 4 на ЗООС и с реализацията им не е необходимо извършване на процедура по КПКЗ и издаване на комплексно разрешително.

4. Не се налага строителство на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата такава. Достъпът до имота се осъществява чрез съществуващата транспортна инфраструктура.

5. Съгласно предварително становище за условията за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа № ПУПРОК1250/30.03.2018 г. на „Електроразпределение север“ АД, град Варна, във връзка с допускане за изработване на КПИИ, е че в посочения ПИ 32490.51.112.1, в зем. на село Изворско, общ. Аксаково, има изградена електроразпределителна мрежа. За осигуряване на присъединяването на обекта, сладва да се използва съществуващата електроизграденост на района и чрез изграждане на нови трафопостове, кабели СрН и НН, ще бъде осъществено захранването на съответните подобекти.

6. На този етап се предвижда, формираните битово-фекални отпадъчни води да се отвеждат в подземен стоманобетонен водопълтен резервоар с обем около 50 куб. м, който периодично ще бъде почистван от лицензирана фирма, с която Възложителя ще сключи договор. Отпадъчните води от автомивката, в размер на около 35 куб. м на месец, ще бъдат отвеждани за пречистване към локално пречиствателно съоръжение тип ЕСО-OILBOX-NS1,5. Дъждовните води от покривите и площадката на обекта /чрез вертикалната планировка / ще бъдат включени в площадкова канализация, които също ще бъдат отвеждани за пречистване към ЛПС. Пречистените води ще бъдат събирани във водопълтен резервоар с обем – около 50 куб. м, монтиран подземно, които ще се използват отново при измиване на автомобилите. Проучва се и възможността за заустването им във воден обект, но на възложителят не са известни в радиус от 5 км да съществуват водни обекти.

7. Очаква се образуването на обичайните за строителните дейности отпадъци по време на строителството на нов обект, които ще бъдат управлявани и контролирани с оглед минимизиране на тяхното вредно влияние върху околната среда: строителни и битови.

Генерираните строителни отпадъци ще се предават директно на лица притежаващи документ по чл.35 от ЗУО за последващо оползотворяване или обезвреждане. Генерираните битови отпадъци от персонала, зает с изграждане на инвестиционното намерение, ще се събират в разположените на обекта съдове за битови отпадъци и се предават за депониране на общинско депо. При изграждане на обекта не се очаква генериране на опасни отпадъци.

При експлоатация на обекта е възможно да се генерират на опасни отпадъци (утайки от каломаслоуловител, утайки от почистване на резервоари и пр.), които ще се управляват, чрез предаването им на специализирана фирма, притежаваща разрешителен документ по ЗУО.

В процеса на строителство ще се генерират следните видове отпадъци:

- 17 05 06 - Изкопни земни маси, различни от упоменатите в 17 05 05. При почистване, подготовка на строителната площадка, изкопните дейности за изпълнение на фундаментите на сградата ще се генерират малки количества земни маси. Земните маси ще се транспортират извън площадката на депо за депониране на строителни отпадъци, указано от общината.

- 17 01 07 - Смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия различни от упоменатите в 17 01 06, които ще се съберат и ще се извозват на депо за строителни отпадъци, определено от общината. Смесени отпадъци от строителството ще се третират и транспортират съгласно указанията на План за управление на строителните отпадъци, който трябва да бъде изготвен с работния проект.

- 17 03 02 - Асфалтови смеси, съдържащи други вещества, различни от упоменатите в 17 03 01. Асфалтови смеси отпаднали от битумизирана основа на пътни платна или битумен разлив за връзка ще се третират и транспортират съгласно указанията на План за управление на строителните отпадъци, който трябва да бъде изготвен с работния проект.

- 17 02 01 - дървесен материал. Дървените опаковки ще се събират на площадката и ще се предават за последващо оползотворяване на фирми, притежаващи съответното разрешение за извършване на дейности с отпадъци.

В периода на изграждането на търговския крайпътен комплекс в рамките на имота ще се генерират битови отпадъци от жизнената дейност на извършващите строително - монтажни работи.

В качеството на твърди битови отпадъци ще се образуват опаковки, код 15 01, в т.ч.:

- Хартиени и картонени опаковки, код 15 01 01;
- Стъклени опаковки, код 15 01 07;
- Метални опаковки, код 15 01 04;
- Пластмасови опаковки, код 15 01 02;
- Смесени битови отпадъци, код 20 03 01.

Твърдите битови отпадъци ще се събират в съществуващи на площадката метални контейнери и извозват за депониране на регламентираното депо.

При строителство на водовземното съоръжение се очаква формиране предимно на земни маси - пясъчлива глина с гравий и чакъл; пясък - разнорънест, с гравий; глина - жълто- до светлокафява на места с варовити ядки. Изкопните земни маси ще се използват основно при изпълнение на вертикалната планировка на обекта.

7. Не се очаква замърсяване на въздуха, почвата и ландшафта в района, създаване на дискомфорт върху околната среда, както и риск от инциденти при реализацията на КПИИ.

8. Съгласно становище с изх. ДОЗ-18695-1/16.08.2018 г., директорът на РЗИ-Варна счита, че реализацията на конкретният КПИИ няма да окаже негативно въздействие върху човешкото здраве, при спазване на условията посочени в настоящото решение по отношение на здравният контрол.

9. Съгласно становище с изх. № 05-09-47/A4/17.07.2018 г., на директора на БДЧР, КПИИ е допустим спрямо Плана за управление на речните басейни и Плана за управление на риска от наводнения 2016 – 2021 г., реализацията му няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на условията поставени в настоящото решение по отношение на нормативната уредба по води.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качество и възстановителна, среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи на Националната екологична мрежа; територии свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Дейностите предвидени в настоящото ИП ще се реализират в ПИ с идентификатор **32490.51.112** (по КВС: имот с номер 000112), с площ 4 312 кв. м, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – друга пътна територия, в землището на село Изворско, община Аксаково, област Варна. По отношение на местоположението не е разгледана друга алтернатива, поради характера на ИП и възможността да се развива тази дейност в собствен имот.

2. Всички дейности по време на строително-монтажните работи и експлоатация на ИП ще се осъществят единствено в границите на предвидената за реализация територия.

3. Няма данни при реализацията на ИП да се засегнат съществуващи известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически).

4. Дейностите, предвидени за реализацията на ИП, няма да нарушат регенеративните способности на природните ресурси в района.

5. Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*.

Територията, предмет на ИП, попада в границите на защитена зона по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, приета с пост. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.)* – защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”, обявена със Заповед № РД-128/10.02.2012 г. изм. и доп. със Заповед № 81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. и трите на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС, се констатира, че предвижданията на ИП не противоречат на режима на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”, определен със заповедта за обявяването и заповедите за изменение.

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

5.1. Местоположението на ИП е извън границите на защитени територии. Най-близко разположената е защитена местност „Побити камъни“, отстои на около 7 км по права линия, югозападно от имота.

5.2. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности и влажни зони, както и свързаните с тях местообитания на видове и видове птици, предмет на опазване в защитената зона. Най-близката планинска местност – Камчийска

планина, е на разстояние около 41 км, а най-близката влажна зона – Системата Варненско и Белославско езеро, е на разстояние около 9 км, по права линия, от територията, предмет на ИП.

5.3. Реализацията на ИП няма да доведе до унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0002082 „Батова“, както и до значително отрицателно кумулативно въздействие, процентни загуби и фрагментация на популации и местообитания, или изолация на видове, предвид че: имотът е с начин на трайно ползване „друга пътна територия“, граничи с главен път гр. Варна – гр. Добрич, намира се в периферията на защитената зона, с вече съществуваща в имота постройка, което предполага, че същата е вече антропогенно повлияна;

5.4. Предвид характера на ИП и имайки предвид, че въздействието от реализацията му се очаква да бъде локално, в границите на имота, както и местоположението му – граничи с главен път Варна-Добрич, с начин на трайно ползване „друга пътна територия“, и факта, че в имота има съществуваща постройка, което предполага, че територията е вече антропогенно повлияна, и имайки предвид общата площ на имота – 4.312 дка, с което ще се засегнат около 0,001 % от площта на 33 BG0002082 „Батова“:

- не се очаква значително отрицателно въздействие върху птици по време на миграция, вкл. значително безпокойство и възпрепятстване на свободно движещите се реесци мигриращи птици и прекъсване на биокоридорни връзки;

- реализацията на ИП няма да доведе до значително безпокойство на видовете, предмет на опазване в 33 BG0002082 „Батова“, предвид че имотът е отдалечен от крайбрежни и заливни гори и свързаните с тях местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона;

- не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да оказват значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0002082 „Батова“, предвид факта, че генерирани отпадъци по време на строителството и експлоатацията на обекта ще бъдат събирани и третираны в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците.

5.5. За реализацията и експлоатацията на ИП не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност на въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействието на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Очаква се локално въздействие върху ландшафта, свързано със строителните, монтажни и поставителни дейности. Възможни са краткотрайни въздействия от шум, вибрации и прах по време на строителните дейности.

2. Не се очаква въздействие върху минералното разнообразие, биологичното разнообразие и културните ценности.

3. Обхватът на въздействие ще бъде локален, ограничен в рамките на имота.

4. Осъществяването на КПИИ не предполага трансгранично въздействие, поради местоположението и характера му.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*, възложителят е информирал за КПИИ кметовете на Община Аксаково (обява с вх. № ИП10-15/23.05.2018 г.), село Изворско, общ. Аксаково (обява с вх. № 28/28.05.2018 г.). Съгласно декларирана информация по т. „V. **Обществен интерес към ИП**“, от информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС представена в РИОСВ-Варна, с вх. № 26-00-2228/A5/01.08.2018 г., при възложителят не са получени мнения и становища относно реализацията на КПИИ.

2. С писмо изх. № 3200-148/1/29.08.2018 г., кметът на общ. Аксаково, информира, че във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10 от *Наредбата за ОВОС*, е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 към същата наредба. Информацията е постъпила в общата с вх. № 3200-148/09.08.2018 г. За информацията е поставено съобщение на информационното табло в сградата на общината за достъп до информацията и за изразяване на становища от заинтересованите лица, за което е съставен констативен протокол от оправомощени за целта длъжностни лица. Информацията е оповестена за периода от 13.08.2018 г. до 27.08.2018 г. В резултат на осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията няма постъпили становища, възражения, мнения и други от заинтересовани лица или организации.

3. С писмо изх. № 36/10.09.2018 г., кметът на село Изворско, община Аксаково, информира, че във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10 от *Наредбата за ОВОС*, и получено писмо с изх. № 26-00-2228/A8/07.08.2018 г. на РИОСВ – Варна, на 14.08.2018 г. е поставено писмото на видно място на таблото в кметство село Изворско, общ. Аксаково за запознаване на жителите на селото. На 04.09.2018 след изитичане на 14 дни в кметството няма постъпили становища относно постъпило искане за реализацията на настоящият КПИИ.

4. Публикувано е съобщение на 06.08.2018 г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна, за достъп до информацията по Приложение № 2 от *Наредбата за ОВОС*, за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуването на съобщението на 06.08.2018 г., включително и протокол, поставен на информационното табло в администрацията от 06.08.2018 г. за информиране на заинтересованите лица, че информацията по Приложение № 2 от *Наредбата за ОВОС*, е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Варна. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

При изпълнение на следните условия:

1. В бензиностанцията следва да се осигури вода, отговаряща на изискванията на *Наредба № 9 за качеството на водата, предназначена за питейно – битови цели* за битови нужди: измиване на ръце на персонала и на преминаващите пътници, ползващи тоалетните и местата за хранене.

2. Да се предвиди санитарно охранителна зона (СОЗ) за водоизточника, съгласно чл. 86, ал. 1 от *Закон за устройство на територията* и *Закон за водите*, както и съоръжения за акумулиране и обеззаразяване на водата.

3. За съоръженията, в случай, че същите не влизат в СОЗ на водоизточника, следва да се предвиди отделно охранителен пояс, съгласно изискванията на чл. 23 от *Наредба № 2/2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи* и във връзка с чл. 58 от *Наредба № 7/2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони*.

4. Да се изпълнят предписанията дадени от директора на БДЧР по т. 2 от писмо с изх. № 05-09-47/A1/30.05.2018 г. и ликвидиране на не вписаното в регистъра по чл.

118г, ал. 3 от Закона за водите водовземно съоръжение – кладенец с географски координати: N 43°17'0,5''; E 27°47'5,7''.

5. Да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в *Наредба № 3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.*

6. Изграждането на водовземното съоръжение и предвиденото водовземане да се извърши след издаване на разрешително по реда на чл. 44, ал. 1 във връзка с чл. 50, ал. 7 от Закона за водите.

7. Съгласно чл. 154 от *Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води* за издаване на разрешително да се представи писмен отказ от ВиИ оператор в прилежата територия за присъединяване към водоснабдителните мрежи и съоръжения съдържаща информация за причините за отказа за присъединяване (1. невъзможност за осигуряване на необходимите водни обеми; 2. – техническа невъзможност за присъединяване поради липса на изградена водоснабдителна мрежа; 3. – срока за липсата на условия за присъединяване).

8. Съгласно чл. 26 на *Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води* при изграждане на сондажните кладенци:

8.1. за експлоатационни и филтрови колони и засипки да бъдат използвани материали, които не съдържат приоритетни вещества;

8.2. за експлоатация на водоизточника, помпеното оборудване да бъде избрано с подходящ дебит и понижение, които да не създават надвишаване на разполагаемите ресурси на подземното водно тяло, увреждане на сухоземните екосистеми, изменение на посоката на потока.

9. Съгласно чл. 118а от Закона за водите за опазване на подземните води от замърсяване се забранява пряко и непряко отвеждане на замърсителите в подземните води.

10. В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от Закона за водите, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализацията на КПИИ да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води.

11. Съгласно чл. 198о от Закона за водите, предоставянето на ВиК услуги на потребителите се извършва единствено от ВиК оператор по реда на Закона за водите и Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги. Възложителят следва да има писмен договор с ВиК оператор.

12. На основание чл. 131 от Закона за водите при аварийни случаи, създаващи предпоставки за замърсяване на водите, собственикът или лицето, експлоатиращо обекта – източник на замърсяване, е длъжно да вземе необходимите мерки за ограничаване или ликвидиране на последствията от замърсяването, съгласно предварително изготвен аварийен план и незабавно да уведоми басейнова дирекция.

13. Да се поддържа в наличност доклада от извършената класификация по чл. 103, ал. 1 на ЗООС, както и всяка негова актуализация и да се предоставят при поискване на органите по чл. 148, ал. 3 на ЗООС, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1 от Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях.

14. По време на строителството да се предприемат всички необходими мерки за ограничаване на емисиите на прахообразни вещества, в съответствие с изискванията на чл. 70 от *Наредба № 1 за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии.*

15. При изграждането и експлоатацията на бензиностанцията да се спазват изискванията на Глава пета – „Зареждане на инсталации за съхранение в бензиностанциите и зареждане на моторни превозни средства на бензиностанциите“ от Наредба № 16 от 12.08.1999 г. за ограничаване на емисиите на летливи органични съединения при съхранение, товарене или разтоварване и превоз на бензин.

16. При монтажа и експлоатацията на хладилни камери и/или климатични системи, работещи с над 3 кг хлориден агент да се спазват изискванията на Регламент (ЕС) 517/2014 относно флуорсъдържащите парникови газове.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/ новият възложител трябва да уведоми своевременно, РИОСВ-Варна след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 17. 09. 2018

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ