



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА.....69.....-ПР/ 2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), във връзка с параграф 19 от ПЗР към ЗИД на ЗООС, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 8 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 5, и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителите по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, и становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) - Добрич

РЕШИХ

да се извърши оценка на въздействието върху околната среда и оценка за съвместимостта на инвестиционно предложение "Изграждане на сграда за КОО (комплексно обществено обслужване) - заведение за обществено хранене и прилежащи помощни помещения към него, в поземлен имот (ПИ) 07257.28.216 и захранващ подземен електропровод от съществуващ трафопост в ПИ 07257.27.461 до ПИ 07257.28.216 и ПИ 07257.28.612" в землището на с. Българево, общ. Каварна, обл. Добрич, което **има вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони BG0002051 „Калиакра“ за опазване на дивите птици и 33 BG0000573 "Комплекс Калиакра" за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна.

Възложители:

- "Дълбока БГ" ЕООД, ЕИК 124601779, със седалище и адрес на управление: 9660 с. Българево, общ. Каварна, ул. "Първа" № 31
- "Лагуна 2007" ЕООД, ЕИК 124718387, със седалище и адрес на управление: 9660 с. Българево, общ. Каварна, ул. "Първа" № 31

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) се отнася за изграждане на сграда за КОО - заведение за обществено хранене за около 100 посетители и прилежащи помощни помещения към него, в ПИ 07257.28.216, с площ 3010 кв. м, и захранващ подземен електропровод от съществуващ трафопост в ПИ 07257.27.461 до ПИ 07257.28.216 и ПИ 07257.28.612 в землището на с. Българево, общ. Каварна.

Със своя Заповед № 543/18.08.2015 г. на основание чл. 135, ал. 3 от Закона за устройство на територията кметът на община Каварна е разрешил изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване за (ПУП-ПЗ) за ПИ 07257.28.216 по плана на с. Българево, общ. Каварна.



Изготвеният проект за ПУП-ПЗ предвижда за обхвата на ПИ 07257.28.216 отреждане за КОО и устройствени показатели за застрояване: плътност на застрояване $\leq 30\%$, Кинт. $\leq 1,5$, озеленяване $\geq 50\%$.

Съгласно изготвения ПУП-ПП, трасето на подземния електропровод за захранване на ПИ 07257.28.216 и ПИ 07257.28.612 ще засегне поземлени имоти 07257.27.461, пасище мера, 07257.27.257, полски път, 07257.27.487, пасище, мера, 07257.28.419, дерета, оврази, ями, 07257.28.420, дерета, оврази, ями, 07257.28.540, полски път, 07257.28.591, за друг вид обществен обект, в землището на с. Българево, общ. Каварна.

Водоснабдяването на обекта ще се осигури чрез присъединяване към преминаващ пред поземлен имот 07257.28.216 водопровод, а електрозахранването - чрез изграждане на подземен електропровод за присъединяване към електроразпределителната мрежа на "Енерго Про" АД, предмет на настоящата процедура.

Генерираните отпадъчни битово-фекални води ще се отвеждат за пречистване в ПСОВ-Каварна, посредством включване в изградена покрай имот 07257.28.216 канализация.

ИП попада изцяло в границите на две защитени зони от мрежата "Натура 2000": ЗЗ BG0002051 „Калиакра“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-559/21.08.2009 г. (обн. ДВ, бр. 37/2012 г.), изменена със Заповед № РД-97/06.02.2014 г. (обн. ДВ, бр. 15/2014 г.) на министъра на околната среда и водите, и ЗЗ BG0000573 "Комплекс Калиакра" за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна.

При извършена проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че предвижданията на ИП не противоречат на режима на ЗЗ BG0002051 "Калиакра", определен със Заповед № РД-559/21.08.2009 г. (обн. ДВ, бр. 37/2012 г.) за обявяване и Заповед № РД-97/06.02.2014 г. (обн. ДВ, бр. 15/2014 г.) на министъра на околната среда и водите за допълването ѝ.

Проверката за допустимост за ЗЗ BG0000573 „Комплекс Калиакра“ е неприложима, поради липса на заповед за обявяване.

На основание чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС ИП подлежи на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на описаните защитени зони.

Настоящото ИП попада в обхвата на точка 10 "б" от Приложение № 2 на ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

1. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве, поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето:

1. Инвестиционното предложение се отнася за изграждане на сграда за КОО - заведение за обществено хранене, и прилежащи помощни помещения към него с капацитет около 100 посетители и работен персонал от около 10 човека в ПИ 07257.28.216 и подземен електропровод с капацитет 20 kV и дължина на трасето 1165,79 м за захранване на ПИ 07257.28.216 и 07257.27.461, предназначени за КОО;
2. Местоположението и характерът на настоящото ИП предполагат кумулативно отрицателно въздействие върху околната среда в съчетание с множество други подобни

- ИП и планове в землището на с. Българево, общ. Каварна и съседни територии, реализирани/одобрени/в процес на одобряване/реализиране;
3. Строителството и експлоатацията на ИП не са свързани с използването на значителни количества природни ресурси: през строителния период ще се използват традиционни строителни материали, горива, вода и ел. енергия, а в процеса на експлоатацията – електроенергия и вода за питейно-битови и противопожарни нужди и напояване;
 4. Не се предвижда изграждане на нови пътища или промяна на съществуващата пътна инфраструктура; не се предвижда пречистване на генерираните от обекта отпадъчни води;
 5. По време на строителството ще се образуват ограничени количества строителни и битови отпадъци, а по време на експлоатацията – смесени битови отпадъци;
 6. На територията на ИП не са налични опасни вещества, поради което ИП не е източник на риск от голяма авария по смисъла на Глава седма, Раздел I от ЗООС;
 7. По време на строителството и експлоатацията ИП има вероятност да създаде дискомфорт на околната среда, свързан с генериране на шум, безпокойство и прогонване на видовете и влошаване на състоянието на приоритетно за опазване природно местообитание 62C0* „Понто-Сарматски степи“.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение за сграда за КОО ще се реализира на площ от 3010 кв. м в поземлен имот с идентификатор 07257.28.216 по КKKP на с. Българево, общ. Каварна. Съгласно издадената от СГKK-гр. Добрич, скица територията на имота е урбанизирана, с начин на трайно ползване “за друг вид застрояване”;
2. Съгласно изготвения проект за ПУП-ПП с изграждането на подземния електропровод за храняване на ПИ 07257.28.216 и 07257.27.461, предназначени за КОО, ще се засегнат ПИ с идентификатори 07257.27.461, пасище мера, 07257.27.257, полски път, 07257.27.487, пасище, мера, 07257.28.419, дерета, оврази, ями, 07257.28.420, дерета, оврази, ями, 07257.28.540, полски път, 07257.28.591, за друг вид обществен обект, в землището на с. Българево, общ. Каварна;
3. Настоящото ИП е свързано с одобряване на ПУП-ПЗ и ПУП-ПП по реда на Закона за устройство на територията;
4. Територията на ИП **попада** изцяло в границите на две защитени зони от екологичната мрежа “Натура 2000” и **засяга** приоритетно за опазване местообитание 62C0* „Понто-Сарматски степи“;
5. Съгласно одобрен от заместник министъра на Министерството на културата Протокол 10-00-100/25.05.2016 г. на експертна комисия, в резултат на проведеното спасително археологическо проучване в ПИ 07257.28.216 по КKKP на с. Българево е установено, че новоразкритите археологически структури имат висока научна, историческа и експозиционна стойност;

6. В представената информация няма данни за засягане на санитарно-охранителни зони, определени по реда на Закона за водите;
7. Спецификата и мащабите на ИП не предполагат оказване на негативно въздействие върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси;
8. Територията, предмет на ИП, попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от Наредбата за ОС - защитена зона за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра”, обявена със Заповед № РД-559/21.08.2009 г., изм. и доп. Заповед № РД - 97/06.02.2014 г. и двете на министъра на околната среда и водите и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000573 “Комплекс Калиакра”, включена в списък на защитените зони, приет с РМС № 802/04.12.2007 г, без заповед за обявяване.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 39, ал. 2 от Наредбата за ОС, се констатира, че предвижданията на ИП не противоречат на режима на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра”, определен със заповедта за обявяване. Проверката за допустимост за 33 BG0000573 “Комплекс Калиакра” е неприложима поради липса на заповед за обявяване.

Гореописаното ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху BG0002051 „Калиакра” и 33 BG0000573 “Комплекс Калиакра”, е, че **ИП има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони**, поради следните мотиви:

1. С реализацията на инвестиционното предложение се отнема 0,01 % от площта на приоритетно за опазване природно местообитание 62C0* “Понто-Сарматски степи” в защитена зона BG0000573 “Комплекс Калиакра”. Местообитанието е оценено като представително за страната, съгласно Стандартния формуляр за набиране на данни за същата защитена зона, поради което унищожаването и на минимален процент от него в защитена зона BG0000573 “Комплекс Калиакра” и в цялата мрежа от защитени зони може да се приеме за значително увреждане.
2. Реализацията на инвестиционното предложение има вероятност да доведе до влошаване на всички параметри на благоприятното природозащитно състояние на природно местообитание 62C0* “Понто-Сарматски степи” – площта на неговото разпространение има вероятност да бъде намалена, т. като освен пряко унищожаване е възможно и косвено въздействие, причинено от улеснена възможност за проникване на инвазивни видове; има вероятност да се застраши дългосрочното му съществуване, поради промяна в структурата и функциите му; има вероятност от влошаване на благоприятното състояние на характерните за него видове.
3. С реализацията на инвестиционното предложение има вероятност да се окаже безпокойство и да се отнемат местообитания на различни видове бозайници и влечуги, предмет на опазване в защитена зона BG0000573 “Комплекс Калиакра”, като лалугер, добруджански хомяк, степен пор, пъстър пор, шипоопашата костенурка и шипобедрена костенурка. Това има вероятност да доведе до косвено въздействие върху грабливи птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002051 „Калиакра” - отнемане на хранителни местообитания на видовете, за които някои от посочените бозайници са хранителен ресурс.
4. С реализацията на ИП има вероятност да се наруши баланса на класовете земно покритие в защитена зона BG0002051 „Калиакра” като се намали площта на клас земно покритие “Сухи тревни съобщества, степи”, което е равносилно на намаляване площта на гнездовите и хранителните местообитания, както и местата за

почивка на видове птици от разред Вrabчоподобни и др., предмет на опазване в защитена зона BG0002051 „Калиакра”.

5. Реализацията на инвестиционното предложение съвместно с реализацията на други одобрени планове и инвестиционни предложения в границите на защитена зона BG0000573 “Комплекс Калиакра” и защитена зона BG0002051 „Калиакра” – за голф игрища, жилищно и вилно строителство, вятърни генератори, водовземни съоръжения и др., има вероятност да окаже кумулативно въздействие върху предмета и целите на опазване в двете зони, вкл. и върху приоритетно за опазване природно местообитание 62C0* “Понто-Сарматски степи”.
6. С намаляване на площта и естественото състояние на природно местообитание 62C0* “Понто-Сарматски степи”, включително и на естествения за него видов състав, и с намаляване на площта и естественото състояние на местообитанията на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000573 “Комплекс Калиакра” и защитена зона BG0002051 „Калиакра”, реализацията на инвестиционното предложение има вероятност да доведе до нарушаване на целите на опазване на двете зони.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. ИП е свързано с изграждане на обект с обществено предназначение, който ще се реализира в границите на две защитени зони от мрежата “Натура 2000” и засяга пряко приоритетно за опазване природно местообитание, включено в Приложение № 1 към Закона за биологичното разнообразие;
2. По време на строителството и експлоатацията има вероятност ИП да окаже значително отрицателно въздействие, вкл. кумулативно, върху растителния и животински свят, почвата и ландшафта и да създаде шумов дискомфорт на околната среда;
3. По време на строителството и експлоатацията на ИП очакваното въздействие е пряко, отрицателно, продължително (по време на експлоатацията), кумулативно, с обхват извън границите на обекта;
4. При реализирането на ИП ще се засегнат пряко археологически паметници с висока научна, историческа и експозиционна стойност;
5. Становището на РЗИ – Добрич (изх. № РД-545/21.02.2017 г.), е, че ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

За ИП, съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителите са извършили писмено уведомяване на кметовете на община Каварна и с. Българево, общ. Каварна, и са информирали засегнатото население (чрез обява, публикувана на интернет страницата на “Дълбока БГ” ЕООД).

Възложителите са осигурили достъп до информацията за ИП по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС в интернет (www.dalboka.eu) и са предоставили същата информация на Община Каварна и кметство с. Българево, общ. Каварна.

С писмо изх. № РД-01-6431/02.02.2017 г. кметът на община Каварна е информирал РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията (поставено е съобщение на информационното табло и на интернет страницата на общината), в периода от 17.01.2017 г. до 31.01.2017 г. няма постъпили становища, мнения, възражения и др. от заинтересовани лица и организации.

С писмо изх. № РД-01-012/21.02.2017 г. кметът на с. Българево, общ. Каварна е информирал РИОСВ-Варна, че от 16.01.2017 г. е осигурен 14-дневен обществен достъп до информацията чрез поставено съобщение на информационното табло на кметството. В резултат на достъпа за инвестиционното предложение няма постъпили мнения и възражения.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

На основание гореизложеното и съгласно чл. 34 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/11.09.2007г., изм. и доп)* към доклада по ОВОС, като отделно приложение се включва оценка за степента на въздействие на инвестиционното предложение върху защитените зони. Оценката се представя под формата на доклад /един екземпляр на хартиен носител и два - на електронен носител/, който следва да отговаря на изискванията на чл. 23, ал. 2, и да е съобразен с критериите по чл. 22 от Наредбата за ОС.

Оценката следва да се възложи за изготвяне на експерти, отговарящи на изискванията на чл. 9, ал. 1 от Наредбата за ОС и по-специално притежаващи компетентност в областта на ботаниката и зоологията.

При извършване на оценката е необходимо да се има предвид следното:

- да се направи подробно описание на ИП – периоди, етапи и др. за реализация на ИП, предвижда ли се изграждане на допълнителна транспортна и/или друга инфраструктура;
- да се разграничат конкретните въздействия на инвестиционното предложение по отделно върху 33 BG0002051 „Калиакра” и 33 BG0000573 “Комплекс Калиакра”;
- да се разграничат конкретните въздействия на инвестиционното предложение по отделно върху всеки вид, предмет на опазване в 33 BG0002051 „Калиакра” и 33 BG0000573 “Комплекс Калиакра”;
- да се оцени вида и степента на въздействията; описание на: преки и непреки; кумулативни (да се разгледат и оценят всички други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценяваното инвестиционно предложение могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитената зона най-малко на ниво землище, ниво община и ниво защитена зона); краткотрайни, среднотрайни и дълготрайни; постоянни и временни; положителни и отрицателни въздействия върху местообитанията и видовете, предмет на опазване в 33 BG0002051 „Калиакра” и 33 BG0000573 “Комплекс Калиакра”, от реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение;
- при определянето на степента на въздействие на ИП да бъдат използвани количествени оценки за очакваните загуби или влошаване на състоянието на местообитания (площ) и видове (численост и плътност на популациите), предмет на опазване в защитената зона. Тези оценки трябва да бъдат разгледани в контекста на представеността на вида в дадената защитена зона по отделно и в мрежата от защитени зони като цяло;
- да се предложат адекватни и контролируеми мерки, насочени към предотвратяване или намаляване на конкретни вредните въздействия (смекчаващи и/или възстановяващи мерки);
- да се направи равностойно описание, анализ и съпоставка на алтернативни решения,

вкл. да се разгледа нулева алтернатива, както и наличие на обстоятелствата по чл. 33 от ЗБР;

- да се направи заключение дали предмета на опазване в зоната „ще бъде значително увреден“ или „няма да бъде значително увреден“. Заключениеето следва да бъде обосновано и съобразено с изискванията на чл. 32, ал. 2 от Закона за биологичното разнообразие.

Информация за предмета и целите на опазване на 33 BG0002051 „Калиакра“ и 33 BG0000573 „Комплекс Калиакра“, включително и картен материал са налични на <http://natura2000.moew.government.bg/>.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено ИП и в посочения му обхват.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна, пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:..... 02. 05. 2017

инж. Валери Станев Янев
и.д. Директор на РИОСВ

