



РЕШЕНИЕ № ВА - 53... /ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), § 19 от Преходни и заключителни разпоредби на ЗООС /ДВ, бр.12/2017 г./, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна и Басейнова дирекция „Черноморски район“ с център Варна

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на система за капково напояване за бадемове насаждения в ПИ 35064.46.5, 35064.113.93, 35064.113.90, земеделски земи с начин на трайно ползване “ниви”, в землището на гр. Каварна и изграждане на склад за съхранение на селскостопанска продукция от бадемове насаждения в ПИ 35064.501.4324 /УПИ III, кв. 52/ урбанизирана територия с начин на трайно ползване “за складова база”, по КKKP на гр. Каварна, обл. Добрич, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: “БИО БАДЕМИ” ООД, ЕИК 203095404

Седалище и адрес на управление: гр. Каварна, ул. „Добротица“ №33, вх. В, ет. 5, ап. 17

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на система за капково напояване за бадемове насаждения в ПИ 35064.46.5, 35064.113.93, 35064.113.90, земеделски земи с начин на трайно ползване “ниви”, в землището на гр. Каварна и изграждане на склад за съхранение на селскостопанска продукция от бадемове насаждения в ПИ 35064.501.4324 /УПИ III, кв. 52/ урбанизирана територия с начин на трайно ползване “за складова база”, по КKKP на гр. Каварна, обл. Добрич.

1. Предвижда се изграждане на система за капково напояване за бадемове насаждения в ПИ35064.46 5, ПИ35064.113.93 и ПИ35064.113.90 в землището на гр. Каварна, като общата



поливна площ ще бъде 246.82 дка бадемови насаждения.

Избраната система за капково напояване е съобразена с вида на отглежданата култура, теренните особености, възможностите за доставка на вода за напояване и схемата на засаждане.

Капковото напояване се реализира посредством полагането на поливни тръбопроводи (поливни крила). Тези тръбопроводи вземат вода от положени под земята разпределителни тръбопроводи посредством изведени над земята мустаци. Предвидено е връзката да се осъществява чрез снадка, която служи за свързване на капковите маркучи с изведените мустаци. По дължината на поливния тръбопровод фабрично са вградени отвори - капкообразуватели, като подадената вода в поливните крила излиза във вид на капки от отворите на капкообразувателите само в кореновата система. Общата схема на тръбопроводната мрежа захранваща системата за капково напояване, предвижда водата от водосъдържател да се подава чрез помпа в транспортните и разпределителни тръбопроводи. Необходимата вода за напояване ще бъде съхранявана в 12 бр. водосъдържатели. На всеки от трите имота, на които ще се изгради системата за капково напояване, а именно ПИ 35064.46.5, ПИ 35064.113.93 и ПИ 35064.113.90 в землището на гр. Каварна ще бъдат поставени по 4 бр. водосъдържатели, всеки с обем 1 м³. В тях вода ще се съхранява през топлите месеци от годината (май-септември), с цел своевременна реакция при необходимост от поливка. За една поливка на насажденията са необходими около 46 м³ вода или по 6.5-7 л на фиданка. Това означава, че за една поливка, водосъдържателите трябва да бъдат пълнени три пъти с вода, която ще бъде доставяна с водоноски от клона на Напоителни системи. За захранване на помпата е необходимо поставянето на бензинов генератор, чрез който ще се осигури автономност на системата за капково напояване. Избран е Бензинов генератор Honda ЕСМТ 7000 с номинална мощност 3.6-6.5 KW, което е достатъчно за захранване на избраната помпа, на която е необходима работна мощност от 5.5 KW. На всеки от имотите ще бъде монтиран и водомер, който да отчита точно използваното количество вода за напояване. Не се предвижда внасяне на торове и препарати, посредством системата за капково напояване, тъй като в плановете на възложителя влиза сертифицирането като биологичен производител, което предполага неизползването на такива.

Склада за съхранение на селскостопанска продукция от бадемови насаждения ще бъде в УПИ VI-4324, кв. 52, гр. Каварна, общ. Каварна.

Сградата ще бъде ситуирана в североизточния ъгъл на УПИ, на изискуемите отстояния от регулационните линии. В нея ще бъде съхранявана селскостопанска продукция и машини. Конструкцията ще бъде стоманена носеща конструкция. Предвиждат се врати за достъп на едрогабаритна техника и персонал. В югозападния ъгъл на сградата се предвижда офис за управителя, със санитарен възел. Покритието ще бъде също от термопанели, захванати за столците на покривната конструкция.

Водоснабдяването е съществуващо, като се предвижда промяна на съществуващата водопроводна мрежа.

Ел. захранването ще се изпълни от електроразпределителната мрежа.

Територията (ПИ №№ 35064.46.5, 35064.113.93 и 35064.113.90), предмет на ИП, попада в границите на защитена зона по чл. 1, ал. 2 от Наредбата за ОС - защитена зона за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра”, обявена със Заповед № РД-559/21.08.2009 г. с изм. и доп със Заповед № РД-97/06.02.2014 г. на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 39, ал. 2 от Наредбата за ОС, се констатира, че предвижданията на ИП не противоречат на режима на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра”, определен със заповедта за обявяване.

ИП, което ще се реализира в територията предмет на ИП, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.).

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху 33 за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра” е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитената зона.

Съгласно становище на Басейнова дирекция „Черноморски район” с център Варна (изх. № 05-09-163/3/22.12.2016 г.) инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРБ на БДЧР и няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на посочените в настоящото решение условия.

Според становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич (изх. № РД 677/07.03.2017 г.) ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в” - мелиоративни дейности в селското стопанство, включително напояване и пресушаване на земи от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 и § 19 от Преходни и заключителни разпоредби на ЗООС /ДВ, бр.12/2017 г./ на Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, отразена в настоящото решение.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда „Изграждане на система за капково напояване за бадемови насаждения в ПИ 35064.46.5, 35064.113.93, 35064.113.90, земеделски земи с начин на трайно ползване „ниви”, в землището на гр. Каварна и изграждане на склад за съхранение на селскостопанска продукция от бадемови насаждения в ПИ 35064.501.4324 /УПИ III, кв. 52/ урбанизирана територия с начин на трайно ползване “за складова база”, по КKKP на гр. Каварна, обл. Добрич.
2. Възложител “Био Бадеми” ООД има издадено Решение по оценка за съвместимостта №ВН 3-ДОС/2016 г. на директора на РИОСВ-Варна за съгласуване на инвестиционно предложение за „Възстановяване на бадемова градина в ПИ 35064.46.5 с площ 100.062 дка, създаване на бадемова градина в ПИ 35064.113.93 с площ 92.786 дка и ПИ 35064.113.90 с площ 92.818 дка и създаване на орехова градина в ПИ 35064.113.87 с площ 31.921 дка, всички имоти с предназначение на територията – земеделска, и с начин на трайно ползване – ниви, и изграждане на ограда от мрежа и монтажни колове” на обща площ от 317.587 дка, землище гр. Каварна, общ. Каварна, обл. Добрич.
3. Строителството и експлоатацията на ИП не са свързани с използването на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще се използват ограничени количества традиционни строителни материали, горива и вода, а в процеса на експлоатацията – вода.
4. Не се предвижда изграждане на нови пътища или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
5. По време на строителството на ИП няма да се отделят значителни количества отпадъци, тъй като намерението е свързано с изграждане на система за подземно капково напояване. Основно ще се извършват изкопни работи, с образувани изкопани земни маси и строителни отпадъци, които ще се третираят съобразно нормативните изисквания.
6. РЗИ – Добрич преценява, че ИП няма вероятност да окаже негативно въздействие върху хората и тяхното здраве.

7. При изпълнение на условията в настоящото решение и на предложените от възложителя мерки, строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не предполагат рискове за околната среда и човешкото здраве.
8. При реализацията на инвестиционното предложение се очаква дискомфорт по отношение на околната среда, който ще бъде само на етап на строителство и то единствено ограничен в рамките на засегнатите имоти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в землището на гр. Каварна, общ. Каварна.
2. Всички дейности по време на строителството и експлоатацията ще се осъществяват в границите на предвидената за реализация територия.
3. При реализация на инвестиционното предложение не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.
4. Предвид това, че строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение засяга минимална площ, то няма да окаже отрицателно въздействие върху общия изглед и да промени ландшафтните характеристики в района.
5. В представената информация от възложителя няма данни за засягане на защитени територии, археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата, райони с неблагоприятни инженерно геоложки условия (свлачища, срутища и др.), райони с открит карст.
6. Становището на БДЧР-Варна, е, че:

6.1. По отношение на План за управление на речните басейни (ПУРБ) за Черноморски район, предвидените дейности попадат в обхвата на:

- Повърхностно водно тяло – неанализиран участък;
- Подземното водно тяло „Карстово-порови води в неоген-сармат Североизточна и средна Добруджа“ с код BG2G000000N044, което е определено в добро количествено и лошо химическо състояние по съдържание на нитрати, желязо и натрий. За него е поставена цел за постигане на добро състояние;
- Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от Закона за водите (ЗВ):
 - Подземното водно тяло е определено като зона за защита на питейните води съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ, с код BG2DGW000000N044.
 - ПИ попада в зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи: чувствителна и уязвима зона, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ.
- В програмата от мерки (ПоМ) към ПУРБ са заложили мерки, имащи отношение към инвестиционното предложение:
 - Прилагане на добри земеделски практики;
 - Контрол върху прилагането на торове и препарати за растителна защита;

6.2 По отношение на Закона за водите:

- Теренът предвиден за реализация на ИП попада в пояс II и III на СОЗ на минерален водоизточник „Тх-15“, учреден със заповед на МОСВ № РД-662/22.08.2012 г. и II пояс на „Вн-35х Кранево“, учреден със заповед на МОСВ № РД-255/22.04.2008 г.
- Имотите посочени в инвестиционното предложение не граничи с воден обект публична държавна собственост, от което не произтичат допълнителни забрани и ограничения;
- Водоснабдяването на сградата за селскостопанска продукция е осигурено от съществуващата водопроводна мрежа на гр. Каварна;

6.3. Инвестиционното предложение, предмет на ИП, е допустимо спрямо ПУРБ на БДЧР. Реализирането на плана няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми водните екосистеми при условие, че:

- бъде спазени нормативните изисквания, посочени в настоящото решение;

- не се допуска замърсяване на водите и влошаване на състоянието на водните тела.
7. РЗИ – Добрич преценява, че ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Местоположението на ИП, е извън границите на защитени територии като най-близо разположената е Резерват „Калиакра”, която отстои на около 7,200 км югоизточно от имота.
2. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 60 км, а най-близката влажна зона – Черно море, отстои на около 1,200 км от територията, предмет на ИП.
3. Предвид характера на ИП с реализацията и експлоатацията на ИП:
 - няма вероятност да бъдат засегнати пряко типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра”;
 - няма вероятност да се окаже косвено влияние, включително и кумулативно, да се доведе до процентни загуби, фрагментация, значително безпокойство, както и изолация на животински видове, предмет на опазване в защитената зона.
4. Няма вероятност предвижданията на ИП да доведат до значително отрицателно въздействие, вкл. кумулативно, свързано с увреждане или намаляване на площта на местообитания на видове животни, предмет на опазване в ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра”, както и до значителни техни трансформации, предвид факта, че ИП не е свързано с промяна в предназначението на територията и начина на трайно ползване на територията и същата в бъдеще ще продължи да предоставя подходящи местообитания за хранене, почивка и укритие на видовете животни, предмет на опазване в зоната.
5. Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до фрагментация на местообитания, както и изолация на животински видове, предвид това, че територията, предмет на ИП, се намира в периферията на защитената зона и дейностите свързани с реализацията му, няма да представляват преграда за видовете животни, предмет на опазване в ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра”.
6. Предвид характера на ИП – не е свързано с постоянно присъствие на хора и техника на терен, не се очаква реализацията му да доведе до продължително и значително безпокойство на видове животни, предмет на опазване в ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра”.
7. От реализацията на ИП не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в горесцитираната защитена зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Въздействието ще бъде пряко, отрицателно и временно по отношение на компонент „атмосферен въздух” за терена на инвестиционното предложение по време на строителните работи. По време на експлоатацията на обекта не се очаква въздействие.
2. По отношение на компонент „води” въздействието ще отрицателно, краткотрайно и временно единствено в периода на строителството.
3. По отношение на компонент „отпадъци” ще има отрицателно, пряко и краткотрайно въздействие по време на строителните работи на обекта. Отпадъците, образувани на

територията на инвестиционното предложение ще се третира съобразно нормативните изисквания на ЗУО.

4. По отношение на компонент „почви“ се очаква пряко, краткотрайно, отрицателно въздействие по време на строителните работи, след което по време на експлоатацията не се очаква замърсяване на почвите.
5. По отношение на компонент „вредни физични фактори“ се очаква краткотрайно, пряко и отрицателно въздействие на шум по време на строителните работи на обекта. Въздействието ще бъде ограничено само в рамките на строителната площадка и няма да засегне близко разположените населени места. По време на експлоатацията на обекта не се очаква отрицателно влияние върху околната среда.
6. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.
7. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил за инвестиционното си предложение кмета на община Каварна с вх. № ПС-06-837/30.11.2016 г., а засегнатото население с обява поставена на информационното табло в кметството на община Каварна.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е осигурил обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от същата наредба в община Каварна с вх. № РД-01-537/27.01.2017 г., за изразяване на становища от заинтересованите лица.
3. В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС възложителят е поставил обява в кметството на община Каварна от 27.01.2017 г. и на интернет адрес www.kavarna.bg за информирание на населението, че информацията по Приложение №2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба се намира на обществено достъпно място за разглеждане.
4. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС с изх. № РД-01-811/10.02.2017 г. кмета община Каварна отговаря, че няма възражения и постъпили становища срещу реализацията на ИП от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

На основание чл. 8, ал.1, т. 6 от Наредбата за ОВОС при изпълнение на следните условия и мерки:

1. Да се спазват ограниченията и забраните за извършване на дейности, регламентирани в Наредба № 3/2000 г. за СОЗ;
2. За предвиденото напояване на бадемовите масиви да има сключен договор с „Напоителни системи“ ЕАД-Клон Черно море за доставка на поливна вода;
3. Да се спазват изискванията на Наредба № 2 от 13 септември 2007 г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници (Обн. ДВ, бр. 27 от 11 март 2008 г.), както и правилата за добра земеделска практика, разработени в изпълнение на изискванията на същата наредба и спазване на Наредба № 18/22.03.2009 г. за качество на водите, предназначени за напояване на земеделски култури;
4. По отношение на водоснабдяването на складовата сграда е необходимо инвеститора да има сключен договор с „ВиК-оператор“ в съответствие с разпоредбите на чл. 198ож от ЗВ;

5. В случай, че до ПИ № 35064.501.4324 находящ се на ул. „Родопи“ в гр. Каварна няма изградена канализационна система, за отвеждане и третиране на битово-фекалните отпадъчни води да се прилагат разпоредбите на Закона за водите и Закона за устройство на територията;
6. Съгласно чл. 118а и чл. 118в от същия закон, за опазване на подземните води от замърсяване се забраняват дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на замърсители в подземните води.
7. Да се спазват ограниченията и забраните за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба №3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/ новият възложител трябва да уведоми, РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:.....12.04.2017

инж. Валери Станев Янев
и.д. Директор на РИОСВ

