



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА -⁶..... /ПР/2017 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация и информация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени становища от Басейнова дирекция „Черноморски район“ (БДЧР) - Варна и Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение „Изграждане на водовземно съоръжение за подземни води за питейно-битово водоснабдяване и други цели на комплекс от къщи за гости“ в поземлен имот 135074, в землището на с. Равна гора, общ. Аврен, област Варна, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „Равна гора“ ЕООД, ЕИК 200403188, със седалище и адрес на управление: 9124 с. Равна гора, общ. Аврен

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционното предложение включва изграждане на водовземно съоръжение за добив на подземни води за питейно-битово водоснабдяване на комплекс от къщи за гости и други цели - напояване на зелени площи, миене на тротоари, алеи, площадки, др., в поземлен имот 135074, с площ 35,087 дка (идентичен с УПИ №135073, в кв.135), в землището на с.Равна гора, общ. Аврен.

Предвид наличния капацитет на водопроводната мрежа на ВиК дружеството в участъка на ИП, изграждането на сондаж за добив на подземни води е без алтернатива.

От извършените хидрогеоложки проучвания се установява, че подходящ воден обект за изграждане на съоръжението за добив на подземни води с необходимите качества и количество в обсега на проучвания участък от землището на с. Равна гора е Неогенският водоносен хоризонт, подземно водно тяло (ПВТ) с код. BG2G000000N019 - Порови води в неоген-миоцен – Галата-Долен Чифлик, който се използва като основен източник за добив на подземни води в района.

Предвидената дълбочина на планирания сондаж е $H=140\pm 10$ м.

Необходимото водно количество за питейно-битово водоснабдяване за 40 обитатели и напояване на 21 дка зелени площи и други цели е до 15000 куб. м/год.



Достъпът до поземления имот, предмет на ИП, е осигурен по съществуващата пътна инфраструктура, граничеща с имота.

Територията, предмет на реализация, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони (ЗЗ) от мрежата "Натура 2000". Най-близко разположената защитена зона е BG0000116 "Камчия", определена за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР.

На основание чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 4 от Наредбата за ОС ИП подлежи на оценка за съвместимостта със защитените зони чрез процедурата за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 2 „г“ от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Изграждането на настоящото водовземно съоръжение за добив на подземни води в поземлен имот 135074, в землището на с.Равна гора, общ.Аврен, е с цел осигуряване на самостоятелно водоснабдяване на комплекс от къщи за гости и за напояване на зелени площи, миене на тротоари, алеи, площадки и други цели в същия имот.

Необходимото водно количество за осигуряване на питейно-битово водоснабдяване и напояване (ще се напояват около 21 дка зелени площи) и други цели е до 15000 куб. м/год.

Реализацията на ИП е свързана със следните основни процеси:

- подготовка на площадката за монтаж на сондажна апаратура, включваща премахване на почвения слой на площ около 150-200 кв. м и съхраняване за последващо възстановяване;
- монтаж на сондажната апаратура;
- изграждане на сондажа до проектната дълбочина 140 ± 10 м, включващо сондиране-роторно, безядково, с промивна течност -технически чиста вода;
- укрепване на сондажния ствол с метални или PVC тръби с диаметър 324 мм и 219 мм;
- провеждане на опитно-филтрационни изследвания за определяне на хидравличната ефективност на сондажа;
- предаване на водовземното съоръжение на възложителя и регистрация в БДЧР-Варна, след оборудването му с потопяема помпа, водомер и нивомер и изграждане на санитарно-охранителна зона, пояс I, около сондажа;

Сондажният ствол се укрепва с ф324 мм обсадна колона, експлоатационната колона с ф 219 мм.

2. Използвани природни ресурси: по време на строителството ще се използват традиционни строителни материали: цимент, пясък, дървен материал и др., както и ел. енергия, горива и вода, а по време на експлоатацията – подземни води и ел. енергия (за помпата в сондажа);
3. По време на строителството се очаква да се образуват незначителни количества строителни отпадъци, вкл. изкопани земни маси (ще се използват на място за обратна засипване); експлоатацията на ИП не е свързана с генериране на отпадъци;
4. Строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не предполагат рискове за околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение за изграждане на водовземно съоръжение за добив на подземни води ще се реализира в поземлен имот 135074, с площ 35,087 дка (идентичен с УПИ №135073, в кв.135), с начин на трайно ползване "жилищна територия", в землището на с. Равана гора, общ. Аврен.

Мястото на площадката за изграждане на ТК в имота е с географски координати (система WGS 84-BL): В 43°03'27" L 27°48'05".

2. Реализацията на ИП не е свързана с промяна на начина на трайно ползване на имота;

3. Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони от екологичната мрежа «Натура 2000»;

4. В представената информация няма данни за засягане на обекти на културно-историческото наследство от реализацията и експлоатацията на ИП;

5. Становището на БДЧР-Варна (изх. № 05-09-117/ 2/17.10.2016 г.), е, че:

5.1. Предвидените дейности попадат в обхвата на:

- Повърхностно водно тяло с код BG2KA130R002 "р. Камчия-след вливането на р. Луда Камчия до вливане в Черно море", определено в умерено екологично състояние, с предвидена цел постигане на добър потенциал;
- Подземно водно тяло (ПВТ) с код BG2G000000N019 „Порови води в неоген-миоцен Галата-Долен чифлик“, определено в добро количествено и химично състояние, с поставена цел „запазване на добро състояние на подземните води“;
- Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите, касаещи ИП:

- Подземното водно тяло е определено като зона за защита на питейните води съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ с код BG2DGW000000N019;

- ИП попада в зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи по чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ: чувствителна и нитратна уязвима зона (Северна зона), съгласно Заповед № РД-146 от 25.02.2015 г. на министъра на околната среда и водите.

5.2. По отношение изискванията на Закона за водите:

- Предвидените дейности не попадат в границите на санитарно-охранителни зони около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване или добив на минерални води и няма въведени забрани или ограничения, съгласно Наредба № 3/2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди;
- Имотът, предмет на ИП, не граничи с водни обекти – публична държавна собственост, от което не произтичат допълнителни забрани и ограничения;
- Подземно водно тяло BG2G000000N019 има разполагаеми ресурси 242 л/с, от които 165,39 л/с са свободни.

Конкретното ИП е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) в Черноморски район.

Реализираното на ИП няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми при спазване на условията в настоящото решение, произтичащи от Закона за водите, и при недопускане замърсяване на водите и влошаване на състоянието на водните тела.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, но ИП, което ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *ЗБР*.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС* преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близката защитена зона - защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000116 „Камчия“, включена в списъка на защитените зони, приет с РМС № 122/02.03.2007 г., е, че ИП **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху предмета на опазване в зоните, поради следните мотиви:

1. Територията, предмет на ИП, е извън границите на горесцитираната защитена зона – същата отстои на около 0,5 км.
2. Местоположението на ИП е извън границите на защитени територии като най-близко разположените са защитена местност „Лонгоза“ и резерват „Камчия“ - отстоят на около 7,5 км.
3. С реализацията на ИП не се засягат планински местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 25 км, а най-близката влажна зона – река Камчия, е на около 4,5 км от територията, предмет на ИП.
4. С реализацията на ИП не се очаква да бъдат засегнати пряко природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, предвид факта че територията, предмет на ИП, е урбанизирана и не попада в защитена зона.
5. Не се очаква косвено влияние, включително и кумулативно, върху видове растения и животни и техните местообитания, предмет на опазване в 33 BG0000116 „Камчия“, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация.
6. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0000116 „Камчия“.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. При спазване на нормативните изисквания по околна среда и на условията в настоящото решение и в становището на РЗИ-Варна, спецификата на настоящото ИП не предполага значително въздействие върху околната среда при неговата реализация и експлоатация;
2. Експлоатацията на настоящото ИП не е свързана с генериране на отпадъци и отпадъчни води; не се очаква наднормено замърсяване на въздуха и допълнително шумово натоварване;
3. Очакваните въздействия по време на експлоатацията могат да се определят като допустими, постоянни, локални, без кумулативен характер и без отрицателни въздействия върху околната среда и здравето на хората.
4. РЗИ – Варна (изх. № ДОЗ-07642/25.11.2016 г.), не възразява относно реализацията на конкретното ИП при условие, че на следващ етап от реализацията бъдат изпълнени следните изисквания:
 - Да се учреди санитарно-охранителна зона за водоизточника, съгласно изискванията на *Наредба № 3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди*, като същата се предвиди и в подробния устройствен план, съгласно чл. 86, ал. 1 от Закона за устройство на територията;

- Да се предвидят съоръжения за съхранение и третиране на водата, както и охранителен пояс около тях, съгласно изискванията на чл. 13, ал. 3 от *Наредба №2 за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи* (обн. ДВ бр. 84/2005 г.), във връзка с чл. 58 от *Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони* (обн. ДВ, бр. 3/2004 г.).

5. Реализацията и експлоатацията на ИП не предполагат трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии.

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС за ИП писмено са информирани:

- кметовете на Община Аврен, с вх. № ОП-3061/10.09.2016 г., и с. Равна гора, община Аврен, с вх. № ОП-0039/10.09.2016 г.;

- засегнатото население с обява, поставена на информационно табло, в сградата на община Аврен.

Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил информацията за ИП по Приложение № 2 от същата наредба на Община Аврен и кметство с. Равна гора, общ. Аврен.

С писмо изх. № ОП-3594/2/16.11.2016 г кметът на община Аврен е уведомил РИОСВ-Варна, че за постъпилата на 28.10.2016 г. информация за ИП по приложение № 2 е поставено съобщение на информационното табло в сградата на общината. В осигурения 14-дневен обществен достъп (в периода от 01.11.2016 г. до 15.11.2016 г.) няма постъпили становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации.

С писмо изх. № ОП-0060/17.11.2016 г кметът на с. Равна гора, общ. Аврен е уведомил РИОСВ-Варна, че е поставено съобщение на информационното табло в сградата на кметството. В осигурения 14-дневен обществен достъп в кметството няма постъпили становища и жалби от заинтересовани лица.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Реализацията на ИП да се извърши при спазване следните УСЛОВИЯ/МЕРКИ:

Условия, произтичащи от Закона за водите:

1. На основание чл. 44 и чл. 46 от Закона за водите изграждането на водовземното съоръжение и водовземането от него се извършва след издаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез ново съоръжение. За целта следва възложителят да подаде документи за издаване на разрешително по реда на чл. 60 от Закона за водите;
2. Съгласно изискванията на Наредба № 3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди следва около водовземното съоръжение, което ще бъде ползвано за питейно-битови нужди, да се определят санитарно-охранителни зони след получаване на разрешително по предходната точка;
3. Съгласно чл. 118а и 118в от Закона за водите за опазване на подземните води от замърсяване се забранява извършването на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на замърсители в подземни води.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и

подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми, РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 17.01.2017

ПЛАМЕН ТАШЕВ
Директор на РИОСВ

