



РЕШЕНИЕ № ВА-34 /ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), § 19 от Преходни и заключителни разпоредби на ЗООС /ДВ, бр.12/2017 г./, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация и информация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна и Басейнова Дирекция „Черноморски район“ с център Варна

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „изграждане на водовземно съоръжение – шахтов кладенец“ в поземлен имот №35376.110.2 с площ 30,799 дка, местност „Летището“, в землището на село Калиманци, община Суворово с цел обслужване на „Комплекс от складово-производствени сгради, свързани с производството, съхранението и преработката на селскостопанска продукция, както и обекти на хранително-вкусовата промишленост. Стокови тържища за непреработена растителна и животинска продукция. Обекти за съхраняване, поддържане и ремонт на селскостопанска техника“, които ще бъдат ситуирани в ПИ 35376.110.1, 35376.110.2, 35376.110.3, 35376.110.4, 35376.110.5, 35376.110.6, 35376.110.7, 35376.110.8, 35376.110.9, 35376.110.10, 35376.110.11, 35376.110.12, 35376.110.13, 35376.110.14, 35376.110.15, 35376.110.16, 35376.110.17, 35376.110.18, 35376.110.19, 35376.110.20, 35376.110.21, /всички от бивш 000011/, начин на трайно ползване- за друг вид застрояване, трайно предназначение на територията – урбанизирана, обща площ-624,518 дка, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „АЙ ЕМ КЕЙ НУР“ ООД, ЕИК 203446248

Седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Средец, ул. „Луи Леже“ №10, ет. 4, ап. 8



Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение се отнася за „изграждане на водовземно съоръжение – шахтов кладенец“ в поземлен имот №35376.110.2 с площ 30,799 дка, местност „Летището“, в землището на село Калиманци, община Суворово с цел обслужване на „Комплекс от складово-производствени сгради, свързани с производството, съхранението и преработката на селскостопанска продукция, както и обекти на хранително-вкусовата промишленост. Стокови тържища за непреработена растителна и животинска продукция. Обекти за съхраняване, поддържане и ремонт на селскостопанска техника“, които ще бъдат ситуирани в ПИ 35376.110.1, 35376.110.2, 35376.110.3, 35376.110.4, 35376.110.5, 35376.110.6, 35376.110.7, 35376.110.8, 35376.110.9, 35376.110.10, 35376.110.11, 35376.110.12, 35376.110.13, 35376.110.14, 35376.110.15, 35376.110.16, 35376.110.17, 35376.110.18, 35376.110.19, 35376.110.20, 35376.110.21, /всички от бивш 000011/, начин на трайно ползване- за друг вид застрояване, трайно предназначение на територията – урбанизирана, обща площ-624,518 дка.

За бъдещия шахтов кладенец ще се проектира Пояс I на СОЗ той ще бъде четириъгълник с площ около 500 м², който ще обхваща шахтата на ШК, в която ще е устиевото оборудване и водомерния възел, както и хлораторното помещение в ПИ с номер 35376.110.2 в местността „Летището“ в землището на с. Калиманци. Предвижда се вход в СОЗ - врата с размери около 3x1,5 м за достъп на техника при спуско-подемни и ремонтни работи на кладенеца. Според начина на изграждане - “от отгоре - надолу” - се предвижда изкоп до дълбочина 10±1 м и поетапно укрепване с железобетонни пръстени. Предвижда се отливане на пръстените на терена за укрепване на кладенеца с железобетонни пръстени с размери около 1x1,5 м, като предварително се определя мястото на филтърните отвори. Планира се изграждане на чакълест филтър за появилите се пропадания около външните стени. За предотвратяване проникване на замърсители от земната повърхност около кладенеца, в най-горната му част се предвижда хидроизолация от трамбовна пластична глина до дълбочина 1,5÷2,0 м. Електрозахранването, ще осъществи от електроразпределителната мрежа на „Енерго Про” АД.

Шаховият кладенец се предвижда да бъде изграден за добив на подземни води от първият от повърхността водоносен хоризонт за водоснабдяване на предвидения за изграждане „Комплекс от складово-производствени сгради, свързани с производството, съхранението преработката на селскостопанска продукция, както и обекти на хранително-вкусовата промишленост. Стокови тържища за непреработена растителна и животинска продукция. Обекти за съхранение, поддържане и ремонт на селскостопанска техника“.

За нуждите на комплекса ще се използва вода за промишлено водоснабдяване и самостоятелно питейно-битово водоснабдяване, когато черпената вода се ползва с цел производство на хранителни продукти, включително за битови нужди (миене), вода за поливане на тревни площи, вода за противопожарни нужди, за питейни нужди. Географски координати на предвидената площадка за изграждане на ШК „Ай Ем Кей Нур БГ-Калиманци“ (в координатна система WGS_84-BL): В 43° 16' 48,6" L 27° 42' 00,9". Надморска височина на терена е 340 м.

Предвид прогнозираната дълбочина на долният водоупор на водоносния хоризонт, за добив на подземни води е необходимо изграждане на шахтов кладенец с крайна дълбочина 10±1 м.

Територията, предмет на ИП, попада в границите на защитена зона по чл. 1, ал. 2, от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, приета с пост. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр. 73/2007 г.) – защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.), включена в Списък на защитените зони приет от МС с Решение № 122/02.03.2007 г., без заповед за обявяване и частично в природно местообитание 6210 „Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco-Brometalia) (*важни местообитания на орхидеи)“.

Извършването на проверка за допустимост, съгласно чл. 12, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, е неприложимо поради липса на заповед за обявяване на зоната.

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

На основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху ЗЗ BG0000107 „Суха река“ е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитената зона.

Според становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна (изх. № ДОЗ -2387-1/14.02.2017 г.) ИП няма да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората.

Съгласно становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с център Варна (изх. № 05-09-175/2/22.12.2016 г.) инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРБ на БДЧР и няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на посочените в настоящото решение условия.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 2, буква „г“ – дълбоки сондажи за водоснабдяване от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда, § 19 от Преходни и заключителни разпоредби на ЗООС /ДВ, бр.12/2017 г./ и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, отразена в настоящото решение.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение се отнася за „изграждане на водовземно съоръжение – шахтов кладенец“ в поземлен имот №35376.110.2 с площ 30,799 дка, местност „Летището“, в землището на село Калиманци, община Суворово с цел обслужване на „Комплекс от складово-производствени сгради, свързани с производството, съхранението и преработката на селскостопанска продукция, както и обекти на хранително-вкусовата промишленост. Стокови тържища за непреработена растителна и животинска продукция. Обекти за съхраняване, поддържане и ремонт на селскостопанска техника“, Предвид прогнозираната дълбочина на долният водоупор на водоносния хоризонт, за добив на подземни води е необходимо изграждане на шахтов кладенец с крайна дълбочина 10±1м.
2. При водовземане в съответствие с изискванията на Закона за водите, спецификата на настоящото ИП не предполага кумулативно отрицателно въздействие спрямо съществуващото в момента състояние на околната среда в района.
3. Строителството и експлоатацията на ИП не са свързани с използването на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще се използват ограничени количества традиционни строителни материали, горива и вода, а в процеса на експлоатацията – вода.
4. Не се предвижда изграждане на нови пътища или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
5. По време на строителството на ИП няма да се отделят значителни количества отпадъци, тъй като намерението е свързано с изграждане на сондажа. Основно ще се извършват

- изкопни работи, с образувани изкопани земни маси и строителни отпадъци, които ще се третират съобразно нормативните изисквания.
6. РЗИ – Варна преценява, че ИП няма вероятност да окаже негативно въздействие върху хората и тяхното здраве при спазване на условията описано в настоящото решение.
 7. При изпълнение на условията в настоящото решение и на предложените от възложителя мерки, строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не предполагат рискове за околната среда и човешкото здраве.
 8. При реализацията на инвестиционното предложение се очаква дискомфорт по отношение на околната среда, който ще бъде само на етап на строителство и то единствено ограничен в рамките на изграждане на сондажа в засегнатия имот.
 9. Настоящото инвестиционно предложение има взаимовръзка с издадено Становище за екологична оценка №ВА-1/2017 г. на директора на РИОСВ-Варна за „съгласуване“ на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП в ПИ 35376.110.1, 35376.110.2, 35376.110.3, 35376.110.4, 35376.110.5, 35376.110.6, 35376.110.7, 35376.110.8, 35376.110.9, 35376.110.10, 35376.110.11, 35376.110.12, 35376.110.13, 35376.110.14, 35376.110.15, 35376.110.16, 35376.110.17, 35376.110.18, 35376.110.19, 35376.110.20, 35376.110.21, /всички от бивш 000011/, начин на трайно ползване- за друг вид застрояване, трайно предназначение на територията – урбанизирана, обща площ-624,518 дка, село Калиманци, община Суворово с цел обслужване на „Комплекс от складово-производствени сгради, свързани с производството, съхранението и преработката на селскостопанска продукция, както и обекти на хранително-вкусовата промишленост. Стокови тържища за непреработена растителна и животинска продукция. Обекти за съхраняване, поддържане и ремонт на селскостопанска техника“.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Изграждането на сондажа за добив на подземни води е с цел обслужване на комплекс от складово-производствени сгради в гореописаните имоти в землището на село Калиманци, община Суворово. Географски координати на предвидената площадка за изграждане на ШК „Ай Ем Кей Нур БГ-Калиманци“ (в координатна система WGS_84-BL): В 43° 16' 48,6" L 27° 42' 00,9". Надморска височина на терена е 340 м.
2. Всички дейности по време на строителството и експлоатацията ще се осъществяват в границите на предвидената за реализация територия.
3. При реализация на инвестиционното предложение не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.
4. Предвид това, че строителството и експлоатацията на сондажа засяга минимална площ, то няма да окаже отрицателно въздействие върху общия изглед и да промени ландшафните характеристики в района.
5. В представената информация от възложителя няма данни за засягане на защитени територии, археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата, райони с неблагоприятни инженерно геоложки условия (свлачища, срутища и др.), райони с открит карст.
6. Становището на БДЧР-Варна, е, че:
 - 6.1. По отношение на План за управление на речните басейни (ПУРБ) за Черноморски район, предвидените дейности попадат в обхвата на:
 - Подземното водно тяло с код BG2G00000N018 „Карстово-порови води в неоген-миоцен-сармат, Изгрев-Варна-Ботево –Батово“, което е определено в добро количествено и лошо химическо състояние по съдържание на NO₃, с предвидена цел за постигане на добро състояние и въведена мярка „контрол на водовземането“ имаща отношение с характера на ИП;

- Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от Закона за водите, касаещи ИП:

Подземното водно тяло е определено като зона за защита на водите определени по чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите, с код BG2DGW000000N018;

ПИ попада в зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи: чувствителна зона определени по чл. 119а, ал. 1, т. 3 от Закона за водите.

6.2 По отношение на Закона за водите:

Поземления имот попада в пояси II и III на СОЗ на минерални водоизточници: „Тх-15” и „Р-179х-Осеново“, определени със Заповеди на министъра на ОСВ с №РД-662/22.08.2012 г. и №РД-206/08.03.2012 г., както и в границите на пояс II на СОЗ „Вн-35х Кранево“, учредена със Заповед на МОСВ №РД-255/22.04.2008 г. Не са въведени конкретни забрани и ограничения за реализиране на ИП;

ИП не граничи с воден обект публична държавна собственост, от което не произтичат забрани и ограничения.

6.3. Инвестиционното предложение, предмет на ИП, е допустимо спрямо ПУРБ на БДЧР. Реализирането на плана няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми при условие, че:

- бъде спазени нормативните изисквания, посочени в настоящото решение;
- не се допуска замърсяване на водите и влошаване на състоянието на водните тела.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Местоположението на ИП е извън границите на защитени територии, като най-близо разположената е защитена местност “Побити камъни”, намира се на около 3 км по права линия.
2. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 36 км от територията, предмет на ИП.
3. В територията, предмет на ИП, не попадат местообитания на растителни видове, предмет на опазване в 33 BG0000107 „Суха река”.
4. От типовете природни местообитания, предмет на опазване в 33 BG0000107 „Суха река”, територията, предмет на ИП, частично засяга само един тип - природно местообитание 6210 „Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco-Brometalia) (*важни местообитания на орхидеи)“. Предвижданията на ИП, няма да окажат значително отрицателно въздействие върху природното местообитание, поради факта, че:

- Имотът, предмет на ИП, е част от територия, за която е издадено Становище по екологична оценка № ВА-1/2017 г. за съгласуване на ПУП-ПРЗ и ПУП-ППИ за ПИ 35376.110.1, 35376.110.2, 35376.110.3, 35376.110.4, 35376.110.5, 35376.110.6, 35376.110.7, 35376.110.8, 35376.110.9, 35376.110.10, 35376.110.11, 35376.110.12, 35376.110.13, 35376.110.14, 35376.110.15, 35376.110.16, 35376.110.17, 35376.110.18, 35376.110.19, 35376.110.20, 35376.110.21, образувани от ПИ 000011, с площ 624,518 дка, местност “Летището”, в землището на с. Калиманци, общ. Суворово, обл. Варна, с цел урегулиране на посочените имоти за изграждане на комплекс от складово-производствени сгради, свързани с производство, съхранение и преработка на селскостопанска продукция, както и обекти на хранително-вкусовата промишленост, стокови тържища за непреработена растителна и животинска продукция, обекти за съхраняване, поддържане и ремонт на селскостопанска техника. ПУП-ПРЗ предвижда устройствена зона “предимно производствено зона (Пп)” и урегулира: 18 имота с предназначение “за производствено-

складова дейност” при следните устройствени параметри на застрояване: плътност на застрояване - 65%, интензивност на застрояване – Кинт. 1,5, площ за озеленяване – 30%, два имота за озеленяване и един за осигуряване на пътни връзки между отделните имоти.

- Чрез процедурата по екологична оценка е извършена и оценка за степента на въздействие на планове върху 33 BG0000107 „Суха река” и природно местообитание 6210 „Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco-Brometalia) (*важни местообитания на орхидеи)“. Заключение на оценката е, че реализирането на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП:

- ✓ няма да допринесат за значително пряко и косвено кумулативно отрицателно въздействие върху типовете природни местообитания и местообитанията на видовете в 33 BG0000107 „Суха река”,

- ✓ няма да доведе до намаляване на популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона;

- ✓ няма да окажат значително отрицателно въздействие върху природното местообитание, тъй като територията, предмет на планове, засяга 0,91 % от общата площ на природното местообитание в защитената зона.

5. Площта за изграждане на шахтовия кладенец, както и заетата с природното местообитание площ в имота е много малка, поради което реализацията на ИП, няма да доведе до значително увреждане на предмета на опазване в 33 BG0000107 „Суха река”.

6. Предвид характера на ИП – изграждане на шахтов кладенец с дълбочина 10±5 м, реализацията на му няма да доведе до унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове и техни популации, предмет на опазване в 33 BG0000107 „Суха река”, до значителни: кумулативни въздействия, процентни загуби и фрагментация на популации и местообитания, както и безпокойство на видовете бозайници, земноводни, влечуги и безгръбначни, предмет на опазване в защитената зона, предвид факта, че:

- Имотът се намира в периферията на защитената зона, представлява урбанизирана територия с начин на трайно ползване „за друг вид застрояване“ и е антропогенно повлиян от използването му през годините като летателна площадка;

- ИП представлява точков обект, ще се изгражда на малка дълбочина, с географски координати (WGS_84-BL): В 43° 16' 48.6" L 27° 42' 00.9";

- ИП не е свързано със създаване на физическа преграда за видовете животни, предмет на опазване в защитената зона;

- шумът по време на строителството на шахтовия кладенец ще бъде ограничен предимно в границите на работната площадка. Експлоатацията на съоръжението не е свързана с отделяне на шум в околната среда.

7. От реализацията на шахтовия кладенец не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0000107 „Суха река”.

8. Предвид характера на ИП и предназначението на територията, реализацията му не предполага да доведе до изолация на животински видове или намаляване на числеността на видовете животни, предмет на опазване в защитената зона.

9. За реализацията и експлоатацията на ИП не се предвижда изграждане на нова и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура, която да окаже отрицателно въздействие върху защитената зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Въздействието ще бъде пряко, отрицателно и временно по отношение на компонент „атмосферен въздух“ за терена на инвестиционното предложение по време на строителните работи. По време на експлоатацията на обекта не се очаква въздействие.
2. По отношение на компонент „води“ въздействието ще отрицателно, краткотрайно и временно единствено в периода на строителството.
3. По отношение на компонент „отпадъци“ ще има отрицателно, пряко и краткотрайно въздействие по време на строителните работи на обекта. Отпадъците, образувани на територията на инвестиционното предложение ще се третират съобразно нормативните изисквания на ЗУО.
4. По отношение на компонент „почви“ се очаква пряко, краткотрайно, отрицателно въздействие по време на строителните работи, след което по време на експлоатацията не се очаква замърсяване на почвите.
5. По отношение на компонент „вредни физични фактори“ се очаква краткотрайно, пряко и отрицателно въздействие на шум по време на строителните работи на обекта. Въздействието ще бъде ограничено само в рамките на строителната площадка и няма да засегне близко разположените населени места. По време на експлоатацията на обекта не се очаква отрицателно влияние върху околната среда.
6. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.
7. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил за инвестиционното си предложение кмета на община Суворово с вх. №91-00-318/14.11.2016 г., кмета на село Калиманци, община Суворово с вх. №30/14.11.2016 г., а засегнатото население с обяви на информационните табла в село Калиманци, община Суворово и община Суворово от 14.11.2016 г.
2. В законоустановения 30 дневен срок, съгласно чл. 69, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс няма устно изразени или постъпили писмени възражения срещу реализацията на ИП, съгласно приложени писма с изх. №53-00-469/14.12.2016 г. от кмета на община Суворово и изх. №37/19.12.2016 г. от кмета на село Калиманци, община Суворово.
3. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е осигурил обществен достъп до информацията по Приложение №2 от същата наредба в община Суворово с вх. №53-00-49/30.01.2017 г., село Калиманци, община Суворово с вх. №2/30.01.2017 г., за изразяване на становища от заинтересованите лица. Представени са копие на информацията по Приложение №2 от Наредбата за ОВОС на: кмета на община Суворово и кмета село Калиманци, община Суворово.
4. В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС възложителят е поместил обява на интернет адрес <http://www.dawarshams.com/index.php> от 30.01.2017 г. за информиране на населението, че информацията по Приложение №2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба се намира на обществено достъпно място за разглеждане.
5. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС с изх. №2/14.02.2017 г. кмета село Калиманци, община Суворово и с изх. №32-01-

12/14.02.2017 г. кмета община Суворово отговарят, че няма възражения и постъпили становища срещу реализацията на ИП от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

На основание чл. 8, ал.1, т. 6 от Наредбата за ОВОС при изпълнение на следните условия и мерки:

По Закона за водите (ЗВ), съгласно становище на БДЧР-Варна:

1. Изграждането на водовземното съоръжение и предвиденото водовземане да се извърши след издаване на разрешително по реда на чл. 44, ал. 1 във връзка с чл. 50, ал. 7 от Закона за водите;
2. Съгласно изискванията на Наредба № 3 от 16.10.2000 г. на МОСВ, МЗ и МРРБ за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди около водовземното съоръжение, което ще се използва за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване, следва да се определят санитарни-охранителни зони след получаване на разрешително за водовземане.
3. Съгласно чл. 118а и чл. 118в от Закона за водите за опазване на подземните води от замърсяване, се забраняват дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на замърсители в подземни води.
4. Необходимо е качеството на водата подавана към водоснабдителната система на комплекса да отговоря на Наредба 9 за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели.
5. За обслужване на химическите тоалетни следва да се сключи договор с оторилирана фирма за почистването им с цел недопускане на нерегламентирани зауствания. Необходимо е дейностите по приемане и предаване на битово-фекалните отпадъчни води да се документират.

Съгласно становище на РЗИ-Варна:

6. Да се получи разрешение за шахтовия кладенец съгласно Закона за водите от БДЧР и се докажат качествата на водата от ШК, отговаряща на Наредба 9 за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели.

Съгласно Закона за биологичното разнообразие

7. Сондирането да започне извън периода 1 април – 15 юни – размножителен период на видовете животни, предмет на опазване в ЗЗ.
8. При строителството на шахтовия кладенец да се използва съществуващата пътна инфраструктура и да не се допуска навлизане в съседните имоти.
9. Струпването на тежка техника и обособяването на местата за временно складиране/съхранение на строителните материали и отпадъци и хумусния пласт, по време на изграждане на водовземното съоръжение, да се извърши в северната част на имота (северно от предвидената територия за изграждане на съоръжението), с цел запазване на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване

в 33 BG0000107 „Суха река“.

10. Да не се допуска съхранение на строителни материали и депониране на строителни отпадъци извън територията на имота и върху природно местообитание 6210 „Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco-Brometalia) (*важни местообитания на орхидеи)“.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/ новият възложител трябва да уведоми, РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: **07.03.2017**

инж. Валери Станев Янев
Директор дирекция „КОС“

За Директор на РИОСВ
Съгласно Заповед № 40/20.02.2017 г.
на директора на РИОСВ-Варна



Дата:

инж. Валери Станев Янев
Директор дирекция „КОС“

За Директор на РИОСВ
Съгласно Заповед № 40/20.02.2017 г.
на директора на РИОСВ-Варна