



РЕШЕНИЕ № ВА - 50... /ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация и информация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за “Медицински център и жилищно строителство” в УПИ XII-286, кв. 51, село Храброво, община Провадия, област Варна”, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „ДАЙМЕТАЛ“ЕООД, ЕИК 201687631

със седалище и адрес на управление: село Храброво, Община Провадия, ПК 9242

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда “Медицински център и жилищно строителство” в УПИ XII-286, кв. 51, целия с площ 1,692 дка, село Храброво, община Провадия, област Варна. В имота ще се изградят една жилищна сграда, гараж, стопанска постройка и медицински център.

В медицинския център да се извършват следните дейности:

- медикодиагностични и амбулаторни дейности за индивидуална първична обща и специализирана медицинска помощ;
- стоматологична помощ;
- лаборатория за експресни изследвания и аптека.

Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с пост. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.), но ИП, което ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на



процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.).

На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най - близката защитена зона за върху най – близката защитена зона за опазване на дивите птици BG0002038 „Провадийско-Роякско плато“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, одобрена със Заповед №134/10.02.2012 г. и Заповед №73/28.01.2013 г. на министъра на ОСВ е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната.

Според становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна (изх. № ДОЗ-3182-1/24.02.2017 г.) ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, отразена в настоящото решение.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда.

1. Инвестиционното предложение (ИП) предвижда “Медицински център и жилищно строителство” в УПИ ХП-286, кв. 51, целия с площ 1,692 дка, село Храбово, община Провадия, област Варна.
2. За ИП има издадено Предписание №10/02.08.2016 г. за допускане за изменение на ПУП-ПРЗ на кмета на община Провадия.
3. Строителството и експлоатацията на ИП не са свързани с използването на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще се използват ограничени количества традиционни строителни материали, горива и вода, а в процеса на експлоатацията – вода и електроенергия.
4. Не се предвижда изграждане на нови пътища или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
5. По време на строителството на ИП няма да се отделят значителни количества отпадъци. Основно ще се извършват изкопни работи, с образувани изкопани земни маси и строителни отпадъци, които ще се третират съобразно нормативните изисквания.
6. Водоснабдяването на обекта ще се извърши от съществуващата водопроводна мрежа на село Храбово. При експлоатацията на медицинския център и жилищната сграда ще се генерират единствено битово фекални води от жизнената дейност на обслужващия персонал и живущите в сградата. Генерираните количества ще се заустват в съществуваща водонепроницаема черпателна шахта, а при изчерпване на обема ще се транспортират до най-близката ПСОВ за последващо третиране.

7. При реализацията на инвестиционното предложение се очаква дискомфорт по отношение на околната среда, който ще бъде само на етап на строителство и то единствено ограничен в рамките на засегнатия имот.
8. ИП граничи е в регулацията на населеното място. При изпълнение на условията в настоящото решение и на предложените от възложителя мерки строителството и нормалната експлоатация на ИП не са свързани с рискове за околната среда и човешкото здраве.
9. За намаляване на риска от аварии ще бъде създадена организация на строително-монтажния процес, като всеки вид дейност ще се изпълнява от квалифицирани работници. Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършването на дейности и изграждането на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве. При спазване на нормативните изисквания в процеса на строително-монтажните дейности и експлоатация на медицинския комплекс и жилищната сграда не се очаква да има замърсяване и дискомфорт на околната среда.
10. В близост до бъдещата сграда няма предприятия и обекти, райони и строежи, които кумулативно могат да бъдат източник или да увеличат риска или последствията от голяма авария.
11. РЗИ – Варна преценява, че ИП няма вероятност да окаже негативно въздействие върху хората и тяхното здраве.
12. При изпълнение на условията в настоящото решение и на предложените от възложителя мерки, строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не предполагат рискове за околната среда и човешкото здраве.
13. Капацитетът, характеристиката и местоположението на разглежданото ИП не предполага кумулиране планове, програми и ИП на територията на село Храбово, община Провадия.
14. По време на строителството се очаква да се образуват строителни отпадъци, вкл. изкопани земни маси и опасни отпадъци от строително-ремонтни работи (бояджийски, изолационни, заваръчни и от осветлението, при евентуална употреба на живачни лампи), а по време на експлоатацията – опаковки (метални, пласмасови, дървени, хартиени и картонени, стъклени и др.), битови, биоразградими растителни отпадъци и болнични отпадъци.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове, абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

1. Инвестиционното предложение (ИП) ще се реализира в село Храбово, община Провадия на площ 1,692 дка. Всички дейности по време на строителството и експлоатацията ще се осъществят в границите на предвидената за реализация територия, която е урбанизирана територия и е антропогенно повлияна.

2. При реализация на инвестиционното предложение не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.
3. Предвид това, че строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не засяга голяма площ, то няма да окаже отрицателно въздействие върху общия изглед и да промени ландшафните характеристики в района.
4. В представената информация от възложителя няма данни за засягане на защитени територии, археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата, райони с неблагоприятни инженерно геоложки условия (свлачища, срутища и др.), райони с открит карст.
5. Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони от екологичната мрежа НАТУРА 2000, чувствителни и влажни зони и не засяга пряко други елементи от Националната екологична мрежа.
6. Територията, предмет на ИП, е извън границите на горещитираната защитена зона. Същата отстои от ЗЗ BG0002038 „Провадийско-Роякско плато” на около 0,500 км по права линия.
7. Местоположението на ИП, е извън границите на защитени територии като най-близо разположената е ЗМ „Рояшка скала”, която се намира на около 6 км по права линия.
8. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 25 км, а най-близката влажна зона – река „Провадийска“, е на около 5,200 км от територията, предмет на ИП.
9. С реализацията на ИП не се очаква да бъдат засегнати пряко природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.
10. Не се очаква косвено влияние, включително и кумулативно, върху видове и техните местообитания, предмет на опазване в зоната, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация.
11. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0002038 „Провадийско-Роякско плато”.
12. Реализацията на ИП няма вероятност да доведе до отрицателни трансгранични въздействия.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията;

1. Въздействието ще бъде пряко, отрицателно и временно по отношение на компонент „атмосферен въздух” за терена на инвестиционното предложение по време на строителните работи. Въздействието на предвижданията на ИП върху въздуха в рамките на строителната площадка през строителния период ще бъдат незначителни и под нормативно допустимите дори при неблагоприятни условия, с малък териториален обхват (локално), временни с малка продължителност, без възможност за кумулативен ефект и синергични въздействия. При наличните характеристики на района (липса на замърсяване) и предвидените параметри на заложените в инвестиционното предложение, може да се приеме, че при спазване на екологичните

мерки за работа няма да бъдат надвишени нормите за качеството на атмосферния въздух за населеното място в прилежащите към новостроящия се обект и няма да се окаже значително въздействие върху здравето на населението.

2. По отношение на компонент „води“ въздействието ще отрицателно, краткотрайно и временно единствено в периода на строителството.
3. По отношение на компонент „отпадъци“ ще има отрицателно, пряко и краткотрайно въздействие по време на строителните работи на обекта. Отпадъците, образувани на територията на инвестиционното предложение ще се третираят съобразно нормативните изисквания на ЗУО.
4. По отношение на компонент „почви“ се очаква пряко, краткотрайно, отрицателно въздействие по време на строителните работи, след което по време на експлоатацията не се очаква замърсяване на почвите.
5. По отношение на компонент „вредни физични фактори“ се очаква краткотрайно, пряко и отрицателно въздействие на шум по време на строителните работи на обекта. Въздействието ще бъде ограничено само в рамките на строителната площадка и няма да засегне близко разположените населени места. По време на експлоатация на обекта не се очаква отрицателно влияние върху околната среда над допустими граници.
6. Всички дейности по време на строителството и експлоатацията ще се осъществяват единствено в границите на предвидената за реализация територия и няма да излизат с влиянието си извън границите на имота.
7. Въздействието по време на експлоатацията е допустимо, пряко, постоянно, локално, без кумулативен ефект.
8. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.
9. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил за инвестиционното си предложение кмета на Община Провадия с вх. № УТ-330/08.11.2016 г., кмета на село Храброво, община Провадия с вх. №100/11.11.2016г., а засегнатото население с обява поставена на информационните табла в селото от 12.11.2016 г. и в общината от 10.11.2016 г.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е осигурил обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от същата наредба в Община Провадия с вх. № УТ-20/09.02.2017 г., в село Храброво, община Провадия с вх. №12/10.02.2017г., за изразяване на становища от заинтересованите лица. Представено е копие на информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС на кмета на Община Провадия, кмета на село Храброво, община Провадия.
3. В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС възложителят е поставил обява на информационното табло в кметство село Храброво, община Провадия от 10.02.2017 г. за информиране на населението, че информацията по Приложение №2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба се намира на обществено достъпно място за разглеждане.
4. Съгласно изискванията чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС от Община Провадия с изх. №УТ-20/1/07.03.2017 г. и село Храброво, община Провадия с изх. №31/27.02.2017г. са изразено становища за резултатите от обществения достъп и липсата на постъпили възражения и становища срещу реализацията на ИП.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ–Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/ новият възложител трябва да уведоми, РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 10.04.2017...

инж. Валери Станев Янев
и.д. Директор на РИОСВ

