



РЕШЕНИЕ № ВА - /ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна и Басейнова дирекция „Черноморски район“ – Варна,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ 000449, ПИ 000451 и ПИ 161024 по КВС на гр. Долни чифлик за УПИ I-24, 449, 451 за „Разширение на гробищен парк“, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: община Долни чифлик, ЕИК: 000093517, с адрес на управление: гр. Долни чифлик, обл. Варна, ул. „Тича“ № 1

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда разширение на гробищен парк в обхвата на ПИ 000449, ПИ 000451 и ПИ 161024 по КВС на гр. Долни чифлик.

Изграждането на обекта не е свързано с изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, не попада и в границите на защитена зона (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположени са ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина“ и ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000133 „Камчийска-Еминска планина“.

Съгласно чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 4 от Наредбата за ОС, ИП подлежи и на преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на ЗЗ, чрез процедурата за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, по реда на ЗООС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 12, буква „д“ от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.



МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве, поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето:

1. Инвестиционното предложение предвижда раширени на гробищен парк в обхвата на ПИ 000449 с НТП „гробищен парк“ с площ от 25669 кв.м, ПИ 000451 с НТП „друг селскостопански терен“ с площ от 3797 кв.м и ПИ 161024 с НТП „нива“ с площ от 12 777 кв.м по КВС на гр. Долни чифлик.

ПУП-ПРЗ за УПИ I-24, 449, 451 „за гробищен парк“, кв. 161 по плана на гр. Долни чифлик, общ. Долни чифлик е изработен въз основа на Решение № 285 от Протокол №21/19.12.2017 г., на основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124 а, ал. 1 и ал. 7, чл. 124 б, ал. 1 от ЗУТ. С ПУП-ПРЗ се променя предназначението и се урегулират ПИ: 000451; ПИ 161024 с цел разширение на съществуващ гробищен парк в ПИ 000449.

В плана са заложили следните параметри на застрояване:

- височина на застрояване – до 7 м;
- етажност – до 2 ет;
- плътност на застрояване – до 10 %;
- озеленяване- 70%

2. Изграждането на обекта не е свързано с изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

3. Електрозахранването на имота ще се осъществи от съществуващата електропреносна мрежа. Имотът е водоснабден.

4. По данни на РИОСВ-Варна, в района на ИП има други съществуващи, заявени и процедурни инвестиционни предложения, планове и проекти основно свързани с изграждане жилищно строителство, търговски обекти, складово производствени обекти и др. При реализацията на ИП не се очаква кумулативно отрицателно въздействие в съчетание с други подобни ИП и планове в района;

5. Строителството и експлоатацията на ИП не са свързани с използването на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще се използват традиционни строителни материали, горива и вода, а в процеса на експлоатацията – предимно вода и ел. енергия;

6. На територията на ИП не са налични опасни вещества по смисъла на Глава седма, Раздел I от ЗООС;

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области,

речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще се реализира в обхвата на ПИ 000449 ПИ 000451 ПИ 161024 по КВС на гр. Долни чифлик.

2. Инвестиционното предложение не засяга влажни зони, мочурища, водни обекти не попада в границите на защитена територия;

3. В представената от възложителя информация и съгласно становище на БДЧР изх № 05-09-46/2/ 13.03.2017 г., няма данни за засягане на санитарно - охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно - битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др., и исторически и културни паметници от реализацията на ИП;

4. Спецификата и мащабите на ИП не предполагат оказване на негативно въздействие върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси;

5. Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с пост. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.)*, но ИП, който ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.)*.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най – близките защитени зони: за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина” и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000133 “Камчийска и Еменска планина”, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоните, поради следните мотиви:

1. Територията, предмет на ИП, е извън границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Същата отстои от 33 BG0002044 „Камчийска планина” и 33 BG0000133 “Камчийска и Еменска планина” на около 0,300 км по права линия.

2. Местоположението на ИП, е извън границите на защитени територии като най-близко разположената е защитена местност „Орлов камък”, която се намира на около 5,3 км по права линия.

3. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 5 км, а най-близката влажна зона – река „Камчия“, е на около 4 км от територията, предмет на ИП.

4. С реализацията на ИП не се очаква да бъдат засегнати пряко природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

5. Не се очаква косвено влияние, включително и кумулативно, върху видове и техните местообитания, предмет на опазване в зоните, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация.

6. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0002044 „Камчийска планина” и 33 BG0000133 “Камчийска и Еменска планина”.

7. Реализацията на ИП няма вероятност да доведе до отрицателни трансгранични въздействия.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. ИП ще се реализира в урбанизирана и антропогенно повлияна територия. По време на строителните работи се очаква отрицателно, краткотрайно, локално въздействие върху атмосферния въздух и почвата, както и създаване на шумов дискомфорт на околната среда; по време на експлоатацията на обекта при спазване на нормативните изисквания ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху околната среда;

2. Строителството на обекта не е свързано с образуване на значителни количества отпадъци. Всички образувани по време на експлоатация на обекта отпадъци ще се третират съобразно нормативните изисквания;

3. По време на строителните работи очакваното въздействие е отрицателно, пряко краткотрайно, локално, по време на експлоатацията на обекта въздействието е допустимо, пряко, постоянно, локално;

4. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2, буква "б" от Наредбата за ОВОС е получено становище на РЗИ – Варна (писмо изх. № ДОЗ-10740-1-/26.05.2017 г.), съгласно което ИП може да се осъществи от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на риск върху здравето на населението;

5. Съгласно получено становище на БДЧР изх. № 05-09-46/2/ 13.03.2017 г., ИП е допустимо спрямо ПУРБ и ПУРН и конкретното ИП може да се реализира при спазване заобраните на чл. 118 а, ал. 1, т. 2, т. 3 и т.4 от ЗВ, в който за опазване на подземните води от замърсяване се забраняват дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни вещества в подземните води. При реализиране на дейността да се вземат необходимите мерки за опазване на подземните води от замърсяване. В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от Закона за водите, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаване на състоянието на повърхностни и подземни води.

6. При реализацията на ИП не се очаква трансграничен характер на въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС община Долни чифлик е уведомила засегнатото население за своето инвестиционно предложение.

Възложителят, в изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, е уведомил засегнатото население в община Долни чифлик .

С писмо с изх. № 32-00-86/04.05.2017 г., общинската администрация удостоверява, че е направено публично обявяване на информацията по Приложение 2 от Наредбата за ОВОС и в законоустановения срок не са постъпили становища/възражения/мнения и др.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ–Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, на основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Варна.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 08.06.2017

инж. Валери Станев Янев
и.д. Директор на РИОСВ

