



РЕШЕНИЕ № ВА -61 /ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич и Басейнова дирекция „Черноморски район“ с център Варна

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за “Изграждане на полиетиленови оранжерии 3000 кв. м за отглеждане на краставици и домати и система за капково напояване“, находящи се в ПИ №№12173.501.9539, 12173.501.9540, 12173.501.9541, 12173.501.9542, 12173.501.9543, землище на село Вранино, община Каварна, област Добрич, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: ЗП Иван Иванов Иванов, ЕИК 124627489,
със седалище и адрес на управление: гр. Каварна, ул. „Васил Левски“ № 59

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на полиетиленови оранжерии на площ от общо 3000 кв. м. за отглеждане на краставици и домати и капково напояване в ПИ №№12173.501.9539 с площ 1032 кв. м; 12173.501.9540 с площ 1058 кв. м; 12173.501.9541 с площ 1457 кв. м; 12173.501.9542 с площ 498 кв. м, 12173.501.9543 с площ 892 кв. м, всички с трайно предназначение на територията – урбанизирана, землище на село Вранино, община Каварна, област Добрич. Обща площ на имотите е 4937 кв. м. Територията на оранжерииите е самостоятелно обособена и е оградена с ограда за предотвратяване на навлизането на животни и хора в нея.



Изграждането на полиетиленови оранжерии на площ от общо 3000 кв. м. за отглеждане на краставици и домати и капково напояване предполага провеждането на строително-монтажни работи в рамките на имотите – собственост на възложителя. Инвестиционното предложение ще се реализира едноетапно, като се предвиждат следните дейности:

- Поставяне на ограда - тип „оградна мрежа”.
- Заравняване и нивелация на терена;
- Сглобяване на металната конструкция;
- Опъване и монтаж на полиетилена;
- Изграждане на напоятелна система.

Водоснабдяването ще бъде решено чрез монтирани външни цистерни, гравитачно за оранжерии.

Носещата конструкция ще бъде стоманена, модулна, отговаряща на Европейските стандарти за здравина на стоманата. Сглобката между стоманените профили се прави посредством телескопично краче от 1,80 м, правоъгълен профил с размери 70x40мм и 2 мм плътност.

Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с пост. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.)*, но ИП, което ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.)*.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най – близката защитена зона – ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000130 “Крайморска Добруджа”, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от *Закона за биологичното разнообразие*, включена в списък на защитените зони, приет с РМС № 122/02.03.2007 г., без заповед за обявяване, е, че ИП, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната.

Според становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич (изх. № РД-831/21.03.2017 г.) ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората.

Съгласно становище с (изх. № 94-09-54/4/11.04.2017 г.) на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с център Варна ИП е допустимо спрямо мерките за постигане на добро състояние на водите и зоните за тяхната защита, заложи в ПУРБ в Черноморски район 2016-2021 г., и мерките за намаляване на риска от наводнения към ПУРН в Черноморски район 2016-2021 г.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в” - мелиоративни дейности в селското стопанство, включително напояване и пресушаване на земи от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, отразена в настоящото решение.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие, генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с

инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания, рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда;

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на полиетиленови оранжерии на площ от общо 3000 кв. м. за отглеждане на краставици и домати и капково напояване в ПИ №№12173.501.9539 с площ 1032 кв. м; 12173.501.9540 с площ 1058 кв. м; 12173.501.9541 с площ 1457 кв. м; 12173.501.9542 с площ 498 кв. м, 12173.501.9543 с площ 892 кв. м, всички с трайно предназначение на територията – урбанизирана, землище на село Вранино, община Каварна, област Добрич.
2. Строителството и експлоатацията на ИП не са свързани с използването на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще се използват ограничени количества традиционни строителни материали, горива и вода, а в процеса на експлоатацията – вода.
3. Водата за капковото напояване ще се осигурява от Сдружение за напояване „Елана“. Дружеството е титуляр на Разрешително с №2152 0239/12.10/2012 г. издадено от БДЧР с краен срок на действие 30.10.2022 г. и с предвидена цел –напояване.
4. Не се предвижда изграждане на нови пътища или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
5. По време на строителството на ИП няма да се отделят значителни количества отпадъци, тъй като намерението е свързано с изграждане на система за капково напояване и оранжерии. Основно ще се извършват изкопни работи, с образувани изкопани земни маси и строителни отпадъци, които ще се третират съобразно нормативните изисквания.
6. РЗИ – Добрич преценява, че ИП няма вероятност да окаже негативно въздействие върху хората и тяхното здраве.
7. При изпълнение на условията в настоящото решение и на предложените от възложителя мерки, строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не предполагат рискове за околната среда и човешкото здраве.
8. При реализацията на инвестиционното предложение се очаква дискомфорт по отношение на околната среда, който ще бъде само на етап на строителство и то единствено ограничен в рамките на засегнатите имоти.
9. За намаляване на риска от аварии ще бъде създадена организация на строително-монтажния процес, като всеки вид дейност ще се изпълнява от квалифицирани работници. Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършването на дейности и изграждането на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве. При спазване на нормативните изисквания в процеса на строително-монтажните дейности и експлоатация на ИП не се очаква да има замърсяване и дискомфорт на околната среда.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове, абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита;

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в землището на село Вранино, община Каварна на площ от 3000 кв.м.
2. Всички дейности по време на строителството и експлоатацията ще се осъществяват в границите на предвидената за реализация територия.
3. При реализация на инвестиционното предложение не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.
4. Предвид това, че строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение засяга минимална площ, то няма да окаже отрицателно въздействие върху общия изглед и да промени ландшафтните характеристики в района.
5. В представената информация от възложителя няма данни за засягане на защитени територии, археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата, райони с неблагоприятни инженерно геоложки условия (свлачища, срутища и др.), райони с открит карст.
6. Становището на БДЧР-Варна, е, че:
 - 6.1. По отношение на План за управление на речните басейни (ПУРБ) за Черноморски район, предвидените дейности попадат в обхвата на:
 - Повърхностно водно тяло - неанализиран участък;
 - Подземно водно тяло с код BG2G000000N044 - „Карстово - порови води в неоген - сармат СИ Добруджа“, определено в лошо количествено и лошо химично състояние по съдържание на нитрати и магнезии с поставена цел: предотвратяване влошаването на химичното състояние по показателя NO₃ и намаляване под ПС, опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добро химично състояние, постигане на добро количествено състояние с намаляване на водовземането в системи със значим натиск на черпене.
 - Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от Закона за водите (ЗВ):
ИП попада в зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи, съгласно са определени като зона за защита на питейните води съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ
 - 6.2 По отношение изискванията на Закона за водите:
 - ИП попада в границите на пояси II и III на СОЗ на минерални водоизточници "Тх-15" и "Р- 179х-Осеново", определени със Заповеди на Министъра на околната среда и водите с №662/22.08.2012 г. и РД-206/08 .03.2012 г. както и в границите на пояс II на СОЗ на Вн-35х Кранево, определена със Заповед на МОСВ №РД-255/22.04.2008 г. Не са въведени конкретни забрани и ограничения за реализиране на ИП;
 - имотите посочени в инвестиционното предложение не граничат с воден обект - публична държавна собственост, от което не произтичат допълнителни забрани и ограничения за реализиране на ИП;
 - по отношение осигуряването на вода за питейно-битови нужди на работниците по време на изграждане на оранжериите и на капковото напояване ще се използва вода от съществуващо отклонение към имотите на ВиК мрежата в района;
 - За осъществяване на капковото напояване на оранжериите ще бъде използвана вода, чрез монтирани външни цистерни, гравитачно за оранжериите. Инвеститорът е представил служебна бележка, че е член на СН „ЕЛАНА“, дружеството е титуляр на Разрешително с №2152 0239/12.10/2012 г. издадено от БДЧР с краен срок на действие 30.10.2022 г. и с предвидена цел –напояване и с предвидена цел - напояване;
 - При експлоатация на оранжериите не се очаква формиране на отпадъчни води. За генерираните от временния персонал битово - фекални води се предвижда монтирането на химическа тоалетна.
 - 6.3. Инвестиционното предложение, предмет на ИП, е допустимо спрямо ПУРБ на БДЧР.

Реализирането на плана няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми водните екосистеми при условие, че:

- бъде спазени нормативните изисквания, посочени в настоящото решение;
- не се допуска замърсяване на водите и влошаване на състоянието на водните тела.

7. РЗИ – Добрич преценява, че ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората.
8. Територията, предмет на ИП, е извън границите на горечитираната защитена зона. Същата отстои от 33 BG0000130 “Крайморска Добруджа” на около 0.3 км по права линия.
9. Местоположението на ИП е извън границите на защитени територии. Най-близко разположената е защитена местност „Ароматна матиола”, която отстои на около 15 км по права линия в югозападна посока, от територията, предмет на ИП.
10. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, на разстояние около 81 км, а най-близката влажна зона – Шабленско езеро, е на около 21 км от територията, предмет на ИП.
11. Предвид характера на ИП, и факта, че територията е разположена е извън границите на 33, урбанизирана е, намира се в регулационните граници на с. Вранино, граничи с улици, което предполага, че същата е вече антропогенно повлияна, с реализацията на ИП няма вероятност:
 - да се засегнат пряко природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000130 “Крайморска Добруджа”;
 - да се окаже косвено влияние, включително и кумулативно, върху видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитената зона, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация;
 - да се окаже безпокойство, както и изолация на животински видове, предмет на опазване в 33 BG0000130 “Крайморска Добруджа”;
 - от дейността на ИП да се генерират емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.
12. За реализацията и експлоатацията на ИП не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата. До имота се достига по съществуващи улици.
13. Реализацията на ИП, няма вероятност да доведе до отрицателни трансгранични въздействия, поради естеството на дейността и местоположението на територията спрямо границите на Република България.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията;

1. Въздействието ще бъде пряко, отрицателно и временно по отношение на компонент „атмосферен въздух” за терена на инвестиционното предложение по време на строителните работи. По време на експлоатацията на обекта не се очаква въздействие.

2. По отношение на компонент „води“ въздействието ще е отрицателно, краткотрайно и временно единствено в периода на строителството.
3. По отношение на компонент „отпадъци“ ще има отрицателно, пряко и краткотрайно въздействие по време на строителните работи на обекта. Отпадъците, образувани на територията на инвестиционното предложение ще се третират съобразно нормативните изисквания на ЗУО.
4. По отношение на компонент „почви“ се очаква пряко, краткотрайно, отрицателно въздействие по време на строителните работи, след което по време на експлоатацията не се очаква замърсяване на почвите.
5. По отношение на компонент „вредни физични фактори“ се очаква краткотрайно, пряко и отрицателно въздействие на шум по време на строителните работи на обекта. Въздействието ще бъде ограничено само в рамките на строителната площадка и няма да засегне населеното място. По време на експлоатацията на обекта не се очаква отрицателно влияние върху околната среда.
6. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.
7. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил за инвестиционното си предложение кметовете на село Вранино, община Каварна с вх. № СС-19/06.03.2017 г., община Каварна с вх. № РД-01-1271/06.03.2017 г., а засегнатото население с обява поставена в интернет страница www.ecofactor.alte.bg.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е осигурил обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от същата наредба в село Вранино, община Каварна с вх. № РД-01-1327/08.03.2017 г., община Каварна с вх. № СС-01/08.03.2017 г., за изразяване на становища от заинтересованите лица. Представени са копие на информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС на: кметовете на село Вранино, община Каварна и община Каварна.
3. В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС възложителят е поставил обява на интернет страница www.ecofactor.alte.bg за информиране на населението, че информацията по Приложение № 2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба се намира на обществено достъпно място за разглеждане.
4. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС за изразяване на становища/препоръки/възражения на засегнатото население, съгласно писма на кметовете на село Вранино, община Каварна с изх. № СС-01/37/07.04.2017 г. и на община Каварна с изх. № РД-01-1716/27.03.2017 г. в регламентирания срок няма възражения и постъпили становища срещу реализацията на ИП от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

На основание чл. 8, ал. 1, т. 6 от Наредбата за ОВОС при изпълнение на следните условия:

1. Да се спазват ограниченията и забраните за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба № 3/2000 г. за СОЗ.

2. Необходимо е да се спазват изискванията на Наредба № 2 от 13.09.2007 г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници, както и Правилата за добра земеделска практика, разработени в изпълнение на изискванията на същата наредба и спазване на Наредба №18/2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделските култури.
3. За предвидената химическа тоалетна е необходимо да се сключи писмен договор с оторизирана фирма за предоставяне, ползване и сервизно обслужване.
4. Да се прилагат Националните стандарти за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние от подпомаганите фермери и при изпълнение на проекти по ПРСР.
5. Съгласно изискванията на чл. 198о от Закона за водите, предоставянето на ВиК услуги на потребители се извършва единствено от Вик - оператор по реда на ЗВ и Закона за устройство на територията. Присъединяването на имота към водопроводната мрежа да се извърши след сключване на писмен договор между инвеститора и В и К - оператор.
6. Недопускане на вредности в прилежащата зона над допустимите здравни норми.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение, което се установява с проверка на контролните органи по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 20.04.2017

инж. Валери Станев Янев
и.д. Директор на РИОСВ

